

Innehållsförteckning**Sida**

Information	3
SEN § 22/15 Upphandling nybyggnad av Bissgårdens förskola.....	4
SEN § 23/15 Upphandling paviljonger på Billingskolan och Trädgårdsstadens förskola..	5
SEN § 24/15 Yttrande Barn- och ungdomspolitiskt program.....	6
SEN § 25/15 Investeringsmedel till ombyggnad av före detta Vårsås förskola till boende för ensamkommande flyktingbarn	7
SEN § 26/15 Riktlinjer och taxa för sprinkleranläggningar Skövde kommun	8
SEN § 27/15 Årsredovisning VA-verksamheten 2014.....	9
SEN § 28/15 Juridisk företrädare, Bågen 1	10
SEN § 29/15 Anmälan av delegationsbeslut samt redovisning av arbetsutskottets protokoll	11
SEN § 30/15 Muntlig information	12

Plats och tid Köpmannen, 2015-04-23 kl. 13:00-15:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (FP)
Per Johansson (S)
Maria Renner (S) ersätter
Therese Kaskinen (S)

Ersättare

Sara Almqvist (M)
Elina Carlsson Rüter (C)
Anders Edeskär Wennberg (FP)
Rickard Birath (S)Övriga deltagande Karl Alexanderson, sektorchef
Annika Holmén, VA-chef
Andreas Johansson, processingenjör
Sara Andersson, sekreterare

Utses att justera Ann Lindgren (S)


Underskrifter

Sekreterare


.....
Sara Andersson

Paragrafer §22/15-§30/15

Ordförande


.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande


.....
Ann Lindgren (S)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

Sammanträdesdatum 2015-04-23


Justeringsdatum 2015-05-04

Anslagsdatum 2015-05-04

Överklagningstid t o m 2015-05-26

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift


.....
Sara Andersson

Information

Annika Holmén och Andreas Johansson, VA-avdelningen informerar om miljörapporter och årsredovisning för VA-verksamheten.

SEN § 22/15

Upphandling nybyggnad av Bissgårdens förskola

TEN2014.0106

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-04-23	22/15

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse Asplunds Bygg i Falköping AB till generalentreprenör för nybyggnad av Bissgårdens förskola.

Paragrafen anses omedelbart justerad.

Bakgrund

Skövde kommun ska uppföra en ny förskola för 100 barn som ska innehålla 5 avdelningar och ett tillagningskök.

Utvärdering av anbud

Förfrågan har hämtats ut av 64 anbudsgivare och underleverantörer varav fyra lämnat in anbud. Efter utvärdering av inkomna anbud har Asplunds Bygg i Falköping AB lämnat det mest fördelaktiga enligt den utvärdering (pris) som gällt vid denna förfrågan. Alla anbudena uppfyller de krav som är ställda i förfrågningsunderlaget. För detalj se bilaga.

Ekonomi

Lägst anbudssumma på inkomna anbud har Asplunds Bygg i Falköping AB på 26 387 000 kr. Då markförutsättningarna har fördyrat projektet kommer besparingar att genomföras vilket medför att från anbudssumman kommer 2 582 000 kr ej att upphandlas. Dessa besparingar består av avgående poster och utbyte av material. Detta görs för att klara totalbudgeten för projektet som är 27 000 000 kr. Mellanskillnad mellan budget och entreprenadkostnad är byggherrekostnader och kostnader för räntor, projektering samt oförutsedda utgifter.

Handlingar

Förslag till beslut om upphandling Bissgården
Protokoll anbudsöppning
Sammanställning Entreprenörer Bissgårdens förskola

Delges

Kommunstyrelsen

TB
AC

SEN § 23/15**Upphandling paviljonger på Billingskolan och Trädgårdsstadens förskola**

SEN2015.0057

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-04-23	23/15

Beslut

Servicenämnden utser Indus till totalentreprenör för rubricerat projekt.

Paragrafen anses omedelbart justerad.

Bakgrund

Skolförvaltningen har beställt utredning, upphandling och uppförande av tillfälliga paviljonger för Billingskolan och Trädgårdsstadens förskola.

Billingskolan förses med 2 klassrum med tillhörande grupprum, mm. Trädgårdsstaden får en ny avdelning för 20 barn med tillhörande utrymmen.

Anbud

Fyra anbud har inkommit där Indus lämnat in det mest fördelaktiga anbudet enligt den utvärdering (pris) som gällt vid denna förfrågan. Indus anbud, 2 024 000 kr exklusive moms antages. Se detaljer i bilaga.

Finansiering

Paviljongerna är upphandlade på 3 år där skolförvaltningen står för finansieringen av hyra och investeringar för anläggande.

Handlingar

Förslag till beslut om upphandling paviljonger på Billingskolan och

Trädgårdsstadens förskola

Protokoll vid anbudsöppning

Anbudsutvärdering paviljonger Billingskolan och Trädgårdsstadens förskola

Delges

Fastighetsavdelningen

TB
H

SEN § 24/15

Yttrande Barn- och ungdomspolitiskt program

TEN2014.0328

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-04-09	13/15
2 Servicenämnden	2015-04-23	24/15

Beslut

Servicenämnden lämnar följande yttrande till förslag till Barn- och ungdomspolitiskt program: Servicenämnden ska bidra till att uppfylla ambitioner i detta program, men är i stor grad i händerna på beställare av nämndens tjänster och anser sig därför inte behöva upprätta ett separat handlingsprogram.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade (KSAU § 191/14) att remittera förslag till Barn- och ungdomspolitiskt program till samtliga nämnder, folkhälsorådet och ungdomsforum som anmodas lämna yttrande.

Servicenämnden ska bidra till att uppfylla ambitioner i detta program, men är i stor grad i händerna på beställare av nämndens tjänster. Naturligtvis kommer nämnden bl. annat att ta emot praktikanter och verka i programmets anda i stort, men anser sig inte behöva en särskild handlingsplan för detta.

Handlingar

Yttrande Barn- och ungdomspolitiskt program

KSAU § 191 Remittering av Barn- och ungdomspolitiskt program

Förslag till Barn- och ungdomspolitiskt program 2015-2018

Delges

Ungdomsstrateg, Susanne Sandgren

Kommunstyrelsen

SEN § 25/15

Investeringsmedel till ombyggnad av före detta Vårsås förskola till boende för ensamkommande flyktingbarn

SEN2015.0054

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-04-09	14/15
2 Servicenämnden	2015-04-23	25/15

Beslut

Servicenämnden beslutar att avsätta 2,0 mkr från befintliga anslag till generella investeringar 2015 samt att begära ett tillskott på 2,5 mkr från kommunstyrelsen för att täcka upp för resterande finansiering.

Bakgrund

Skövde kommun har beslutat att ta emot ensamkommande flyktingbarn och enligt Socialtjänstlagen sörja för deras boende och utbildning. Ansvaret för detta ligger på Socialnämnden i Skövde kommun. Ett led i detta är att skapa boendemöjligheter i den takt Socialnämnden ser ett behov.

Sektorchef sektor socialtjänst har vänt sig till sektor service med en begäran om att bygga om före detta Vårsås förskola till boende för 17 ensamkommande flyktingbarn inklusive erforderliga personalutrymmen. Lokalen står sedan april 2014 tom då det färdigställdes en ny förskola i Vårsås för skolförvaltningens behov.

Tanken med den tidigare förskolan har sedan januari 2014 varit att sälja denna fastighet. Då nu ett nytt kommunalt behov uppstått föreslår vi att minst under hyrestiden, det vill säga 6 år, bygga om lokalen och hyra ut till socialförvaltningen för deras ändamål.

Investeringen beräknas till totalt 4,5 mkr och kommer att skrivas av under hyresperioden och täckas av hyresintäkten från socialförvaltningen. Deras kostnad täcks i sin tur av staten.

Ombyggnaderna består främst i att skapa en brandsäker byggnad för boende istället för tidigare skoländamål. Byggnationen måste stå klar i december 2015.

Den totala investeringen på 4,5 mkr finansieras via avsättning av 2,0 mkr från de generella investeringsmedel för 2015 som Sektor service förfogar över och dessutom behövs ett tillskott på 2,5 mkr från kommunstyrelsen.

Handlingar

Förslag till beslut om investeringsmedel till ombyggnad av före detta Vårsås förskola till boende för ensamkommande flyktingbarn

Delges

Kommunstyrelsen

Socialnämnden

TB

SEN § 26/15

Riktlinjer och taxa för sprinkleranläggningar Skövde kommun

SEN2015.0037

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-04-09	15/15
2 Servicenämnden	2015-04-23	26/15

Beslut

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att anta Riktlinjer och taxa för sprinkleranläggningar.

Bakgrund

Sprinkleranläggningar blir allt vanligare och är till för att skydda egendomar och liv. Den 1 januari 2013 trädde boverkets nya byggregler (BBR) i kraft med krav på sprinkler vid nybyggnation och renovering av sjukhus och särskilda boenden för personer med vårdbehov.

Sprinkleranläggningar är ett bra sätt att bekämpa brand, men det ställer stora krav på vattenförsörjningssystemen och innebär en förhöjd risk för föroreningar av dricksvattenförsörjningen. Krav bör ställas på installationens säkerhet och på sättet sprinkleranläggningen kopplas in på det allmänna dricksvattensystemet.

VA-huvudmannens åtagande

Den allmänna vatten- och avloppsanläggningen har enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, även kallad vattentjänstlagen, till uppgift att tillhandahålla vatten som är lämpligt för normal hushållsanvändning och bortleda dagvatten, dränvatten och spillvatten, det vill säga avlopp.

Detta innebär att huvudmannen är skyldig att utforma, underhålla, planera och sköta vattenledningsnätet så att dricksvattenkvaliteten säkras och uppfyller gällande krav. Kommunen har inga skyldigheter att ordna med vatten till sprinkleranläggningar i fastigheter eftersom sprinkleranslutningar tar resurser och belastar dricksvattennätet. Kommunen kan aldrig garantera leveranssäkerhet vad gäller tillgång på vatten. Akuta avstängningar, förändrade tryck och flödesnivåer kan förekomma vid exempelvis läckage, reparationer eller andra ingrepp på det kommunala ledningssystemet.

Handlingar

Förslag till beslut om riktlinjer och taxa för sprinkleranläggningar Skövde kommun

Förtydligande - Riktlinjer för Sprinkleranslutning (version 2)

SEN AU § 15/15 Riktlinjer och taxa för sprinkleranläggningar Skövde kommun

Riktlinjer och taxa för sprinkleranläggningar Skövde kommun



SEN § 27/15**Årsredovisning VA-verksamheten 2014**

SEN2015.0056

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-04-23	27/15

Beslut

Servicenämnden godkänner upprättad årsredovisning för VA-verksamheten 2014.

Bakgrund

Servicenämndens VA-avdelning är en taxefinansierad verksamhet som drivs som affärsverk med egen balansräkning, därför tar avdelningen fram en särskild årsredovisning.

Handlingar

Förslag till beslut om årsredovisning VA-verksamheten 2014

Årsredovisning VA-verksamheten 2014



SEN § 28/15**Juridisk företrädare, Bågen 1**

TEN10/0044

Behandlat av	Datum	Ärende
3 Servicenämnden	2015-04-23	28/15

Beslut

Servicenämnden beslutar att advokat Tore B. Carlsson (eller hans ersättare vid eget förfall) från advokatfirman Glimstedt får företräda Skövde kommun vid en eventuell rättslig process avseende Billingskolan, samt att sektorchef Karl Alexanderson får ingå överenskommelser och bedömningar för kommunens räkning.

Bakgrund

Kommunen behöver juridiskt stöd för att kunna driva en eventuell rättslig process och dessutom tydliggöra vem som ska äga rätten att avgöra kommunens ställningstagande i olika skeden av denna process.

Handlingar

Juridisk företrädare, Bågen 1
Fullmakt Glimstedt 2015-04-14

Delges

Stadsjuristen



SEN § 29/15**Anmälan av delegationsbeslut samt redovisning av arbetsutskottets protokoll**

SEN2015.0002

Behandlat av	Datum	Ärende
I Servicenämnden	2015-04-23	29/15

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av delegationsbeslut samt servicenämndens arbetsutskotts protokoll.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt nedan är fattade enligt nämndens delegationsordning fastställd 2015-01-29, diarienummer SEN2015.0012.

Handlingar

Protokoll servicenämndens arbetsutskott 2015-04-09

Upphandling avseende byggnadsarbeten, general och totalentreprenad 2015-01-01-2015-04-01

Årsrapport 2014 Tidans avloppsreningsverk

Årsrapport 2014 Timmersdala avloppsreningsverk

Årsrapport 2014 Vretens avloppsreningsverk

Miljörapport Stadskvarn 2014

Avtal med fastighetsägare utanför verksamhetsområdet om inkoppling till den allmänna VA-anläggningen Volvo Personvagnar AB

Avstängning av vatten på grund av obetalda räkningar 2015-04-01

Avstängning av vatten på grund av obetalda räkningar 2015-04-13

JK
TB

SEN § 30/15**Muntlig information**

Sektorchef sektor service informerar om:

- Ny måltidschef Helena Gustavsson tillträder 1 juni 2015
- Sektor service ingår, såsom tidigare informerats om, i ett benchmarkingprojekt som utmynnat i en rapport som kommer i juni. Rapporten kommer att redovisas för nämnden.
- Kommunfullmäktige har beslutat om att Skövde Stadsnät, för Skövde kommuns räkning går in som delägare i det regionala bredbandsbolag Netwest
- Leasing av vindkraftverk är på gång
- Gällande skolinvesteringar erhålles stöttning från sektor service fastighetsavdelning för att se på möjligheterna för att göra gemensamma kök på Frösve skola och Ekedal skola.
- Frekvensen av städning av skollokaler under diskussion med Miljösamverkan Östra Skaraborg (MÖS)
- Stort tryck på fibernätsutbyggnad
- Vid nästa nämndssammanträde ges en genomgripande dragning av Tertialrapport 1

Handwritten signature and initials in blue ink, located in the bottom right corner of the page.