

Innehållsförteckning

Ärenden

Informationer	3
SEN § 54/23 Upphandling kylentreprenör, tilldelning	4
SEN § 55/23 Verksamhetsplan 2024-2026	6
SEN § 56/23 Remissyttrande - Motion om förenklat system för föreningars tillgång till kommunens lokaler (L)	7
SEN § 57/23 Remissyttrande, Motion om att genomföra en översyn av Skövde kommuns skollokaler (C)	9
SEN § 58/23 Delegationsbeslut servicenämnden 23 november	13
SEN § 59/23 Anmälningsärenden till servicenämnden 23 november	14

Plats och tid

Stensättaren, 2023-11-23 kl. 13:00-16:20

Ledamöter

Beslutande

Martin Odenö (M)
Ingrid Bäfman (M)
Lennart Nilsson (SD)
Jörgen Frödelius (S)
Bernt Åke Eriksson (S)
ersätter Sandra Ask (S)
Björn Allert (SP) ersätter
Stefan Ingemarsson (SP)
Maria Ljungkvist (L)

Ersättare

Göte Carling (KD)
Jan-Erik Andersson (SD)

Övriga deltagande

Caroline Olofsson,
sektorchef
Bas Thijssen,
finanscontroller
Freddy Matsson, controller
Johan Krussgård,
sektorsekonom
Malin Paschetto,
upphandlare
Ali Brohi, VVS-ingenjör
Patricia Vallendin,
sekreterare

Sekreterare

Patricia Vallendin

Paragrafer §54/23-§59/23

Ordförande

Martin Odenö

Justerande

Ingrid Bäfman (M)

Protokollet är digitalt justerat

Informationer

Finanscontroller Bas Thijssen och Freddy Mattsson, controller, presenterar hur elåret har sett ut under 2023 och trendsparar för kommande år. Överfulla vattenmagasin gör att den förnybara energiproduktionen just nu är väldigt stor vilket pressar energipriset nedåt. Elprisstödet har betalats ut. Elskatten har indexerats med KPI och kommer så även göra 2024. Man har slutit en ny avtalsperiod med elmäklaren Kinect. SB har anslutit sig till kommunkoncernens elhandelsportfölj. Man antar att förbrukningen kommer ligga på samma nivå som för 2023, De totala kostnaderna förväntas öka 5 % för nästkommande år.

Bas informerar också om finansieringen av VA verksamheten. Alla investeringar behöver till största del lånefinansieras. Inga nya anslutningsavgifter tas ut när gamla anläggningar måste bytas ut. VA får inte gå med vinst och skulder måste regleras inom 3 år. Man har ett tilltagande investeringsbehov till följd av klimatanpassningar, livsmedelskrav mm. Om man inte gör investeringar i rätt takt riskerar man hållbarhetsrisker. Räntan kommer att stå för en stor del av VA-taxan. Det är stora variationer i VA-taxan i landet.

Johan Krussgård, sektorsekonom, visar en konjunkturspaning där indikatorerna bygger på statistik från Konjunkturinstitutet, SCB och Riksbanken. Lågkonjunkturen förväntas fördjupas, men vänder svagt uppåt mot andra halvan av 2024. Prognosen är att räntan kommer ligga still, och att man ser en sänkning under det tredje kvartalet 2024. Sysselsättningen kommer att utvecklas svagare framöver, fortfarande stor utmaning när man ser på rekryteringar.

Caroline Olofsson, sektorchef, berättar vad som är på gång i sektorn. 3 stycken annonser har legat ute, fastighetschef, stabschef och VA-chef. Man arbetar vidare efter enkätsvaren från Hållbart medarbetarengagemang (HME).

Björn Allert (SP) ställer frågan om hur Servicenämnden ska arbeta framgent gällande fastighetsunderhållet i Skövde kommun och då bland annat gällande Frösve skola. Frågan kommer arbetas vidare med inom SSE.

SEN § 54/23**Upphandling kylentreprenör, tilldelning**

SEN2023.0189

Undantagen enligt sekretess 19 kap 3§ OSL

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2023-11-23	54/23

Beslut

Servicenämnden beslutar att tilldela Francks Kylindustri i Skaraborg Småland AB upphandlingen för kontrollservice, reparationer och underhåll av kyl- och frysanläggningar utgörande 1 000 620 kronor.

Bakgrund

En upphandling av Kontrollservice, reparationer och underhåll av kyl- och frysanläggningar, i Skövde kommun har genomförts som ett Öppet förfarande i enlighet med Lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Avser tjänst som syftar till att hålla maskiner och utrustning i brukbart skick så länge det är ekonomiskt försvarbart. Ett förfrågningsunderlag för upphandlingen har tagits fram av en arbetsgrupp vid SSE med stöd från Upphandlingsenheten Skövde kommun.

För att kvalificeras för utvärdering måste anbudsgivaren ha F-skattsedel, vara kreditvärdig enligt Credit Safe samt utifrån egen beskrivning visa att man har tillräcklig förmåga och kapacitet för att klara att leverera den efterfrågade tjänsten. Krav som ställts på tjänsten är ackreditering för trycksättning med gas, kylcertifikat, registrerad hos Elsäkerhetsverket, behörighet för Heta arbeten.

För att vinna upphandlingen ska anbudsgivaren uppfylla kvalificeringskrav, övriga ställda krav samt ha lägst jämförelsesumma. Den beräknas genom att priset summeras och därefter minskas med utvärderingskriterierna. Det vi bedömer utöver pris är mervärde där kvalitet är:

- Garantitid på utfört arbete och material

Upphandlingen annonserades 2023-10-02 via upphandlingssystemet Tendsign. Sista anbudsdag var 2023-11-03.

Det kom in ett anbud som har bedömts kompletta och uppfylla samtliga ställda krav.

Anbudsgivare 1 Francks Kylindustri i Skaraborg Småland AB lämnade ett anbud på 1 050 620 kr. De fick högsta möjliga avdrag på mervärde och får därmed en jämförelsesumma på **1 000 620 kr.**

Då **Anbudsgivare 1** uppfyller samtliga ställda krav och bedömningen är att de har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet och ska tilldelas avtalet.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Upphandling kylentreprenör, tilldelning

Skickas till

SEN § 55/23

Verksamhetsplan 2024-2026

SEN2023.0187

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2023-11-23	55/23

Beslut

Servicenämnden beslutar att godkänna upprättad verksamhetsplan för 2024–2026 samt internbudget för 2024.

Protokollsanteckning

Jörgen Frödelius (S) och Bernt Åke Eriksson (S) lämnar in följande protokollsanteckning som godkänns av ordförande Martin Odenö (M). Björn Allert (SP) ställer sig bakom protokollsanteckningen.

Vid punkten 2 i verksamhetsplanen;

I förslaget till verksamhetsplanen där det står "De som bor och verkar i Skövde" vill vi att det ska stå Skövde kommun.

Bakgrund

En verksamhetsplan för 2024–2026 har upprättats för servicenämndens ansvarsområde. I verksamhetsplanen beslutas prioriterade utvecklingsmål med tillhörande resultatmätningar och uppdrag. Målen fastställs utifrån nämndens grunduppdrag såsom det definieras i den statliga styrningen (lagar och förordningar) och i den kommunala styrningen (nämndens reglemente och kommunala styrdokument som gäller för verksamheten, t ex Vision Skövde 2040, Strategisk plan med budget innehållande kommunfullmäktiges mål, program, översiktsplan m.m). Nämndens prioriterade utvecklingsmål grundas på en analys av verksamheterna tillsammans med nämnden.

Verksamhetsplanen innehåller också en uppdelning per verksamhet för nämndens internbudget för verksamhetsåret 2024. Servicenämndens intern kontrollplan för 2024 beslutas senare.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Verksamhetsplan 2024-2026
Verksamhetsplan 2024-2026 Servicenämnden.docx

Skickas till

Kommunstyrelsen

SEN § 56/23**Remissyttrande - Motion om förenklat system för föreningars tillgång till kommunens lokaler (L)**

SEN2023.0106

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2023-11-23	56/23

Beslut

Servicenämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen vara besvarad.

Bakgrund

Liberalerna i Skövde har, genom Ulla-Britt Hagström (L) och Jacqueline Tjällman (L), lämnat in en motion till kommunfullmäktige om förenklat system för föreningars tillgång till kommunens lokaler. Ärendet bereds av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen har anmodat servicenämnden att i samråd med bland annat barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt vård- och omsorgsnämnden svara på remissyttrandet.

Servicenämndens yttrande

Sektor service tillhandahåller uthyrning till privata näringsidkare av vissa lokaler. Inga lokaler tillhandahålls för uthyrning till föreningar. Sektor service har i uppdrag att producera och förvalta lokaler till våra kunder, hur våra hyresgäster använder lokalerna saknar sektor service inflytande över.

Synpunkter från Kultur- och fritidsnämnden

Sektor medborgare och samhällsutveckling hyr idag ut lokaler via kultur- och fritidsavdelningarna. Lokalerna är bokningsbara via olika verksamhetssystem och är tillgängliga för alla invånare, föreningar och organisationer att ta del av. De uthyrningsbara lokalerna kan delas in i hallar, fritidsanläggningar, evenemangs-lokaler samt konferens- och möteslokaler. Ytterligare hallar kommer även inom kort att kunna bokas av föreningar och privatpersoner via systemet Öppna hallar.

Synpunkter från Vård- och omsorgsnämnden

Sektor vård och omsorg har lokaler i form av exempelvis samlingslokal vilka främst är avsedda för boende och anhöriga för exempelvis födelsedagar och andra aktiviteter. Det finns lokaler på Käpplunda Gärde och Bagaren som lånas/ hyrs ut till föreningar. Uthyrningen sköts lokalt på respektive enhet. Om behov finns går det att se över möjligheten att sammanställa tillgängliga lokaler på ett tydligare sätt på till exempel skovde.se

Synpunkter från Barn- och utbildningsnämnden:

Sektor barn och utbildning tillgängliggör skolornas idrottshallar och idrottssalar för uthyrning via sektor medborgare och samhällsutveckling, avdelning Fritid som administrerar uthyrningen. Majoriteten av skolorna hyr ut salar för övernattnig vid cuper. Det som avgör om en skola är tillgänglig för övernattnig är brandskyddet. Lokaler för cuper finns samlat i ett verksamhetssystem där avdelning Fritid är ägare av systemet och skolan och föreningarna som hyr är användare tillsammans med avdelning Fritid. Vid enstaka tillfällen hyr skolorna ut vissa lokaler vid förfrågan, tex. matsal. Denna uthyrning administreras av skolenheterna själva. All uthyrning av lokaler kräver administration och arbete med iordningställande och besiktningar innan och efter användandet. Det innebär att skolan fördelar sina resurser för detta vid all form av uthyrning men det är arbetsuppgifter som ligger utanför skolans utbildningsuppdrag.

En ökad tillgänglighet av skolans lokaler kan innebära att åtgärder behövs för att ge åtkomst till en specifik del av skolan men begränsa åtkomst till en annan del, åtgärder som är förenat med kostnader och logistik i form av bland annat översyn av låssystem och förändringar av passager. Nya avgränsningar kan påverka brandskyddet och innebära ytterligare åtgärder och ökade lokalkostnader. En ökad tillgänglighet av sektor barn och utbildningslokaler medför en ökad kostnad och en arbetsbelastning som ligger utanför kärnuppdraget utbildning.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Remissyttrande - Motion om förenklat system för föreningars tillgång till kommunens lokaler (L)

Remiss, Motion om förenklat system för föreningars tillgång till kommunens lokaler (L)

Beslut Vård- och omsorgsnämnden, 2023-10-26, Ärende 105_23, Synpunkter på motion om förenklat system....pdf

Beslut Barn- och utbildningsnämnden, 2023-11-06, Ärende 87_23, Synpunkter tillhörande remissvar avse....pdf

Beslut Kultur- och fritidsnämnden, 2023-11-01, Ärende 46-23, Remissyttrande, Förenklat system för föreningars tillgång till kommunens lokaler.pdf

Skickas till

Kommunstyrelsen

Kultur- och fritidsnämnden

Vård- och omsorgsnämnden

Barn- och utbildningsnämnden

SEN § 57/23**Remissyttrande, Motion om att genomföra en översyn av Skövde kommuns skollokaler (C)**

SEN2023.0105

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2023-11-23	57/23

Beslut

Servicenämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen vara besvarad.

Yrkande

Ingrid Bäfman (M) yrkar bifall på liggande förslag till beslut om att anse motionen vara besvarad.

Björn Allert (SP) och Lennart Nilsson (SD) yrkar på bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och konstaterar att Servicenämnden beslutar att anse motionen vara besvarad.

Bakgrund

Centerpartiet i Skövde har, genom Ulrica Johansson (C) och Stefan Svensson (C), lämnat in en motion till kommunfullmäktige om översyn av Skövde kommuns skollokaler. Ärendet bereds av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen har anmodat servicenämnden att i samråd med barn- och utbildningsnämnden lämna ett remissyttrande.

Synpunkter från servicenämnden

Utifrån motionen om att genomföra en översyn av Skövde kommuns skollokaler finns ett antal frågeställningar ställda till servicenämnden och barn- och utbildningsnämnden, vilka besvaras nedan:

1. Att det snarast genomförs en grundlig översyn av alla Skövde kommuns skollokaler för att få en tydlig nulägesbild av behov av underhåll.

1.1. Att genomföra en översyn innebär bland annat förstörelseprov vilket är mycket kostsamt och tidskrävande.

1.2. Ytterligare en synpunkt är att även om fastigheten kan betecknas som ”frisk” vid en undersökning idag, innebär det inte att fastigheten är ”frisk” om till exempel två år.

2. Att översynen inkluderar en tydlig dialog med skolpersonal och även elever.

2.1. Se synpunkt från SBU.

3. Att resultatet av genomgången och översynen rapporteras till kommunalfullmäktige senast under första halvåret 2023,

3.1. Denna tidsgräns är passerad och en översyn tar flera år i anspråk för att en genomgång av samtliga skolfastigheter skulle kunna genomföras.

Servicenämnden svarar också på de exempel som tagits upp i texten i motionen:

Frösve skola ur hälsoperspektiv.

- Östergården är stängd och används inte, likväl är Norrgården stängd även om den inte har samma omfattning av skada. Nya paviljonger finns på plats.

Andra skolor som kan ha samma problem som Frösve skola.

- Detta är svårt att uttala sig om, byggnadstekniken som användes vid denna tid var sådan och vi har inte haft exakt samma problem i de olika fastigheter vi renoverat eller stängt.
- De felaktigheter som identifierats syns inte på ytan utan man måste ner i betonggolvet, inuti i väggarna etcetera. Sannolikt skulle en undersökning i en nyare skola innebära att brister även hittas i denna.
- För att undersöka samtliga skolfastigheter bör man utföra förstörelseprover vilket skulle innebära stora kostnader, (ca 30 mkr).

Hur vår underhållsplan fungerar, förnyelsetakt. Samt rutiner kring underhåll och uppföljning.

- Minst var tredje år ska förvaltare gå igenom hela fastigheten och titta på statusen, därefter uppdateras vårt fastighetssystem, Xpand.
- Tiden däremellan är det viktigt att både vår fastighetsservice och verksamheterna anmäler fel och brister i fastigheten. Fastighetsavdelningen har en rutin på hur underhållsbehoven dokumenteras, dock är behoven betydligt större än vad fastighetsavdelningen har medel och resurser till, därför får fastighetsavdelningen löpande prioritera åtgärderna som önskas/krävs

Arbetsmiljö, barn och personal.

- Denna frågeställning landar i detta fall på SBU.

Översyn gäller samtliga skollokaler och gymnasium i Skövde kommun.

- Fastighetsavdelningen utgår från underhållsplanen och vill tillägga att samtliga verksamhetslokaler är lika viktiga.

Synpunkter från Barn- och utbildningsnämnden

Sektor barn och utbildnings arbetsmiljöarbete utgår från aktuella lagar och förordningar samt Skövde kommuns policy för arbetsmiljö och hälsa. Rutiner för dialog mellan arbetsgivare och personal regleras i arbetsmiljöverkets forskrift AFS 2001:1 och SAM (systematiskt arbetsmiljöarbete). För att identifiera och följa upp risker tillsammans med medarbetare genomförs medarbetarsamtal, arbetsmiljöronder, arbetsplatsträffar, enkäter, checklistor, egenkontroll, olycksrapportering och samverkan. Risker som identifieras mynnar ut i en handlingsplan där risker bedöms och åtgärder planeras. Arbetet dokumenteras i Stratsys och följs upp och analyseras årligen på alla nivåer inom sektor barn och utbildning. Riskobservationer som gäller fastigheten rapporteras i Ärendehantering till sektor service. Stöd i arbetet finns i form av skriftliga rutiner på Intranätet, systemstöd och checklistor samt HR-partner och företagshälsan.

Sektor barn och utbildning har även två arbetsmiljösamordnare som stöd och utveckling i arbetsmiljöarbetet. Vidare går nya chefer en arbetsmiljöutbildning tillsammans med facklig organisation. Skolverkets och Arbetsmiljöverkets föreskrifter reglerar vad som ska ingå i arbetsmiljöarbetet med elever samt ger stöd i arbetet. Exempel på hur arbetet är utformat är: elevråd, klassråd, arbetsmiljöronder och systemstöd för löpande kommunikation.

Arbetsmiljöarbetet finns i elevrådets årshjul. Årskurs 7–9 och gymnasiet har elevskyddsombud vars roll är att företräda elever i arbetsmiljöarbetet. Elevskyddsombuden genomgår utbildning inom uppdraget. Den dagliga dialogen mellan lärare och elever är en viktig del för att fånga upp risker. Riskobservationer från elever som gäller fastigheten ska rapporteras av lärare i Ärendehantering till sektor service. För att stärka dialog mellan huvudman och verksamhet genomför barn- och utbildningsnämnden aktiviteter som verksamhetsbesök, programråd, råd för förskola och skola, besöker elevråd årskurs 7–9 och gymnasium samt genomför dialogmöten med rektorsrepresentanter. Sektor barn och utbildning ser att arbetet med ovan beskrivna perspektiv, rutiner och arbetsätt och är av stor vikt för att tillsammans med barn, elever och medarbetare verka för en god arbetsmiljö

Barn- och utbildningsnämnden instämmer med motionärerna om att ändamålsenliga och funktionsdugliga lokaler är av stor betydelse för arbetsmiljön och vill lägga till att det gäller barn, elever och medarbetare från förskola till gymnasium. Krav på lokalernas beskaffenhet utgår från aktuella lagar och förordningar där Skollagen (2010:800) och Arbetsmiljölagen (1977:1160) utgör en grund i arbetet. Arbetsmiljölagen omfattar alla medarbetare samt elever från förskoleklass och uppåt.

Skollagen (2010:800) 5 kap 3-4 § 3 § Alla elever ska tillförsäkras en skolmiljö där utbildningen präglas av trygghet och undervisningen av studiero. Med studiero avses att det finns goda förutsättningar för eleverna att koncentrera sig på undervisningen. Huvudmannen ska säkerställa att det på skolenheten bedrivs ett förebyggande arbete som syftar till att skapa trygghet och studiero.

4 § I arbetsmiljölagen (1977:1160) finns bestämmelser om kraven på en god arbetsmiljö. I vissa frågor som rör arbetsmiljön finns bestämmelser även i denna lag. Skövde kommun har

tydligt nedskrivna arbetsrutiner för arbetsmiljöarbetet och dialogen med medarbetare. Sektor barn och utbildning ser ett behov av att kontinuerligt arbeta med att stärka organisationens kompetens gällande arbetsmiljöansvaret samt genom fortsatta stödinsatser verka för att rutiner i arbetsmiljöarbetet är kända och tillämpas i hela organisationen.

Sektor service är en viktig samverkanspart när det gäller arbetsrutiner och ansvarsfördelning i den del av arbetsmiljöarbetet som berör våra lokaler.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Remissyttrande, Motion om att genomföra en översyn av Skövde kommuns skollokaler (C)

Remiss, Motion om att genomföra en översyn av Skövde kommuns skollokaler (C).msg

Remiss, Motion om att genomföra en översyn av Skövde kommuns skollokaler (C)-.docx

Motion om lokalöversyn av kommunens skollokaler (C).pdf

Beslut Barn- och utbildningsnämnden, 2023-11-06, Ärende 86_23, Synpunkter tillhörande remissvar gäll....pdf

Skickas till

Kommunstyrelsen

Barn- och utbildningsnämnden

Tony Forsell, controller

SEN § 58/23**Delegationsbeslut servicenämnden 23 november**

SEN2023.0002

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2023-11-23	58/23

Beslut

Servicenämnden tar tagit del av protokollet från servicenämndens arbetsutskott. Inga delegationsbeslut finns registrerade sedan föregående utskick 2023-10-13.

Bakgrund

Delegationsbeslut är fattade enligt servicenämndens delegationsordning, dnr SEN2021.0067.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Delegationsbeslut servicenämnden 23 november
Protokoll Servicenämndens arbetsutskott 2023-11-10

Skickas till

SEN § 59/23**Anmälningssärenden till servicenämnden 23 november**

SEN2023.0003

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2023-11-23	59/23

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av inkommande och utgående skrivelser.

Bakgrund

En förteckning över inkommande, utgående och upprättade handlingar har upprättats.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Anmälningssärenden till servicenämnden 23 november
Anmälningssärendelista

Skickas till

DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.
Namn och tidpunkter visas på denna sida.



Underskriftstjänst: Ciceron Document Signer 1 - PROD (backa2) 1.7.16.0 [TS-Sign]