

Innehållsförteckning**Sida**

Information	4
SEN § 32/16 Yttrande på remiss om policy vid sponsring av kommunal verksamhet.....	5
SEN § 33/16 Yttrande för plangranskning Billingskolan Bågen 1.....	6
SEN § 34/16 Projektdirektiv för aktualisering av Vattenförsörjningsplan.....	7
SEN § 35/16 Miljöpolicy sektor service.....	8
SEN § 36/16 Investeringsbehov 2018-2020 servicenämnden	9
SEN § 37/16 Försäljning av fastigheterna Heimdal 20 och Hagelbergs Bygdegård.....	10
SEN § 38/16 Upphandling partneringentreprenör för utbyggnad och utveckling av Billingens fritidsområde.....	12
SEN § 39/16 Upphandling ombyggnad utvändigt mark Skövde Stadshus samt Fredsgatan Skövde kommun	13
SEN § 40/16 Anmälan av delegationsbeslut.....	14
SEN § 41/16 Anmälningsärenden.....	15
SEN § 42/16 Muntlig information	16

Plats och tid Köpmannen, 2016-09-01 kl. 13:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Börje Wester (M) ersätter Jan Sandelius (KD)
Linda Henriksson (S) ersätter Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (L)
Per Johansson (S)
Rickard Birath (S) ersätter Maria Renner (S)

Ersättare

Elina Carlsson Rüter (C)
Anders Edeskär Wennberg (L)
Sandra Ask (S)

Övriga deltagande Sture Forsbom, tf sektorchef
Sara Andersson, sekreterare

Utöses att justera

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer

§38/16-§39/16

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Elin Elfverson (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

Sammanträdesdatum 2016-09-01

Justeringsdatum 2016-09-01

§38/16-§39/16

Anslagsdatum 2016-09-01

Överklagningstid t o m

2016-09-23

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Plats och tid Köpmannen, 2016-09-01 kl. 13:00-16:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Börje Wester (M) ersätter Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S) närvarande under beredning §
32-37
Linda Henriksson (S) ersätter Ann Lindgren (S)
under beslut § 32-42
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (L)
Per Johansson (S)
Rickard Birath (S) ersätter Maria Renner (S)

Ersättare

Elina Carlsson Rüter (C)
Anders Edeskär Wennberg (L)
Sandra Ask (S)

Övriga deltagande

Sture Forsbom, tf sektorchef
Sara Andersson, sekreterare
Annika Holmén, VA-chef (beredning § 33-34)
Tony Forsell, controller (beredning § 35)
Anneli Harrysson, controller (beredning § 36)
Ingemar Linusson, fastighetschef (beredning
§ 37-39)

Utses att justera

Underskrifter

Sekreterare

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Elin Elfverson (L)

Paragrafer

§32/16-§37/16
§40/16-§42/16**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2016-09-01

Justeringsdatum

2016-09-14

Anslagsdatum

2016-09-15

Överklagningstid t o m

2016-10-07

Förvaringsplats
för protokollet

Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Information

Ingemar Linusson, fastighetschef, informerar om lägesbilden för renovering av kök.

SEN § 32/16**Yttrande på remiss om policy vid sponsring av kommunal verksamhet**

SEN2016.0091

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-08-18	22/16
2 Servicenämnden	2016-09-01	32/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att tillstyrka förslag till Policy vid sponsring av kommunal verksamhet.

Bakgrund

Kulturnämnden har föreslagit kommunstyrelsen att ta fram en sponsringpolicy för Skövde kommun (2014-05-27, § 18/14). Ett förslag till Policy vid sponsring av kommunal verksamhet, med tillhörande avtalsmall, har tagits fram av jurist inom sektor styrning och verksamhetsstöd i samverkan med koncernstab och med kultur- och fritidschef.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade (2016-05-18, § 108/16) att remittera förslag till Policy vid sponsring av kommunal verksamhet till barn- och utbildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, socialnämnden, servicenämnden samt till Skövde Stadshus AB.

Handlingar

Yttrande på remiss om policy vid sponsring av kommunal verksamhet

KSAU § 108/16 Policy för sponsring av kommunal verksamhet

Avtalsmall sponsring av kommunal verksamhet

Policy för sponsring av kommunal verksamhet

Delges

Kommunstyrelsen

SEN § 33/16**Yttrande på plangranskning Billingskolan Bågen 1**

SEN2016.0082

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-09-01	33/16

Beslut

Servicenämnden har inget att erinra mot planförslaget.

Bakgrund

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utbyggnad av Billingskolan. Planområdet är beläget på Billingsssluttningen ca 1,2 km nordväst om Skövde centrum. Planområdet gränsar i väster och norr till Norra Bergvägen och i öster till kv. Gnejsen och Kolmen.

Underlag för servicenämndens yttrande har inhämtats från nämndens verksamheter för fiber samt vatten och avlopp. Servicenämndens verksamhet för kommunala fastigheter verkställer uppdraget att utöka Billingskolan och är därför intressent i detaljplanen och har inte varit med i granskningen.

Handlingar

Yttrande på plangranskning Billingskolan Bågen 1

Plangranskning detaljplan för utbyggnad av Billingskolan Bågen 1

Delges

Sektor samhällsbyggnad

SEN § 34/16**Projektdirektiv för aktualisering av Vattenförsörjningsplan**

SEN2016.0132

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-08-18	21/16
2 Servicenämnden	2016-09-01	34/16

Beslut

Servicenämnden beslutar om projektdirektiv för Vattenförsörjningsplan enligt förslag.

Bakgrund

Detta projektdirektiv är ett förtydligande av uppdraget att aktualisera och föra fram vattenförsörjningsplanen för beslut, som servicenämnden lämnat till Skövde VA i verksamhetsplanen 2016-2018 för sektor service.

Vattenförsörjningsplanen togs fram 2010 men genomgick aldrig politiskt beredning eller beslut. Planen pekar ut prioriterade vattenförekomster för dricksvattenförsörjningen i Skövde kommun och anger även mål och åtgärdsbehov för den allmänna och enskilda dricksvattenförsörjningen.

Handlingar

Projektdirektiv för aktualisering av Vattenförsörjningsplan
Projektdirektiv Vattenförsörjningsplan

Delges

Skövde VA

SEN § 35/16**Miljöpolicy sektor service**

SEN2016.0098

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-08-18	23/16
2 Servicenämnden	2016-09-01	35/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att anta reviderad miljöriktlinje för sektor service.

Miljöriktlinje, revidering 2016-06-15 ersätter därmed Miljöpolicy, revidering 2014-10-06.

Bakgrund

Sektor service är idag miljödiplomerad. För att erhålla miljödiplomering krävs att det finns en miljöpolicy. Skövde kommun har ingen övergripande miljöpolicy varför dåvarande tekniska nämnden 2014-10-21 (§ 50/14) antagit miljöpolicy.

Sektorschef för sektor service anser det angeläget att nya nämnden, det vill säga servicenämnden fattar beslut om gällande miljöpolicy.

Miljöpolicyen är framarbetad av sektorschef tillsammans med miljösamordnare sektor service. Miljöpolicyen har uppdaterats till den nu rådande grafiska profilen för Skövde kommun 2016. Inga övriga ändringar är gjorda.

Arbetsutskottet konstaterade att policy ska antas av kommunfullmäktige, varför dokumentet ändras till riktlinje.

Handlingar

Miljöpolicy sektor service

Miljöriktlinje sektor service (2016-06-15)

Miljöpolicy sektor service (2014-10-06)

TEN § 61 Miljöpolicy sektor service

Miljöpolicy diplom

Delges

Avdelningschefer sektor service

SEN § 36/16**Investeringsbehov 2018-2020 servicenämnden**

SEN2016.0130

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-08-18	25/16
2 Servicenämnden	2016-09-01	36/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att fastställa investeringsbehov åren 2018-2020 för servicenämnden enligt bilaga med ändring om att höja investeringsbehov för fibernät från 12 miljoner kr till 14 miljoner kr.

Yrkande

Fredrik Andersson (C) yrkar att investeringsbehov för fibernät höjs från 12 miljoner kr till 14 miljoner kr, till vilket Per Johansson (S), Linda Henricsson (S), Rickard Birath (S) ansluter sig.

Bakgrund

Senast 1 september 2016 ska nämnderna besluta om investeringsbehov för åren 2018-2020 för vidare beredning av lokalstyrgruppen under hösten. Lokalstyrgruppens arbete presenteras därefter för kommunstyrelsens arbetsutskott vid investeringsberedningen i december.

Handlingar

Investeringsbehov 2018-2020 servicenämnden

Delges

Kommunstyrelsen

Lokalstyrgruppen

SEN § 37/16**Försäljning av fastigheten Hagelbergs bygdegård**

SEN2016.0097

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-08-18	24/16
2 Servicenämnden	2016-09-01	37/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att

- sälja Hagelbergs bygdegård till bygdegårdsföreningen till en kostnad av maximalt bokfört värde.

Servicenämnden ger fastighetschefen i uppdrag att ta fram uppdaterad lista gällande tänkbara fastigheter för försäljning att redovisa för servicenämnden under hösten.

Yrkande

Torbjörn Bergman (M), Börje Wester (M), Fredrik Andersson (C), Elin Elfverson (L) yrkar att i dagsläget ej föreslå försäljning av fastigheten Heimdal 20 på öppna marknaden

Torbjörn Bergman (M) framställer tilläggsyrkande om att servicenämnden ger fastighetschefen i uppdrag att ta fram uppdaterad lista gällande tänkbara fastigheter för försäljning att redovisa för nämnden under hösten.

Bakgrund

Skövde kommun äger sedan många år tillbaka fastigheterna Heimdal 20 och Hagelbergs bygdegård.

Fastigheten Heimdal 20 i dagligt tal kallat Rådhuset och Kanslihuset, är beläget centralt invid Hertig Johans torg och inrymmer sedan ett antal år ett café mer känt som Rådhuscaféet. Tidigare inrymde fastigheten Skövde museum men saknar sedan ett antal år kommunal verksamhet. Byggnaderna har ett stort kulturhistoriskt värde och är en välbekant och viktig siluett i stadsbilden. Dessa värden skyddas dock via detaljplan och de skyddsbestämmelser som gäller för byggnaden. Då Skövde kommun inte har någon användning för byggnaden för eget bruk varken på kort eller lång sikt vore det bättre om privat ägare kan utveckla fastigheten för allmänhetens bästa.

Beträffande Hagelbergs bygdegård är detta en byggnad som kommunen övertagit i samband med kommunsammanslagningen med Skultorps kommun på tidigt 1970-tal. Byggnaden ligger utmed Varolavägen några kilometer öster om Skultorp. Sedan många år tillbaka nyttjar en bygdegårdsförening lokalerna. Byggnaden saknar värde för kommunen och gör årliga driftunderskott. Förslaget är att låta bygdegårdsföreningen köpa fastigheten till maximalt bokfört värde motsvarande 28 000 kronor.

Handlingar

Försäljning av fastigheterna Heimdal 20 och Hagelbergs Bygdegård

Delges

Kommunstyrelsen

Fastighetsavdelningen, sektor service

SEN § 38/16**Upphandling partneringentreprenör för utbyggnad och utveckling av Billings fritidsområde**

SEN2016.0138

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-09-01	38/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse PEAB Sverige AB till partneringentreprenör för rubricerat projekt.

Paragrafen anses omedelbart justerad.

Bakgrund

Syftet med projektet är att möjliggöra en långsiktig utveckling och förbättring av Billings fritidsområde och varumärket Billingen. Ambitionen är att skapa ett fritidsområde som blir ett av södra och västra Sveriges mest besökta område. Förväntningarna är att åstadkomma en ökad besöksnäring i kommunen vilket skulle gynna utvecklingen av staden och handel. Utveckling av området kommer även ge kommuninvånarna möjlighet till bättre rekreation och friluftsliv.

Anbud

Förfrågan har annonserats nationellt och i EU. Förfrågan har hämtats ut av 40 anbudsgivare och underleverantörer varav fyra har lämnat in anbud. Anbudet från PEAB Sverige AB uppfyller de skalkrav som är ställda i förfrågningsunderlaget. Anbud från Erlandsson Bygg AB uppfyller ej samtliga skalkrav och utesluts från utvärdering. Entreprenadformen partnering innebär en effektiv kostnadsstyrning med löpande avstämning, med full insyn för oss i entreprenörens projektekonomi via webaccess, där de tillsammans med oss styr mot en uppsatt projektkostnad.

Finansiering

Anslaget medel för projektet är 105 miljoner.

Handlingar

Upphandling partneringentreprenör för utbyggnad och utveckling av Billings fritidsområde

Anbudsöppningsprotokoll partneringentreprenör för utbyggnad och utveckling av Billings fritidsområde

Anbudsutvärdering partneringentreprenör för utbyggnad och utveckling av Billings fritidsområde

Delges

Fastighetsavdelningen

SEN § 39/16**Upphandling ombyggnad utvändig mark Skövde Stadshus samt Fredsgatan Skövde kommun**

SEN2016.0139

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-09-01	39/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse Anläggningsgruppen i Skaraborg AB till totalentreprenör för rubricerat projekt till en kostnad av 1 987 000 kr exkl. moms.

Paragrafen anses omedelbart justerad.

Bakgrund

Projektet omfattar anläggande av ny entréyta framför stadshuset samt omläggning av trafikriktning utmed Fredsgatan vilket medför ombyggnad av parkeringsplatser samt beläggningsarbeten.

Anbud

Förfrågan har annonserats nationellt. Förfrågan har hämtats ut av 15 anbudsgivare och underleverantörer varav 1 stycken har lämnat in anbud. Efter anbudsöppning har kompletterande förfrågan, PM01 daterat 2016-08-22, utsänts med förtydligande av materialval etc. Anbudet inklusive prissättning för PM01 från Anläggningsgruppen i Skaraborg AB uppfyller de skallkrav som är ställda i förfrågningsunderlaget.

Finansiering

Anslaget medel för projektet är 2,5 miljoner.

Handlingar

Upphandling ombyggnad utvändig mark Skövde Stadshus samt Fredsgatan Skövde kommun
Anbudsöppningsprotokoll ombyggnad utvändig mark Skövde Stadshus samt Fredsgatan Skövde kommun
Anbudssammanställning ombyggnad utvändig mark Skövde Stadshus samt Fredsgatan Skövde kommun

Delges

Fastighetsavdelningen

SEN § 40/16**Anmälan av delegationsbeslut**

SEN2016.0003

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-09-01	40/16

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av delegationsbeslut och arbetsutskottets protokoll.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt nedan är fattade enligt servicenämndens delegationsordning fastställd 2015-01-29, reviderad 2016-04-21, diarienummer SEN2015.0012.

Handlingar

SEN2016.0001-32, Protokoll servicenämndens arbetsutskott 2016-08-18

SEN2016.0028-4, Fördelning av generella investeringsmedel 2016

SEN2016.0028-5, Fördelning av generella investeringsmedel 2016

SEN2016.0052-6, Beställning upphandling ny ventilation Normalmskolan

SEN2016.0059-4, Ändring av besluts- och beställningsattester 2016-06-08

SEN2016.0059-3, Ändring av besluts- och beställningsattester 2016-05-24

SEN2016.0059-5, Ändring av besluts- och beställningsattester 2016-06-16

SEN2016.0059-6, Ändring av besluts- och beställningsattester 2016-08-26

SEN2016.0086-5, Beslut gällande begäran om utfående av handling om- och tillbyggnad storkök etapp 5

SEN2016.0129-2, Yttrande över Remiss av förslag om att ändra Naturvårdsverkets föreskrifter (NFS 2006:9) om miljörapport och ersätta dessa med nya föreskrifter till kommunstyrelsen

SEN2016.0082-2, Yttrande vid plansamråd detaljplan för utbyggnad av Billingskolan, Bågen 1

16-520, Överenskommelse om upphörande av avtal avseende anslutning till Västgötaringen mellan Göteborg Energi Gothnet AB och Skövde kommun

16-486, Avtal mellan Netwest Sweden AB och Skövde kommun "Skövde Stadsnät" avseende anslutning till västgötaringen

Avtal för anslutning till kommunalt VA utanför verksamhetsområde:

Värsås 1:52 påskrivet av båda parter 160425

Stenbäcken 1:9 påskrivet av båda parter 160523

SEN § 41/16**Anmälningssärenden**

SEN2016.0010

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-09-01	41/16

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av inkommande, upprättade och utgående skrivelser.

Bakgrund

Förteckning av inkommande, upprättade och utgående skrivelser 2016-05-16—2016-08-29.

Handlingar

Anmälningssärenden 2016-05-16--2016-08-29

SEN § 42/16**Muntlig information**

Tf sektorchef sektor service informerar om:

- Via ett nyhetsbrev till politikerna kommer tf sektorchef att delge information om vad som händer på sektorn framöver.
- Vid nästkommande nämnd kommer redovisning av felanmälan för fastighetsskötsel ske.
- Långtidsprognosen befolkningstillväxt/investeringar.