

Innehållsförteckning**Sida**

Information	4
SEN § 18/16 Upphandling totalentreprenör Trädgårdsstadens skola	5
SEN § 19/16 Delegationsordning för servicenämnden från 2015, revidering.....	6
SEN § 20/16 Årsredovisning VA-verksamheten 2015.....	7
SEN § 21/16 Höjning och revidering av TAXA för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun	8
SEN § 22/16 Anmälan av delegationsbeslut.....	10
SEN § 23/16 Anmälningsärenden.....	11
SEN § 24/16 Muntlig information	12

Plats och tid Köpmannen, 2016-04-21 kl. 13:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (L)
Per Johansson (S)
Maria Renner (S)

Ersättare

Sara Almqvist (M)
Anders Edeskär Wennberg (L)
Linda Henriksson (S)Övriga deltagande Karl Alexanderson, teknisk chef
Sara Andersson, sekreterare

Utses att justera Maria Renner (S)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer § 18/16

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Maria Renner (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

§18/16

Sammanträdesdatum 2016-04-21

Justeringsdatum 2016-04-21

Anslagsdatum 2016-04-21

Överklagningstid t o m 2016-05-13

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Plats och tid Köpmannen, 2016-04-21 kl. 13:00-16:30

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (L)
Per Johansson (S)
Maria Renner (S)

Ersättare

Sara Almqvist (M)
Anders Edeskär Wennberg (L)
Linda Henriksson (S)

Övriga deltagande Karl Alexanderson, teknisk chef
Sara Andersson, sekreterare
Bas Thijssen, ekonom (information)
Therése Svorén, försäkringsförmedlare
(information)
Andreas Johansson, processingenjör VA,
(information)
Annika Holmén, VA-chef (information
och § 20-21)

Utses att justera

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer § 19/16-§24/16

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Maria Renner (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

Sammanträdesdatum 2016-04-21

Justeringsdatum 2016-04-25

Anslagsdatum 2016-04-25

Överklagningstid t o m 2016-05-17

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Information

Bas Thijssen, ekonom på enhet budget och analys, informerar nämnden om upplåning och ränteberäkningar för Vatten och Avlopp (VA).

Therése Svorén, försäkringsförmedlare från Willis Towers Watson, informerar om hur Skövde kommun är försäkrad inom olika områden, primärt avseende fastigheter och allmänt om hur försäkringsfrågor hanteras. Vidare diskuterades åtgärder som servicenämnden kan göra för att minska premier.

Andreas Johansson, VA-ingenjör, redovisar en sammanfattning av reningsresultat m.m. för Skövdes avloppsreningsverk 2015.

Annika Holmén, VA-chef redovisar inkommen remiss från Länsstyrelsen (ursprungligen från Hav- och vattenmyndigheten) gällande område av riksintresse för anläggningar för vattenförsörjning (Skaraborgsvattens anläggningar).

SEN § 18/16**Upphandling totalentreprenör Trädgårdsstadens skola**

SEN2016.0064

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-04-21	18/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse PEAB Sverige AB till totalentreprenör för rubricerat projekt.

Bakgrund

Projektet omfattar uppförande en ny tre- parallellig skola för maximalt totalt 525 elever med integrerad förskola samt en friliggande idrotts hall. Den integrerade förskolan ska kunna växa till max sex förskoleavdelningar men ska kunna utgå helt som funktion och ska då med minsta möjliga anpassning av lokalerna fungera som grundskola.

Anbud

Förfrågan har annonserats nationellt och i EU. Förfrågan har hämtats ut av 54 anbudsgivare och underleverantörer varav 2 stycken har lämnat in anbud. Anbudsgivare nr. 2 utesluts då anbud ej är komplett. Anbudet från PEAB Sverige AB uppfyller de skallkrav som är ställda i förfrågningsunderlaget. I enlighet med anbudssammanställningen (se bilaga) föreslås därmed PEAB Sverige AB till totalentreprenör för rubricerat projekt till en kostnad av 158 200 000 kr exkl. moms. Inkommit anbud för entreprenadkostnad 158 200 000 kr exkl. moms kan jämföras med vår budgetkalkyl på 165 000 000 kr exkl. moms. Övriga kostnader upp till totalbudgeten på 195 000 000 kr exkl. moms är byggherrekostnader och omfattar bl.a. bygglov, anslutningsavgifter, oförutsett, konstnärlig utsmyckning, besiktningkostnader, räntekostnader, projekt- och bygglösning etc.

Finansiering

Anslaget medel för projektet är 195 000 000 kr.

Handlingar

Förslag till beslut upphandling totalentreprenör Trädgårdsstadens skola
Anbudsöppningsprotokoll Trädgårdsstadens skolan
Anbudssammanställning Trädgårdsstadens skola

Delges

Fastighetsavdelningen, Peter Sundell

[Spara]

SEN § 19/16**Delegationsordning för servicenämnden från 2015, revidering**

SEN2016.0005

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-04-07	12/16
2 Servicenämnden	2016-04-21	19/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att anta revidering av delegationsordning.

Bakgrund

Servicenämnden beslutade 2015-01-29, § 2 att anta delegationsordning för servicenämnden. Delegationsordningen reviderades senast 2016-01-28, § 1.

Förslag till ny revidering av gällande delegationsordning har nu tagits fram.

Revideringen består i tillägg av punkt 2.17 med lydelse ”Rapportering av värdeförändring av fastigheter samt därvidlag underteckna fastighetsdeklaration.” Delegat: Fastighetschef.

Övrig ändring består i att byta ut ordet ”delegater” mot ”tjänstemän” i det näst sista stycket i den inledande texten.

Handlingar

Delegationsordning för servicenämnden från 2015, revidering

Delegationsordning för servicenämnden

Delges

Delegaterna

Sektor service

[Spara]

SEN § 20/16**Årsredovisning VA-verksamheten 2015**

SEN2016.0051

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-04-07	13/16
2 Servicenämnden	2016-04-21	20/16

Beslut

Servicenämnden godkänner upprättad årsredovisning för VA-verksamheten 2015.

Bakgrund

Servicenämndens VA-avdelning är en taxefinansierad verksamhet som drivs som affärsverk med egen balansräkning, därför tar avdelningen fram en särskild årsredovisning.

Handlingar

Årsredovisning VA-verksamheten 2015

Årsredovisning VA-verksamheten 2015

Delges

Skövde VA

[Spara]

SEN § 21/16**Höjning och revidering av TAXA för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun**

SEN2016.0050

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-04-07	14/16
2 Servicenämnden	2016-04-21	21/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att förslå kommunfullmäktige att anta ändringar i TAXA för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun.

Tilläggen ska börja att gälla från och med 2016-07-01.

Taxehöjningen ska börja att gälla från och med 2017-01-01.

Bakgrund

TAXA för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun (även kallad VA-taxa) antogs av kommunfullmäktige 2014-06-16 (KF § 95/14) och började gälla från och med 2015-01-01. Den reviderades 2015-10-26 (KF § 113/15) med dels ändrade skrivningar med anledning av Skövde kommuns omorganisation och dels tillägg gällande allmänplatsmarkhållare som missats i första versionen.

Föreliggande ändringar är tre till antalet: dels en höjning av brukningstaxan med 2%, dels ett tillägg med tomtytebegränsning för småhus vid beräkning av anläggningsavgift och slutligen en nedskrivningsklausul som ger VA-huvudmannen (servicenämnden) möjlighet till nedsättning av avgifter i särskilda fall. Höjningen omfattar §§ 12-18 samt § 19 och börjar gälla fr.o.m. 2017-01-01. De två sistnämnda ändringarna börjar gälla fr.o.m. 2016-07-01.

Hösten 2015 antog kommunfullmäktige en kommunövergripande VA-plan för Skövde kommun. VA-planen beskriver nuläget för VA-anläggningen och anger investeringsbehov för de närmaste 10 åren. Utöver de investeringsbehov som anges i VA-planen tillkommer kostnader för VA-utbyggnad i kommunens exploateringsområden. Denna ökning av investeringsvolymerna för VA innebär ökade kapital- och räntekostnader. En prognos för de närmaste 4 åren visar på behov av årliga taxeeökningar kring 3%. För 2017 har föreliggande förslag till reviderad taxa en höjning av brukningsavgiften (fast och rörlig kostnad) på 2%.

§ 2 punkt 2 i taxan ger huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen efter KPI med utgångsläge 2014-05 (314,05). KPI för februari 2016 ligger på 314,14 vilket innebär att en höjning utifrån KPI inte är aktuellt.

Svenskt vatten använder i sina taxejämförelser typhus, där typhus A är en villa med 800 m² tomtyta och en vattenförbrukning på 150 m³/år och typhus B är ett flerbostadshus med 15 lägenheter och vattenförbrukning på 2000 m³/år. För typhus A innebär taxehöjningen en ökning av VA-kostnaden med ca 10 kr/mån och för typhus B ca 5 kr/mån/lägenhet.

En av delarna i anläggningsavgiften vid anslutning till kommunalt VA är tomtyteavgiften. Den beräknas, som det låter, utifrån anslutande fastighets yta. I nu gällande taxa finns en begränsning av ytan som innebär att tomtyteavgiften begränsas till summan av övriga tre

delar. För ett småhus innebär detta att maximalt ca 6 000 kvadratmeter tas med i beräkningen av avgiften. Skövde VA har gjort bedömningen att detta är en oskäligt stor tomtyta att räkna med och har därför i föreliggande förslag till ändrad taxa utökat begränsningen med följande mening: *För småhusfastighet begränsas den avgiftsgrundande tomtytan enligt 5.1 c) till en yta av 3000 m².*

Kommunfullmäktige fastställer taxan för den allmänna VA-anläggningen. I det löpande arbetet med avgiftsuttag för huvudmannen kan det dock uppkomma fall där en strikt tillämpning av taxan inte fyller Vattentjänstlagens regel om ett skäligt och rättvist uttag av VA-avgifter. För dessa särskilda fall har föreliggande förslag till ändrad taxa fått ett tillägg med en paragraf med följande lydelse: *Huvudmannen får besluta att sätta ned eller efterskänka avgifter om det finns särskilda skäl.*

Förslag till förändring

Under kapitel Brukningsavgifter (§§ 12-18) och kapitel Andra Avgifter (§§ 19-20) ska avgifterna från 2017-01-01 höjas med 2%

Under kapitel Anläggningsavgifter (§5-11) punkt 5.2 andra stycket ska ett tillägg göras.

Förslag till ny lydelse:

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a) b) och d). *För småhusfastighet begränsas den avgiftsgrundande tomtytan enligt 5.1 c) till en yta av 3000 m².*

Under kapitel Allmänt ska en ny punkt 2.4 under §2 Avgifter läggas till. Förslag till ny lydelse:

Huvudmannen får besluta att sätta ned eller efterskänka avgifter om det finns särskilda skäl.

Handlingar

Höjning och revidering av TAXA för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun

TAXA för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun, giltig from 2016-07-01 till 2016-12-31

TAXA för den allmänna VA-anläggningen för Skövde kommun, giltig from 2017-01-01

Delges

Skövde VA, Annika Holmén

[Spara]

SEN § 22/16**Anmälan av delegationsbeslut**

SEN2016.0003

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-04-21	22/16

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisning av delegationsbeslut.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt nedan är fattade enligt servicenämndens delegationsordning fastställd 2015-01-29, revidera 2016-01-28 (dnr SEN2015.0012).

Handlingar

SEN2016.0053-2, Beställningsskrivelse avrop på ramavtal, ombyggnad kårhuset Boulogner
SEN2016.0059-1, Ändring av besluts- och beställningsattesteranter 2016 servicenämnden
SEN2016.0028-3, Fördelning av generella investeringsmedel 2016
SEN2016.0053-1, Ombyggnation Kårhuset Boulogner
SEN2016.0054-1, Miljörapport Stadskvarns avloppsreningsverk 2015
SEN2016.0049-3, Upphandling nybyggnad gruppbostad Sörgårdsgatan, Pallen 1
SEN2015.0161-6; Tilläggsavtal till avtalet fjärravlästa digitala vattenmätare
SEN2016.0040-2, Beställningsskrivelse nyanläggning VA (Vatten och Avlopp) Lunden
SEN2015.0161-5; Avtal upphandling fjärravlästa digitala vattenmätare
16-158, Tilläggsavtal till avtal om leverans av rågas

[Spara]

SEN § 23/16**Anmälningssärenden**

SEN2016.0010

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-04-21	23/16

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av inkommande och utgående skrivelser.

Bakgrund

Förteckning av inkommande, upprättade och utgående skrivelser 2016-02-23—2016-04-18.

Handlingar

Anmälningssärenden

[Spara]

SEN § 24/16**Muntlig information**

Tekniska chefen informerar om:

- Upphandling av elinköp påbörjas inom kort.
- Tjänstemannaförslag gällande investeringsbudget och budget diskuteras med kommunalråd.
- En revidering av fastighetsstandarden kommer att bli en framtida diskussion för nämnden.
- För kvarteret Mode och dess parkeringshus är snart detaljplan klar för granskning.
- Benchmarkingprojekt för andra året i rad är igång. Ny rapport kommer i juni, vilken därefter redovisas för nämnden.
- Löneprocess klar för tjänstemännen i kommunen och de nya lönerna betalas ut från och med april.
- Den 25 april tar kommunfullmäktige beslut om föreslagen satsning på Billingens fritidsområde och Billingehus. Beroende på beslutets utfall kan sektor service projektledare komma att så fort som möjligt involveras.