

Innehållsförteckning**Sida****Ärenden**

Information	4
SEN § 65/16 Upphandling av OVK-besiktning (obligatorisk ventilationskontroll)	5
SEN § 66/16 Upphandling entreprenör parkeringshus kvarteret Mode.....	6
SEN § 67/16 Besluts- och beställningsattesteranter 2017 servicenämnden	7
SEN § 68/16 Pris för personallunch 2017.....	9
SEN § 69/16 Anmälan av delegationsbeslut.....	10
SEN § 70/16 Anmälningsärenden.....	11
SEN § 71/16 Muntlig information	12

Plats och tid Stensättaren, 2016-12-15 kl. 13:00-16:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (L)
Per Johansson (S)
Rickard Birath (S) ersätter Maria Renner (S)

Ersättare

Börje Wester (M)
Sara Almqvist (M)
Anders Edeskär Wennberg (L)
Linda Henriksson (S)
Sandra Ask (S)

Övriga deltagande Sture Forsbom, sektorchef
Sara Andersson, sekreterare
Ingemar Linusson, fastighetschef § 66

Utses att justera Fredrik Andersson (C)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §65/16-§66/16

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Fredrik Andersson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

Sammanträdesdatum 2016-12-15

Justeringsdatum 2016-12-15

Anslagsdatum 2016-12-15

Överklagningstid t o m 2017-01-09

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Plats och tid Stensättaren, 2016-12-15 kl. 13:00-16:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Ann Lindgren (S)
Fredrik Andersson (C)
Elin Elfverson (L) (Liberalerna Skövde)
Per Johansson (S)
Rickard Birath (S) ersätter Maria Renner (S)

Ersättare

Börje Wester (M)
Sara Almqvist (M)
Anders Edeskär Wennberg (L)
Linda Henriksson (S)
Sandra Ask (S)

Övriga deltagande Sture Forsbom, sektorchef
Sara Andersson, sekreterare
Ingemar Linusson, fastighetschef § 66
Anneli Harrysson, controller § 67-68

Utses att justera Fredrik Andersson

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §67/16-§70/16

.....
Sara Andersson

Ordförande

.....
Torbjörn Bergman (M)

Justerande

.....
Fredrik Andersson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämnden

Sammanträdesdatum 2016-12-15

Justeringsdatum 2016-12-29

Anslagsdatum 2016-12-30

Överklagningstid t o m 2017-01-23

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....
Sara Andersson

Information

VA-chef Annika Holmén informerar servicenämnden om VA-avdelningens investeringsbehov och finansiella långsiktiga förhållanden. Vidare diskuteras VA-avdelningens räntekänslighet, den historiska hanteringen av räntekostnader för Skövde VA och möjligheter enligt lag/praxis samt en separat hantering av VA:s finanser. Slutligen diskuteras framtida hantering.

VA-chef kommer att utarbeta ett styrdokument gällande VA:s finansiering. Styrdokumentet planeras att beslutas av nämnden under mars 2017. Styrdokumentet behandlas vid samma sammanträde som förslag till beslut om taxehöjning för 2018 (som sedan går vidare för beslut av kommunfullmäktige).

SEN § 65/16**Upphandling av OVK-besiktning (obligatorisk ventilationskontroll)**

SEN2016.0161

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-12-15	65/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse IDCC AB och Creacon Halmstad Konsult AB till konsulter för OVK-besiktning (obligatorisk ventilationskontroll) med följande rangordning:

1. IDCC AB
2. Creacon Halmstad Konsult AB

Bakgrund

Var tredje år ska sektor service i egenskap av fastighetsägare för kommunens fastigheter genomföra OVK-besiktningar (obligatorisk ventilationskontroll). Detta sker löpande och är ett myndighetskrav. På grund av brist på besiktningspersoner på marknaden har vi valt att föreslå två företag för att undvika bortfall i framtiden.

Anbud

Förfrågan har annonserats via "Visma Tendsign" och har hämtats ut av 20 st varav 4 lämnade in anbud. Efter utvärdering av inkomna anbud har IDCC AB och Creacon Halmstad Konsult AB lämnat de mest fördelaktiga anbuden enligt den utvärdering (lägst pris) som gällt vid denna förfrågan, se bilaga "Upphandlingsprotokoll och utvärdering upphandling OVK-besiktning". I enlighet med utvärderingen föreslås därmed IDCC AB till ett anbudspris av 1 157 747,5 kr att som etta tilldelas 50 fastigheter och Creacon Halmstad Konsult AB till ett anbudspris av 1 162 500 som tvåa att tilldelas 40 fastigheter.

Finansiering

Medel tas från sektor service driftbudget.

Handlingar

TU Upphandling av OVK-besiktning (obligatorisk ventilationskontroll)
Upphandlingsprotokoll och utvärdering upphandling OVK-besiktning
Anbudsöppningsprotokoll upphandling av OVK-besiktning

Delges

Fastighetsavdelningen

SEN § 66/16**Upphandling entreprenör parkeringshus kvarteret Mode**

SEN2016.0177

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-12-15	66/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse NCC Sverige AB till totalentreprenör vid nybyggnad av parkeringshus i kvarteret Mode, Skövde.

Bakgrund

Skövde kommun har beslutat att uppföra ett parkeringshus i kvarteret Mode avsett för totalt ca 600 parkeringsplatser samt uppställningsplats för bussar. I tidigare entreprenad, etapp 1, har denna bussuppställningsplats och ca 70 parkeringsplatser byggts. Nu tillkommer med andra ord ytterligare ca 530 parkeringsplatser i byggnad ovanför etapp 1 och ner mot Hjövägen.

Anbud

Två anbudsgivare har inlämnat anbud. Förutom NCC har Serneke AB inkommit med anbud. Samtliga inkomna anbud uppfyller de skalkrav som är ställda i förfrågningsunderlaget. Efter utvärderingen av inkomna anbud kan konstateras att NCC Sverige AB lämnat det mest fördelaktiga anbudet enligt den utvärderingen (pris) som gällt vid denna förfrågan, se bilaga ”Anbudssammanställning upphandling entreprenör parkeringshus kvarteret Mode”. NCC har ett pris ca 4,8 miljoner kr lägre än Serneke. NCC har alltså inkommit med det mest fördelaktiga anbudet och bör väljas till generalentreprenör för rubricerat projekt till en kostnad av 137 437 000 kr exkl. moms.

Finansiering

Anslaget medel för projektet är 185 miljoner kr i 2017 års budget.

Handlingar

TU Upphandling entreprenör parkeringshus kvarteret Mode

Anbudssammanställning upphandling entreprenör parkeringshus kvarteret Mode

Protokoll anbudsöppning upphandling entreprenör parkeringshus kvarteret Mode

Delges

Projektledare, fastighetsavdelningen

SEN § 67/16**Besluts- och beställningsattestanter 2017 servicenämnden**

SEN2016.0171

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2016-12-01	42/16
2 Servicenämnden	2016-12-15	67/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att utse personer enligt bilaga till besluts- och beställningsattestanter för 2017.

Utsedda beslutsattestanter medges utse attestanter. Dessa ska av beslutsattestanten upplysas om delaktighet i attestansvaret.

Sektorchef innehar delegation på ytterligare beslut om beslutsattestanter under 2017.

Servicenämnden beslutar vidare att utse följande personer på nämndens vägnar beslutsattestera utbetalningsorder/debitering.

-Daniel Strandberg/Håkan Hendeby/Sofia Myrman som beslutsattestant med Ann-Louise Nylund och Jennie Kroon Isaksson som attestant för centralt uträknade löner samt verkställande löneavdrag för arbetstagare avseende skatter m m två i förening.

-Daniel Strandberg som beslutsattestant med Ann Kronberg, Håkan Hendeby och Sofia Myrman som attestanter för pensioner, personalförsäkringspremier, personbilar mm två i förening.

-Annelie Nyman som beslutsattestant med Andreas Åkegård och Torbjörn Bäck som ersättare för fastighetsskatter.

-Fredrik Edholm som beslutsattestant med Christina Mellqvist som ersättare för driftskostnader avseende telefonväxel.

-Johan Strömberg som beslutsattestant avseende anställningsstöd.

-Vid brådskande ärenden/bokslut avseende bokföringsorder: Andreas Åkegård, Jenny Larsson, Torbjörn Bäck, Annelie Nyman, Christoffer Löfgren, Camilla Ljungberg, Kajsa Pålsson, Lena Åberg.

Bakgrund

Beslut om beslutsattestanter skall fattas särskilt för varje kalenderår. Nämnderna är skyldiga att genom protokollsutdrag underrätta ekonomienheten och revisorerna om vilka personer som utsetts att på nämndens vägnar beslutsattestera utbetalningsorder.

Attestanter/beslutsattestanter ska vara informerade om innebörden och ansvar i attestmomentet och särskilt upplysas om detta oavsett om attest sker på pappersfaktura eller EDI/scannad faktura i applikationen Raindance.

Inför servicenämndens sammanträde inkom rättelse av namn från ekonomienheten varför vissa namn har bytts ut från servicenämndens arbetsutskotts förslag till beslut. Se bilaga ”Skövde kommuns nämnder utser beslutsattestanter 2017”

Handlingar

TU Besluts- och beställningsattestanter 2017 servicenämnden

Beställningsattestanter 2017 Sektor service

Beslutsattestattestanter 2017 Sektor service

Skövde kommuns nämnder utser beslutsattestanter 2017

Delges

Ekonomichef, Maria Vaziri

Revisorerna

SEN § 68/16**Pris för personallunch 2017**

SEN2016.0181

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-12-15	68/16

Beslut

Servicenämnden beslutar att priset för personallunch i servicenämndens restauranger är 55 kr år 2017.

Bakgrund

I Skövde kommun erbjuds alla anställda att äta lunch i grund- och gymnasierestauranger. Beslutat pris för år 2016 är 54 kr.

Tidigare räknades priset årligen upp med KPI (konsumentprisindex). Servicenämnden beslutade 2015-11-26 (SEN § 83/15) att uppdra till sektor service att till nästkommande reglering utveckla de principer som ligger till grund för prissättningen för att bättre spegla den faktiska kostnadsutvecklingen.

Nu har nya principer för uppräknings tagits fram enligt följande: Lönekostnadsökning från år 2015 till 2016 för måltidspersonal på Skövde kommun är 2 %, (55 % av förändringen). Livsmedel i konsumentprisindex september år 2015 till september 2016 är 0,1 %, (45 % av förändringen). Detta ger en total ökning av lunchpriset med 0,62 kr, vilket avrundas upp till heltal.

Handlingar

TU Pris för personallunch 2017

Delges

Avdelning ekonomi och verksamhetsstyrning
Måltidschef

SEN § 69/16**Anmälan av delegationsbeslut**

SEN2016.0003

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-12-15	69/16

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av delegationsbeslut och arbetsutskottets protokoll.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt nedan är fattade enligt servicenämndens delegationsordning fastställd 2015-01-29, dnr SEN2015.0012, reviderad 2016-09-27.

Handlingar

SEN2016.0001-57 Protokoll Servicenämndens arbetsutskott 2016-12-01

SEN2016.0018-14 Beställning konsultuppdrag om- och tillbyggnad hus 1 och 3 Kavelbroskolan

16-827 Inlösenavtal Skövde Ishockeyklubb, Skövde 4:140

SEN § 70/16**Anmälningssärenden**

SEN2016.0010

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2016-12-15	70/16

Beslut

Servicenämnden har tagit del av redovisningen av inkommande och utgående skrivelser.

Bakgrund

Förteckning inkommande, utgående skrivelser och upprättade skrivelser har upprättats.

Handlingar

Anmälningssärenden 2016-11-22—2016-12-12

SEN § 71/16**Muntlig information**

Sektorchef informerar om att:

- Nämnden efterföljs av julbord som anordnas av sektor service.
- Incidenten om köp av issmältningsmedel (i media kallat vägsalt) som personal på annan sektor inhandlat och som behandlats i media senaste veckan. Ansvarig nämnd (KS) informerades 2016-12-12.
- Redovisningsenheten har informerat sektorchefen om att sektor service avtalstrohet är 89 procent.
- Diskussion om frekvens av städning på förskolor pågår.

Servicenämndens ledamöter framför ett stort tack till sektor service medarbetare för ett gott arbete det gångna året och önskar alla en god jul och gott nytt år.