

UNDERRÄTTELSE

PLANGRANSKNING

Ett förslag för Detaljplan för Trädgårdsstaden, etapp 5, Skövde stad, Skövde kommun, finns utställd för granskning.

Planområdet är beläget i nordöstra delen av Skövde, ca 5 km från centrum. Planområdet gränsar i öster till Nollhagavägen, i söder till Gamla Törebodavägen (Trädgårdsstaden etapp 3) och i norr till Törebodavägen (väg 200).

Planens syfte är att möjliggöra för bostadsbebyggelse i form av friliggande hus, radhus samt lägre flerbostadshus utifrån Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper.

Planförslaget följer inriktningen i ÖP 2040 och bygger vidare på Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper om terränganpassat kvartersmönster med trädplanterade huvudgator och en tydlig gräns mellan de privata fastigheterna och de offentliga rummen.

Förslaget innehåller ca 225 bostäder, fördelat på 55 friliggande hus, 50 bostäder i radhus och ca 120 lägenheter i två-vånings flerbostadshus. Förslaget följer mönstret från tidigare etapper av Trädgårdsstaden med en tätare bebyggelse längs stadsdelens större huvudgator. Friliggande hus planeras i etappens centrala delar samt längs Gamla Törebodavägen.

De synpunkter som tidigare framförts har behandlats av sektor samhällsbyggnad i samrådsredogörelse upprättad 2025-12-10. Samrådsredogörelsen finns tillgänglig vid utställningen av planförslaget.

Detaljplanen finns utställd för granskning från 2025-12-16 t.o.m. 2026-01-27.

Detaljplaneförslaget finns tillgängligt i Stadshusets entréplan, Fredsgatan 4, under stadshusets öppettider eller enligt överenskommelse per telefon 0500 – 49 80 00.

Under granskningstiden ovan kommer planförslaget även att finnas tillgängligt på Skövde kommuns hemsida www.skovde.se/detaljplaner

Den som har synpunkter på detaljplanen har möjligheter att framföra dessa skriftligen till sektor samhällsbyggnad, planenheten, 541 83 Skövde, eller via e-post samhallsbyggnad@skovde.se **senast 2026-01-27**. Märk ert yttrande med **PLAN.2024.7**. Invänta att du får ett automatiskt svar om att ditt e-brev har nått kommunen.

Den som inte har framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

KOMMUNSTYRELSEN



Ortofoto över Trädgårdsstaden med planområdet för etapp 5 redovisat med vitstreckad linje.



Planillustration