

Årsredovisning
för
Skövde Eldaren AB

559256-4032

Räkenskapsåret

2021

24

Styrelsen och verkställande direktören för Skövde Eldaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Skövde Eldaren AB är ett helägt dotterbolag till Kreativa Hus Skövde och tillträdde 7 juli 2020. En nedlagd träindustri innehållande en snickeriverkstad med utställningshall, kontor och diverse ytor fanns i fastigheten.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Många visningar för olika verksamheter har hållits under året, men lokalerna har varit mycket svåra att hyra ut. Detta på grund av att portar inte finns vid lastbryggan vid den större lagerlokalen. Lokalerna har upplevts svårplanerade och i många olika delar. De har varit för dåliga, dvs för stora investeringar har krävts, i förhållande till behovet om den skulle användas till undervisning och så vidare. Resurser har avsatts under året för att komma fram till lösningar inför uthyrning, men styrelsen har slutligen tagit beslutet att riva byggnaden inom ramen för kommunens upphandling, vilket kommer att ske 2022.

Moderbolaget Kreativa Hus Skövde ska bygga nya fastigheter på sin mark (Tegelbruket 5) och kommer att behöva tomten för tillfällig parkering under byggnationstid för det nya parkeringshuset och kontorshuset som beräknas stå färdiga 2024/2025.

Då inget företag inom träindustri visat intresse så tömdes lokalerna på innehåll och inventarier och dessa har sålts på auktion.

Bolaget har inte påverkats av coronapandemin.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Kreativa Hus Skövde AB, 556252-0287, som i sin tur ägs till 100% av Skövde Stadshus AB, 556800-1498 och som i sin tur ägs av Skövde kommun. Skövde Stadshus AB upprättar koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 113	-88
Soliditet (%)	8,2	7,5

På grund av uteblivna hyresintäkter och nedskrivning av byggnaden med anledning av rivningsbeslutet gör bolaget en redovisningsmässig förlust med 2 113 tkr och erhåller därför ett koncernbidrag med 2 200 tkr.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	300 000	-87 974	237 026
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-87 974	87 974	0
Årets resultat			68 824	68 824
Belopp vid årets utgång	25 000	212 026	68 824	305 850

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	212 026
årets vinst	68 824
	280 850
disponeras så att i ny räkning överföres	280 850
	280 850

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-05-18 -2020-12-31 (8 mån)
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter		55 100	0
		55 100	0
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	2	-2 074 036	-63 403
Bruttoresultat		-2 018 935	-63 403
Administrationskostnader	3	-67 932	-2 888
Rörelseresultat		-2 086 867	-66 291
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 456	-21 683
		-26 456	-21 683
Resultat efter finansiella poster		-2 113 323	-87 974
Bokslutsdispositioner		2 200 000	0
Resultat före skatt		86 677	-87 974
Skatt på årets resultat		-277 795	0
Övriga skatter		259 942	0
Årets resultat		68 824	-87 974

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	992 322	2 308 700
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	487 502
		992 322	2 796 202
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		259 942	0
		259 942	0
Summa anläggningstillgångar		1 252 264	2 796 202
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 200 000	300 000
Övriga fordringar		255 421	506
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 758	18 033
		2 461 179	318 539
<i>Kassa och bank</i>		0	25 000
Summa omsättningstillgångar		2 461 179	343 539
SUMMA TILLGÅNGAR		3 713 443	3 139 741

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		212 026	300 000
Årets resultat		68 824	-87 974
		280 850	212 026
Summa eget kapital		305 850	237 026
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	3 019 448	2 988 514
Summa långfristiga skulder		3 019 448	2 988 514
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 239	37 052
Skulder till koncernföretag		52 861	0
Aktuella skatteskulder		297 045	0
Övriga skulder		0	-131 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	8 491
Summa kortfristiga skulder		388 145	-85 799
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 713 443	3 139 741

Kassaflödesanalys

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-05-18 -2020-12-31 (8 mån)
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-2 113 323	-87 974
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	7	1 431 376	38 673
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-681 947	-49 301
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		188 701	-149 880
Förändring av leverantörsskulder		-18 813	37 052
Förändring av kortfristiga skulder		83 620	8 490
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-428 439	-153 639
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-2 834 875
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		372 504	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		372 504	-2 834 875
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		0	25 000
Upptagna lån		30 935	2 988 514
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		30 935	3 013 514
Årets kassaflöde		-25 000	25 000
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		25 000	0
Likvida medel vid årets slut		0	25 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	20

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Saldo på bankkonto som ingår i Skövde kommuns koncernbank klassificeras som fordran/skuld hos koncernbolag och ingår således inte i likvida medel.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Driftskostnader

	2021	2020-05-18 -2020-12-31
Fastighetsskötsel	0	3 708
Reparationer och underhåll	36 554	766
Uppvärmning	26 318	3 862
Avskrivningar	58 692	38 673
Nedskrivning av byggnad	1 261 852	0
Övriga driftskostnader	690 620	16 394
	2 074 036	63 403

Not 3 Personal

Bolaget har ingen anställd personal. Inga löner eller ersättningar har betalats under året.

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 334 875	
Inköp		2 334 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 334 875	2 334 875
Ingående avskrivningar	-26 175	
Årets avskrivningar	-54 526	-26 175
Utgående ackumulerade avskrivningar	-80 701	-26 175
Årets nedskrivningar	-1 261 852	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 261 852	0
Utgående redovisat värde	992 322	2 308 700

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	
Inköp		500 000
Försäljningar/utrangeringar	-500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	500 000
Ingående avskrivningar	-12 498	
Försäljningar/utrangeringar	16 664	
Årets avskrivningar	-4 166	-12 498
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-12 498
Utgående redovisat värde	0	487 502

Not 6 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till koncernföretag	-3 019 448	-2 988 514
	-3 019 448	-2 988 514

Skulden är ett underkonto i Swedbank där toppkontohavare är Skövde kommun.
Beviljad kredit 5 000 tkr.

Not 7 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	58 692	38 673
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	110 832	0
Neskrivning av anläggningstillgångar	1 261 852	0
	1 431 376	38 673

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut. Bolaget har inte påverkats av corona-pandemin.

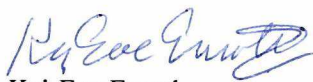
Skövde den 8 mars 2022



Göte Carling
Ordförande



Rune Kjernald



Kaj-Eve Enroth



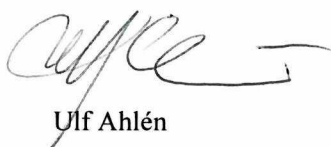
Alf Norberg



Jerzy Kucier



Ramona Nilsson



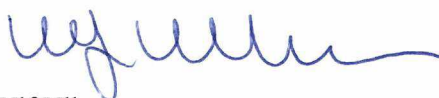
Ulf Ahlén



Karolina Sahlström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 9/3. 22

Ernst & Young AB



Ulf Ulknér
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skövde Eldaren AB, org.nr 559256-4032

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skövde Eldaren AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skövde Eldaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skövde Eldaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.


Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skövde Eldaren AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skövde Eldaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 9/3 2022

Ernst & Young AB



Ulf Ulkner
Auktoriserad revisor