

Innehållsförteckning

Ärenden

KF § 1/22 Fastställande av dagordning.....	5
KF § 2/22 Anmälan av nya ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige	6
KF § 3/22 Anmälan av nya motioner och medborgarförslag	7
KF § 4/22 Frågor och interpellationer	8
KF § 5/22 Detaljplan för Glimmern 1, antagande	10
KF § 6/22 Förvärv av industrifastighet genom köp av bolag, Eldaren 6.....	13
KF § 7/22 Parkeringsnorm Skövde Science City	16
KF § 8/22 Byggnation av P-hus i Skövde	18
KF § 9/22 Anmälningsärende till kommunfullmäktige 31 januari 2022.....	20
KF § 10/22 Valärenden	21
Avslutning.....	22

Plats och tid

Sessionssalen Elin, 2022-01-31 kl. 18:00-19:40

Ledamöter deltar digitalt i mötet via teams*

Ledamöter

Beslutande

Conny Brännberg (KD), ordf	Margaretha Åslund (S) *
Jacqueline Tjällman (L)	Anders Grönvall (S) *
Monica Green (S)*	Eva Larsson (S) *
Katarina Jonsson (M) *	Per-Erik Gustafsson (S) *
Anders G Johansson (M) *	Carina Pettersson (S) *
Theres Sahlström (M) *	Joakim Nord (S) *
Clary Starck (M) *	Elin Hjärtqvist (S) *
Torbjörn Bergman (M) *	Kayda Lazar (S) *
Anna Bergman (M) *	Ida Eliasson (S) *
Martin Odenö (M) *	Gabryjel Blom (V) *
Marie Guhrén (M) *	Rickard Ornblad (V) *
Claës Beckman (M) *	Dag Fredriksson (V) *
Gunilla K Löfvenborg (M) *	Emil Forslund (MP) *
Rohland Peterson (M) *	Peter Sögaard (MP) *
Lars-Ove Källman (M) *	Josef Fransson (SD) *
Bernt Mårtensson (M) *	Anita Kucier (SD) *
Michael Nimstad (M) *	Göran Segerstedt (SD) *
Philip Segell (M) *	Jonas Eriksson (SD) *
Ulrica Johansson (C) *	Maria Cidh Christensen (SD) *
Ulrika Heie (C) *	Jerzy Kucier (SD) *
Klas Hedenberg (C) *	Kenneth Källström (SD) *
Gunvor Kvick (C) *	Per Henrik Hallberg (SD) *
Orvar Eriksson (C) *	
Börje Johansson (C) *	
Ulla-Britt Hagström (L) *	
Petter Fahlström (L) *	
Christer Winbäck (L) *	
Marianne Gustafson (KD) *	
Mona Johansson (KD) *	
Göte Carling (KD) *	
Johan Ask (S) *	
Maria Hjärtqvist (S) *	
Robert Ciabatti (S) *	
Jörgen Frödelius (S) *	
Per Johansson (S) *	
Malin Wadman (S) *	
Linus Sjöholm (S) *	
Anita Löfgren (S) *	
Bjarne Medin (S) *	

Övriga deltagande

Agneta Tilly, sekreterare

Utses att justera

Michael Nimstad (M) och
Maria Hjärtqvist (S)

Sekreterare

Paragrafer §1/22-
§10/22

Ordförande

.....
Agneta Tilly

Justerande

.....
Conny Brännberg (KD)

.....
Michael Nimstad (M)
Maria Hjärtqvist (S)

Informationer

En information om arbetet med kommunens översiktsplan (ÖP20140) lämnas av Maria Palmqvist, samhällsplanerare, och Hanna Asp, projektledare översiktsplan, från sektor samhällsbyggnad. Arbetet sträcker sig över flera år med att arbeta fram underlag, förslag ska ställas ut och samråd och därefter tas upp till beslut.

KF § 1/22
Fastställande av dagordning

Behandlat av	Datum	Ärende
Kommunfullmäktige	2022-01-31	1/22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ärende 9 och 10 utgår samt fastställa därefter dagordningen.

KF § 2/22**Anmälan av nya ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige**

Behandlat av	Datum	Ärende
Kommunfullmäktige	2022-01-31	2/22

Beslut

Anmälan från Länsstyrelsen:

Åsa Axelsson (C) ny ersättare

Per-Agne Rytter (KD) ny ersättare

KF § 3/22**Anmälan av nya motioner och medborgarförslag**

Behandlat av	Datum	Ärende
Kommunfullmäktige	2022-01-31	3/22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna de inkomna motionerna till kommunstyrelsen för beredning

Bakgrund

Anmälan av motion från Kayda Lazar (S), Per-Erik Gustafsson (S), Eva Larsson (S), Anita Löfgren (S) och Bjarne Medin (S) om torget i Södra Ryd.

Anmälan av motion från Malin Wadman (S), Elin Hjärtqvist (S), Jörgen Frödelius (S), Robert Ciabatti (S), Emil Forslund (MP) och Dag Fredriksson (V) om spontanidrott i hela Skövde kommun.

Anmälan av motion från Margaretha Åslund (S) och Monica Green (S) om bemanning i vård och omsorg.

Motion från Monica Green (S) och Elin Hjärtqvist (S) om scen i Boulognerskogen anmäldes till kommunfullmäktige 2021-12-13 och tas upp i dagens protokoll.

Skickas till

Handläggare motioner

KF § 4/22

Frågor och interpellationer

Behandlat av	Datum	Ärende
Kommunfullmäktige	2022-01-31	2/22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen är besvarad och läggs till handlingarna.

Bakgrund

En interpellation från Maria Hjärtqvist (S) ställdes till Anders Karlsson (M), ordförande Barn-och utbildningsnämnden vid sammanträdet 2021-12-13.

Barn och utbildningsnämnden har under 2021 fått ett tillskott på 35 miljoner kr och inför 2022 tillförs ytterligare 12 miljoner. Utöver detta har nämnden fått flera statsbidrag. När lärarförbundet tidigare i höst redovisade sin skolranking har Skövde fallit från plats 122 till plats 239 av 290 kommuner. Vi ser också i vår delårsrapport att måtten på läsförståelse och studiero faller. Frågan är då vad den moderatstyrda ledningen i Skövde gjort för att samma år som man fått betydande resurser fått ett sämre resultat?

Jag vill därför fråga Barn och utbildningsnämndens ordförande:

- Vad har de 35 miljonerna nämnden fått i ökad budget gått till?
- Hur kommer det sig att man trots ökade resurser inte uppnått bättre resultat?
- Hur tänker du använda de ytterligare resurser man blivit tilldelad för 2022 för att förbättra resultatet?

Maria Hjärtqvist (S)

Svar från Anders Karlsson (M), ordförande Barn-och utbildningsnämnden

Den skolranking som kom från Lärarförbundet i höstas grundar sig på siffror som till stora delar är hämtade från kalenderåret 2020 och läsåret 19/20 vilket innebär att det i princip saknas ett samband mellan de tillförda medel som hänvisas till i frågeställningen och utfallet av den rankingen.

Vi kan se att Skövde vad gäller resultaten i skolan följer utvecklingen i riket i stor utsträckning. Barn och utbildningsnämnden följer utvecklingen av resultaten i Skövdes skolor kontinuerligt och är väl medvetna om att utvecklingen på alla områden inte har varit så som vi har önskat. I det systematiska kvalitetsarbetet följer vi nogsamt utvecklingen av elevernas resultat och ett omfattande analysarbete pågår kontinuerligt för att hitta åtgärder för att lyfta resultaten.

I nämndens verksamhetsplan finns beskrivet Barn- och utbildningsnämndens olika mål med tillhörande resultatmätningar. Till varje mål finns kopplat ett antal aktiviteter, uppgifter eller åtgärder, som syftar till att målen uppfylls.

En aktivitet är att fortsätta med ett språkutvecklande arbetssätt för att utveckla barn och elevers språkliga förmåga. Här kan nämnas att förskolan arbetat fram en språkplan som ska implementeras i verksamheten under 21/22. Detta med syfte att så tidigt som möjligt lägga en god grund för elevens måluppfyllelse. Vi arbetar med kollegialt lärande, tillgängliga lärmiljöer, barn och elevers delaktighet, digitalisering, processororienterat arbetssätt, ledarskap och systematiskt kvalitetsarbete – allt sammantaget för att nå nämndens målvärde där samtliga resultatmått är att alla elever ska nå 100 procents måluppfyllelse.

De 35 mnkr som tilldelades BUN inför 2021 fördelades enligt följande:

Förskolan fick en stärkning på 2,8 mnkr.

Ett landsbygdsstöd infördes på 0,8 mnkr för att kunna attrahera utbildade förskolelärare till förskolor på landsbygden.

Social faktor inom förskolan ökades med 1 mnkr till totalt 3 mnkr.

Resterande 1 mnkr fördelades till höjning av grundbeloppet för samtliga åldrar.

Grundskolan fick en stärkning på 16,5 mnkr.

Detta fördelades som ett resursbidrag till lågstadieskolor 4,5 mnkr (som tidigare haft statsbidraget lågstadiesatsningen) samt 4,5 mnkr i höjning av grundbeloppet inom lågstadiet. Detta kompenserade helt det statsbidrag på 9 mnkr som försvann hösten 2020 och som finansierade 18 tjänster inom lågstadiet. Social faktor inom grundskolan ökades med 4 mnkr till totalt 10,1 mnkr och grundsärskolan fick en stärkning på 2,5 mnkr.

Gymnasieskolan fick en stärkning på 14 mnkr som lades helt på grundbeloppet vilket innebar en genomsnittlig höjning av grundbeloppen per program på 6%.

Intern styrning och stöd fick en stärkning 1,7 mnkr som har använts för ökade kostnader för gemensamma system och kostnader för tillfälliga paviljonger.

Under 2022 får barn och utbildningsnämnden en stärkning på 12 miljoner kronor som ska användas för att kompensera för de negativa effekterna av pandemin. Nämnden har beslutat att dessa ska fördelas med 2 miljoner kronor till förskolan, 8 miljoner kronor till grundskolan och 2 miljoner kronor till gymnasieskolan. I internbudget ligger dessa medel på avdelningschef för att kunna riktas mot särskilda insatser enligt överenskommelse i respektive rektorsgrupp. Exempel på vad dessa medel skulle kunna användas till är för att stärka upp arbete kring språkinläring på förskolan och stöd för att ta i kapp missade moment i praktiskestetiska ämnen i grundskolan. Nämnden kommer att få kontinuerliga avstämningar hur dessa medel används.

Anders Karlsson (M)

Ordförande Barn- och utbildningsnämnden

KF § 5/22**Detaljplan för Glimmern 1, antagande**

KS2020.0316

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2021-12-15	200/21
2 Kommunstyrelsen	2022-01-10	5/22
3 Kommunfullmäktige	2022-01-31	5/22

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta Detaljplan för Glimmern 1.

Yrkande

Katarina Jonsson (M) föredrar ärendet och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ulla-Britt Hagström (L) och Ulrica Johansson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra förtätning med bostadsbebyggelse och kompletterande verksamheter inom fastigheten Glimmern 1, samt att förbättra trafiksituationen runt fastigheten.

Mark som är planlagd för handel, kontor eller parkering övergår till kvartersmark för bostadsbebyggelse, centrumändamål och parkering. Byggrätten utökas för att möjliggöra tillkommande bebyggelse. Avgränsning runt allmän plats ses över för att förbättra trafiksituationen runt fastigheten. I enlighet med Skövde kommuns trafikstrategi ska gång-, cykel- och kollektivtrafik prioriteras.

Bakgrund

KAB fastigheter vill utveckla sin fastighet Glimmern 1 genom framförallt förtätning med bostäder. I samband med att den utvecklingen möjliggörs är det även lämpligt att förbättra trafiksituationen och gatumiljöerna runt fastigheten.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-10-12, § 179/20, att ge sektor samhällsbyggnad i uppdrag att upprätta en detaljplan för Glimmern 1.

Förslaget

I förslaget till byggnation ryms totalt ca 200 lägenheter. På nuvarande parkeringsyta framför Ica planeras bostadsbebyggelse med inslag av verksamheter i entréplanet mot Norra

Bergvägen, samt garage i två våningar. Garaget ska tillgodose efterfrågan på bilplatser för både befintliga verksamheter och för tillkommande bostads-bebyggelse. Ovanpå garaget planeras en gårdsmiljö till bostäderna. Med hänsyn till påverkan på stadsbilden och närheten till andra miljöer med höga kulturmiljövärden förutsätts en särskilt omsorgsfull utformning. I den sydöstra delen av fastigheten planeras för ett parkeringsdäck, och ovanpå detta planeras ytterligare bostäder.

Motivering av beslut

Inkomna synpunkter och/eller invändningar som framförts under samrådstiden 2021-03-22 till 2021-04-19, har behandlats och bemötts i bifogad samrådsredogörelse.

Granskningen har ägt rum under tiden 2021-08-23 till 2021-09-13. Totalt har sex skrivelser inkommit, inget utan erinran. Inkomna synpunkter har behandlats och bemötts i bifogad granskningsutlåtande. Nedan redovisas en kort sammanfattning av de större synpunkter och/eller invändningar mot förslaget som inkommit. Därtill vilka förändringar och tillägg till detaljplanen som föreslås.

Länsstyrelsen anser att kommunen behöver säkerställa att avrinningen från området inte kommer öka, och att de ställningstaganden som formuleras i kommunens policydokument får genomslag i dagvattenhanteringsplanen.

AÖS accepterar inte att hämtningsfordonet tvingas köra över gång- och cykelväg.

En hyresgäst inom fastigheten Sandstenen 2 anser att förslaget påverkar angränsande kulturmiljövärden, samt att det finns risk att angränsande bostadskvarter påverkas av ökade trafikbullervärden. Även behovet av att komplettera den geotekniska utredningen baserat på det nya bebyggelseförslaget understryks.

Med anledning av under granskningen inkomna synpunkter, föreslås följande förändringar och tillägg göras i detaljplanen:

Ett förtydligande angående att exploatören ska ta fram en dagvattenhanteringsplan i enlighet med exploateringsavtalet.

En kompletterad geoteknisk utredning har tagits fram, och slutsatserna från denna sammanfattas i planbeskrivningen.

En utredning för trafikbullerpåverkan på angränsande bebyggelse har tagits fram, som visar att fasadvärdena klarar Naturvårdsverkets riktlinjer för när åtgärder behöver övervägas. Planbeskrivningen kompletteras med resultatet från denna.

Justering av planhandlingarna enligt ovan bedöms inte föranleda att planförslaget behöver ställas ut för ny granskning.

Handlingar

4_PLAN_2019_31_Planbeskrivning antagande.

5_PLAN_2019_31_Granskningsutlåtande 2021-12-06.

- 1_PLAN_2019_31_Tjänsteskrivelse antagande.
- 2_PLAN_2019_31_Samrådsredogörelse 2021-08-17.
- 3_PLAN_2019_31_Plankarta antagande.

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KF § 6/22**Förvärv av industrifastighet genom köp av bolag, Eldaren 6**

KS2021.0392

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2021-12-15	201/21
2 Kommunstyrelsen	2022-01-10	6/22
3 Kommunfullmäktige	2022-01-31	6/22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

- godkänna att Skövde Stadshus AB:s helägda bolag Skövde Exploatering AB förvärvar Kartåseneldaren6 AB, 559332-5409 (Bolaget), enligt aktieöverlåtelseavtal
- finansiering av förvärvet sker genom lån från koncernbanken till Skövde Exploatering AB motsvarande köpeskillingen för aktierna med ett belopp om 38 043 100 kronor plus det egna kapitalet i Bolaget per tillträdesdagen vilket i dagsläget är uppskattat till 25 000 kronor, samt genom lån från koncernbanken till Bolaget om 1 755 521 kronor för att Bolaget på tillträdesdagen ska lösa skuld till säljaren, allt enligt villkoren i aktieöverlåtelseavtalet
- utöka utlåningsram för Skövde Exploatering AB för 2022 till 100 miljoner kronor
- fastställa utlåningsram för Bolaget för år 2022 till tio miljoner kronor
- anta ny bolagsordning för Bolaget enligt förslag
- att det ska råda personunion mellan styrelsen i Bolaget och kommunstyrelsens arbetsutskott.

Yrkande

Katarina Jonsson (M) föredrar ärendet och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sammanfattning

Skövde kommun genom Skövde Stadshus AB:s helägda bolag Skövde Exploatering AB förvärvar bolaget Kartåseneldaren6 AB för 38 068 100 kronor. Bolaget äger fastigheten Eldaren 6. Fastigheten ingår i stadsutvecklingsprojektet Skövde Science City. Genom detta förvärv tas ytterligare steg för att skapa förutsättningar för kommunen att få full rådighet över kvarteret Eldaren och på så sätt kunna skapa förutsättningar för genomförandet av stadsutvecklingsprojektet Skövde Science City.

Bakgrund

Fastigheten Eldaren 6 ligger inom området för stadsutvecklingsprojektet Skövde Science City. Området kommer att få en nyckelroll när det gäller att förstärka centrum öster om järnvägen och bättre länka samman Skövdes stadsdelar. Skövde kommun har genom Planprogram för Mariesjö (Dnr PLAN.2016.6, godkänt av kommunfullmäktige 2020-09-28 § 91/20), tagit ett samlat grepp över den pågående omvandlingen, med målet att skapa en levande och tät stadsmiljö med egen identitet, nya mötesplatser, friare arkitektur och högre hus.

Mot bakgrund av denna utveckling förvärvar Skövde kommun genom Skövde Stadshus AB:s helägda bolag Skövde Exploatering AB fastigheten Eldaren 6 genom förvärv av samtliga aktier i Kartåseneldaren6 AB (Bolaget). Bolagets verksamhet består endast av ägande av fastigheten Eldaren 6. Bolaget förvärvas för ett preliminärt överenskommet aktiepris om totalt 38 043 100 kronor plus det egna kapitalet i Bolaget per tillträdesdagen vilket i dagsläget är uppskattat till 25 000 kronor. Enligt villkor i aktieöverlåtelseavtalet ska Skövde Exploatering AB tillse att Bolaget löser skulden om 1 755 521 kronor som Bolaget har till säljaren. I det fall Bolaget avvecklas kommer Bolaget att belastas med inkomstskatt för fastigheten. Detta har beaktats vid fastställande av köpeskillingen.

Bedömningen av fastighetsvärdet baseras på ett värdeutlåtande av Svefa AB med värdetidpunkt 2021-08-31. Enligt värdeutlåtandet bedöms marknadsvärdet av värderingsobjektet vid värdetidpunkten till 42 000 000 kronor.

Fastigheten Eldaren 6 är belägen på Kaplansgatan och Magasingatan och uppgår till 15 256 kvadratmeter. Fastigheten är bebyggd med industrilokaler och kontorshotell. Lokalerna hyrs ut till flertalet hyresgäster, bland annat för bilrelaterade verksamheter.

Utlåning genom koncernbanken höjer skuldsättningsnivån för kommunen eftersom det är kommunen som lånar upp finansiella medel för att sedan låna ut dessa till de kommunala bolagen. För att ha kontroll över kommunens skuldsättning och de därmed förknippade riskerna måste kommunfullmäktige årligen fastställa maximala utlåningsramar till sina kommunala bolag. Kommunfullmäktige beslutar därför varje år i november om utlåningsramar till kommunens kommunala bolag för det kommande året. Med anledning av förvärvet av Kartåseneldaren6 AB föreligger det behov av att komplettera beslutet för utlåningsramar för 2022 med utökad utlåningsram för Skövde Exploatering AB och att fastställa utlåningsram för Kartåseneldaren6 AB. Utifrån de båda bolagens lånebehov för

finansiering av förvärvet samt för att säkerställa kassalikviditeten i respektive bolag föreslås en maximal låneram om 100 miljoner kronor till Skövde Exploatering AB och tio miljoner kronor till Kartåseneldaren6 AB för 2022.

Motivering till beslut

Genom kommunens förvärv, som sker genom det kommunala bolaget Skövde Exploatering AB, tas ytterligare steg för att skapa förutsättningar för genomförandet av stadsutvecklingsprojektet Skövde Science City. Detta bidrar till uppfyllandet av kommunfullmäktiges strategiska mål att Skövde är 60 000 invånare 2025.

Handlingar

- 4_MEX_2019_461_Bilaga 5.1.1 Proformabalansräkning och köpeskillingsberäkning.pdf
- 5_MEX_2019_461_Bilaga 9.2.7 Bolagets registreringsbevis.pdf
- 6_MEX_2019_461_Bilaga 9.2.8 Bolagsordning.pdf
- 7_MEX_2019_461_Bilaga 9.2.16. Serviceavtal.pdf
- 8_MEX_2019_461_Bilaga 9.3.2 FDS-utdrag.pdf
- 9_MEX_2019_461_Bilaga 9.3.3 Förteckning Hyresavtal.pdf
- 10_MEX_2019_461_Bilaga 9.4.1 Avdragen moms för ny-, till- eller ombyggnad.pdf
- 11_MEX_2019_461_Bilaga 9.4.2 Fördelning skattemässigt värde.pdf
- 12_MEX_2019_461_Ny bolagsordning Kartåseneldaren6 AB.pdf
- 13_MEX_2019_461_Värdeutlåtande Eldaren 6 .pdf
- 14_MEX_2019_461_Översiktskarta.pdf
- 1_MEX_2019_461_Tjänsteskrivelse KFgodkänna förvärv.pdf
- 2_MEX_2019_461_Aktieöverlåtelseavtal.pdf
- 3_MEX_2019_461_Bilaga 2.2 Köpekontrakt + Köpebrev.pdf

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad
KARTÅSEN FASTIGHETER AB, erik@kartfast.se

KF § 7/22**Parkeringsnorm Skövde Science City**

KS2021.0371

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2021-12-01	193/21
3 Kommunfullmäktige	2022-01-31	7/22

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag till parkeringsnorm för Skövde Science City med tillägg till sidan 7 i bilagan ”Förslag på Parkeringsnorm” under rubriken flerbostadshus att lägga till en fjärde mening: Då studentlägenheter inte genererar något krav på parkeringsplatser så behöver det säkerställas att fastighetsägaren vidtar de åtgärder som beskrivs i Åtgärdspaket för flexibla parkeringstal. (Bra cykellösningar och kollektivtrafiklösningar). Detta för att skapa goda förutsättningar för boende att nyttja bra hållbara kommunikationslösningar

Yrkande

Katarina Jonsson (M) föredrar ärendet och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Emil Forslund (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Bakgrund

Skövde växer och behöver nya bostäder. Planprogrammet för Mariesjö har identifierat en potential att utveckla en tät blandstadsbebyggelse med bostäder och verksamheter.

Målet med planprogrammet är att styra utvecklingen av stadsdelen långsiktigt så att den bidrar till en god livsmiljö för människor. Genom förtätning och genom att låta ny bebyggelse innefatta många olika funktioner går det att minimera resandökning samt öka cykelns och stärka kollektivtrafikens konkurrenskraft gentemot bilen, vilket bidrar till att uppfylla planprogrammets syfte.

För att uppnå intentionerna för området behöver riktlinjerna för att beräkna parkeringsbehovet uppdateras.

Motivering till beslut

Beslutet grundas på utvecklingen av Skövde Science City och bidrar till kommunfullmäktiges strategiska mål att Skövde är 60 000 invånare 2025.

Handlingar

1_ADM_2021_492_Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf

Förslag på Parkeringsnorm.pdf

Skövde kommun

Sammanträdesprotokoll

Kommunfullmäktige

Datum:2022-01-31 kl. 18:00

17(22)

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

KF § 8/22**Byggnation av P-hus i Skövde**

KS2021.0373

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunstyrelsens arbetsutskott	2021-12-01	194/21
3 Kommunfullmäktige	2022-01-31	8/22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att parkeringshus ska uppföras på Skövde Science City för att tillgodose hyresgästers parkeringsbehov, allmän parkering och inrymmande av bilpool.

Kommunfullmäktige beslutar att:

- Investeringar i parkeringshus på Skövde Science City genomförs i ett kommunalägt parkeringsbolag.
- Parkeringsbolaget ska ligga organiserat inom koncernen för Skövde Stadshus AB.
- Ge kommundirektören i uppdrag att bereda fram erforderliga underlag för tillskapande av ett parkeringsbolag för vidare beslut i kommunfullmäktige.

Yrkande

Katarina Jonsson (M) föredrar ärendet och yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sammanfattning

Parkering för hyresgäster och allmän parkering på Skövde Science City kan lösas genom att tillskapa nya parkeringshus. I en utredning som Svefa gjort rekommenderar man att investeringar i parkeringshus genomförs i kommunal bolagsregi, i ett nystartat eller befintligt kommunalt bolag. Målsättningen är att samma kommunala bolag på sikt ansvarar för hela kommunens parkeringslösningar samt verkar för att tillhandahålla mobilitetslösningar i fler slag.

Bakgrund

Enligt Planprogram för Mariesjö (Dnr PLAN.2016.6, godkänt av kommunfullmäktige 2020-09-28 § 91/20) kan parkeringar för kvarterstaden på Skövde Science City lösas genom att anlägga parkeringshus där parkeringsbehovet för flera fastigheter kan samordnas.

Att samordna flera fastighetsägares parkeringsbehov i ett gemensamt parkeringshus är ett yteffektivt sätt att nyttja marken med optimala effekter på den totala investeringsekonomi i motsats till att varje fastighetsägare anlägger egna parkeringsgarage på varje enskild fastighet, vilket är en dyrare lösning. Att anlägga parkeringshus möjliggör för ett mer

flexibelt användande av fastigheterna då parkeringsbehoven i framtiden kan komma att se annorlunda ut. Laddinfrastruktur kan integreras och på ett yteffektivt sätt möta en ökad efterfrågan av laddstationer för elbilar. I parkeringshus finns också möjligheter att möta framtidens behov av andra transporter då man kan inrymma lösningar för paket- och varuleveranser på strategiska platser i direkt anslutning till parkeringsplatser. Även flera typer av mobilitetslösningar kan inrymmas i parkeringshus, så som exempelvis bilpool och cykeluthyrning. Därigenom uppmuntrar man till omställning till mer hållbara transportmetoder och bättre samordning av service för de boende.

Flera andra kommuner ligger i startgroparna med samma tankar och samtliga överger bilgarage i källare som ett förlegat sätt att hantera ekonomisk flexibilitet, miljöhänsyn, utveckling av hållbara mobilitetslösningar.

I en utredning som Svefa genomfört, på uppdrag av Mariesjöprojektet, föreslår man att parkeringshus ska ägas av ett nystartat eller av ett befintligt kommunalt bolag. Det kommunala bolaget ska även ha ansvar för hela kommunens parkeringslösningar. Bolagets första uppdrag blir ett parkeringshus på Skövde Science City.

För att till skapa ett kommunalägt parkeringsbolag som på sikt ska ansvara för hela kommunens parkeringslösningar krävs ett fördjupat beredningsarbete med att identifiera bolagets verksamhet, organisation mm samt även identifiera olika gränsdragningsfrågor mellan parkeringsbolagets verksamhet och sektor samhällsbyggnad.

Motivering till beslut

Genom detta beslut tas ytterligare steg för att skapa förutsättningar för genomförandet av stadsutvecklingsprojektet Skövde Science City till en hållbar stadsdel som ligger i framkant i samhällsutvecklingen. Beslutet går i linje med de politiska målbilder som slagits fast i Planprogram för Mariesjö.

Handlingar

- 1_MEX_2021_667_Tjänsteskrivelse KSAU-KS-KF.pdf
- 2_MEX_2021_667_PM Parkering Mariesjö 2021-09-28.pdf

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad
Skövde Stadshus AB
Kommundirektör

KF § 9/22**Anmälningensärende till kommunfullmäktige 31 januari 2022**

KS2022.0005

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunfullmäktige	2022-01-31	9/22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna nedanstående handlingar som anmälda.

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna följande avsägelse:

Lena Nystedt, (opol) ledamot Balthazar Science Center

Bakgrund

Nedanstående handlingar har inkommit och anmäls till kommunfullmäktige.

Handlingar

Beslut Valdistriktsindelning för Skövde kommun 2022

KF § 10/22
Valärenden

KS2022.0005

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Kommunfullmäktige	2022-01-31	9/22

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att välja följande personer till uppdrag under mandatperioden 2018-2022.

Joakim Dahlström (M), ersättare i kommunstyrelsen

Annica Petrusson (M), nämndeman

Jörgen Gustafsson (opol) ledamot Balthazar Science Center

Bolag Kartåseneldaren6 AB

Katarina Jonsson (M), ordförande, Ulrica Johansson (C), Johan Ask (S), Ulla-Britt Hagström (L) och Maria Hjærtqvist (S).

Bakgrund

Martin Odenö (M) redogör för valberedningens förslag till val för uppdrag.

Avslutning

Ordförande Conny Brännberg (KD) tackar alla närvarande och avslutar dagens sammanträde. Kommunfullmäktiges nästa sammanträde äger rum måndag den 28 februari med start kl 18.00.



Detta dokument är digitalt signerat och har elektroniska underskrifter

För att kontrollera och verifiera alla elektroniska underskrifter,
använd tjänsten <https://validate.ciceron.cloud>

Applikation

Ciceron Document Signer 1 - PROD (backa2) 1.6.2.0 [TS-Sign]