

Innehållsförteckning**Sida**

Information	4
SEN § 31/15 Upphandling av entreprenör för anläggande av två konstgräsplaner på Lillegårdens idrottsområde	5
SEN § 32/15 Tertialrapport 1 servicenämnden 2015.....	6
SEN § 33/15 Investeringsmedel till utökning kök vid Ekedal.....	7
SEN § 34/15 VA-plan för Skövde kommun.....	8
SEN § 35/15 Hyresavtal gruppbofastad Södra Aspö.....	10
SEN § 36/15 Hyresavtal förskola Södra Aspö.....	11
SEN § 37/15 Anmälan av delegationsbeslut.....	12
SEN § 38/15 Anmälningsärenden till servicenämnden 21 maj	13
SEN § 39/15 Muntlig information	14

Plats och tid Köpmannen, 2015-05-21 kl. 13:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (FP)
Per Johansson (S)
Rickard Birath (S) ersätter Therese
Kaskinen (S)

Ersättare

Börje Wester (M)
Sara Almqvist (M)
Anders Edeskär Wennberg (FP)

Övriga deltagande Karl Alexanderson, sektorchef
Sara Andersson, sekreterare

Utses att justera Jan Sandelius (KD)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §31/15-§31/15

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Jan Sandelius (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

Paragraf §31/15

Sammanträdesdatum 2015-05-21

Justeringsdatum 2015-05-21

Anslagsdatum 2015-05-21

Överklagningstid t o m 2015-06-12

Förvaringsplats
för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Plats och tid Köpmannen, 2015-05-21 kl. 13:00-15:30

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (FP)
Per Johansson (S)
Rickard Birath (S) ersätter Therese
Kaskinen (S)

Ersättare

Börje Wester (M)
Sara Almqvist (M)
Anders Edeskär Wennberg (FP)

Övriga deltagande Karl Alexanderson, sektorchef
Sara Andersson, sekreterare
Annika Holmén, VA-chef
Katarina Carlsten, VA-ingenjör
Anneli Harryson, sektorsekonom

Utses att justera Jan Sandelius (KD)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §32/15-§39/15

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Jan Sandelius (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

Sammanträdesdatum 2015-05-21

Justeringsdatum 2015-

Anslagsdatum 2015-

Överklagningstid t o m 2015-

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Information

Anneli Harrysson, sektorsekonom, redogör för Tertialrapport 1.

Katarina Carlsten, VA-ingenjör, informerar om taxa utanför verksamhetsområde.

Annika Holmén, VA-chef, berättade om VA-plan för Skövde kommun.

SEN § 31/15**Upphandling av entreprenör för anläggande av två konstgräsplaner på Lillegårdens idrottsområde**

TEN2014.0208

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-05-21	31/15

Beslut

Servicenämnden utser Skanska Sverige AB till totalentreprenör för anläggande av två konstgräsplaner på Lillegårdens idrottsområde.

Paragrafen anses omedelbart justerad.

Bakgrund

Skövde kommun avse att anlägga två konstgräsplaner med kringarbeten.

Området ligger inom vattenskyddsområde vilket skall beaktas i alla arbeten som kommer att utföras i projektet.

Utvärdering anbud

Förfrågan har hämtats ut av 29 anbudsgivare och underleverantörer varav fyra lämnat in anbud. Efter utvärdering av inkomna anbud har Skanska Sverige AB lämnat det mest fördelaktiga enligt den utvärdering (pris) som gällt vid denna förfrågan. Alla anbuderna uppfyller de krav som är ställda i förfrågningsunderlaget. För detalj se bilaga.

Ekonomi

Lägst anbudssumma på inkomna anbud har Skanska Sverige AB på 9 960 000 kr. Mellanskillnad mellan budget och entreprenadkostnad är byggherrekostnader och kostnader för räntor, projektering samt oförutsedda utgifter.

Handlingar

Förslag till beslut om upphandling av entreprenör för anläggande av två konstgräsplaner på Lillegårdens idrottsområde
Protokoll vid anbudsöppning
Anbudsutvärdering

Delges

Fastighetsavdelningen

SEN § 32/15**Tertialrapport 1 servicenämnden 2015**

TEN2013.0187

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-05-07	18/15
2 Servicenämnden	2015-05-21	32/15

Beslut

Servicenämnden beslutar att godkänna upprättad tertialrapport 1 för år 2015.

Bakgrund

Nämnderna ska enligt gällande riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning rapportera till kommunstyrelsen kring måluppfyllelse och ekonomiskt resultat under året. Uppföljning sker tertialvis och innehåller helårsprognos.

Servicenämnden kommer att redovisa en helårsprognos för 2015 för de skattefinansierade verksamheterna samt för de taxefinansierade verksamheterna i en nämndsrapport för tertial 1.

Handlingar

Förslag till beslut om Tertialrapport 1
Tertialrapport 1 servicenämnden 2015

Delges

Kommunstyrelsen

SEN § 33/15**Investeringsmedel till utökning kök vid Ekedal**

TEN2014.0331

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-05-07	19/15
2 Servicenämnden	2015-05-21	33/15

Beslut

Servicenämnden beslutar att avsätta 9,0 mkr från befintligt anslag för år 2015 till köksinvesteringar samt 5,0 mkr ur kommande anslag för år 2016 för köksinvesteringar till utökning av kök vid Ekedals förskola/äldreboende

Bakgrund

Skövde kommun har tagit beslut om att uppföra en ny förskola med tillhörande tillagningskök strax norr om Ekedals äldreboende. Samtidigt planeras för en tillbyggnad av Ekedals äldreboende med nytt tillagningskök avsett för hela Ekedals äldrecentrum med målsättning att tas i drift år 2020-2021. Detta skulle innebära att kommunen kommer att nyinvestera i två nya kök endast ca 50 meter från varandra. På grund av detta har fastighetsavdelningen utrett möjligheten att skapa ett gemensamt kök till båda verksamheterna och undersökt om detta skulle vara ekonomiskt och verksamhetsmässigt en fördel för Skövde kommun.

Resultatet av den ekonomiska och verksamhetsmässiga utredningen redovisas i bilaga. Den anger att kommunen vid byggnation av sammanslaget kök kommer att spara 0,7 mkr/år under år 1-4, därefter sparar kommunen 1,0 mkr/år i förhållande till att bygga två separata kök med 4 års mellanrum.

Handlingar

Investeringsmedel till utökning kök vid Ekedal

Två alternativ, beräkningar, Kök Ekedal

Bilaga situationsplan

Delges

Fastighetsavdelningen

SEN § 34/15

VA-plan för Skövde kommun

SEN2015.0065

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-05-07	20/15
2 Servicenämnden	2015-05-21	34/15

Beslut

Servicenämnden beslutar att tillstyrka remitterat förslag till VA-plan för Skövde kommun med följande kompletteringar.

Ökad tydlighet i de uppdrag som beskrivs i planen.

- Förbättrad beskrivning av återföring av växtnäring.
- Förbättrad beskrivning av strategier för förlängning av nätets livslängd.
- Uppdrag att utveckla strategier för tätorters nära omland, utöver de för landsbygd och tätort.
- Uppdrag om förbättrad lägesbild över enskilt vatten med avseende på hälsoskydd.
- Förbättrad beskrivning av nederbördstrender i planen.
- Ökad ansats i Vision och Boendestrategiskt program i beskrivningen av planens syfte.
- Förtydligande av punkt 4 och stryka "Pentaporten" i rubrikraden.

Bakgrund

Kommunstyrelsen tillsatte våren 2013 en arbetsgrupp med uppdrag att ta fram en VA-plan för Skövde kommun enligt den mall som tagits fram av Länsstyrelsen i Stockholms län. Kommunstyrelsens arbetsutskott har varit styrgrupp för arbetet. Tidigare VA-chef Kenneth Jensen och kundprocessledare Katarina Carlsten har suttit med i arbetsgruppen. När Kenneth Jensen slutade hösten 2014 ersattes han av Annika Holmén.

VA-planen är indelad i tre delar:

- **Del 1 VA-översikt** är en nulägesbeskrivning av VA-försörjningen i hela kommunen samt kommunens utvecklingsplaner
- **Del 2 VA-policy** beskriver de styrdokument som finns och slår fast ett antal riktlinjer för det fortsatta arbetet. Antagen i KF 2014-05-26
- **Del 3 VA-plan** innehåller fyra delplaner som beskriver planerade åtgärder för befintligt kommunalt VA, vilka områden som är aktuella som kommunala verksamhetsområden, hur dessa områden ska hanteras i väntan på anslutning och slutligen vad som planeras för fastigheter utanför verksamhetsområde.
- **Del 4 Konsekvensanalys** beskriver de ekonomiska, miljömässiga och sociala effekterna av att genomföra de åtgärder som beskrivs i VA-planen

Del 1, VA-översikt, avslutas med en sammanfattning av problembilden för hela kommunens VA-försörjning idag och de prioriterade behoven. Som prioriterade behov anges Kommunalt dricksvatten, Enskilt dricksvatten, Enskilt avlopp, Dagvatten och Avloppsrening.

Del 2, VA-policy, (observera att denna del redan är antagen av kommunfullmäktige) anger bland annat att VA-planen ska revideras varje mandatperiod, att huvudmannen ska anpassa

dagvattensystemen till ett förändrat klimat och att huvudmannen ska sträva efter en förnyelsetakt på 100 år.

Del 3, VA-planen, anger i första delplanen 10 åtgärder för den allmänna VA-anläggningen. Det är bland annat nedläggning av Tidans reningsverk, ökad leveranssäkerhet för dricksvatten och åtgärder för att minska riskerna för dagvattenöversvämningar i centrala Skövde. Planen pekar också ut områden som är aktuella för utbyggnad av kommunalt VA enligt 6§ i Vattentjänstlagen: Varola, Böja, Vristulven och LIS Lången. Avsikten är att Servicenämnden parallellt med ärendet om VA-planen ska framföra ett förslag till beslut om att göra Varola till verksamhetsområde för utbyggnad med start 2015-2016. Ytterligare bakgrund till de utpekade områdena finns i *PM Framtida kommunal VA-utbyggnad*, daterad 2014-06-27, som också bifogats handlingarna.

Del 4, Konsekvensanalys, anger att de ekonomiska konsekvenserna för VA-kollektivet beräknas bli höjningar av brukningstaxan med 5% årligen 2017-2020. Beräkningen är baserad på en simulering av intäkter och utgifter för perioden fram till 2020 inklusive uppskattade kostnader för de åtgärder som tas upp i VA-planen. Även ekonomiska konsekvenser för den enskilde beskrivs. De miljömässiga konsekvenserna är överlag positiva. Som sociala konsekvenser anges de effekter som kan bli för enskilda pga stora utgifter och att områden av karaktären ”stuga på landet” kan ändras av att kommunalt VA dras fram men även positiva konsekvenser för livsmiljön både i tätorter och på landsbygd. För VA-huvudmannen är planens tidsperspektiv kort då man planerar för flergenerationsperspektiv. Det är därför viktigt att det kommunövergripande arbetet med VA-frågor fortsätter och att VA-planen revideras med längre tidsperspektiv när en ny översiktsplan tagits fram.

Handlingar

Förslag till beslut om VA-plan för Skövde kommun

VA-plan remisshandling 2015-04-08

PM VA-utbyggnad Skövde 2014-06-27

Delges

Sektor samhällsbyggnad

Kommunstyrelsen

SEN § 35/15**Hyresavtal gruppbostad Södra Aspö**

TEN2014.0338

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-05-21	35/15
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-05-07	21/15

Beslut

Servicenämnden beslutar att teckna hyresavtal avseende gruppbostad i Södra Aspö (Skövde 4:141) med AB Skövdebostäder.

Bakgrund

I december 2014 (TEN § 79/14) beslutade tekniska nämnden att återremittera förslag till att teckna avtal om att hyra en gruppbostad på 6 lägenheter av AB Skövdebostäder. Det första hyresavtalet var på 25 år. Det nu föreslagna hyresavtalet har i princip samma villkor som det ursprungliga, men med en löptid på 10 år.

Gruppbostraden kommer att internuthyras i sin helhet till sektor vård och omsorg. Gruppbostraden ska vara inflyttningsklar 1 augusti 2017.

Handlingar

Förslag till beslut om hyreskontrakt gruppbostad Södra Aspö
TEN § 79 Hyreskontrakt avseende gruppbostad Södra Aspö
Förslag Hyreskontrakt Gruppbostad Södra Aspö med bilagor

Delges

AB Skövdebostäder
Sektor vård och omsorg

SEN § 36/15**Hyresavtal förskola Södra Aspö**

SEN2015.0066

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-05-21	36/15
1 Servicenämndens arbetsutskott	2015-05-07	22/15

Beslut

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att teckna hyresavtal med AB Skövdebostäder gällande förskola i Södra Aspö (Skövde 4:141).

Bakgrund

AB Skövdebostäder äger mark och bygger för fullt kring Aspö. Behovet av förskolor i kommunen är stort och området Södra Aspö är en mycket bra placering av en förskola. Fastighetsavdelningen och AB Skövdebostäder har, enligt ett samverkansavtal, arbetat fram en förskola som uppfyller de krav som bör ställas på en förskola i denna miljö. Hyresvillkoren är på en rimlig nivå och nu med tydligare ansvarsgränser än när hyresförhandlingen påbörjades.

Kommunen är i behov av en förskola i området under överskådlig tid, varför en lång hyrestid på 25 år (se hyreskontrakt) kan accepteras. Ledningen av sektor service anser dock att kommunen generellt bör vara mycket återhållsamma med att hyra lokaler på längre sikt än 10 år och endast göra detta om synnerliga skäl föreligger.

Förskolan kommer att internuthyras till sektor barn och utbildning med motsvarande villkor som hyresavtal statuerar.

Handlingar

Förslag till beslut om hyresavtal förskola Södra Aspö (Skövde 4:141)

Samarbetsavtal för Aspö förskola

Hyreskontrakt (för lokal) förslag

Delges

Kommunstyrelsen

SEN § 37/15**Anmälan av delegationsbeslut**

SEN2015.0002

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-05-21	37/15

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av delegationsbeslut och arbetsutskottets protokoll.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt nedan är fattade enligt nämndens delegationsordning fastställd 2015-01-29, diarienummer SEN2015.0012.

Handlingar

SEN2015.0001-17 Protokoll Servicenämndens arbetsutskott 2015-05-07

SEN2015.0051-3 Tilldelningsbeslut stängsel för personskydd mot järnväg

SEN2015.0003-5 Ändring beslutsattester (ny enhetschef)

SEN2015.0064-1 Miljörapport år 2014 Kretsloppet Skövde 2015-03-13

SEN2015.0002-7 Avstängning vatten på grund av obetalda räkningar

SEN § 38/15**Anmälningssärenden till servicenämnden 21 maj**

SEN2015.0071

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2015-05-21	38/15

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av inkommande och utgående skrivelser.

Handlingar

Förteckning inkommande och utgående skrivelser 2015-04-20 till 2015-05-18.

SEN § 39/15**Muntlig information**

Sektorchef sektor service informerar om:

- Stämningshandlingar gällande Billingskolan är under arbete.
- Sektor service har anställt en redovisningsekonom som börjar juni 2015.
- Mycket investeringar framöver.
- Rapport angående sektor service deltagande i benchmarkingprojekt redovisas för servicenämnden under september/oktober 2015.