

Innehållsförteckning

Sida

Ärenden

Informationer:	3
SENAU § 19/18 Upphandling av totalentreprenad för sanering av mark	4
SENAU § 20/18 Revidering riktlinjer för anslutningar och taxa gällande fastigheter utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp.	5
SENAU § 21/18 Utökning av verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp	6
SENAU § 22/18 Tertial 1 servicenämnden 2018.....	8

Plats och tid Sektorchefens rum, 2018-05-09 kl. 9:00-11:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)

Jan Sandelius (KD)

Ann Lindgren (S)

Ersättare

Övriga deltagande Ingemar Linusson, Tf sektorchef
Anna Hedblom,
entreprenadingenjör
Emma Fjellström Nilsson, VA-
utredare
Katarina Carlsten, Kundansvarig
VA

Utses att justera Jan Sandelius (KD)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §19/18-
§22/18

Ordförande Patricia Liljedorff

Justerande Torbjörn Bergman (M)

Jan Sandelius (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-05-09

Justeringsdatum 2018-05-09

Anslagsdatum 2018-05-09

Överklagningstid 2018-05-31
t o m

Förvaringsplats Skövde Stadshus
för protokollet

Underskrift

Patricia Liljedorff

Informationer:

Ingemar Linusson informerar om Lillegårdsutredningen som tillkommit av olika skäl. Både Skövde kommun och privata aktörer vill bygga på området varför ett omtag behöver göras i planeringen. Man upprättar nu en situationsplan och en konsekvensanalys.

Servicenämndens arbetsutskott ger Fastighetschefen i uppdrag att ta fram förändrad styrmodell gällande planering av Skövde kommuns fastighetsbehov över tid.

Anna Hedblom presenterar arbetet kring Dalens förskola, en partnering där även 2 andra förskolor ingår. Man för nu avrop av fas 3, själva entreprenaden. Delas upp i två delar, byggnation och sanering där saneringen behöver vara klar innan bygglov kan beviljas. Förevisas även för nämnden.

SENAU § 19/18**Upphandling av totalentreprenad för sanering av mark**

SEN2017.0066

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2018-05-09	19/18

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott beslutar att utse Asplunds Bygg i Mellansverige AB till totalentreprenör för rubricerat projekt till en kostnad av 13 000 000 kr exkl. moms.

Bakgrund

Projektet omfattar sanering, pålning och grundförstärkning inför nybyggnation av Dalvägens förskola.

Handlingar

Upphandling av totalentreprenad för sanering av mark
SEN § 25

Skickas till

Sektor service, Anna Hedblom

SENAU § 20/18**Revidering riktlinjer för anslutningar och taxa gällande fastigheter utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp.**

SEN2018.0081

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2018-05-09	20/18

Förslag till beslut

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige att anta reviderade Riktlinjer för anslutningar och taxa gällande fastigheter utanför kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Bakgrund

Kommunfullmäktige bestämmer verksamhetsområde för vattentjänster(-na) genom 6 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

I Skövde kommun omfattas större delen av kommunens yta inte av verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Riktlinjer för anslutningar och taxa gällande fastigheter utanför kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp styr hur VA-huvudmannen tillåter anslutningar och reglerar avgifter för fastigheter som ligger utanför verksamhetsområdet för vatten och avlopp.

För fastigheter som ligger utanför verksamhetsområdet finns möjlighet att genom eget önskemål ansluta till den kommunala VA-anläggningen. I det fall en önskan finns och kapaciteten i den allmänna anläggningen är tillräcklig erbjuds fastigheten att köpa in sig i VA-kollektivet. Detta görs genom att ett anslutningsavtal upprättas och en anläggningsavgift utifrån VA-taxan erläggs.

För de fastigheter som ansluts i området kring Simsjön ska anslutningsavgifter enligt VA-taxan gånger en faktor 1,4 erläggas. Detta eftersom VA-anläggningen där anlagts till avsevärt större kostnad är resten av anläggningen.

Där fastighetsägare och huvudmannen båda finner det fördelaktigt att avtala om höjt vattentryck ska huvudmannen ha möjlighet att avtala om tryckstegring i anslutningspunkten i samband med avtal om anslutning. Detta ska ske med full kostnadstäckning för Skövde VA.

Handlingar

Riktlinjer för anslutning och taxa gällande fastigheter utanför kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp.docx

Riktlinjer för anslutningar och taxa gällande fastigheter utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Skickas till

SENAU § 21/18 Utökning av verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp

SEN2018.0084

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2018-05-09	21/18

Förslag till beslut

Servicenämnden föreslår Kommunfullmäktige att fastställa verksamhetsområde för kommunalt VA enligt medföljande bilagor.

Bakgrund

Verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller skall ordnas genom en allmän VA anläggning. Verksamhetsområdet ska antas av kommunfullmäktige, enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

I Bilaga 1, finns en karta över det område i Trädgårdsstaden som behöver inkluderas i verksamhetsområdet för kommunal VA. I detta område har vattentjänster för vatten, spill- och dagvatten redan ordnats, men idag finns inget antaget beslut för verksamhetsområdet. Följande fastigheter berörs:

Facklan 1	Facklan 2	Facklan 3	Facklan 4
Facklan 5	Flaggstången 1	Förrådet 1	Grepén 1
Grepén 2	Grepén 3	Grepén 4	Grepén 5
Grepén 6	Grepén 7	Grepén 8	Grepén 9
Grepén 10	Gräsklipparen 1	Gräsklipparen 2	Gräsklipparen 3
Gräsklipparen 4	Gräsklipparen 5	Gräsklipparen 6	Gräsklipparen 7
Gräsklipparen 8	Gräsklipparen 9	Gräsklipparen 10	Gräsklipparen 11
Hackan 1	Hackan 2	Hackan 3	Hackan 4
Hinken 1	Hinken 2	Hinken 3	Hinken 4
Hinken 5	Hästskon 1	Hästskon 2	Hästskon 3
Hästskon 4	Hästskon 5	Häståsen 1	Kvasten 1
Kvasten 2	Kvasten 3	Kvasten 4	Kvasten 5
Kvasten 6	Kvasten 7	Kvasten 8	Kvasten 9
Kolgrillen 1	Kolgrillen 2	Kolgrillen 3	Kolgrillen 4
Kolgrillen 5	Kolgrillen 6	Kolgrillen 7	Komposten 1
Komposten 2	Komposten 3	Komposten 4	Kålgården 1
Kålgården 2	Kålgården 3	Kålgården 4	Kålgården 5
Kålgården 6	Kålgården 7	Kålgården 8	Kålgården 9
Kålgården 10	Kålgården 11	Markisen 1	Markisen 2
Markisen 3	Pallen 1	Planket 1	Rabatten 1
Rabatten 2	Rabatten 3	Rabatten 4	Rabatten 5
Rabatten 6	Rabatten 7	Redskapsboden 1	Räfsan 1
Sekatören 1	Sekatören 2	Skottkärran 1	Skottkärran 2
Skottkärran 3	Skyffel 1	Skyffel 2	Skyffel 3
Skyffel 4	Skövde 5:107	Skövde 5:378	Skövde 5:399
Spannen 1	Spannen 2	Spannen 3	Spannen 4

Staketet 1	Staketet 2	Staketet 3	Staketet 4
Staketet 5	Staketet 6	Staketet 7	Staketet 8
Uterummet 1	Vattenbrunnen 1	Vattenbrunnen 2	Vattenbrunnen 3
Vattenbrunnen 4	Vattenkannen 1	Vattenkannen 2	Vattenkannen 3
Vattenkannen 4	Vattenkannen 5	Vattenkannen 6	Vattenkannen 7
Vattenkannen 8	Vattenkannen 9	Vattenkannen 10	Vattenkannen 11
Vattenkannen 12	Vattenkannen 13	Vattenkannen 14	Vattenkranen 1
Vattenkranen 2	Vattenkranen 3	Vattenmätaren 1	Vattenspridaren 1
Vattenspridaren 2	Vattenspridaren 3	Vattenspridaren 4	Vattenspridaren 5
Vilstolen 1	Yxan 1		

I Bilaga 2, finns en karta över Timboholm. I detta område finns två relativt nya verksamheter som är anslutna till kommunalt vatten och avlopp, men där verksamhetsområdet inte har blivit uppdaterat.

När det gäller fastigheten Karlslund 3 innebär det att den ska införlivas i verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvatten.

För fastigheten Värmeväxlaren 1 kommer förändringen att innebära att den ligger innanför verksamhetsområdet för dagvatten. 2 kartbilder ska följa med tjänsteutlåtandet.

Handlingar

Utökning av verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp

Bilaga 1, Ändringsförslag verksamhetsområde Trädgårdsstaden 2018

Bilaga 2, Ändringsförslag verksamhetsområde Timboholm 2018

Skickas till

Sektor service, Katarina Carlsten

SENAU § 22/18**Tertial 1 servicenämnden 2018**

SEN2018.0010

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2018-05-09	22/18

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att godkänna upprättad tertialrapport 1 för år 2018.

Bakgrund

Nämnderna ska enligt gällande riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning rapportera måluppfyllelse och ekonomiskt resultat under året till kommunstyrelsen. Uppföljningen sker tertialvis och ska innehålla en helårsprognos.

Årets första uppföljning är tertialrapport 1, vilket främst omfattar ekonomisk uppföljning med årsprognos utifrån perioden januari till april 2018.

Servicenämndens prognostiserar med ett överskott på X mnkr för 2018 för de skattefinansierade verksamheterna. För de taxefinansierade verksamheterna prognostiserar nämnden med ett underskott på 1,1 mnkr för år 2018.

Handlingar

Tertial 1 servicenämnden 2018
prognos per avd T1 2018.pdf
SSE projektprognos T1.pdf

Skickas till

Kommunstyrelsen
Enhet budget och analys