

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Skövde Stadshus AB

556800-1498

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Skövde Stadshus AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

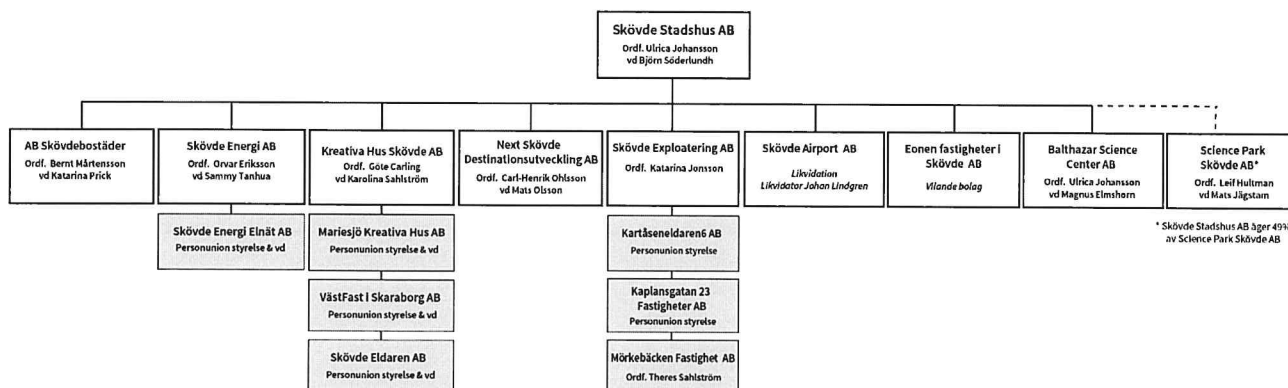
Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Skövde Stadshus AB ägs till 100 procent av Skövde kommun. Bolaget bildades genom beslut av kommunfullmäktige i september 2010 och är moderbolag i den koncern som bildades i december 2010.

Skövde Stadshus AB är moderbolag och äger nio bolag. Av dessa bolag ägs AB Skövdebostäder, Skövde Energi AB, Kreativa Hus Skövde AB, Next Skövde Destinationsutveckling AB, Balthazar Science Center AB, Skövde Exploatering AB och Eonen Fastigheter AB till 100 procent. Skövde Airport AB (under likvidation) ägs till 96 procent och Science Park Skövde AB till 49 procent (Intressebolag).

Tre av dotterbolagen äger i sin tur bolag. Skövde Energi AB äger Skövde Energi Elnät AB. Kreativa Hus Skövde AB äger tre bolag: Mariesjö Kreativa Hus AB, Västfast i Skaraborg AB och Skövde Eldaren AB. Skövde Exploatering AB äger tre bolag: KartåsenEldaren6 AB, Kaplansgatan 23 Fastigheter AB och Mörkebacken Fastighet AB.



Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nedan följer en kort sammanfattning av viktiga händelser i dotterbolagens verksamheter under året. För mer information om respektive dotterbolags verksamhet hänvisas till dotterbolagens egna årsredovisningar.

Under året har AB Skövdebostäder bland annat färdigställt byggnationen av 68 lägenheter på Jordfräsen 1 och på så sätt bidragit till fortsatt utveckling av stadsdelen Trädgårdsstaden. Bland bolagets pågående nyproduktion och förberedelse till nyproduktion kan nämnas Mossagården med 90 trygghetsbostäder och Timmergränd (Hälsans park i Södra Ryd) med 97 lägenheter. AB Skövdebostäders styrelse beslutade under året att erbjuda bostadsrättsföreningen Armborstet Billingen att köpa fastigheten Armborstet 1 för ombildning till bostadsrätter. AB Skövdebostäder mottog under året ett uppdrag från Skövde kommunfullmäktige (KF § 107/22) att utreda förutsättningar för upprustning och/eller byggnation och förvaltning av Södermalms IP och intilliggande område.

Skövde Energi AB med dotterbolag har under 2022 haft ett stort fokus på att trygga leveranssäkerheten mot bakgrund av det geopolitiska läget och en ökad hotbild mot Sverige. Bolaget har agerat proaktivt för att minska risken och konsekvenserna av så kallad roterande bortkoppling av elnät. Bolaget arbetar med långsiktig energiplan och beräkningar av kapacitetsbehov kopplat mot kommunens och energisystemens utveckling. Vidare har bolaget verkat för energilösningar bl.a. genom projekt för publika laddstationer för tunga fordon samt utveckling av digitala tjänster och hjälpmedel för att förbättra slutkundens energieffektivitet.

Kreativa Hus Skövde AB med dotterbolag har i uppdrag att främja lokalförsörjningen för teknik och forskningsparken Science Park Skövde med syfte att främja och stimulera till nya företag och affärsidéer samt att även i övrigt främja lokalförsörjningen för mindre företag och småindustri. Under 2022 har bolagets uppdrag utökats till att omfatta utveckling och förvaltning av parkeringsanläggningar samt bussdepå.

Kreativa Hus Skövde AB har under 2022 förvärvat mark från kommunen samt fått ett uppdrag att ersätta befintlig bussdepå på fastigheten Mariesjö 4 genom byggnation av en ny bussdepå på Timboholmsområdet. Vidare har kommunfullmäktige gett Kreativa Hus Skövde AB med dotterbolag i uppdrag att genomföra byggnation av en parkeringsanläggning, ett så kallt mobilitetshus, i syfte att bidra till omvandling av Skövde Science City.

För Next Skövde Destinationsutveckling AB har 2022 varit ett år då arbetet med många evenemang har återstartats efter pandemin. Bolaget har under året utvecklat samarbete med kommunens kultur- och fritidsavdelning kopplat till evenemang och marknadsföring. Next Skövde Destinationsutveckling AB har även lett planeringsarbetet inför Skövdes anordnande av SM-veckan 2023. Vidare har bolaget samverkat med Science Park Skövde AB kring projektet Sweden Game Arena.

Skövde Exploatering AB har under 2022 utgjort kommunstyrelsens verktyg för att samordna de fastighetsinköp som sker i bolagsform i området som ska utgöra den nya stadsdelen Skövde Science City. Skövde Exploatering AB har under året förvärvat bolagen Kartåseneldaren 6 AB, Kaplansgatan 23 Fastigheter AB och Mörkebacken Fastighets AB med tillhörande fastigheter.

Skövde kommunfullmäktige beslutade den 28 februari 2022 (KF § 18/22) att godkänna avvecklingsunderlag för Skövde Airport AB. Skövde Stadshus AB:s stämmoombud röstade, i enlighet med kommunfullmäktiges beslut och styrelsens instruktioner, för en likvidation av Skövde Airport AB vid dotterbolagets bolagsstämma den 8 mars, varefter likvidation av bolaget inleddes.

Under 2022 har Balthazar Science Center AB:s verksamhet kunnat återgå till det normala efter pandemin med ökat öppethållande, fler bokningar, skolprogram, kvällskurser och konferenser. Höstlovet var mycket gott med höga besökssiffror och två nya miljöer igång. Flera event har hållits, bland annat Nobeldagen och First Lego League.

Moderbolagets verksamhet består av att övergripande leda och samordna de kommunala bolagens verksamheter genom att äga och förvalta aktier i kommunala bolag inom Skövde kommun.

Kommunens syfte med Skövde Stadshus AB är bland annat att bolaget ska:

- utöva styrning, tillsyn samt uppföljning av koncernbolagen
- arbeta för att Skövde kommun erhåller största möjliga ekonomiska kommunkoncernnyttan av sitt ägande i koncernbolagen och tillsammans med koncernbolagen
- bidra till kommunkoncernnyttan inom ramen för kommunfullmäktiges antagna vision
- tillsammans med koncernbolagen bidra till utvecklingen av kommunens varumärke och dess värden
- tillsammans med koncernbolagen bidra till hållbar tillväxt i kommunen, god resurshållning och god resultatutveckling.

Moderbolaget har under året följt upp dotterbolagens verksamheter genom ägardialoger, uppföljningsdialoger, rapporter, budget och prognoser, protokoll och vd-träffar med mera. Inkomna protokoll, delårsrapporter, årsredovisningar och bolagsstyrningsrapporter har anmälts till kommunstyrelsen som även delgetts regelbunden muntlig rapportering av moderbolagets verkställande direktör som också är kommunens kommundirektör.

Moderbolaget har hållit sig informerad om det finansiella läget för kommunkoncernen, koncernbanksarbetet och finansrådet genom information från kommunens finanscontroller och den i kommunstyrelsen tertialvis redovisade finansrapporten.

Skövde Stadshus AB - koncernen har ett fortsatt starkt engagemang i stadsutvecklingsprojektet Skövde Science City, ett projekt vars fullbordande syftar till att skapa en hållbar och innovativ stadsmiljö med nya mötesplatser. Projektet är en viktig del i att skapa en konkurrenskraftig stad som lockar unga och som erbjuder en bredd i både utbildning, boende, karriär och fritid.

Moderbolaget har ställt sig bakom att Kreativa Hus Skövde AB genomför byggnation av bussdepå för elektrifierad kollektivtrafik. Vidare har Skövde Stadshus AB ställt sig bakom att Kreativa Hus Skövde AB tillsammans med kommunen tar fram underlag för byggnation av mobilitetshus i Skövde Science City.

Under året tillträdde Björn Söderlundh rollen som kommundirektör efter beslut i kommunstyrelsen. Björn Söderlundh efterträdde tidigare kommundirektör och verkställande direktör för Skövde Stadshus AB. I instruktion för kommundirektör framgår det att kommundirektören för Skövde kommun även ska vara verkställande direktör för Skövde Stadshus AB. I enlighet med instruktionen beslutade Skövde Stadshus AB:s styrelse att entlediga Tomas Fellbrandt samt utse Björn Söderlundh till ny verkställande direktör för bolaget från och med den 1 september 2022.

Moderbolaget äger ett vilande bolag, Eonen Fastigheter AB, för fastighetsrelaterad verksamhet.

Koncernens styrning

Ägaren, Skövde kommun, utser ledamöter och suppleanter i koncernens bolag. Styrelserna väljs för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Val av styrelseledamöter följer på så sätt i huvuddrag den tidsperiod som gäller för allmänna val.

Ägaren har utfärdat gemensamt och särskilda ägardirektiv för verksamheterna. Ägaren fastställer också finansiella mål. Ägardirektiven bereds av Skövde Stadshus AB. Förutom sedvanlig rapportering följs verksamheten genom ägar- och uppföljningsdialoger vilka hålls minst en gång om året. Bolagen lämnar in bolagsstyrningsrapport varje år där de bland annat redovisar uppfyllande av ägardirektiv. Kommunstyrelsen prövar varje år i särskilt beslut om dotterbolagens verksamhet varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och bedrivits inom ramen för de kommunala befogenheterna. Moderbolagets uppgift är även att samordna och bereda frågor om dotterbolagens verksamhet där Kommunfullmäktiges godkännande krävs.

Styrelsen ska enligt aktiebolagslagen (ABL) se till att bolagets organisation är utformad så att bokföring, medelsförvaltning och bolagets ekonomiska förhållanden i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska enligt ABL sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar.

Hållbarhet

Hållbarhetsfrågorna är strategiskt viktiga och ges stor prioritet i dotterbolagens verksamheter till exempel inom AB Skövdebostäder och Skövde Energi AB. Några bolag lämnar egna hållbarhets- och klimatrappporter.

Resultat och ställning

Årets resultat före skatt i moderbolaget uppgår till - 13 978 tkr (33 998 tkr). Under 2022 erhöll moderbolaget två anteciperade utdelningar, dels från Skövde Energi AB om 19 miljoner kronor och dels från AB Skövdebostäder om 15 miljoner kronor. Anledningen till förlusten är en nedskrivning av andelar i dotterbolaget Skövde Exploatering AB efter värderingsprövning. Moderbolagets verksamhet är i övrigt oförändrad mot föregående år.

Koncernens resultat före skatt uppgår till 105 609 tkr (166 439 tkr). Den negativa förändringen mot föregående år på koncernens resultat är främst kopplad till nedskrivning av koncernmässiga övervärden på fastigheter utifrån värderingar. AB Skövdebostäder är de som bidrar mest till koncernens positiva resultat i likhet med föregående år.

I samband med bokslutet erhåller moderbolaget koncernbidrag från Skövde Energi AB om 2 630 tkr, Kreativa Hus Skövde AB om 4 180 tkr, Mariesjö Kreativa Hus AB om 1 270 tkr, VästFast i Skaraborg AB om 1 750 tkr, Eonen Fastigheter i Skövde AB om 490 tkr samt Next Skövde Destinationsutveckling AB om 400 tkr. Moderbolaget lämnar samtidigt koncernbidrag till Skövde Airport AB om 7 250 tkr, Skövde Eldaren AB om 1 400 tkr, Balthazar Science Center AB om 350 tkr samt Skövde Exploatering AB om 220 tkr.

Moderbolaget har även lämnat en kapitaltäckningsgaranti till Skövde Exploatering AB den 16 februari 2023. Denna förbinder Skövde Stadshus AB att svara för att det egna kapitalet i Skövde Exploatering AB, vid varje tillfälle fram till och med ordinarie bolagsstämma för verksamhetsåren 2022-2023, uppgår till det registrerade aktiekapitalet. Moderbolaget har också beslutat om ett ovillkorat aktieägartillskott till Kreativa Hus Skövde AB om 6 000 tkr som regleras likvidmässigt i samband med att Skövde Stadshus AB erhåller likvid från likvidationen av Skövde Airport AB.

Investeringar

Koncernens investeringar i materiella anläggningstillgångar, inklusive koncernmässiga värden, uppgick till 489 776 tkr (431 841 tkr). Bland de större investeringarna märks fortsatt stora investeringar i byggnationer hos AB Skövdebostäder och Kreativa Hus i Skövde AB men även i Skövde Energi AB, Skövde Elnät AB samt fastigheter belägna i Mariesjö-området, kommande Skövde Science City.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid Skövde kommunfullmäktiges sammanträde den 27 februari 2023 beslutades att Skövde Stadshus AB ska starta ett nytt dotterbolag med namnet Skövde Mark, Exploatering och Utveckling AB. Bolaget syftar till att vara kommunens verktyg för exploateringsverksamheten främst inom Skövde Science City men eventuellt även inom andra exploateringsområden. Skövde Mark, Exploatering och Utveckling AB kommer att vara holdingbolag för fastighetsägande bolag grupperade under holdingbolag utefter vilka kvarter inom Skövde Science City som de har fastigheter i. Det av Skövde Stadshus AB helägda bolaget Skövde Exploatering AB kommer förvärvas av det nya holdingbolaget utifrån kommunfullmäktiges beslut. Genom att gruppera de fastighetsägande bolagen under Skövde Mark, Exploatering och Utveckling AB skapas en ändamålsenlig struktur som underlättar uppföljningen av exploateringsverksamheten.

Kommunfullmäktige beslutade även att Skövde Mark, Exploatering och Utveckling AB ska få ett ovillkorat aktieägartillskott om 100 miljoner kronor som syftar till att finansiera Skövde Mark, Exploatering och Utveckling AB:s förvärv av fastighetsägande bolag.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens ekonomiska utveckling är i hög grad knuten till utvecklingen på fastighets- respektive energimarknaderna, där koncernen har sina ekonomiskt mest omfattande verksamhetsområden.

Under året har arbete med energiförsörjning och förväntad energikris varit i fokus där Skövde Energi AB spelat en central roll. Samverkan med kommunen har skett med representanter från bolagen i bland annat i Säkerhetsforum där frågor kring säkerhet och beredskap, fastigheter, ekonomi, kommunikation med mera hanterats.

För hållbar utveckling och tillväxt projekterar och investerar Kreativa Hus Skövde AB i en ny bussdepå som kommer ge en helt elektrifierad kollektivtrafik.

Koncernbolagens roll i omvandlingen av Skövde Science City samt Skövde Energi AB:s roll i omställningen inom energibranschen kommer innebära ökande investeringsnivåer. Omvandlingen av Skövde Science City innebär även att koncernbolagens verksamhet, som bidrar till kommunstyrelsens exploateringsarbete, kommer påverka koncernen ekonomiskt framåt.

Kassaflöde och likviditet

Kassaflödet från den löpande verksamheten i koncernen uppgick till 294 750 tkr (447 752 tkr). Årets totala kassaflöde uppgick till 188 tkr (-213 tkr). Samtliga dotterbolag i koncernen är anslutna till Skövde kommuns koncernbank och koncernens saldo klassificeras som långfristig skuld och ingår inte i posten likvida medel.

Personal

Medelantalet anställda i koncernen uppgick till 199 (197). Av de anställda i koncernen var 123 (126) män och 76 (71) kvinnor. Moderbolaget har ingen anställd personal, avtal finns med Skövde kommun om köp av tjänster.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	872 050	821 683	743 519	710 442	713 562
Resultat efter finansiella poster	105 609	166 439	160 359	98 348	141 480
Balansomslutning	4 749 708	4 408 113	4 175 626	4 127 445	3 895 211
Antal anställda	199	197	193	186	176
Soliditet (%)	42,6	44,4	44,8	42,6	43,7
Moderbolaget	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	200	200	200	200	200
Resultat efter finansiella poster	-15 478	32 648	32 720	46 288	14 561
Balansomslutning	1 165 283	1 199 560	1 125 700	1 108 022	1 077 336
Antal anställda	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	92,4	92,8	98,9	98,7	98,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Kapitalandels fond	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	542 670	-6 809	1 422 716	499	1 959 176
Andel intresseföretags resultat			1 069	1 388		2 457
Utdelning				-34 000		-34 000
Erhållna aktieägartillskott				11 330		11 330
Förskjutning mellan bundna och fria reserver		90 000		-90 000		0
Justering IB pga ändrad ägarandel minoritet				7	-7	0
Årets resultat				86 571	317	86 888
Belopp vid årets utgång	100	632 670	-5 740	1 398 012	809	2 025 851

Moderbolaget	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	1 079 002	33 998	1 113 100
Disposition enligt beslut av årsstämman:		33 998	-33 998	0
Utdelning		-34 000		-34 000
Erhållna aktieägartillskott		11 330		11 330
Årets resultat			-13 978	-13 978
Belopp vid årets utgång	100	1 090 330	-13 978	1 076 452

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 090 329 612
årets förlust	-13 977 935
	1 076 351 677

disponeras så att till aktieägarna utdelas	34 000 000
i ny räkning överföres	1 042 351 677
	1 076 351 677

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	872 050	821 683
Övriga rörelseintäkter		52 885	38 345
Summa intäkter		924 935	860 028
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-164 851	-133 823
Fastighetskostnader		-38 353	-73 034
Övriga externa kostnader	3	-166 887	-126 778
Personalkostnader	4	-153 342	-144 707
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-273 847	-199 434
Övriga rörelsekostnader		-298	0
Summa rörelsens kostnader		-797 578	-677 776
Andel i intresseföretags resultat efter skatt		-1 397	-2 876
Rörelseresultat		125 960	179 376
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-70	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	172	206
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-20 453	-13 143
Summa resultat från finansiella poster		-20 351	-12 937
Resultat efter finansiella poster		105 609	166 439
Resultat före skatt		105 609	166 439
Aktuell skatt	8, 9	-18 721	-37 215
Årets resultat		86 888	129 224
Hänförligt till moderföretagets ägare		86 571	129 224
Hänförligt till minoriteten		317	0

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

0 282

Övriga immateriella anläggningstillgångar

686 895

Summa immateriella anläggningstillgångar

10 686 1 177

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, markanläggningar och mark

11 3 227 170 3 249 330

Maskiner och andra tekniska anläggningar

12, 13 445 296 442 297

Inventarier, verktyg och installationer

14 358 804 358 617

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

15 424 224 188 306

Summa materiella anläggningstillgångar

4 455 494 4 238 550

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

16, 17 10 269 9 200

Andra långfristiga värdepappersinnehav

18 11 11

Uppskjuten skattefordran

9 7 058 5 860

Andra långfristiga fordringar

372 40

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 710 15 111

Summa anläggningstillgångar

4 473 890 4 254 838

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

30 725 16 835

Summa varulager m m

30 725 16 835

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

45 525 45 920

Fordringar Skövde kommun koncernbank

29 920 15 068

Aktuella skattefordringar

1 065 492

Övriga fordringar

90 333 9 087

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 78 012 65 823

Summa kortfristiga fordringar

244 855 136 390

Kassa och bank

238 50

Summa omsättningstillgångar

275 818 153 275

SUMMA TILLGÅNGAR

4 749 708 4 408 113

Koncernens Balansräkning

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital		100	100
Övrigt tillskjutet kapital		632 670	542 670
Kapitalandelsfond		-5 740	-6 809
Annat eget kapital inklusive årets resultat		1 398 012	1 422 714
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		2 025 042	1 958 675

Minoritetsintresse		809	499
--------------------	--	-----	-----

Summa eget kapital		2 025 851	1 959 174
---------------------------	--	------------------	------------------

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	9	190 747	184 858
Övriga avsättningar	20	4 630	10 810
Summa avsättningar		195 377	195 668

Långfristiga skulder

Skulder Skövde kommun koncernbank		2 211 621	2 013 085
Övriga skulder		17 385	14 633
Summa långfristiga skulder	21	2 229 006	2 027 718

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		2	4
Förskott från kunder		382	1 612
Leverantörsskulder		140 213	95 212
Aktuella skatteskulder		9 307	5 852
Övriga skulder		64 136	47 207
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	85 434	75 666
Summa kortfristiga skulder		299 474	225 553

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 749 708	4 408 113
---------------------------------------	--	------------------	------------------

W E

Koncernens
Kassaflödesanalys
Tkr

Not 2022-01-01 2021-01-01
 -2022-12-31 -2021-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat		125 960	179 376
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	23	242 740	207 934
Betald skatt		-22 635	-14 279

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital **346 065** **373 031**

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		-13 890	8 272
Förändring av kortfristiga fordringar		-107 892	29 511
Förändring av kortfristiga skulder		70 467	36 938
Kassaflöde från den löpande verksamheten		294 750	447 752

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-759
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-489 776	-431 841
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		13 224	2 009
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-476 552	-430 591

Finansieringsverksamheten

Erhållna aktieägartillskott		11 330	0
Upptagna lån		6 124	0
Utbetald utdelning		-34 000	-34 000
Ökning/minskning skuld Skövde kommun		198 536	16 626
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		181 990	-17 374

Årets kassaflöde **188** **-213**

Likvida medel vid årets början		50	263
Likvida medel vid årets slut		238	50

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga rörelseintäkter		200 200	200 200
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1 694	-1 397
Personalkostnader	4	-102	-113
Summa rörelsens kostnader		-1 796	-1 510
Rörelseresultat		-1 596	-1 310
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	24	-13 189	34 068
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-693	-110
		-13 882	33 958
Resultat efter finansiella poster		-15 478	32 648
Bokslutsdispositioner	25	1 500	1 350
Resultat före skatt		-13 978	33 998
Skatt på årets resultat	8	0	0
Årets resultat		-13 978	33 998

**Moderbolagets
Balansräkning**
Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	26, 27	1 117 584	1 151 923
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16, 17	2 929	2 929
Summa anläggningstillgångar		1 120 513	1 154 852

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		44 720	44 650
Aktuella skattefordringar		38	38
Övriga kortfristiga fordringar		12	20
		44 770	44 708

Summa omsättningstillgångar		44 770	44 708
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 165 283	1 199 560
-------------------------	--	------------------	------------------

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	28	100	100
		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 090 330	1 079 002
Årets resultat		-13 978	33 998
Summa eget kapital		1 076 352	1 113 000
		1 076 452	1 113 100
Långfristiga skulder			
Skuld Skövde kommun koncernbank	21	79 176	76 994
Summa långfristiga skulder		79 176	76 994
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		58	69
Skulder till koncernföretag		9 220	9 300
Övriga kortfristiga skulder		3	4
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	373	94
Summa kortfristiga skulder		9 655	9 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 165 283	1 199 560

M

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-1 595	-1 310
Erlagd ränta	-693	-110
Erhållna utdelningar	34 085	34 068
Erhållen ränta	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	31 796	32 649
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	-62	-3 052
Förändring av leverantörsskulder	-11	64
Förändring av kortfristiga skulder	205	3 148
Kassaflöde från den löpande verksamheten	31 928	32 809
Investeringsverksamheten		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-12 940	-70 809
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-12 940	-70 809
Finansieringsverksamheten		
Utbetald utdelning	-34 000	-34 000
Erhållna koncernbidrag	10 720	10 650
Lämnade koncernbidrag	-9 220	-9 300
Aktieägartillskott	11 330	0
Förändring skuld Skövde kommun	2 182	70 650
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-18 988	38 000
Årets kassaflöde	0	0
Likvida medel vid årets slut	0	0

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Skövde Stadshus AB:s årsredovisning har upprättats med tillämpning av Årsredovisningslagen (1955:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncernredovisning

Skövde Stadshus AB upprättar koncernredovisning. Bolag där Skövde Stadshus AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman eller genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterbolag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernbolag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterbolagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde.

I koncernens egna kapital ingår härigenom endast den del av dotterbolagens egna kapital som tillkommit efter förvärvet. Interna mellanhavanden inom koncernen har eliminerats. Minoritetens andel i dotterbolags kapital redovisas i separat post i koncernens resultat- och balansräkning. I moderbolaget tillämpas samma redovisningsprinciper som för koncernen om inte annat anges.

Intressebolag är de bolag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar mellan 20 % och 50 % av rösterna. Innehav i intressebolag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Vid tillämpning av kapitalandelsmetoden värderas investeringen inledningsvis till anskaffningsvärde och det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av intressebolagets vinst eller förlust efter förvärvstidpunkten. Koncernens redovisade värde på innehav i intressebolag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet.

Mellanhavanden mellan koncernbolag elimineras i sin helhet. Mellanhavanden har redovisats utifrån koncernbegreppet i den aktiebolagsrättsliga definitionen och således är koncernmellanhavanden de mellan bolagen inom Stadshuskoncernen.

Utländska valutor

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäkter

Försäljning av varor och utförda tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som har erhållits eller kommer att erhållas. Intäkterna redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Hysesintäkter redovisas i den period de avser.

Anslutningsavgifter redovisas som långfristiga skulder och periodiseras över anläggningarnas respektive nyttjandeperiod.

Intäkter från elcertifikat som tilldelats från Svenska Kraftnät genom egen produktion redovisas i den period som produktion sker. Elcertifikat värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och elcertifikatets verkliga värde för produktionsperioden och ingår i posten nettoomsättning.

Intäkter från utsläppsrätter redovisas i takt med att tilldelning görs. Utsläppsrätter värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde vid tilldelningstidpunkten.

Ersättning i form av ränta redovisas som intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Leasingavtal

Leasingavtal, som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett bolag i koncernen, klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättning till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som bolaget lämnar till de anställda. Koncernens kortfristiga ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, företagshälsovård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

I koncernens långfristiga ersättningar avses ersättning efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Inom koncernen finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelserna. Koncernens övriga planer klassificeras som förmånsbestämda och beräknas enligt Tryggandelagen och redovisas i enlighet med förenklingsreglerna i BFAR 2012:1.

Inom koncernen finns avtal träffade med verkställande direktörer om uppsägningstid på 3-6 månader samt avgångsvederlag uppgående till 6-18 månadslöner. Avtalen skiljer sig mellan bolagen.

Låneutgifter

Låneutgifter som uppkommer då bolaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen som finansiella kostnader i den period de uppstår.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden. Avskrivningstiden för immateriella anläggningstillgångar uppgår till 5-10 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det baserat på tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller bolaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Bedöms en värdenedgång vara bestående sker nedskrivning.

Utgifter för nyproduktion under uppförande och större om- och tillbyggnader aktiveras i balansräkningen som tillgång, pågående arbeten.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens komponenters bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader och dess komponenter 4-80 år
Markanläggningar 20 år
Fjärrvärmeverk, -nät och vindkraft 5-25 år
Nätstationer, ledningar och styrutrustning 10-30 år
Byggnadsinventarier 7 år
Maskiner och inventarier 3-10 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, låneskulder och derivatinstrument. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av andelar och räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas innehavet till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Elcertifikat

Lagen om elcertifikat (2011:1200) innebär ett kvotsystem för att främja elproduktion av förnybara energikällor. Koncernen producerar egen förnybar el i bland annat vindkraftverk. När koncernen producerar förnybar el får den elcertifikat för varje producerad megawattimme. Elcertifikaten handlas på en likvid marknad och elcertifikat klassificeras därför som en finansiell omsättningstillgång. Innehavet av elcertifikat tas vid bokslutstillfället upp till det lägsta av verkligt värde och anskaffningsvärdet. Eventuell värdeminskning redovisas som finansiell kostnad.

Skulder för elcertifikat uppkommer i takt med försäljning. Skulden värderas till samma värde som tilldelade och anskaffade rättigheter. Skuld för elcertifikat redovisas som en kortfristig skuld.

Utsläppsrätter

Utsläppsrätt innebär en rättighet att göra koldioxidutsläpp som till största delen erhålls genom auktionering från Riksgälden för en period om flera år med tilldelning ett kalenderår i taget.

Utsläppsrätter värderas till det lägsta av verkligt värde och anskaffningsvärdet vid tilldelning. Dessa tillgångar utgör immateriella rättigheter och är att jämställa med betalningsmedel eftersom de som huvudregel ska användas för att reglera den skuld som uppkommer genom förbrukning eller försäljning. Utsläppsrätter som utgör kortfristiga innehav ingår i posten Övriga fordringar och värderas enligt lägsta värdets princip. Långfristiga innehav redovisas under rubriken Immateriella anläggningstillgångar och värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar.

Skulder för utsläppsrätter uppkommer i takt med utsläpp. Skulden värderas till samma värde som tilldelade och anskaffade rättigheter. Skuld för utsläppsrätter redovisas som en kortfristig skuld.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). Skäligt avdrag sker för inkurans.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en formell eller informell förpliktelse som en följd av tidigare händelser och det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen. Avsättningar värderas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen. Om effekten av tid när betalning sker är väsentlig nuvärdesberäknas förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar bolaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Saldo på bankkonto som ingår Skövde kommuns koncernbank klassificeras som fordran/skuld hos koncernbolag och ingår således inte i likvida medel.

Moderbolagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderbolaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Aktier och andelar i dotterbolag

Aktier och andelar i dotterbolag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterbolag redovisas som intäkt.

Likvida medel

Moderbolaget har en skuld på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Denna klassificeras som långfristig skuld i balansräkningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Intäkternas fördelning

Koncernen

	2022	2021
I nettoomsättningen ingår intäkter från		
Försäljningsintäkter (tex provision, flyg, entréer mm)	17 232	18 376
Hysesintäkter	456 307	432 142
Elnät	82 878	82 562
Fjärrvärme	205 197	203 785
Övriga rörelseintäkter	110 436	84 818
	872 050	821 683

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
PwC		
Revisionsuppdrag	0	-207
Övriga tjänster	0	-5
	0	-212
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	-1 094	-843
Övriga tjänster	-254	-88
	-1 348	-931
Lekmannarevisor	-65	-100
	-65	-100

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	-55	-55
Övriga tjänster	-78	0
	-133	-55

W 6

Not 4 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Koncernen

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	76	71
Män	123	126
	199	197
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	-6 183	-6 280
Övriga anställda	-93 500	-90 074
	-99 683	-96 354
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	-1 824	-1 568
Pensionskostnader för övriga anställda	-7 118	-7 543
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	-35 099	-32 573
	-44 041	-41 684
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	-143 724	-138 038
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	35 %	26 %
Andel män i styrelsen	65 %	74 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	59 %	46 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	41 %	54 %

Moderbolaget

	2022	2021
Löner och andra ersättningar		
Styrelse	-86	-88
	-86	-88
Sociala kostnader		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal (inkl löneskatt)	-16	-22
	-16	-22
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	-102	-109
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	44 %	44 %
Andel män i styrelsen	56 %	56 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Not 5 Av- och nedskrivningar

Koncernen

	2022	2021
Immateriella anläggningstillgångar	-341	-425
Byggnader och markanläggningar	-127 220	-110 583
Maskiner och inventarier samt förbättringsutgifter annans fastighet	-81 550	-83 625
Nedskrivningar	-64 736	-4 801
	-273 847	-199 434

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2022	2021
Ränteintäkter	172	206
	172	206

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2022	2021
Räntekostnader	-20 161	-13 090
Övriga finansiella kostnader	-292	-53
	-20 453	-13 143

Moderbolaget

	2022	2021
Räntekostnader	-693	-110
	-693	-110

Not 8 Skatt på årets resultat

Koncernen

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-25 517	-24 551
Uppskjuten skatt	6 796	-12 664
Totalt redovisad skatt	-18 721	-37 215

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		105 609		166 439
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-21 755	20,6	-34 286
Ej avdragsgilla kostnader/ej skattepliktiga intäkter		-8 956		4 370
Justering avseende skatter för föregående år		2 008		332
Skatteeffekt av avskrivning byggnad		4 216		5 213
Skatteeffekt övriga avsättningar		-613		98
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-416		-278
Redovisad effektiv skatt	24,2	-25 517	14,8	-24 551

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-13 978		33 998
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	2 879	20,6	-7 004
Ej avdragsgilla kostnader		-139		-16
Ej skattepliktiga intäkter		7 021		7 019
Skatteeffekte nedskrivning finansiella anl.tillgångar		-9 738		
Förändring underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		-23		1
Redovisad effektiv skatt	0,0	0	0,0	0

Not 9 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Koncernen

Uppskjuten skatt på temporära skillnader

2022

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avsättningar	20		20
Övriga avdragsgilla temporära skillnader	7 038		7 038
Obeskattade reserver		-103 036	-103 036
Skattemässiga avskrivningar		-62 987	-62 987
Övriga skattepliktiga temporära skillnader		-24 724	-24 724
	7 058	-190 747	-183 689

2021

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avsättningar	4		4
Övriga avdragsgilla temporära skillnader	5 856		5 856
Obeskattade reserver		-98 790	-98 790
Skattemässiga avskrivningar		-59 122	-59 122
Övriga skattepliktiga temporära skillnader		-26 946	-26 946
	5 860	-184 858	-178 998

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital*	Belopp vid årets utgång
Avsättningar	4	15		20
Övriga avdragsgilla temporära skillnader	5 856	1 182		7 038
Obeskattade reserver	-98 790	-4 246		-103 036
Skattemässiga avskrivningar	-59 122	-3 865		-62 987
Övriga skattepliktiga temporära skillnader	-26 946	13 709	-11 487	-24 724
	-178 998	6 796	-11 487	-183 689

*Varav 11 487 tkr har uppkommit via förvärvseliminering.

Not 10 Immateriella anläggningstillgångar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 384	2 625
Inköp	0	759
Försäljningar/utrangeringar	-811	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 573	3 384
Ingående avskrivningar	-2 207	-1 782
Försäljningar/utrangeringar	661	0
Årets avskrivningar	-341	-425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 887	-2 207
Utgående redovisat värde	686	1 177

Not 11 Byggnader, markanläggningar och mark

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 465 293	4 103 780
Inköp	146 437	198 703
Försäljningar/utrangeringar	-9 552	0
Omklassificeringar	44 366	115 898
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	7 598	46 912
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 654 143	4 465 293
Ingående avskrivningar	-1 210 520	-1 124 296
Försäljningar/utrangeringar	4 252	0
Omklassificeringar	-30 954	31 610
Årets avskrivningar	-127 220	-110 583
Förvärvade ingående ackumulerade avskrivningar	-2 042	-7 251
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 366 484	-1 210 520
Ingående nedskrivningar	-5 443	-642
Årets nedskrivningar	-55 046	-4 801
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-60 489	-5 443
Utgående redovisat värde	3 227 170	3 249 330
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Verkligt värde	7 409 550	7 555 424
Bokfört värde byggnader	2 897 556	2 965 392
Bokfört värde mark och markanläggningar	329 614	283 938
3 227 170	3 249 330	

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	852 635	824 241
Inköp	42 263	29 489
Omklassificeringar	29 466	105
Försäljningar/utrangeringar	-424	-1 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	923 940	852 635
Ingående avskrivningar	-410 338	-360 273
Försäljningar/utrangeringar	424	0
Omklassificeringar	-16 838	0
Årets avskrivningar	-51 892	-50 065
Utgående ackumulerade avskrivningar	-478 644	-410 338
Utgående redovisat värde	445 296	442 297

Not 13 Leasing, leasagaren

Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till -1 188 tkr.
Leasingavtalen avser operationell leasing.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-12-31	2021-12-31
Inom ett år	-2 772	-2 803
Senare än ett år men inom fem år	-908	-1 361
	-3 680	-4 164

Not 14 Inventarier, verktyg, installationer och förbättringsutgifter på annans fastighet

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	617 468	572 572
Inköp	42 150	48 729
Försäljningar/utrangeringar	-7 260	-3 833
Omklassificeringar	-27 030	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	625 328	617 468
Ingående avskrivningar	-258 851	-228 640
Försäljningar/utrangeringar	5 153	3 350
Omklassificeringar	16 835	0
Årets avskrivningar	-29 660	-33 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-266 524	-258 851
Utgående redovisat värde	358 804	358 617

Not 15 Pågående nyanläggningar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	188 306	174 516
Nyanskaffningar under året	262 893	161 451
Omklassificeringar	-26 975	-147 661
	424 224	188 306

Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	2022-12-31 Bokfört värde
Science Park Skövde AB	49	49	1 922	4 012
Billinge Energi AB	20	20	2 103	6 257
				10 269

	Org.nr	Säte
Science Park Skövde AB	556552-0706	Skövde
Billinge Energi AB	556528-1366	Skara

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	2022-12-31 Bokfört värde
Science Park Skövde AB	49	49	1 922	2 929
				2 929

	Org.nr	Säte
Science Park Skövde AB	556552-0706	Skövde

W

Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 200	13 144
Andel av intresseföretagets resultat	1 069	-3 944
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 269	9 200
Utgående redovisat värde	10 269	9 200

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 929	2 929
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 929	2 929
Utgående redovisat värde	2 929	2 929

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11	11
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11	11
Utgående redovisat värde	11	11

Utgående saldo består av innehav i Svensk Turism AB

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald hyra	446	781
Förutbetald försäkring	2 399	2 712
Övriga poster	75 167	62 330
	78 012	65 823

WS

Not 20 Övriga avsättningar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättning för vinstandelar till personalen	1 900	1 900
Avsättning för balat lager	1 185	985
Övriga poster	1 545	7 925
	4 630	10 810

Not 21 Långfristiga skulder

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till Skövde kommun	2 211 621	2 013 085
Övriga skulder	17 385	14 633
	2 229 006	2 027 718

Skulder till Skövde kommun är underkonton i Swedbank där toppkontohavare är Skövde kommun. Beviljad kredit hos Skövde kommun uppgår till 2 566 500 tkr (2 385 000 tkr). Övriga skulder avser koncernmässiga anslutningsavgifter, kortfristig del 1 år är 628 tkr, skulder som förfaller år 2-5 uppgår till 2 511 tkr.

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till Skövde kommun	79 176	76 994
	79 176	76 994

Skulden är ett underkonto i Swedbank där toppkontohavare är Skövde kommun. Beviljad kredit uppgår till 85 000 tkr (85 000 tkr).

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	3 243	1 715
Upplupna löner	1 223	1 488
Upplupna semesterlöner	8 745	9 488
Upplupna sociala avgifter	4 842	3 544
Förutbetalda hyresintäkter	39 223	37 766
Övriga poster	28 158	21 665
	85 434	75 666

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	346	39
Övriga poster	27	55
	373	94

Not 23 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Justeringar för av- och nedskrivningar	273 847	199 434
Erhållen ränta	172	206
Erlagd ränta	-20 454	-13 143
Övriga ej likviditetspåverkande poster	-10 826	21 437
	242 740	207 934

Not 24 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2022	2021
Resultat från andelar i koncernföretag		
Utdelningar	34 085	34 068
Nedskrivning	-47 274	0
	-13 189	34 068

Not 25 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	10 720	10 650
Lämnade koncernbidrag	-9 220	-9 300
	1 500	1 350

Not 26 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Skövdebostäder	100	100	73 000	690 330
Kreativa Hus Skövde AB	100	100	40 000	65 600
Skövde Energi AB	100	100	40 000	308 675
Next Skövde				
Destinationsutveckling AB	100	100	2 000	4 400
Skövde Airport AB	96,27	98,72	101 220	10 627
Eonen Fastigheter AB	100	100	50	50
Balthazar Science Center AB	100	100	10 000	1 439
Skövde Exploatering AB	100	100	500	36 463
				1 117 584

	Org.nr	Säte
AB Skövdebostäder	556042-3039	Skövde
Kreativa Hus Skövde AB	556252-0287	Skövde
Skövde Energi AB	556647-1321	Skövde
Next Skövde		
Destinationsutveckling AB	556321-1647	Skövde
Skövde Airport AB	556297-7339	Skövde
Eonen Fastigheter AB	556925-2702	Skövde
Balthazar Science Center AB	556964-3801	Skövde
Skövde Exploatering AB	556843-6769	Skövde

Not 27 Finansiella anläggningstillgångar

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 151 923	1 081 114
Inköp	5	70 809
Aktieägartillskott	12 930	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 164 858	1 151 923
Ingående nedskrivningar	0	
Årets nedskrivningar	-47 274	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-47 274	0
Utgående redovisat värde	1 117 584	1 151 923

Not 28 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget

	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	100	1 000
	100	

Not 29 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 090 330	
årets förlust	-13 978	
	1 076 352	
disponeras så att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	34 000	
	1 042 352	
	1 076 352	

Not 30 Ställda säkerheter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Övrigt	300	150
	300	150

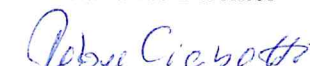
**Not 31 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Garantifond Fastigo	990	944
	990	944

Skövde den 16 mars 2023



Björn Söderlundh
Verkställande Direktör



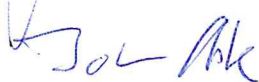
Robert Ciabatti



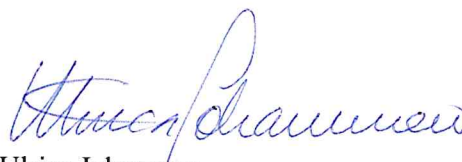
Katarina Jonsson



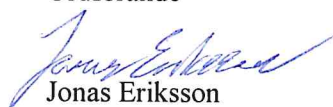
Jan Sandelius



Johan Ask



Ulrica Johansson
Ordförande



Jonas Eriksson



Ulla-Britt Hagström



Maria Hjærtqvist



Peter Sögaard

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-20

Ernst & Young AB



Ulf Ulkner
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skövde Stadshus AB, org.nr 556800-1498

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Skövde Stadshus AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentlig-

heter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skövde Stadshus AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skövde Stadshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om


detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 20 mars 2023

Ernst & Young AB



Ulf Ulkner
Auktoriserad revisor

2023-03-07

Lekmannarevisor i Skövde Stadshus AB, Skövde kommun.

Till årsstämman i Skövde Stadshus AB, 556800-1498

Till fullmäktige i Skövde kommun.

Granskningsrapport för år 2022

Jag av fullmäktige i Skövde kommun utsedd lekmannarevisor, har granskat Skövde Stadshus AB verksamhet.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorns uppgift är att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivs enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har genomförts enligt aktiebolagsordningen, kommunallagen, god revisionsred i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsstämmans fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Jag bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Jag bedömer därtill att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Skövde som ovan 20/3 - 23


Lars-Erik Lindh

Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor