

Innehållsförteckning

Ärenden

Informationer	3
SENAU § 1/22 Upphandling Styr, avtalsområde Desigo Insight, tilldelning	4
SENAU § 2/22 Upphandling Styr, avtalsområde Exomatic	6
SENAU § 3/22 Upphandling Styr, avtalsområde Ifix	8
SENAU § 4/22 Upphandling Styr, avtalsområde Smart Structure.....	10
SENAU § 5/22 Firmateknare servicenämnden 2022.....	12

Plats och tid Teams, 2022-01-13 kl. 09:00

Ledamöter Beslutande Ersättare
Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Anders Grönvall (S)

Övriga deltagande Rickard Karlsson, sektorchef
Johan Siwert,
fastighetsingenjör
Patricia Vallendin,
sekreterare

Utses att justera digitalt Anders Grönvall (S)

Sekreterare Paragrafer §1/22-§5/22

Ordförande
Patricia Vallendin

Justerande
Torbjörn Bergman (M)

Justerande
Anders Grönvall (S)

Informationer

Sektorchef Rickard Karlsson informerar:

Det nya planområdet Mariesjö växer fram och där serviceavdelningen kommer att behöva flytta så småningom. Mer information kommer att ges till servicekommittén längre fram.

Coronaläget: Ledningsgruppen jobbar nu i skift för att inte vara inne i Stadshuset samtidigt. Smittan är hög på avdelning måltid där man fått gå ner i bemanning och i vissa fall även stänga ned viss verksamhet, såsom caféer. Även fastighetservice har ökad frånvaro bland personalen. Verksamhetsutvecklingsarbeten och utbildningar framflyttas

Skövde AIK har nu gått upp i superettan vilket ställer krav på den arena som matcherna ska spelas på. Fridsavdelningen har tagit fram ett åtgärds paket för Södermalms IP på saker som behöver ordnas fram till premiären, såsom belysning etc. Man behöver även ta fram en åtgärdsplan med långsiktiga lösningar, finns en sådan plan kan fotbollsförbundet ge dispens så att inte allt behöver åtgärdas på en gång. Beslut för finansiering för steg ett togs på KS den 13 december.

Anders Grönvall (S) ställer frågan till sektorchef Rickard Karlsson om fastighetsägare blir informerade vid avstängning av gator. Sektorchefen svarar med att sådan rutin finns, men ska efterhålla för att säkerställa så rutinen är uppdaterad.

SENAU § 1/22**Upphandling Styr, avtalsområde Desigo Insight, tilldelning**

SEN2021.0113

Undantagen enligt sekretess 19 kap 3§ OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2022-01-13	1/22

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott beslutar att tilldela anbudsgivare 1, Ventab Styr AB, avtal gällande avtalsområde Desigo Insight. Även anbudsgivare 2, Bravida Sverige AB, och anbudsgivare 3, Lorentzons Styr AB, uppfyller samtliga ställda krav och tilldelas avtal. De blir rangordnade nummer två och tre i turordningen.

Bakgrund

En upphandling av Årsavtal styr Skövde kommun, Sektor Service Fastighetsavdelningen har genomförts som ett Öppet förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Upphandlingen omfattar ramavtal avseende behovet av löpande reparationer och underhållsarbete och genomförs till följd av att befintliga avtal löper ut. Upphandlingen är uppdelad i 4 av varandra fristående anbudsområden som utvärderas var för sig. Det är områdena Desigo Insight, Exomatic, Ifix och Smart Structure. Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen har tagits fram av en arbetsgrupp vid SSE Fastighetsavdelningen med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun.

För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade tjänsten under den maximala avtalstiden på fyra år.

Krav har ställts på uppdragets utförande, samt att de har nödvändig kompetens/funktioner som de kan ha i uppdrag åt SSE Fastighetsavdelningen. Anbudsgivarna ska ange timpris för montör, styrtekniker, programmerare och konstruktör. Priserna viktas olika i förhållande till hur mycket SSE Fastighetsavdelningen uppskattar att använda dem.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lämnat lägst totalpris. Det ekonomiskt mest fördelaktiga kommer att antas.

Upphandlingen annonserades 2021-10-13 via upphandlingssystemet Tendsign. Sista anbudsdag var 2021-11-15.

SSEAA har för avsikt att teckna avtal med 3 Leverantörer. Uppdrag som avropas enligt detta ramavtal kommer att tilldelas genom rangordning eller förnyad konkurrensutsättning.

Rangordning

Efter genomförd utvärdering kommer avtalade Leverantörer att rangordnas. Om utvald Leverantören avsäger sig möjligheten att leverera efterfrågad tjänst i rätt tid får Köparen kontakta nästa Leverantör med en avropsförfrågan.

Förnyad konkurrensutsättning

Vid enskilda entreprenader vars kostnad bedöms överstiga 200 000 SEK har beställaren rätt att genomföra en förnyad konkurrensutsättning. Lägst pris vinner.

Anbudsområde Desigo Insight

Tre anbud kom in. Samtliga anbud bedömdes vara kompletta och bedömdes uppfylla samtliga ställda krav.

Anbudsgivare 1, Ventab Styr AB lämnade ett anbud på 132 000 kr.

Anbudsgivare 2, Bravida Sverige AB lämnade ett anbud på 132 700 kr.

Anbudsgivare 3, Lorentzons Styr AB lämnade ett anbud på 137 600 kr.

Då Anbudsgivare 1 uppfyller samtliga ställda krav och har lämnat lägst totalpris är bedömningen att de har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet och ska tilldelas avtalet. De blir rangordnade nummer ett i turordningen.

Även Anbudsgivare 2 och 3 uppfyller samtliga ställda krav och ska tilldelas avtal. De blir rangordnade nummer två och tre i turordningen.

Handlingar**Skickas till**

Handläggare

SENAU § 2/22**Upphandling Styr, avtalsområde Exomatic**

SEN2021.0113

Undantagen enligt sekretess 26 kap 1§ OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2022-01-13	2/22

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott beslutar att tilldela anbudsgivare 1, Styr & Installationsteknik AB, avtal gällande avtalsområde Exomatic. Även Anbudsgivare 2, Bravida Sverige AB, och anbudsgivare 3, Lorentzons Styr AB uppfyller samtliga ställda krav och tilldelas avtal. De blir rangordnade nummer två och tre i turordningen.

Bakgrund

En upphandling av Årsavtal styr Skövde kommun, Sektor Service Fastighetsavdelningen har genomförts som ett Öppet förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Upphandlingen omfattar ramavtal avseende behovet av löpande reparationer och underhållsarbeten och genomförs till följd av att befintliga avtal löper ut. Upphandlingen är uppdelad i 4 av varandra fristående anbudsområden som utvärderas var för sig. Det är områdena Desigo Insight, Exomatic, Ifix och Smart Structure. Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen har tagits fram av en arbetsgrupp vid SSE Fastighetsavdelningen med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun.

För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade tjänsten under den maximala avtalstiden på fyra år.

Krav har ställts på uppdragets utförande, samt att de har nödvändig kompetens/funktioner som de kan ha i uppdrag åt SSE Fastighetsavdelningen. Anbudsgivarna ska ange timpris för montör, styrtekniker, programmerare och konstruktör. Priserna viktas olika i förhållande till hur mycket SSE Fastighetsavdelningen uppskattar att använda dem.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lämnat lägst totalpris. Det ekonomiskt mest fördelaktiga kommer att antas.

Upphandlingen annonserades 2021-10-13 via upphandlingssystemet Tendsign. Sista anbudsdag var 2021-11-15.

SSEAA har för avsikt att teckna avtal med 3 Leverantörer. Uppdrag som avropas enligt detta ramavtal kommer att tilldelas genom rangordning eller förnyad konkurrensutsättning.

Rangordning

Efter genomförd utvärdering kommer avtalade Leverantörer att rangordnas. Om utvald Leverantören avsäger sig möjligheten att leverera efterfrågad tjänst i rätt tid får Köparen kontakta nästa Leverantör med en avropsförfrågan.

Förnyad konkurrensutsättning

Vid enskilda entreprenader vars kostnad bedöms överstiga 200 000 SEK har beställaren rätt att genomföra en förnyad konkurrensutsättning. Lägst pris vinner.

Anbudsområde Exomatic

Tre anbud kom in. Samtliga anbud bedömdes vara kompletta och bedömdes uppfylla samtliga ställda krav.

Anbudsgivare 1, Styr & Installationsteknik AB lämnade ett anbud på 129 000 kr.

Anbudsgivare 2, Bravida Sverige AB lämnade ett anbud på 132 700 kr.

Anbudsgivare 3, Lorentzons Styr AB lämnade ett anbud på 137 600 kr.

Då Anbudsgivare 1 uppfyller samtliga ställda krav och har lämnat lägst totalpris är bedömningen att de har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet och ska tilldelas avtalet. De blir rangordnade nummer ett i turordningen.

Även Anbudsgivare 2 och 3 uppfyller samtliga ställda krav och ska tilldelas avtal. De blir rangordnade nummer två och tre i turordningen.

Handlingar**Skickas till**

SENAU § 3/22

Upphandling Styr, avtalsområde Ifix

SEN2021.0113

Undantagen enligt sekretess 19 kap 3§ OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2022-01-13	3/22

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott beslutar att tilldela anbudsgivare 1, Ventab Styr AB, anbudet gällande avtalsområde Ifix. Även Anbudsgivare 2, Bravida Sverige AB, och anbudsgivare 3, Lorentzons Styr AB, uppfyller samtliga ställda krav och tilldelas avtal. De blir rangordnade nummer två och tre i turordningen.

Bakgrund

En upphandling av Årsavtal styr Skövde kommun, Sektor Service Fastighetsavdelningen har genomförts som ett Öppet förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Upphandlingen omfattar ramavtal avseende behovet av löpande reparationer och underhållsarbeten och genomförs till följd av att befintliga avtal löper ut. Upphandlingen är uppdelad i 4 av varandra fristående anbudsområden som utvärderas var för sig. Det är områdena Desigo Insight, Exomatic, Ifix och Smart Structure. Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen har tagits fram av en arbetsgrupp vid SSE Fastighetsavdelningen med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun.

För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade tjänsten under den maximala avtalstiden på fyra år.

Krav har ställts på uppdragets utförande, samt att de har nödvändig kompetens/funktioner som de kan ha i uppdrag åt SSE Fastighetsavdelningen.

Anbudsgivarna ska ange timpris för montör, styrtekniker, programmerare och konstruktör. Priserna viktas olika i förhållande till hur mycket SSE Fastighetsavdelningen uppskattar att använda dem.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lämnat lägst totalpris. Det ekonomiskt mest fördelaktiga kommer att antas.

Upphandlingen annonserades 2021-10-13 via upphandlingssystemet Tendsign. Sista anbudsdag var 2021-11-15.

SSEAA har för avsikt att teckna avtal med 3 Leverantörer. Uppdrag som avropas enligt detta ramavtal kommer att tilldelas genom rangordning eller förnyad konkurrensutsättning.

Rangordning

Efter genomförd utvärdering kommer avtalade Leverantörer att rangordnas. Om utvald Leverantören avsäger sig möjligheten att leverera efterfrågad tjänst i rätt tid får Köparen kontakta nästa Leverantör med en avropsförfrågan.

Förnyad konkurrensutsättning

Vid enskilda entreprenader vars kostnad bedöms överstiga 200 000 SEK har beställaren rätt att genomföra en förnyad konkurrensutsättning. Lägst pris vinner.

Anbudsområde lfix

Tre anbud kom in. Samtliga anbud bedömdes vara kompletta och bedömdes uppfylla samtliga ställda krav.

Anbudsgivare 1, Ventab Styr AB lämnade ett anbud på 132 000 kr.

Anbudsgivare 2, Bravida Sverige AB lämnade ett anbud på 132 700 kr.

Anbudsgivare 3, Lorentzons Styr AB lämnade ett anbud på 137 600 kr.

Då Anbudsgivare 1 uppfyller samtliga ställda krav och har lämnat lägst totalpris är bedömningen att de har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet och ska tilldelas avtalet. De blir rangordnade nummer ett i turordningen.

Även Anbudsgivare 2 och 3 uppfyller samtliga ställda krav och ska tilldelas avtal. De blir rangordnade nummer två och tre i turordningen.

Handlingar**Skickas till**

SENAU § 4/22**Upphandling Styr, avtalsområde Smart Structure**

SEN2021.0113

Undantagen enligt sekretess 19 kap 3§ OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2022-01-13	4/22

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott beslutar att tilldela Bravida Sverige AB anbudet inom avtalsområde Smart Structure.

Bakgrund

En upphandling av Årsavtal styr Skövde kommun, Sektor Service Fastighetsavdelningen har genomförts som ett Öppet förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Upphandlingen omfattar ramavtal avseende behovet av löpande reparationer och underhållsarbeten och genomförs till följd av att befintliga avtal löper ut. Upphandlingen är uppdelad i 4 av varandra fristående anbudsområden som utvärderas var för sig. Det är områdena Desigo Insight, Exomatic, Ifix och Smart Structure. Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen har tagits fram av en arbetsgrupp vid SSE Fastighetsavdelningen med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun.

För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade tjänsten under den maximala avtalstiden på fyra år.

Krav har ställts på uppdragets utförande, samt att de har nödvändig kompetens/funktioner som de kan ha i uppdrag åt SSE Fastighetsavdelningen.

Anbudsgivarna ska ange timpris för montör, styrtekniker, programmerare och konstruktör. Priserna viktas olika i förhållande till hur mycket SSE Fastighetsavdelningen uppskattar att använda dem.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lämnat lägst totalpris. Det ekonomiskt mest fördelaktiga kommer att antas.

Upphandlingen annonserades 2021-10-13 via upphandlingssystemet Tendsign. Sista anbudsdag var 2021-11-15.

SSEAA har för avsikt att teckna avtal med 3 Leverantörer. Uppdrag som avropas enligt detta ramavtal kommer att tilldelas genom rangordning eller förnyad konkurrensutsättning.

Rangordning

Efter genomförd utvärdering kommer avtalade Leverantörer att rangordnas. Om utvald Leverantören avsäger sig möjligheten att leverera efterfrågad tjänst i rätt tid får Köparen kontakta nästa Leverantör med en avropsförfrågan.

Förnyad konkurrensutsättning

Vid enskilda entreprenader vars kostnad bedöms överstiga 200 000 SEK har beställaren rätt att genomföra en förnyad konkurrensutsättning. Lägst pris vinner.

Anbudsområde Smart Structure

Ett anbud kom in. Anbudet bedömdes vara komplett och bedömdes uppfylla samtliga ställda krav.

Anbudsgivare 1, Bravida Sverige AB lämnade ett anbud på 132 700 kr.

Då Anbudsgivare 1 uppfyller samtliga ställda krav och har lämnat lägst totalpris är bedömningen att de har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet och ska tilldelas avtalet. De blir rangordnade nummer ett i turordningen.

Handlingar**Skickas till**

SENAU § 5/22**Firmatecknare servicenämnden 2022**

SEN2022.0004

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2022-01-13	5/22

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse personer enligt nedan till firmatecknare från 2022-01-01 och fram till dess att nytt beslut fattas, dock längst 2022-12-31.

Servicenämndens utgående utlåtanden, skrivelser, fullmakter samt kontrakt och dylika handlingar ska på nämndens vägnar undertecknas av endera ordföranden Torbjörn Bergman, 1:a vice ordföranden Jan Sandelius eller 2:a vice ordföranden Anders Grönvall. Handlingarna ska vara försedda med kontrasignation av antingen sektorchef Rickard Karlsson eller den eller de tjänstemän dessa därtill förordnar.

Bakgrund

I samband med att avtal, överenskommelser, ansökningar etc. ska tecknas mellan Skövde kommun (sektor service/servicenämnden) och annan part efterfrågas ibland att sektorns firmatecknare skriver under. Servicenämndens ordförande har fått gå in och fatta brådskande beslut då ny tillförordnad (tf.) sektorchef utsetts. För att underlätta framtida hantering fattas nu nytt beslut om firmatecknare som inkluderar tf. sektorchef.

Firmatecknare är den eller de personer som har rätt att skriva under i företagens namn med rättsligt bindande verkan. Begreppet firmatecknare finns inte i kommunallagen, men för att underlätta ärendehantering brukar kommuner utse firmatecknare. (Ofta är dock beslutanderätt redan reglerat i reglemente och delegationsordning.)

Handlingar**Skickas till**



Detta dokument är digitalt signerat och har elektroniska underskrifter

För att kontrollera och verifiera alla elektroniska underskrifter,
använd tjänsten <https://validate.ciceron.cloud>

Applikation

Ciceron Document Signer 1 - PROD (backa2) 1.6.2.0 [TS-Sign]