

Innehållsförteckning**Ärenden**

Informationer	4
SEN § 35/21 Tertialrapport 1 (T1), servicenämnden.....	5
SEN § 36/21 Beslut om att upphäva riktlinje "Nämndens organisation och riktlinjer för internkontroll"	6
SEN § 37/21 Likvidation av KHF Trygga Hem i Skövde och kommunens köp av föreningens fastigheter	7
SEN § 38/21 VA-taxa 2022, rev TU 2021-05-17	10
SEN § 39/21 Upphandling mindre lastmaskin/redskapsbärare, förfrågan	14
SEN § 40/21 Upphandling rotorgräsklippare, förfrågan.....	16
SEN § 41/21 Upphandling av bevakningstjänster och larmmottagning	18
SEN § 42/21 Servicenämndens delegationsordning.....	20
SEN § 43/21 Delegationsbeslut servicenämnden 20 maj	21
SEN § 44/21 Anmälningsärenden till servicenämnden 20 maj.....	22

Plats och tid

Teams, 2021-05-20 kl. 13:00

Ledamöter

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)

Jan Sandelius (KD)

Anders Grönvall (S)

Andreas Gustafsson (C)

Linus Sjöholm (S) ersätter

Sandra Ask (S)

Elizabeth Fierro Fredriksson (V)

Lennart Nilsson (SD)

Ersättare

Börje Wester (M)

Anders Edeskär Wennberg (L)

Camilla Lindborg (S)

Mikael Franzén (MP)

Övriga deltagande

Rickard Karlsson, sektorchef

Hans Björkblom, fastighetschef

Anneli Harrysson, controller

Carina Berhane,
kvalitetscontroller

Annika Holmén, VA-chef

Jesper Cederlöf, upphandlare

Patricia Vallendin, sekreterare

Utses att justera

Elizabeth Fierro Fredriksson (V)

Sekreterare

Paragrafer §35/21-
§44/21.....
Patricia Vallendin

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Elizabeth Fierro Fredriksson (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Servicenämnden
Sammanträdesdatum	2021-05-20
Justeringsdatum	2021-05-21
Anslagsdatum	2021-05-21
Överklagningstid t o m	2021-06-14
Förvaringsplats för protokollet	Skövde Stadshus
Underskrift Patricia Vallendin

Informationer

Sektorchef Rickard Karlsson informerar kring coronaläget för sektorn.

Hans Björkblom, fastighetschef, presenterar arbetet kring att ta fram en fastighetsriktlinje.

SEN § 35/21**Tertialrapport 1 (T1), servicenämnden**

SEN2021.0007

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	35/21

Beslut

Servicenämnden beslutar att godkänna upprättad tertialrapport 1 för år 2021.

Servicenämnden uttrycker sin tacksamhet och uppskattning för de särskilda insatser som krävts av sektor service med anledning av den pågående pandemin.

Bakgrund

Nämnderna ska enligt gällande riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning rapportera måluppfyllelse och ekonomiskt resultat under året till kommunstyrelsen. Uppföljningen sker tertialvis och ska innehålla en helårsprognos.

Årets första uppföljning är tertialrapport 1, vilket främst omfattar en ekonomisk uppföljning med årsprognos utifrån perioden januari till april 2021.

Servicenämndens prognostiserar ett positivt resultat om 1,3 miljoner kronor för år 2021 för de taxefinansierade verksamheterna. För de taxefinansierade verksamheterna redovisar nämnden ett negativt resultat om 4,4 miljoner kronor. VA har budgeterat med ett underskott på 4 miljoner kronor vilket ger en avvikelse mot budget på totalt 0,4 miljoner kronor för de taxefinansierade verksamheterna.

Handlingar

Prognos T1 SSE per avdelning 2021
Prognos per projekt SSE T1 2021
Tertialrapport 1 (T1) 2021 (Servicenämnden)

Skickas till

Kommunstyrelsen
Enheten budget och analys

SEN § 36/21**Beslut om att upphäva riktlinje ”Nämndens organisation och riktlinjer för internkontroll”.**

SEN2021.0053

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2021-05-06	19/21
2 Servicenämnden	2021-05-20	36/21

Beslut

Servicenämnden beslutar att upphäva styrdokumentet ”Nämndens organisation och riktlinjer för internkontroll”.

Bakgrund

Av styrdokumentet ”Riktlinjer för styrdokument” beslutad av kommunfullmäktige 2016-12-12 (KS2016.01015) framgår att styrdokument ska revideras eller aktualitetsprövas var fjärde år eller en gång per mandatperiod. Vid aktualitetsprövning ska behovet av styrdokumentet övervägas och om dokumentet har ett aktuellt innehåll.

I mars 2021 beslutade kommunstyrelsen och kommunfullmäktige om reviderade styrdokument, policy 2021-03-29 (KS2020.0416) och riktlinje 2021-03-08 (KS2021.0062), för intern kontroll. Som ett led i det arbetet har även styrdokumentet ”Nämndens organisation och riktlinjer för internkontroll” beslutat av servicenämnden 2017-02-22, setts över. Bedömningen är att styrdokumentet i befintlig form är överflödigt eftersom den information som finns i styrdokumentet numera istället återfinns i den reviderade policyn och riktlinjen. Med bakgrund av detta föreslås att styrdokumentet upphävs.

Handlingar

Servicenämndens regler och riktlinjer för intern kontroll.docx

Beslut SEN, 2017-02-22, Ärende 8/17, Servicenämndens organisation, regler och anvisningar för intern kontroll

Riktlinjer för intern kontroll (slutligt beslutad av kommunstyrelsen 2021-03-08)

Policy för internkontroll (slutligt beslutad av KF 2021-03-29)

Skickas till

SEN § 37/21**Likvidation av KHF Trygga Hem i Skövde och kommunens köp av föreningens fastigheter**

SEN2021.0018

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	37/21

Beslut

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att bevilja föreningen KHF Trygga Hem i Skövde tillstånd för att sälja sina två fastigheter.

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att bevilja föreningen KHF Trygga Hem i Skövde tillstånd för att träda i likvidation inom en rimlig tid efter att fastigheterna har sålts.

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om att köpa fastigheten Södra Rosenhaga 15 från KHF Trygga Hem i Skövde för en köpeskilling om 5 667 223 kronor. Preliminärt datum för tillträde är 2021-10-01.

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om att köpa fastigheten Krokusen 22 från KHF Trygga Hem i Skövde för en köpeskilling om 3 678 108 kronor. Preliminärt datum för tillträde är 2021-10-01.

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att anslå 9 345 331 kronor i extra investeringsbudget till kommunstyrelsen för finansiering av dessa två fastighetsförvärv.

Bakgrund**Anledningen till beslutet**

En analys av det långsiktiga underhållsbehovet av föreningens fastigheter tydliggjorde att föreningen var i behov av utökat kommunalborgen för att kunna finansiera kommande underhåll. Detta ledde till en analys av tre framtida scenarier för föreningen.

- Att låta föreningen växa genom att överlåta andra kommunala fastigheter till föreningen, därmed skulle en självfinansieringsmöjlighet uppstå för investeringar.
- Utöka kommunalborgen till föreningen varmed föreningen kan finansiera investeringar
- Avveckla föreningen och överta fastigheterna i kommunal regi

Det sista alternativet bedömdes ge den för Skövde kommun mest kostnads- och tidseffektiva förvaltning av dessa två fastigheter.

Av ovanstående anledning och på Skövde kommuns initiativ har styrelsen i KHF Trygga hem i Skövde tagit fram en avvecklingsplan för föreningen.

Enligt §47 i föreningens stadgar måste Skövde kommun skriftligt godkänna både försäljning av fastigheter och att föreningen ska träda i likvidation.

Effekter av beslutet

Enligt §57 av föreningens stadgar tillfaller det överskottet i föreningen, som uppstår efter att verksamheter lagligen avvecklas, Skövde kommun.

2020-12-31 hade föreningen ett eget kapital på 1 421 946 kronor. Förslaget är att Skövde kommun köper fastigheterna till bokfört värde. Efter avvecklingen av föreningen kvarstår då det egna kapitalet minus årsresultatet inklusive avvecklingskostnaderna. Det överskott som kommer att tillfalla Skövde kommun är i nuläget svårbedömt. Intensiva förhandlingar har hållits med Riksbyggen för att minimera avvecklingskostnader. Avvecklingskostnader till Riksbyggen blir 300 000 kronor, vilket bedöms vara en rimlig uppskattning av nedlagt arbetstid från Riksbyggens sida.

När fastigheterna framgent kommer i kommunens förvaltning kvarstår ordinära förvaltningskostnader, men nuvarande kostnader för ekonomisk förvaltning och extern finansiering faller bort. Föreningen har idag en balans mellan kostnader och hyresintäkter. När det framgent främst faller bort kostnader bör denna förändring inte negativt belasta servicenämndens budget.

I arbetsprocesser för både de anställda hos fastighetsavdelningen och enhetschefer på de respektive boende bedöms en övergång till kommunal förvaltning av dessa fastigheter spara arbetstid.

Kort historik om föreningen

Historiken om kooperativa hyresrättsföreningen Trygga hem i Skövde började med att det byggdes två LSS-boende i bostadsrättsform en i 1988 och en i 1990. Dessa startades ihop med Riksbyggen som förvaltare. I samband med ÄDEL-reformen 1992 övergick ansvaret för föreningen till Skövde kommun som sedan dess ägde samtliga bostadsrätter i dessa fastigheter.

På grund av en svag finansiellställning och eftersatt underhåll i dessa bostadsrättsföreningar genomfördes en förändring. En ytterligare anledning var att regelverket för en bostadsrättsförening kräver 3 medlemmar. Kommunen och Riksbyggen var vid detta tillfälle de enda två medlemmarna i föreningen.

Det beslutades att fusionera föreningarna i en kooperativ hyresrättsförening. Detta enligt en modell som Riksbyggen erbjuder till kommuner. För att klara underhållsbehov togs upp nya lån med kommunalborgen. Den nya föreningen instiftades 2016-06-21. I den nya organisationsformen är kommunen ensam hyresgäst och hyr ut dessa lägenheter i andra hand.

Handlingar

Köpeavtal Krokusen 22
Köpeavtal Södra Rosenhaga 15

Skickas till

Carina Berhane
Kommunstyrelsen
Kommundirektören
Ekonomichef
Mark och Exploateringschef

SEN § 38/21**VA-taxa 2022, rev TU 2021-05-17**

SEN2021.0038

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	38/21

Beslut

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om Taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun, att gälla från 2022-01-01, med en höjning på 8% för brukningsavgiften och en differentierad höjning av anläggningsavgiftens olika delar.

Bakgrund

Taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun (VA-taxan) reglerar avgiftsuttaget för VA-huvudmannens tjänster: tillhandahållande av dricksvatten samt omhändertagande av spill- och dagvatten från fastighet och allmän platsmark. Avgifter för VA tas ut som anläggningsavgift och brukningsavgift. Anläggningsavgiften tas ut som en engångsavgift när en fastighet ansluts till nätet samt vid utökad byggnads- eller fastighetsyta. Brukningsavgiften är den löpande avgiften för nyttjandet av tjänsterna baserad på hur mycket vatten som fastigheten förbrukar. Brukningsavgiften är i sin tur uppdelad i en fast och en rörlig del.

Föreliggande förslag till VA-taxa att gälla från 1 januari 2022 innebär en höjning av brukningsavgiften (fast och rörlig del) med 8%.

Anläggningsavgiften analyseras med 3-5 års mellanrum, i enlighet med servicenämnden riktlinjer för VA-verksamheten. Senaste revideringen, som var en höjning med 20 %, var 1 januari 2018. Föreliggande förslag till VA-taxa att gälla från 1 januari 2022 innebär en höjning av anläggningsavgiften. Den procentuella höjningen är olika stor för de olika delarna i anläggningsavgiften. Syftet med detta är att öka ändamålsenligheten i taxan, dvs nå så rätt som möjligt i kostnadsfördelningen mellan olika typer av fastigheter.

VA-taxan innehåller också ett antal övriga avgifter för bland annat förstörd mätare och förgävesbesök. Då dessa inte har höjts på några år innebär föreliggande förslag även en höjning i den delen.

Brukningstaxan

Som grund för förslaget till höjning av brukningsavgiften med 8% ligger en analys av intäkter och kostnader för perioden 2021-2026. Taxan ger servicenämnden som VA-huvudman möjligheten att besluta om justering av taxan utifrån förändringar i Konsumentprisindex (KPI) vilket under 2020

steg med 1,6 %. Behovet överstiger alltså KPI och beslut om höjning förs därför upp till kommunfullmäktige. Taxan för 2021 innebar en höjning av bruksavgiften med 4%. Denna höjning motsvarade inte kostnadsökningarna och budgeten för 2021 är därför ett underskott på 4 miljoner. Rättspraxis, utifrån Lagen om allmänna vattentjänster, är att resultatet i VA-verksamheten ska balanseras över en 3-årsperiod, dvs att ett underskott ska ha täckts av ett överskott inom 3 år. Föreslagen höjning på 8% innebär att verksamheten behöver budgeteras med ett underskott på 5,5 miljoner för 2022. Analysen 2021-2026 visar på behov av fortsatta årliga höjningar kring 8% för 2023 och 2024 och att verksamheten då kan få överskott i budgeten från 2024.

Kapitalkostnaderna stiger kraftigt kommande år med anledning av de stora investeringar som görs i verksamheten; Stadsvarns reningsverk, utbyggnadsområden, exploateringsområden mm. En redovisningsändring som genomförs 2021 innebär en omfördelning av kostnader från investering till driftbudgeten som också påverkar behovet av taxehöjning. Skövde VA har tagit fram en kompetensförsörjningsplan och den visar på behov av 3-4 ytterligare tjänster i verksamheten. Utökningen kommer att genomgå kommunens sedvanliga prövning innan beslut men analysen 2021-2026 tar höjd för utökningen.

Analysen har ett par större osäkerheter, framförallt gällande perioden efter 2023. Det finns en osäkerhet kring hur om- och utbyggnaden av Stadsvarns reningsverk kommer påverka driftkostnaderna. Ökande krav på reningsverken, bland annat rening av läkemedelsrester, kan påverka investeringsbehoven. Reinvestering i ledningsnätet, alltså att byta ut gamla ledningar, har under flera år varit nedprioriterat till förmån för nyinvesteringar i utbyggnadsområden (ex Böja) och exploateringsområden (ex Trädgårdsstaden). Under 2021 arbetar verksamheten med en förnyelseplan som ska ge en fingervisning om hur reinvesteringens behoven ser ut framåt. För dagvattennätet finns stora osäkerheter om behoven av investeringar för att möta klimatförändringarna samt ökade krav på rening av dagvattnet som lämnar våra tätorter. En stor post i driftbudgeten är inköp av vatten från Skaraborgsvatten och där pågår diskussioner i kommunalförbundet kring behov av ytterligare reningssteg som kan påverka vattenpriset mot kommunerna. Som en viktig samhällsfunktion påverkas VA-verksamheten av den upprustning av civilförsvaret som pågår i landet vilket kan medföra ökade kostnader för verksamheten.

För typhus A (småhus som förbrukar 150 kubikmeter vatten per år) ökar avgiften med 1,5 kr per dag eller från 6 684 kr per år till 7 218 kr inkl moms. För en lägenhet i typhus B (flerbostadshus med 15 lägenheter) ökar avgiften med en knapp krona per dag eller från 4 010 kr per år till 4 331 kr inkl moms.

Varje år gör branschorganisationen Svenskt Vatten en sammanställning av VA-taxor i Sveriges kommuner. I sammanställningen för 2021 deltog 252 kommuner. Om vi säger att den kommun som har billigast VA-avgift har plats 1 så var Skövde kommun, i jämförelsen för 2021, på plats 59 för typhus A och plats 60 för typhus B. Med den taxa som föreslås för 2022 hade Skövde kommun i årets jämförelse hamnat på plats 94 för typhus A och plats 79 för typhus B. Viktigt att komma ihåg att andra kommuner sannolikt också höjer taxorna till 2022 vilket kommer flytta Skövde uppåt i listan.

Avgifter till VA-huvudmannen för tjänster som regleras via avtal där det anges att avgifterna följer höjningar av VA-taxan får följaktligen också en höjning på 8%. Detta gäller bland annat vissa industri- och sprinkleravtal samt för abonnenter utanför verksamhetsområdet.

Anläggningstaxan

Förslaget till VA-taxa för 2022 innebär en höjning av anläggningstaxan. Skövde kommuns taxa baseras på branschorganisationen Svenskt Vattens basförslag för VA-taxa där fyra olika parametrar används för att beräkna anläggningsavgifter: Bostadsenhetsavgift (tidigare kallad Lägenhetsavgift), Servisavgift, Förbindelsepunktsavgift samt Tomtyteavgift. Motivet till att ha flera delar i avgiften är att kunna differentiera avgifterna för att uppfylla vattentjänstlagens krav på en skälig och rättvis fördelning av kostnaderna. Föreliggande förslag till taxa innebär en höjning av bostadsenhetsavgiften med 11%, servisavgiften med 19%, förbindelsepunktsavgiften med 16% och tomtyteavgiften med 30%.

Som grund för förslaget finns en analys som konsulten VA Strategi Sverige AB genomfört på uppdrag av Skövde VA. Den baseras på kommunens kalkyler av kostnader och intäkter för anslutningar kommande år och har som utgångspunkt att taxan ska ge full kostnadstäckning, dvs att kostnader som är direkt hänförliga till nya anslutningar ska täckas av intäkter från anslutningsavgifter. Nuvarande taxa ger en kostnadstäckning på 73% vilket alltså visar på behov av höjning av avgiften. Kostnadstäckningen ser väldigt olika ut för olika områden och varierar från 23% upp till långt över 100%. I rapporten presenteras ett förslag till höjning som utgår ifrån full kostnadstäckning. Förslaget innebär olika stora höjningar för anläggningsavgiftens olika parametrar. Den största höjningen i rapportens förslag får tomtyteavgiften vilken kan motiveras med att det är dyrare att bygga ut i områden med stora tomter där färre anslutningar ska dela på kostnaden för ledningarna.

Vid närmare analys av konsekvenserna av rapportens förslag till höjning har Skövde VA noterat att den stora höjningen av tomtyteavgiften ger en kraftig påverkan på anslutningsavgifterna i utbyggnadsområdet Truvet och för etableringar i ex Norra Ryd. Det finns goda skäl att öka tomtyteavgiftens andel av den totala anläggningsavgiften men Skövde VA bedömer att denna omfördelning behöver tas i flera steg. Föreliggande förslag till VA-taxa har därför en något mindre höjning av tomtyteavgiften. De något lägre intäkter detta medför gör att kostnadstäckningen blir 96% istället för 100%, 97 miljoner i intäkter och 101,5 i kostnader. Mellanskillnaden täcks med brukningsavgifter.

För typhus A, småhus med 800 kvadratmeter tomtyta, ökar anläggningsavgiften från 126 610 kr till 149 338 kr inkl moms. För typhus B, flerbostadshus med 15 lägenheter och 800 kvadratmeter tomtyta, ökar anläggningsavgiften från 441 190 kr till 498 463 kr inkl moms.

Svenskt Vattens årliga sammanställning av kommunernas VA-taxor omfattar även anläggningsavgifter och för 2021 deltog 251 kommuner. Om vi säger att den kommun som har billigast taxa har plats 1 så var placeringen för Skövde kommun i jämförelsen för 2021 på plats 79

för typhus A och plats 120 för typhus B. Med den taxa som föreslås för 2022 hade Skövde kommun i årets jämförelse hamnat på plats 125 för typhus A och plats 147 för typhus B. Viktigt att komma ihåg är att andra kommuner sannolikt också höjer taxorna till 2022 vilket kommer flytta Skövde uppåt i listan. När det gäller anläggningsavgifter bör också noteras att skillnaderna är stora över landet från 44 tkr i Överkalix till 325 tkr i Vaxholm för typhus A-

Handlingar

Rapport VA-taxa Skövde_2021-03-26
Taxa 2022 version 3 210517

Skickas till

Linda Cavemyr
Christina Landelius Törning
Annika Holmén

SEN § 39/21**Upphandling mindre lastmaskin/redskapsbärare, förfrågan**

SEN2021.0072

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	39/21

Beslut

Servicenämnden beslutar att ge arbetsavdelning i uppdrag att gå vidare med upphandling gällande en mindre lastmaskin/redskapsbärare

Bakgrund

Skövde kommun, Sektor Service Arbetsavdelningen har för avsikt att upphandla en redskapsbärare. Upphandlingen kommer att genomföras som ett förenklat förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU). SSEAA räknar med att maskinen kommer att kosta 1 300 000

SSESA har behov av att byta ut en gammal redskapsbärare av modell Wille 465 då maskinen är gammal (2004) och det börjar nu bli höga reparationskostnader på den.

Redskapsbärare är en maskin med väldigt mångsidiga användningsområden. Med sin midjestyrning passar den väldigt bra både på trånga utrymmen, typ förskolor, som att köra snö med på GC. Är lågbyggd vilket gör att får bra framkomlighet. Lätt manövrerad vilket gör att flera kan köra den. Kompakt i storlek, har den många egenskaper som de större maskinerna, Har ett brett utrustningsprogram vilket gör maskinen flexibel.

Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen kommer att tas fram av en arbetsgrupp vid Skövde kommun, Sektor Service Arbetsavdelningen med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun.

För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade maskinen i rätt tid.

Krav kommer att ställas på maskinen och det paket av tjänster som erbjuds i samband med leverans av en ny maskin. Gällande miljö har SSEAA för avsikt att ställa krav på att maskinen ska drivas med en motor miljöklass steg 3B eller bättre och vara godkänd för drift på 100% HVO.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lägst jämförelsesumma. Den beräknas genom att priset summeras och därefter minskas med utvärderingskriterierna utifrån deras vikt och bedömning. Det vi bedömer utöver pris är maskinens funktion där Köparens utvärderingsgrupp vid provkörning värderar:

a - körbarhet, manövrerbarhet, förarkontroll, rengöring och daglig service

b - ergonomi och bullernivå.

Utvärderingskriterium

1 Pris,

50%

2 Förmåga

50%

Handlingar

Skickas till

SEN § 40/21**Upphandling rotorgräsklippare, förfrågan**

SEN2021.0073

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	40/21

Beslut

Servicenämnden beslutar att ge arbetsavdelningen i uppdrag att gå vidare med förfrågningsunderlag inför upphandling av en rotorgräsklippare.

Bakgrund

Skövde kommun, Sektor Service Arbetsavdelningen har för avsikt att upphandla en fabriksny gräsklippare/vingrotorklippare. Upphandlingen kommer att genomföras som ett förenklat förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU). SSEAA räknar med att maskinen kommer att kosta ca 1 000 000 SEK.

Vi har i dagsläget tre gräsklippare i aktuell storlek, dessa har en beräknad livslängd på mellan 3–5 år. Den äldsta modellen vi har är i behov av mer service och reparationer och då ökar våra kostnader för den plus att vi får stillestånd i vårt uppdrag i att sköta gräsklippningen på kommunens ytor.

Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen kommer att tas fram av en arbetsgrupp vid Skövde kommun, Sektor Service Arbetsavdelningen med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun. För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade maskinen i rätt tid.

Krav kommer att ställas på maskinen och det paket av tjänster som erbjuds i samband med leverans av en ny maskin. Gällande miljö har SSEAA för avsikt att ställa krav på att maskinen ska drivas med en motormiljöklass steg 4 eller bättre och vara godkänd för drift på 100% HVO. Maskinen skall vara fyrhjulsdriven. Den skall vara försedd med säkerhetshytt. Skall ha en klippbredd på minst 330 cm. 70 liters bränsletank. Motoreffekt mellan 45–55 hk, klipparen kommer att användas för gräsklippning med mulcherknivar och ska därför vara väl anpassad för dessa användningsområden.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lägst jämförelsesumma. Den beräknas genom att priset summeras och därefter minskas med utvärderingskriterierna utifrån deras vikt och bedömning. Det vi bedömer utöver pris är maskinens funktion där Köparens utvärderingsgrupp vid provkörning värderar:

a - körbarhet, manövrerbarhet, förarkontroll, rengöring och daglig service

b - ergonomi och bullernivå.

Utvärderingskriterium

1 Pris,

50%

2 Förmåga

50%

Handlingar

Skickas till

SEN § 41/21**Upphandling av bevakningstjänster och larmmottagning, tilldelning**

SEN2021.0020

Undantagen enligt sekretess 19 kap 3§ OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	41/21

Beslut

Servicenämnden beslutar att tilldela Securitas Sverige AB avtal för Bevakningstjänster och larmmottagning till en anbudssumma av 1 631 305kr

Bakgrund

Skövde kommun, Sektor Service Fastighetsavdelning har upphandlat en leverantör av Bevakningstjänster och Larmmottagning.

Vi efterfrågade 1 leverantör som genomför följande tjänster:

- Kommunbiltjänst
- Larmcentraltjänster
- Kameraövervakning
- Larmutryckning och åtgärdservice
- Telefonjour
- Snöberedskap
- Parkeringsbevakning

Upphandlingen genomfördes som ett förenklat förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU). Historiskt har SSEFA avropat dessa tjänster för ca 1,5-1,6 milj. kr/år.

Två anbud inkom under annonseringstiden:

Securitas Sverige AB – 1 631 605kr (jämförelsesumma efter mervärde 1 231 605kr)

Avarn Security AB – 3 163 488kr ((jämförelsesumma efter mervärde 2 763 488kr)

Kostnaderna för dessa tjänster verkar således öka om än marginellt.

Skövde kommun

Sammanträdesprotokoll

Servicenämnden

Datum:2021-05-20 kl. 13:00

19(22)

Handlingar

Skickas till

SEN § 42/21**Servicenämndens delegationsordning**

SEN2021.0067

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2021-05-06	28/21
2 Servicenämnden	2021-05-20	42/21

Beslut

Servicenämnden beslutar att anta delegationsordning enligt förslag daterat 2021-04-30

Servicenämnden beslutar att upphäva Servicenämndens delegationsordning antagen 2020-04-16, § 18/20.

Bakgrund

Ett förtydligande gällande att byta ut formuleringen ”understigande” till istället ”upp till och med” har skrivits in i delegationsordningen:

1.28	Lokaler In- och uthyrning av lokaler understigande upp till 10 år	Ordförande	1:e vice ordförande		Kommunstyrelsen beslutar upp till 20 år, därefter kommunfullmäktige.
1.29	Lokaler In- och uthyrning av lokaler understigande upp till 6 år	Sektorchef			
1.30	Lokaler In- och uthyrning av lokaler understigande upp till 3 år	Sektorchef		Fastighetschef	

Handlingar

Delegationsordning, förslag 2021-04-30.docx

Skickas till

SEN § 43/21**Delegationsbeslut servicenämnden 20 maj**

SEN2021.0002

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	43/21

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av delegationsbeslut och arbetsutskottets protokoll.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt nedan är fattade enligt servicenämndens delegationsordning, dnr SEN2020.0051

Handlingar

Fördelning av VA:s generella investeringsmedel budget 2021

Delegation inköp livsmedel

Delegationsbeslut rabatt lokalhyra Rådhuscaféet i Skövde AB 1-31 mars

Delegationsbeslut rabatt lokalhyra PocAPP Studios

Delegationsbeslut rabatt lokalhyra Välbefinnandet Massage och Hudvård i Skövde AB

Beställning av totalentreprenad ombyggnad Erik Ugglan.pdf

Tilldelningsbeslut

Upphandling av totalentreprenör för ombyggnad Erik Ugglan sign

Anbudsutvärdering

Anbudsöppningsprotokoll

SEN2021.0055-1 - Plansamråd för ändring av detaljplan för Karstorps serviceområde m.m

SEN2019.0101-7 - PLANSAMRÅD Stallsiken södra 2, Skövde

Tak över uteserveringen bowling Skövde Arena, ordförandebeslut

SEN2021.0075-1 Godkännande av hyresavtal Norregårdsvägen 6, Dagverksamhet LSS

625231_1_0.docx

Skickas till

SEN § 44/21**Anmälningssärenden till servicenämnden 20 maj**

SEN2021.0003

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2021-05-20	44/21

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av inkommande, utgående och upprättade skrivelser.

Bakgrund

En förteckning över inkommande, utgående och upprättades skrivelser har upprättats.

Handlingar

Anmälningssärendelista

Skickas till