



PLANKARTA

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Servitut och gemensamhetsanläggning
	TIMMERSDALA 1:20
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Staket
	Väggkant
	Lövträd
	Nivåkurvor
	Rutnätspunkt, mätpunkt

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens (PBL 2010:900) regler
 Grundkartan är upprättad av sektor samhällsbyggnad
 Registerkarta: Skövde
 Höjdsystem: RH2000
 Koordinatsystem: SWEREF 9913 30
 Sektor samhällsbyggnad
 Lars Karlsson
 Kart och matchef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

- GATA₁ Huvudgata.
- GATA₂ Lokalgata.
- GATA₃ Gångfartsområde.
- GATA₄ Gång- och cykelväg. Motortrafik med tillstånd, samt trafik till och från angränsande fastigheter, är tillåtet.
- GATA₅ Gatuområde.
- NATUR Natur.
- PARK Park.
- PARK₂ Spontanidrott.
- TORG. Motortrafik med tillstånd, samt trafik till och från angränsande fastigheter, är tillåtet.

Kvartersmark

- E. Sopsugsstation.
- R. Idrottsplats.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Utformning av allmän plats

- +130 Markens höjd över nollplanet ska vara 130 meter.
- 1:2,5 Största lutning är 1:2,5. (Pilen pekar uppåt).
- 1:200 Minsta lutning är 1:200. (Pilen pekar uppåt).
- dagvatten. Hantering av dagvatten ska möjliggöras inom användningsområdet.
- erosionsskydd. Den södra bäckslänten skall erosionssäkras med samkross upp till en medelvattennivå, och naturanpassad lösning mellan medel- och högvattennivån.
- körbar zon. Körbar zon med möjlighet till korttidsparkering.
- släntlutning. Slänten norr om dammen ska luta i riktning mot dammen, med en släntlutning på högst 1:7. Dammens botten ska ha en släntlutning på högst 1:7.
- släntlutning. Bäcksläntens södra sida ska ha en släntlutning på högst 1:3.
- spont. I dammens södra ände ska spont slås ned till nivån +123,5 eller djupare.
- tillfart. Behörig motortrafik tillåts till järnvägens anläggningar.
- torv. Förekomsten av torv inom egenskapsområdet skall skiftas ur.

Villkor för startbesked

- a. Startbesked får inte ges för byggnadsverk förrän markföroreningar har avhjälpats till nivåer som medger känslig markanvändning.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h. Högsta nockhöjd är 7,5 meter.

Villkor för startbesked

- a. Startbesked får inte ges för byggnadsverk förrän markföroreningar har avhjälpats till nivåer som medger känslig markanvändning.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år från det att planen fått laga kraft.

Grundkartan togs fram 2025-11-25
 Fastighetsredovisningen bedömdes aktuell 2025-11-25

Tomtindelning för Mariesjö 9 (TI 1208), del av
 Banvakten 2 (TI 770) och del av Åkaren 3 (TI449)
 ska upphävas.



SKÖVDE

Detaljplan för Bangårdsgatan - Bangårdsparken

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län
 Upprättad av sektor samhällsbyggnad 2026-03-18

Johanna Eriksson
 Planchef

Bodil Lorentzon
 Planarkitekt

Ingemar Frid
 Planarkitekt

Till detaljplanen fogas:

-
-
-
-

Beslut:
 KS uppdrag:
 2025-05-07, § 56/25
 KS antagande:
 2026-04-08, § 46/26
 Laga kraft:
 2026-05-07

Antagandehandling
 Utökat förfarande
 PLAN.2024.20

Akt 1496K-P2026/2