

**Innehållsförteckning****Ärenden**

|  |    |
|--|----|
| KSAU § 174/23 Extra anslag - Projekt Norra Ryd etapp 2.....  | 3  |
| KSAU § 175/23 Reviderade Riktlinjer för marknadsföringssamarbete med elitidrottsföreningar   | 5  |
| KSAU § 176/23 Besluts- och attestförteckning kommunstyrelsen 2024 .....  | 7  |
| KSAU § 177/23 Detaljplan för Bussgata Södra Ryd, Antagande .....   | 8  |
| KSAU § 178/23 Förvärv av industrifastighet på Mariesjö, Bromsaren 2, antagande av bolagsordning samt godkännande av aktieägartillskott till Skövde Stadshus AB ..... | 11 |
| KSAU § 179/23 Revidering av Plan för övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap och återuppbyggnad av det civila försvaret .....                  | 14 |
| KSAU § 180/23 Svar på remiss Regional biblioteksplan Västra Götaland 2024-2027 .....   | 17 |
| KSAU § 181/23 Markanvisning för byggnation av småhus på Humlevägen .....   | 19 |
| KSAU § 182/23 Markanvisning för bostäder Trädgårdsstaden etapp 3, Korgstolen 1.....  | 21 |
| KSAU § 183/23 Nya tillköp av trafik med linje 8+9, med trafikstart juni 2025 .....   | 23 |
| Informationer .....  | 26 |

Plats och tid KS-salen, 2023-11-29 kl. 08:30-10:45

|           |                       |           |
|-----------|-----------------------|-----------|
| Ledamöter | Beslutande            | Ersättare |
|           | Theres Sahlström (M)  |           |
|           | Johan Ask (S)         |           |
|           | Torbjörn Bergman (SP) |           |
|           | Maria Hjärtqvist (S)  |           |
|           | Ulrica Johansson (C)  |           |

|                   |                                       |
|-------------------|---------------------------------------|
| Övriga deltagande | Johan Rahmberg,<br>kommundirektör     |
|                   | Lisa Ivarsson, sekreterare            |
|                   | Ramona Nilsson, sektorchef<br>SMS     |
|                   | Emma Friberg, stabschef SMS           |
|                   | Sofia Myhrman, t.f. sektorchef<br>SSV |

|             |                      |            |                 |
|-------------|----------------------|------------|-----------------|
| Sekreterare | Lisa Ivarsson        | Paragrafer | §174/23-§183/23 |
| Ordförande  | Theres Sahlström (M) |            |                 |
| Justerande  | Ulrica Johansson (C) |            |                 |

Protokollet är digitalt justerat

**KSAU § 174/23****Extra anslag - Projekt Norra Ryd etapp 2**

KS2023.0427

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 174/23 |

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge extra anslag om 21 000 000 kronor till projektet Norra Ryd etapp 2.

**Sammanfattning**

Under projektets utförandetid har det framkommit vetskap om sämre markförhållande än vad man tidigare hade räknat med. Detta innebär merkostnader som belastar projektet för att komma till rätta med problematiken.



Detaljplan för Norra Ryds verksamhetsområde, etapp 2-3 (1496K-P2022/3). Planändrings- och markområdet som behöver höjas i rött.

**Bakgrund**

Vid uppstart av entreprenadarbetet upptäcktes att marken i den norra delen av etapp 2 var mycket sämre än vad de initiala utredningarna under detaljplanearbete hade visat. Den nya geotekniska undersökningen visar att det under vegetationsjorden finns ett tätt lager av silt i marken som håller tillbaka grundvattentrycket. För att hantera det höga grundvattentrycket

och inte riskera permanenta grundvattensänkningar, har det bedömts att det enda alternativet var att höja projekterade gatu- och markhöjder, vilka tidigare har projekterats och redovisats i planbestämmelser. Av denna anledning har en planändring föranletts av den befintlig detaljplanen, beslut KS § 152/23. Detaljplanearbete pågår parallellt med utförandet.

De högre kostnaderna motiveras därmed av behovet av större inköp av krossmaterial för att höja upp den norra delen av området. Dessutom gör de sämre markförhållandena det svårt att köra runt transporter på området, vilket i sin tur medför att man får lasta om materialet en gång extra och använda sig av speciella fordon för att få köra runt materialet, något som inte var tänkt från början. Dessa samlade förutsättningar medför dessutom att mer tid behöver läggas för att utföra det invecklade fyllningsarbetet med sina respektive högre arbetskostnader som konsekvens.

Den ursprungliga entreprenadsumman var 43 380 000 kronor. Den nya kontraktssumman, efter långtgående förhandlingar med entreprenad blir nu 62 301 000 kronor (exklusive mervärdeskatt), vilket ger en mellanskillnad på 18 921 000 kronor. Utöver detta bör man räkna med 10–15% oförutsedda kostnader som eventuellt kan tillkomma i totalsumman, vilket medför ett utökad anslag om cirka 21 000 000 kronor.

### **Motivering av beslut**

Som en följd av målet med detaljplanen, vilken antagits av kommunstyrelsen sedan tidigare, att utveckla Norra Ryd industriområde, samt nyligen taget beslut att revidera planen för att höja marknivån, föreslås kommunstyrelsen att bevilja extra anslag om 21 000 000 kronor till projektet Norra Ryd etapp 2, för att täcka extra kostnaderna som tillkommit på grund av de dåliga markförhållandena.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Exploatera fastighet - Projekt Norra Ryd etapp 2 och 3, Ryd 15:15 och Ryd 15:44

Kartbilaga till Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

### **Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

**KSAU § 175/23****Reviderade Riktlinjer för marknadsföringssamarbete med elitidrottsföreningar**

KS2022.0211

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 175/23 |

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- anta reviderade Riktlinjer för marknadsföringsbidrag med elitidrottsföreningar. Riktlinjerna börjar gälla per omgående.
- ersättningsnivåerna i riktlinjerna ska finansieras med kommunstyrelsens utvecklingsmedel.

**Yrkanden**

Theres Sahlström (M) yrkar på följande tillägg i Riktlinjer för marknadsföringsbidrag med elitsidrottsföreningar: Föreningar ska positivt främja Skövde kommuns och platsens varumärke samt att uppföljning av respektive parts åtagande ska ske minst en gång per år.

**Beslutsgång**

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut som är huvudförslaget med tillägg och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslaget.

**Bakgrund**

Skövde kommuns syfte med marknadsföringssamarbetet är att stärka varumärket Skövde. Skövde kommun har ett intresse av att platsens varumärke uppmärksammas nationellt och internationellt. En viktig del av marknadsföringsarbetet av Skövde sker genom elitidrotten, som genom sitt allmänintresse och bevakning i massmedia medför att Skövde och dess varumärke exponeras nationellt och internationellt.

Riktlinjer för marknadsföringssamarbete med elitidrottsföreningar ska aktualitetsprövas en gång per mandatperiod. I samband med denna revidering har också en översyn av ersättningsnivåerna gjorts. Tre föreningar är i nuläget berättigade till att få dessa ersättningar. Det är IFK Skövde handboll, Skövde HF handboll samt Skövde AIK. Ersättningsnivåerna föreslås vara enligt följande:

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| <b>Grundnivåersättning</b>         | 400 000 kr |
| <b>Prestationsersättningsnivå*</b> |            |
| Finalvinst/SM-guld                 | 100 000 kr |

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Final/tabellplacering två          | 50 000 kr |
| Semifinal/tabellplacering tre-fyra | 25 000 kr |

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Maximal utdelning | 575 000 kr |
|-------------------|------------|

\*Endast aktuellt i respektive idrotts högsta serie.

**Handlingar**

Rev Riktlinjer för marknadsföringssamarbete med idrottsföreningar  
~ KS2017.0378-2 Riktlinjer för marknadsföringssamarbete med elitidrottsföreningar

**Skickas till**

Ramona Nilsson, tf sektorchef medborgare och samhällsutveckling

Per Karlsson, avdelningschef fritid

Liselott Möll, controller sektor styrning och verksamhetsstöd

**KSAU § 176/23****Besluts- och attestförteckning kommunstyrelsen 2024**

KS2023.0416

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 176/23 |

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen fastställer besluts- och attestförteckning från och med 2024-01-01 enligt bilaga Besluts- och attestförteckning kommunstyrelsen 2024.

**Bakgrund**

Enligt reglemente för attest ska styrelsen utse beslutsattestanter, ersättare samt i tillämpliga fall beställningsattestanter för varje kalenderår. Beslutsattesträtten är personlig. Beslut om löpande uppdateringar av besluts- och attestförteckningen under året tas i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning.

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Besluts- och attestförteckning kommunstyrelsen 2024  
Besluts- och attestförteckning kommunstyrelsen 2024.pdf

**Skickas till**

Liselott Möll, SSV

Emma Friberg, SMS

Pernilla Carlgren, SSB

**KSAU § 177/23****Detaljplan för Bussgata Södra Ryd, Antagande**

KS2022.0386

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 177/23 |

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta Detaljplan för Bussgata Södra Ryd.

**Sammanfattning**

Syftet är en bussgata mellan Timmervägen och Fredriksbergs vägen i Södra Ryd. Huvuddragen i förslaget är att en del av parkmark kommer övergå till markanvändning "Kollektivtrafikgata", för en hållbar utveckling av kollektivtrafiken i Södra Ryd.

**Bakgrund**

Gata och Naturenheten är initierare för detaljplanen. Planområdet berörs av planprogrammet för Södra Ryd som föreslås en ny bussgata inom området. Planområdet berör två gällande detaljplaner från 1971. Genomförandet är en del av utveckling av Södra Ryds centrum, bland annat genom att befintlig bussvärdplats kan bebyggas. Utformningen ska öka trafiksäkerheten, tryggheten och skapa en god gestaltning av parkområdet och trafikområdet. Kommunstyrelsen beslutade 2022-11-07 KS § 203/22 att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta Detaljplan för Bussgata Södra Ryd.

**Förslaget**

Södra Gestaltningförslag



Planområdet

Ryds centrum ligger längs Timmervägen, där alla busslinjer leder till en återvändsgränd. Bussarna vänder och åker tillbaka västerut. På östra sidan av Södra Ryd finns inte kollektivtrafik. Planen ska möjliggöra effektiv kollektivtrafik för bostadsområden på östra sidan, för ökad social och ekologisk hållbarhet. Genomgående busslinjer möjliggör snabbare koppling mellan hela Södra Ryd och andra stadsdelar som Skaraborgs sjukhus och resecentrum Skövde.



Detaljplanen har anpassats efter den dagvattenutredning som är framtagen för hela Södra Ryd. Det är av stor vikt att säkerheten och tryggheten inte kommer att påverkas negativt vad gäller gång- och cykelvägnät inom och omkring planområdet.

Konsekvensen av att kollektivtrafiken fortsätter mot Fredriksbergsvägen är att trafikbelastningen minskar på Timmervägen.

### **Motivering av beslut**

Inkomna synpunkter och/eller invändningar som framförts under samrådstiden 2023-01-23 till 2023-02-12, har behandlats och bemötts i bifogad samrådsredogörelse.

Granskningen har ägt rum under tiden 2023-05-15 till 2023-06-07. Totalt har 14 skrivelser inkommit, varav 8 utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogad granskningsutlåtande. Nedan redovisas en kort sammanfattning av de större synpunkter och/eller invändningar mot förslaget som inkommit. Därtill vilka förändringar och tillägg till detaljplanen som föreslås.

Miljösamverkan Östra Skaraborg ser att planhandlingar bör kompletteras med bedömning av hur bullersituationen förändras till följd av planförslaget.

En sakägare har haft synpunkter i granskningskedet och vi har bemött det.

Med anledning av under granskningen inkomna synpunkter, föreslås följande förändringar och tillägg göras i detaljplanen:

Planbeskrivningen och granskningsutlåtande kompletteras med hur kommunen resonerar kring buller inom planområdet.

Justering av planhandlingarna enligt ovan bedöms inte föranleda att planförslaget behöver ställas ut för ny granskning.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Detaljplan för Bussgata Södra Ryd, Antagande

Plankarta Bussgata, Södra Ryd antagande.pdf.pdf

Samrådsredogörelse DP Bussgata, Södra Ryd.pdf.pdf

Tjänsteskrivelse antagande.pdf

Gestaltningförslag.JPG.pdf

Granskningsutlåtande DP Bussgata, Södra Ryd.pdf.pdf

Planområdet.JPG.pdf

Planbeskrivning Bussgata antagande.pdf.pdf

### **Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad; [samhallsbyggnad@skovde.se](mailto:samhallsbyggnad@skovde.se)

**Skövde kommun**

**Sammanträdesprotokoll**

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Datum:2023-11-29 kl. 08:30**

**10(26)**

Henrik Uhr; [henrik.uhr@skovde.se](mailto:henrik.uhr@skovde.se)

Ahmad Essa; [ahmad.essa@skovde.se](mailto:ahmad.essa@skovde.se)

**KSAU § 178/23****Förvärv av industrifastighet på Mariesjö, Bromsaren 2, antagande av bolagsordning samt godkännande av aktieägartillskott till Skövde Stadshus AB**

KS2023.0429

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 178/23 |

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- Godkänna att det i kommunkoncernen helägda bolaget Skövde Exploatering Eldaren AB att verkställa förvärvet av det av Brandt Fastigheter i Skaraborg AB:s nybildade aktiebolag, var i fastigheten Bromsaren 2 kommer att paketeras. Köpeskillingen för bolaget är reglerat i tidigare beslut av kommunfullmäktige 2023-06-19, §107/23 och uppgår till 50 miljoner kronor varav 35 miljoner kronor uppräknas med KPI från värdetidpunkt augusti 2021.

I aktieöverlåtelseavtalet ska ett villkor upptas där ett krav på återbetalning av en del av köpeskillingen framgå, närmare bestämt 15 000 000 kronor, i det fall att motparten inte uppfyller sin del av markreservationen.

- Godkänna att Skövde kommun lämnar ett ovillkorat aktieägartillskott på 30 miljoner kronor till Skövde Stadshus AB, som i sin tur uppdras att lämna vidare detta aktieägartillskott till Skövde Mark, Exploatering och Utveckling AB, som i sin tur uppdras att lämna vidare detta aktieägartillskott till Skövde Exploatering Eldaren AB. Tillskottet av aktiekapital syftar till att finansiera detta nya bolag på ett marknadsmässigt sätt med en balans mellan lånat kapital och eget kapital. Övrig finansiering av förvärvet sker genom lån från koncernbanken till Skövde Exploatering Eldaren AB.
- Marknadsmässigt hyresavtal ska tecknas avseende fastigheten Bromsaren 2 med Brandt Fastigheter i Skaraborg AB.
- Anta ny bolagsordning för Bolaget enligt förslag.
- Till styrelse i Bolaget utses Theres Sahlström (ordförande), Torbjörn Bergman (vice ordförande) Johan Ask, Ulrica Johansson och Maria Hjärtqvist. Detta i enlighet med kommunfullmäktiges beslut 2023-02-27, §26/23.
- I enlighet med revisionsnämndens förslag besluta utse Ernst & Young AB till revisor med Ulf Ulkner som huvudansvarig revisor, Bjarne Medin som lekmannarevisor, Elisabeth Eriksson till lekmannarevisorssuppleant för bolaget.

### **Sammanfattning**

Skövde Exploatering Eldaren AB förvärvar det av Brandt Fastigheter i Skaraborg AB:s nybildade aktiebolag var i fastigheten Bromsaren 2 kommer att paketeras. Villkoren för detta förvärv har tidigare behandlats av kommunfullmäktige 2023-06-19 §107/23.

Fastigheten ingår i stadsutvecklingsprojektet Mariesjö - Skövde Science City. Genom detta förvärv tas ytterligare steg för att skapa förutsättningar för kommunen att få rådighet över viktiga fastigheter i kvarteret Bromsaren och på så sätt kunna skapa förutsättningar för genomförandet av stadsutvecklingsprojektet Mariesjö - Skövde Science City. Ett ovillkorat aktieägartillskott på 30 miljoner kronor föreslås för finansiering av förvärvet för att uppnå en marknadsmässig balans mellan finansiering med eget kapital och finansiering med lånat kapital.

### **Bakgrund**

Kommunfullmäktige har 2023-06-19 §107/23, utöver tecknandet av markreservation för ny fastighet på del av Ryd 15:1 Skogsrovägen Södra, träffat överenskommelse med Brandt Bil. Avsikten med avtalet är att Skövde kommun eller bolag inom bolagskoncernen i sin tur förvärvar fastigheten Bromsaren 2 av Brandt Fastigheter i Skaraborg AB för 50 000 000 kronor, med uppräknings av marknadsvärdet (35 000 000 kr) från augusti 2021 till tidpunkten för köpeavtalet med konsumentprisindex. Skövde kommun och Brandt Fastigheter i Skaraborg AB byter därmed exploateringsbar mark med varandra.

Fastigheten Bromsaren 2 ligger inom området för stadsutvecklingsprojektet Skövde Science City. Området kommer att få en nyckelroll när det gäller att förstärka centrum öster om järnvägen och bättre länka samman Skövdes stadsdelar. Skövde kommun har genom Planprogram för Mariesjö godkänt av kommunfullmäktige 2020-09-28 § 91/20 tagit ett samlat grepp över den pågående omvandlingen, med målet att skapa en levande och tät stadsmiljö med egen identitet, nya mötesplatser, friare arkitektur och högre hus.

Bromsaren 2 ligger på Bangårdsgatan 4 och är 8 398 kvadratmeter. På fastigheten finns en bilhandel som ägs och drivs av Brandt Fastigheter i Skaraborg AB. Syftet med reservationen är att möjliggöra en flytt av verksamheten på Bromsaren 2 till en ny fastighet vid Södra Skogsrovägen. Reservationen omfattar cirka 12 000 kvadratmeter av fastigheten Skövde Ryd 15:1, området är föremål för planläggning.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-11-07 §20/22 att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta detaljplan för Skogsrovägen Södra. Brandt Fastigheter i Skaraborg AB får förtur att teckna köpeavtal efter reservationstidens utgång för den del markreservationen avser. Reservationen gäller i 18 månader från den dag avtalet undertecknas av båda parter. Bestämningen av den framtida köpeskillingen för reservationsfastigheten har utgått från antagen princip för prissättning kommunstyrelsen §159/20, 2022-09-07.

Principen anger 450 kronor per kvadratmeter råtomt för den aktuella ytan med uppräknings med konsumentprisindex från augusti 2020 till aktuell försäljningstidpunkt. Bestämningen av den framtida köpeskillingen för Bromsaren 2 baseras på fastighetens marknadsvärde 35

000 000 kronor genom värdeutlåtande av auktoriserad värderare, värdetidpunkt augusti 2021 samt genom förhandling av parterna och uppgår till 50 000 000 kronor. Uppräkning med konsumentprisindex ska ske på marknadsvärdet fram till tidpunkten för köpeavtalet. Brandt Fastigheter i Skaraborg AB kommer under tiden efter förvärvet av Bromsaren 2 och fram till att verksamheten kan flytta till den nya fastigheten fortsätta bedriva sin verksamhet på Bromsaren 2 som hyresgäst till kommunen. Upplåtelsen regleras i särskilt avtal om hyreskontrakt för lokal och tecknas i samband med förvärven.

Det i beslutet föreslagna aktieägartillskott på 30 miljoner kronor kommer att öka kommunens räntebärande låneskuld och kommer därmed att orsaka extra räntekostnader i kommunens budget. Dessa räntekostnader uppskattas till 1 miljon kronor årligen, men är beroende av utvecklingen av framtida ränta. Beslutet delges ekonomichefen så att dessa kostnader kan beaktas i framtida budget och prognoser.

### **Motivering till beslut**

Förvärva av Brandts fastighet i förtid stoppar vi KPI-uppräknings och får en hyresintäkt.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Industrifastighet på Bangårdsgatan, Mariesjö, Bromsaren 2  
Protokollsutdrag från Kommunfullmäktige sammanträde den 2023-02-27 - Utveckla Skövde Exploatering AB som verktyg för Sektor Samhällsbyggnad  
Beslut Kommunfullmäktige, 2023-06-19, Ärende 107/23, Reservation för verksamhetsmark, Skogsrovägen Södra  
Karta (lokalisering) till tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf  
Bilaga - Bolagsordning Bromsaren 2 - Brandt.pdf  
NY Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

### **Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

**KSAU § 179/23****Revidering av Plan för övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap och återuppbyggnad av det civila försvaret**

KS2023.0407

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 179/23 |

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta revideringar i Plan för övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap och återuppbyggnad av det civila försvaret för perioden 2024-2027.

**Bakgrund**

Detta styrdokument och Skövde kommuns arbete med extraordinära händelser och civilt försvar utgår från överenskommelser mellan myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) samt Sveriges kommuner och regioner (SKR).

- Överenskommelse om kommunernas krisberedskap, 20019–2022, SKL 18/03101
- Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar 2018–2020, SKR 21/01510

En extraordinär händelse beskrivs i Lagen om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH 2006:544) som: ”En sådan händelse som avviker från det normala, innebär en allvarlig störning eller överhängande risk för en allvarlig störning i viktiga samhällsfunktioner och kräver skyndsamma insatser av en kommun eller en region”. Det kan till exempel vara störningar i vatten- eller elförsörjning, stormar, omfattande bränder eller olyckor, pandemi, våldshandlingar med mera.

LEH reglerar vilka åtgärder en kommun ska vidta för att minska sin sårbarhet.

Av krisledningsnämndens reglemente (KS2022.0079) framgår det att nämnden vid extraordinära händelser samordnar kommunens högsta ledning och kan överta hela eller delar av ordinarie nämnders ansvar.

**Övergripande mål och prioriteringar för arbetet med krisberedskap**

- Kommunen ska kunna hantera en allvarlig eller extraordinär händelse så att människors liv eller hälsa inte riskeras och att skada inte uppstår på fastigheter eller miljö.

- Viktiga samhällsfunktioner som äldreomsorg, omsorg om personer med funktionsnedsättning, barnomsorg samt skolverksamhet för de yngre åldrarna, ska så långt som möjligt upprätthållas.
- Avbrott i samhällsviktig infrastruktur som kommunen ansvarar för ska åtgärdas så snart som möjligt.
- Vid avbrott i samhällsviktig infrastruktur som annan aktör ansvarar för ska kommunen vid behov ge stöd.
- Kommunen ska agera på ett sådant sätt att medborgarnas förtroende inte skadas.
- Kommunen ska ha en planering för att ingå som en aktör inom det civila försvaret samt stötta Försvarsmakten i samband med höjd beredskap och krig.

**Prioriterade uppgifter för kommunens krisledningsnämnd och krisledning**

Vid en kris ska i första hand följande funktioner/verksamheter fungera:

- Ledning och samordning av kommunens verksamhet.
- Samordning av information internt och externt.
- Samordning med externa aktörer såsom kommunalförbund, myndigheter, organisationer, näringsliv, närliggande kommuner med flera.

Planeringsunderlag och organisation med mera beskrivs i styrdokumentet.  
Krisledningsnämndens uppgift och befogenheter beskrivs i reglementet.

**Prioriterade uppgifter för Skövde kommun inom ramen för arbetet med civilt försvar:**

- Totalförsvarsplanering tillsammans med Försvarsmakten
- Säkerhetsskydd
- Krigsorganisation och krigsplacering
- Kompetenshöjning gällande kunskapen om totalförsvar

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Revidering av plan för Övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap och återuppbyggnad av det civila försvaret

Övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap och återuppbyggnad av det civila försvaret

Övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap och återuppbyggnad av det civila försvaret - med markerade revideringar

**Skickas till**

Alexandra Wahn

Alla nämnder

Alla majoritetsägda bolag

Räddningstjänsten

Avfall och återvinning Skaraborg  
Miljösamverkan östra Skaraborg  
Skaraborgsvatten  
Författningssamlingen



**KSAU § 180/23****Svar på remiss Regional biblioteksplan Västra Götaland 2024-2027**

KS2023.0316

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 180/23 |

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta kultur- och fritidsnämndens yttrande angående Regional biblioteksplan Västra Götaland 2024-2027 som sitt eget remissvar till Västra Götalandsregionen.

Detta beslut fattas i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 1.2, avge yttrande.

**Bakgrund**

Skövde kommun har fått en remissförfrågan från Kulturnämnden i Västra Götalandsregionen gällande Regional biblioteksplan för Västra Götalandsregionen. Förslaget har varit på remiss hos kultur- och fritidsnämnden som nu inkommit till kommunstyrelsen med ett förslag till yttrande.

Den regionala biblioteksplanen för Västra Götaland 2024-2027 är en fördjupande handlingsplan för biblioteksområdet. Planen beskriver kulturpolitiska utvecklingsområden och är en del av Västra Götalandsregionens fyra måldokument beslutade av regionfullmäktige. Planen adresserar biblioteksverksamheter som bedrivs med Västra Götalandsregionen som huvudman och beskriver de verksamheter och utvecklingsmål som finns under respektive område.

**Yttrande**

Planen beskriver väl de utmaningar som den kommunala folkbiblioteksverksamheten dagligen möter. FN:s globala mål, Bibliotekslagen, Västra götalandensregionens kulturstrategi och dess utvecklingsområden visar på den betydelse folkbiblioteken på motsvarande sätt tillmäts. Den regionala biblioteksverksamheten vill stärka läsfrämjande, medie- och informationskompetens, digitalisering och omvärldsbevakning. Biblioteken som nod för det livslånga lärandet och framåt som en arena för det demokratiska samhället och som motståndskraft gentemot antidemokratiska krafter i en ny tid ska stötta.

Variationerna vad det gäller de lokala förutsättningarna för folkbiblioteken inom Västra Götalandsregionen begränsar dock möjligheterna för den regionala biblioteksverksamheten att nå alla regionens kommuner. Biblioteken har olika möjlighet att ta vara på nätverk,

kompetensutvecklingsåtgärder, studiebesök med mera. Här är bibliotekssamarbetet i olika omfattning kommuner emellan en del av lösningen.

Folkbibliotekens behov av kompenserande nationell och regional infrastruktur kan inte nog betonas. Den regionala biblioteksverksamhetens mål att stötta bibliotekssamarbetet och digitala tjänster och system svarar mot detta behov. Att främja och även konkret stödja delbara systemlösningar baserade på öppen källkod är ett vägval som liksom folkbibliotekens verksamhet är både ekonomiskt sunt och resursmässigt hållbart.

### **Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Regional biblioteksplan Västra Götaland 2024-2027

Remissversion Regional biblioteksplan Västra Götaland 2024-2027.pdf

KFN § 41/23 Yttrande - Remiss Regional biblioteksplan Västra Götaland 2024-2027

### **Skickas till**

Västra Götalandsregionen, kultur@vgregionen.se

**KSAU § 181/23****Markanvisning för byggnation av småhus på Humlevägen**

KS2022.0147

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 181/23 |

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förlänga Borohus AB markanvisning för fastigheten Eriksdal 7 fram till 1 maj 2024.

**Sammanfattning**

Exploatören tilldelades fastigheten Eriksdal 7 vid intresseförfrågan för Humlevägen. De fick då en reservation med efterföljande markanvisning genom delegationsbeslut som har förlängts. Rådande lågkonjunktur försvårar för exploatören vilket gör att de är i behov av en förlängning av markanvisningen.

**Bakgrund**

Under våren 2021 genomfördes en intresseförfrågan för Humlevägen. Genom utvärdering valdes exploatören Borohus AB ut som den mest lämpade att bebygga fastigheten Eriksdal 7 med 43 stycken radhus, antalet radhus ändrades sedan till 39 stycken. Efter en markreservation som sträckte sig fram till januari 2022 tecknades en markanvisning om sex månader genom beslut 30 mars 2022, KSAU § 61/22, KS2022.0147. Markanvisningen har sedan förlängts på delegation.

Exploatören behöver på grund av rådande lågkonjunktur och den medföljande försämrade bostadsmarknaden längre tid på sig för att kunna ro försäljningen och byggnationen i hamn. Det finns idag ingen annan aktuell aktör för fastigheten.

En förlängning av markanvisningen med möjlighet till ytterligare en förlängning, om sex månader, om parterna är ense om det, ger förhoppningsvis exploatören behövlig tid för att lyckas med projektet vilket gör att Skövde kommun kan förvänta sig en byggnation passande för platsen.

**Motivering till beslut**

Beslut om förlängning av markanvisning kommer möjliggöra att bostäder byggs i Skövde kommun och därmed bidra till kommunens mål om fler invånare.

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Markanvisning för byggnation av småhus på Humlevägen

Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

Översiktskarta.pdf

Avtal tillägg avtal markanvisning.pdf

Markanvisningsavtal underskrivet av samtliga parter.pdf

Skrivelse, presentation av byggnation.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

Borohus AB; [jonas.serrestam@borohus.se](mailto:jonas.serrestam@borohus.se), [daniel.lovsund@gmail.com](mailto:daniel.lovsund@gmail.com)

**KSAU § 182/23****Markanvisning för bostäder Trädgårdsstaden etapp 3,  
Korgstolen 1**

KS2023.0428

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 182/23 |

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förlänga GBJ Construction AB markanvisning för fastigheten Korgstolen 1 fram till 31 maj 2024.

**Sammanfattning**

Exploatören tilldelades fastigheten Korgstolen 1 vid intresseförfrågan för Trädgårdsstaden etapp 3, del 2. De fick då en reservation med efterföljande markanvisning genom delegationsbeslut som har förlängts. Rådande lågkonjunktur försvårar för exploatören vilket gör att de är i behov av en förlängning av markanvisningen.

**Bakgrund**

Under sommaren 2021 genomfördes en intresseförfrågan för Trädgårdsstaden etapp 3, del 2. Genom utvärdering valdes exploatören GBG Construction AB ut som den mest lämpade att bebygga fastigheten Korgstolen 1 med 15 stycken radhus. Efter en markreservation som sträckte sig fram till oktober 2022 tecknades en markanvisning om sex månader på delegation. Markanvisningen har sedan förlängts med ytterligare sex månader.

Exploatören behöver på grund av rådande lågkonjunktur och den medföljande försämrade bostadsmarknaden, längre tid på sig för att kunna ro försäljningen och byggnationen i hamn. Då det inte finns någon annan aktuell aktör för fastigheten, samt att exploatören är utvald för att dess väl fungerande byggnation passar in i Trädgårdsstadens koncept, anses förlängningen vara motiverad.

En förlängning av markanvisningen med möjlighet till ytterligare en förlängning, om sex månader, om parterna är ense om det, ger förhoppningsvis exploatören behövlig tid för att lyckas med projektet, vilket gör att Skövde kommun kan förvänta sig en byggnation passande för platsen.

**Motivering till beslut**

Beslut om förlängning av markanvisning kommer möjliggöra att bostäder byggs i Skövde kommun och därmed bidra till kommunens mål om fler invånare.

**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Markanvisning för bostäder Trädgårdsstaden etapp 3, Korgstolen 1

**Skövde kommun**

**Sammanträdesprotokoll**

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Datum:2023-11-29 kl. 08:30**

**22(26)**

Kartutdrag, översiktskarta.pdf  
Markanvisningsavtal.pdf  
Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf  
Avtal tillägg avtal markanvisning.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

GBJ Construction AB; [johan.wiman@gbjbygg.se](mailto:johan.wiman@gbjbygg.se), [julia.g@kaminsky.se](mailto:julia.g@kaminsky.se)

**KSAU § 183/23****Nya tillköp av trafik med linje 8+9, med trafikstart juni 2025**

KS2023.0426

| Behandlat av                     | Datum      | Ärende |
|----------------------------------|------------|--------|
| 1 Kommunstyrelsens arbetsutskott | 2023-11-29 | 183/23 |

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

- tillköpa trafik som möjliggör arbets- och studiependling med linje 8+9 från juni 2025.
- merkostnaden för tillköpet av linje 8+9 om ca 587 tkr/år arbetas in som tillkommande ram i budgetprocessen 2025 för sektor samhällsbyggnad.

**Bakgrund**

Kommunens nuvarande avtal med Västtrafik om tillköp av trafik kommer att sägas upp, med anledning av att avtalsperioden med nuvarande trafikföretag löper ut. I samband med att Västtrafik avtalar med ett nytt trafikföretag, kommer nya tillköpsavtal upprättas som ersätter de kommunen har idag:

- Linje 619 för gymnasieelevers resor till/från Resecentrum-Räddningsvägen.
- Linje 8+9 för allmänhetens resor till/från Resecentrum-Billingen.

Tillköpet av trafik med linje 619 rör 1 tur på morgonen och 1 tur på eftermiddagen, genom att nyttja ledig kapacitet på befintligt fordon. Västtrafik behöver senast 2024-06-14 besked om fortsatt tillköp av denna trafik. Ärendet bereds under 2024.

Linje 8+9 ligger med i Västtrafiks upphandlingsunderlag, men då resandet med trafiken är för lågt för att ingå i allmän kollektivtrafik som Västra Götalandsregionen betalar för, är det ett tillköp av trafik som kommunen betalar för. Av upphandlingsunderlag framgår att trafiken inte kommer kunna tillgodoses genom att erbjuda ledig kapacitet på befintligt fordon såsom idag, utan kräver ett tillkommande fordon. Upphandlingsförfarandet medför att Västtrafik senast den 4 december 2023 behöver besked om fortsatt tillköp av denna trafik, för att kunna teckna trafikavtal med det nya trafikföretaget senast den 5 december 2023.

Anledningen till den snäva tidplanen är att trafikföretaget behöver lägga fordonsbeställningen för hela trafikavtalet i direkt anslutning till att trafikavtalet tecknas, för att fordonen ska kunna levereras i tid till trafikstart i juni 2025.

Den 15 november 2023 levererade Västtrafik en ungefärlig kostnad utifrån prisbilden i de inkomna anbuden. Huvudsakligt trafikuppdrag är vara en del av stadstrafiken i Skövde och erbjuda pendling på sträckan Resecentrum-Billingen, samt att erbjuda byten vid Skövde

resecentrum. Linjerna har olika körvägar mellan Resecentrum och Billingen och vardera linje trafikeras med 60-minutersintervall mellan kl 6-21 alla dagar, vilket ger 30-minuterstrafik mellan Resecentrum och Billingen. Kostnad ca 3 265 tkr/år, vilket ger en merkostnad om 587 tkr/år jämfört med 2023. Dagens tillköp omfattar trafikering kl 9-21 och den nu upphandlade trafiken kl 6-21 innebär en ökad trafikering med 25 % jämfört med dagens tillköp.

### **Motivering till beslut**

Next Skövde, Hotell Billinge och flera potentiella resenärer längs linjesträckningen har framfört önskemål om att linje 8+9 borde ha en tidtabell som möjliggör resor för arbets- och studiependling på sträckan Resecentrum-Billingen. Längs linjesträckningen bor det ca 7800 personer och ca 8000 personer har arbetsställe här. Av de boende i området är ca 3900 personer (16-64 år) sysselsatta med arbete eller studier. Enbart Hotell Billinge kommer ha ca 200 anställda när verksamheten är fullt utbyggd. Utöver övriga privata företag, finns här också kommunala verksamheter såsom Billingstorps förskola och Billingskolan, där alla anställda behöver ta sig längs Billingens sluttningar för att komma till och från arbetet.

Då tillköpet kräver ett tillkommande fordon, är det rimligt att fordonet kan anpassas för verksamheterna och evenemangen på Billingens fritidsområde. En sådan anpassning kan vara att fordonet förses med snabbfästen (NMI-fästen) av säten i bussen och kan anpassas för att ta cykel och löparskidor ombord samt skapa extra utrymme för bagage. Samtal om vilka möjligheter det finns till anpassning av fordon pågår med Västtrafik, men då detta kräver förändring av Västtrafiks resevillkor samt utredning av vilka tekniska, praktiska och ekonomiska utmaningar detta innebär, så kommer den diskussionen behöva fortsätta med Västtrafik tillsammans med det nya trafikföretaget.

Enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt 9.7 kan kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att ingå avtal och undertecknande av handlingar rörande tillköp av allmän eller särskild kollektivtrafik utanför tilldelad budget.

Då Västtrafik först den 27 november 2023 kan till kommunen översända en offert på tillköpet, är idag endast den ungefärliga kostnaden utifrån prisbilden i de inkomna anbuden att tillgå. Denna visar på en kostnad ca 3 265 tkr/år, vilket ger en merkostnad om 587 tkr/år jämfört med 2023. Förslag är att denne arbetas in som tillkommande ram i budgetprocessen 2025 för Sektor samhällsbyggnad.

Offerten biläggs ärendet så snart den inkommit till kommunen.

Beslutet om tillköp av trafik ligger i enlighet med kommunens Energi- och klimatplan som säger att Skövdes klimatavtryck ska vara noll 2045, och bidrar på så sätt till uppfyllelse av delmålet om att Skövde kommun ska minska klimatpåverkan från resor och transporter, genom att minska växthusgasutsläppen från transporter med 70% till 2030. Beslutet utgår från strategin för att nå delmålet, att göra det attraktivt för invånare och besökare att välja kollektivtrafik, gång eller cykel istället för bilen.



**Handlingar**

Tjänsteutlåtande: Nya tillköp av trafik med linje 8+9, med trafikstart juni 2025

Ungefärlig trafik kostnad tillköp linje 8 och 9, nytt avtal från juni 2025.pdf

Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

**Skickas till**

Sektor samhällsbyggnad

Västtrafik AB [Sofia.Ottosson@vasttrafik.se](mailto:Sofia.Ottosson@vasttrafik.se)

## Informationer

Theres Sahlström (M), Torbjörn Bergman (SP) och Ulrica Johansson (C) deltog på galan Skaraborg Tillsammans den 16 november.

Theres Sahlström (M), Johan Ask (S) och Torbjörn Bergman (SP) träffade Raoul Wallenbergskolan den 17 november.

Theres Sahlström (M), Torbjörn Bergman (SP), Maria Hjärtqvist (S) och Ulrica Johansson (C) besökte CEJN den 22 november.

Theres Sahlström (M) och Torbjörn Bergman (SP) närvarade på Näringslivsgalan den 23 november.

Maria Hjärtqvist (S) och Ulrica Johansson (C) deltog på kommundialog med delregional nämnd östra den 15 november.

Theres Sahlström (M) besökte Aurobay den 9 november.

Theres Sahlström (M) träffade Rotary den 13 november.

Theres Sahlström (M) träffade företrädare för byggbranschen den 16 november.

Theres Sahlström (M) hälsade välkommen på konferensen Planera Grönt den 21 november. Konferensen arrangerades av Naturvårdsverket.

Theres Sahlström (M) träffade fotbollsföreningarna i Skövde den 22 november.

Torbjörn Bergman (SP) deltog på konferensen Krissamverkan Västra Götaland den 28 november.

Maria Hjärtqvist (S) deltog på dialog med delregionala nämnden östra den 13 november.

Maria Hjärtqvist (S) deltog på Brottsförebyggande rådet 15 november.

Ulrica Johansson (C) deltog på Coompanions styrelsemöte den 10 november.

Ulrica Johansson (C) deltog på föreläsning med Anders Hansen och efterföljande medborgardialog om psykisk hälsa den 13 november. Föreläsningen och medborgardialogen arrangerades av Skaraborgs kommunalförbund och Mariestads kommun.

## DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.  
Namn och tidpunkter visas på denna sida.



Underskriftstjänst: Ciceron Document Signer 1 - PROD (backa2) 1.7.16.0 [TS-Sign]