

Innehållsförteckning

Sida

Informationer	3
SENAU § 21/19 Försäljning eller rivning av fastigheten Ljunghem S:3, s.k Vretens fd pensionärshem.	4
SENAU § 22/19 Plangranskning Detaljplan för Bostället 23-24 mm	5
SENAU § 23/19 Verksamhetsplan Sektor service 2020-2022	6
SENAU § 24/19 Upphandlingsförfarande Servicenämnden, revidering 191107 ...	7

Plats och tid Sektorchefens rum, 2019-11-07 kl. 9:00-12:00

Beslutande

Torbjörn Bergman (M)
Jan Sandelius (KD)
Anders Grönvall (S)

Ersättare**Övriga deltagande**

Maria Vaziri Hamedani,
ekonomichef
Ulf Karlsson, sektorschef SMS
Rickard Karlsson, sektorchef
Lars Eriksson, chef fastighetsavd.
Annika Holmén, VA-chef
Ingemar Linusson, fastighetschef
Anneli Harrysson, controller
Patricia Liljedorff, sekreterare

Utses att justera Jan Sandelius (KD)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §21/19-
§24/19-----
Patricia Liljedorff

Ordförande

Torbjörn Bergman (M)

Justerande

Jan Sandelius (KD)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Servicenämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2019-11-07

Justeringsdatum 2019-11-07

Anslagsdatum 2019-11-07

Överklagningstid 2019-11-29
t o m

Förvaringsplats
för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift-----
Patricia Liljedorff

Informationer

Nämnden har gett i uppdrag att tidigare kunna påverka investeringarna. Maria Vaziri Hamedani och Ulf Karlsson har bjudits in för att förklara investeringsprocessen. Beslutet som togs den 5 september 2019 (SEN § 34/19) behöver förtydligas, se beslut § 24 nedan.

Lars Eriksson, chef för fastighetservice, berättar om totalförsvardagarna i Skövde som han och sektorchef Rickard Karlsson närvarade på.

VA-chef Annika Holmén redogör för VA/fibers ekonomi efter tertialrapport 1.

Annika Holmén berättar om utbyggnationen av ledningar till Böja där en fastighetsägare inkommit med ett ersättningsanspråk. Beslut sker på nästkommande nämnd den 21 november.

Ingemar Linusson, fastighetschef och Annika Holmén, VA-chef redogör för de haverirapporter som tagits fram efter översvämningen av dagvattnet vid Kavelbrogymnasiet.

SENAU § 21/19**Försäljning eller rivning av fastigheten Ljunghem S:3, s.k Vretens fd pensionärshem.**

SEN2019.0123

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2019-11-07	21/19

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att föreslå mark- och exploateringsavdelningen att riva eller sälja fastigheten Ljunghem S:3, kallad Vretens fd pensionärshem.

Bakgrund

Enligt Skövde kommuns regler ska servicenämnden besluta om formellt överlämnande till mark- och exploateringsavdelningen om förslag till rivning och försäljning av byggnader. Mark- och exploateringsavdelningen har därefter att bedöma om byggnaderna bör rivras eller säljas och därefter lämna eventuellt förslag till kommunstyrelsen om rivning eller försäljning.

Vretens fd pensionärshem har fram till 2019-08-31 använts som boende för ett äldre par som nu har avlidit. Det finns inget behov av fastigheten för någon annan kommunal verksamhet. Fastighetsavdelningen rekommenderar därför att fastigheten ska säljas eller rivras.

Handlingar

Försäljning eller rivning av fastigheten Ljunghem S:3, s.k Vretens fd pensionärshem.

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

SENAU § 22/19**Plangranskning Detaljplan för Bostället 23-24 mm**

SEN2019.0125

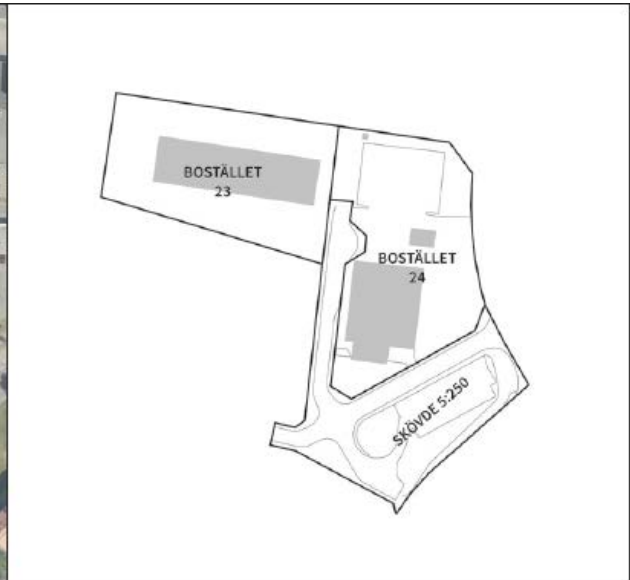
Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2019-11-07	22/19

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott har inget att erinra mot detaljplanen.

Bakgrund

Planområdet ligger i stadsdelen Mariesjö. Planens syfte är att möjliggöra för byggnation av bostäder på fastigheten Bostället 23, och bostäder i kombination med centrumfunktioner på fastigheten Bostället 24.

*Planområdets avgränsning**Fastighetsgränser*

Sektor service lämnade i samrådet en synpunkt gällande beskrivningen av dagvattenhanteringen som besvarats samrådsyttrandet.

Handlingar

Plangranskning Detaljplan för Bostället 23-24 mm

plankarta_bostallet-23-24_granskningshandling

<https://skovde.se/bygga-bo/detalj--och-oversiktsplan/planutställningar-pdf-filer/detaljplan-for-bostallet-23---24-mm/>

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

SENAU § 23/19**Verksamhetsplan Sektor service 2020-2022**

SEN2019.0130

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2019-11-07	23/19

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott beslutar föreslå servicenämnden att godkänna upprättad verksamhetsplan för 2020-2022 samt internkontrollplan och internbudget för 2020 med tilläggsyrkandet: Införa nytt uppdrag till sektorchefen att göra de bedömningar och kalkyler som nämns i stycke 3.2 i riktlinje för konkurrensutsättning avseende kök i Bagaren och Kåpplunda Gärde och redovisa dessa åter till nämnden under 2020.

Bakgrund

En verksamhetsplan för 2020-2022 har upprättats för servicenämndens ansvarsområde. Nämnden har gått igenom de mål och uppdrag som tagits fram och gjort justeringar i styrkortet. Verksamhetsplanen innehåller också en uppdelning per avdelning för nämndens internbudget för verksamhetsåret 2020. Utifrån en risk- och väsentlighetsanalys har en internkontrollplan för 2020 upprättats.

Handlingar

Verksamhetsplan Sektor service 2020-2022
Verksamhetsplan 2020-2022, Servicenämnden
Internkontroll Riskanalys, Servicenämnden

Skickas till

Kommunstyrelsen

SENAU § 24/19**Upphandlingsförfarande Servicenämnden, revidering 191107**

SEN2019.0109

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2019-11-07	24/19

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott beslutar att förtydliga tidigare taget beslut om att införa en rutin att i de upphandlingar som nämnden/arbetsutskottet beslutar granska förfrågningsunderlagen innan upphandling sker. En utvärdering ska ske under september 2020.

Med beslut nämnda ovan avses ej delegerade upphandlingar och de delegerade upphandlingar där delegaten väljer att lyfta besluten till nämnd eller AU.

Bakgrund

För att Servicenämnden ska komma in tidigare i processen gällande upphandlingar önskar nämnden få ta del av förfrågningsunderlaget som föregår en upphandling. Som det är nu presenteras ett färdigt tilldelningsbeslut till arbetsutskott/nämnd att fatta beslut om. Underlaget ska skickas för beslut till antingen arbetsutskott eller nämnd beroende på vad som ligger bäst i tiden så att inte ärendet blir fördröjt.

Den 5 september 2019 (SEN § 34/19) togs beslut i nämnden att en ny rutin ska införas för de upphandlingar som nämnd/arbetsutskott fattar beslut om. Vid arbetsutskottets möte den 7 november beslutades att beslutsmeningen behöver förtydligas.