



SKÖVDE

Utställning Arenaområdet



SKÖVDE

Utställningen visar en **sammanfattning** av resultatet av **dialoger och workshops** samt **KF:s mål, Vision 2040 och kommunens övriga styrdokument, framtagna utredningar och projektets målbild.**



SKÖVDE

Vad är Arenaområdet?



Avgränsning

Arenaområdet

- Geografisk avgränsning
Arena Skövde, parkeringsytor, brandstationen, ställverket och Badhusgatan och ytor kring gatorna
- Linjen visar geografisk avgränsning men områdets relation till omgivningen utanför linjen kommer också att studeras



Uppdrag och målbild

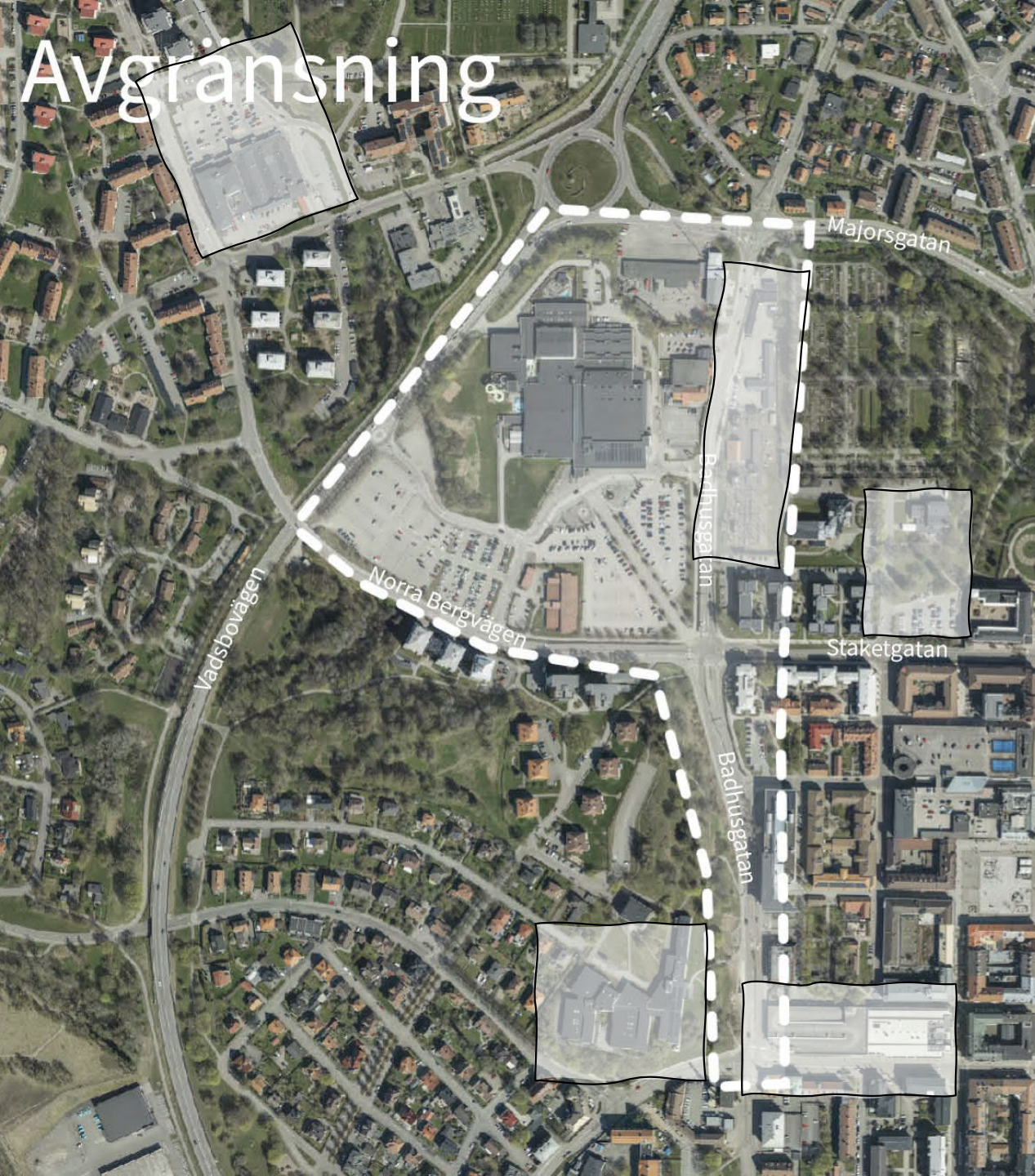


SKÖVDE



SKÖVDE

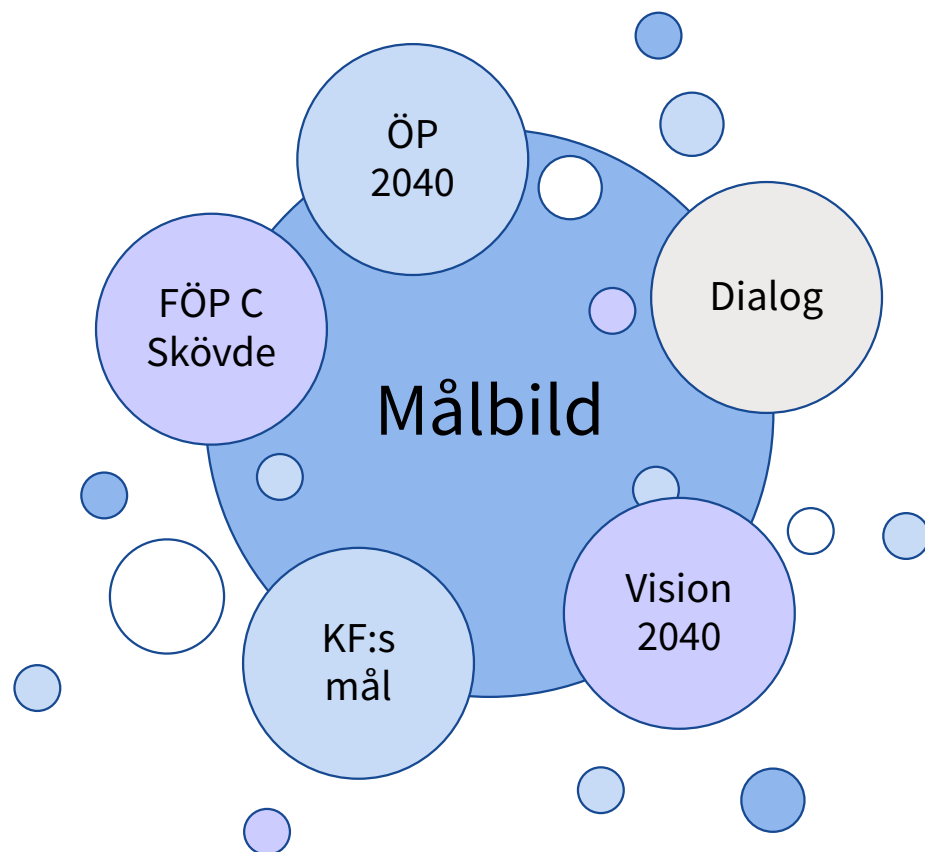
**Varför har ni en
utställning?**



Avgränsning

- Centrala Skövde, fördjupning av översiktsplanen - FÖP C Skövde
- Beslut om uppdrag KS 2016
- Ta fram planprogram
- Pågående projekt kring området

Målbild för Planprogram Arenaområdet



- Förstärka centrala Skövde som en attraktiv och kreativ mötesplats
- Bidra till ett mer sammanhållet centrum
- Inbjuda och locka till besök - Liv och rörelse
- En blandning av olika etableringar

Planprogrammets syfte är att **översiktlig** utreda förutsättningar och **redovisa förslag** på hur Arenaområdet kan utvecklas, utifrån bl.a. **infrastruktur** **grönområden** **bostadsbebyggelse** och **verksamheter**.

Området är utpekat i FÖP C Skövde som ett **förtätningssområde**. Det är viktigt att planprogrammet identifierar och redovisar **nödvändiga kopplingar** med de omgivande stadsdelarna och **lyfter övergripande frågor** som berör planområdet. Det gäller både frågor som berör direkt men också indirekt, frågor som sätter **området i ett större sammanhang** och i ett större perspektiv.

Syfte



SKÖVDE

**Vad har ni använt
för underlag?**



Underlag till arbetet

- Vision 2040 och KF:s mål
- Översiktsplan 2040 och FÖP C Skövde
- Dialoger



SKÖVDE

Vad är KF:s mål?

Målnråde och målformulering - kommunfullmäktiges mål



Tillväxt och attraktionskraft

Skövde växer genom att attrahera både
invånare och företag

Klimat och miljö

Skövde bedriver ett offensivt miljö- och
klimatarbete

Barn och unga

Skövde kommun ger alla barn och unga
förutsättningar till ett gott liv



SKÖVDE

Vad säger ÖP 2040?

ÖP 2040:s ställningstaganden och planeringsprinciper ligger till grund för planprogrammet. Bland annat att Arena Skövde ska fortsätta att stärkas som en av Skövdes tre stora besöksdestinationer, året runt.

Den fördjupade översiktsplanen för centrala Skövde fortsätter att gälla tillsammans med ÖP 2040.



SKÖVDE

Besöksmål



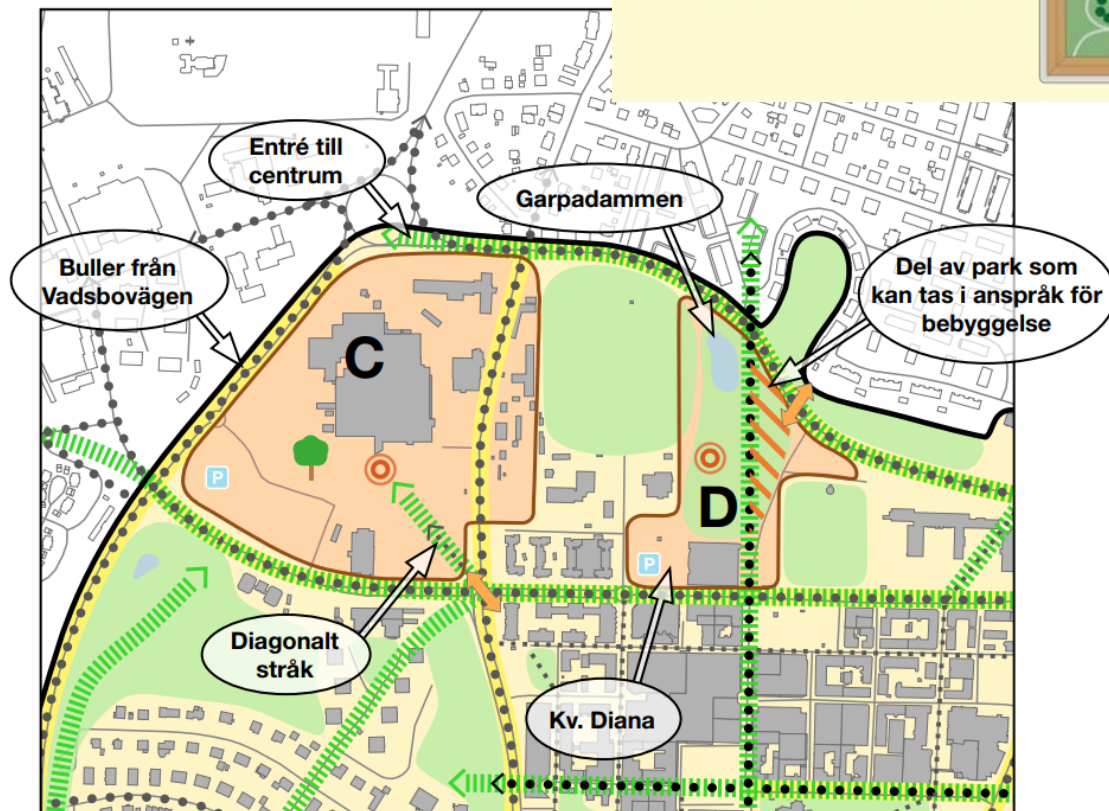
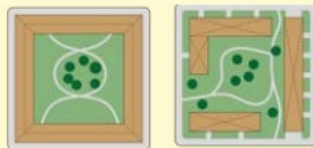
- Målpunkter - både nära och långt bort
- Dagliga besök - stora evenemang
- Alla trafikslag och flera funktioner



SKÖVDE

**Vad säger FÖP C
Skövde?**

Föreslagen kvartersstruktur:



Förtätningsområde C och D. Kartan visar markanvändning av betydelse för valda förtätningsområden.

Teckenförklaring

	Planområde		Huvudstråk för gång och cykel
	Pågående markanvändning		Stråk för gång och cykel
	Förtätningsområde		Gångstråk
	Park		Sammanlänkande plats
	Parkyta som kan tas i anspråk för bebyggelse		Gata med ny gatukaraktär
	Grönstråk		Parkering
	Park/grön funktionsyta som tillförs/förtydligas inom området (symbolisk placering på kartan)		Mötesplats tillförs/förtydligas inom området (symbolisk placering på kartan)

FÖP C – riktlinjer (kort sammanfattning)

- Idrott, utbildning, bostäder, kontor, park och parkeringshus - Ej handel
- Innehåll och volymer ska studeras
- Gång- och cykelstråk mot stadskärnan, resecentrum och Västerhöjdsgymnasiet ska prioriteras
- Mötesplats/torg där arenans entré möter det diagonala stråket
- Entrén till centrum
- Landmärke och parkeringsnod

Centrala Skövde - fördjupning av översiktsplanen



- Detaljstudera gator och stråk

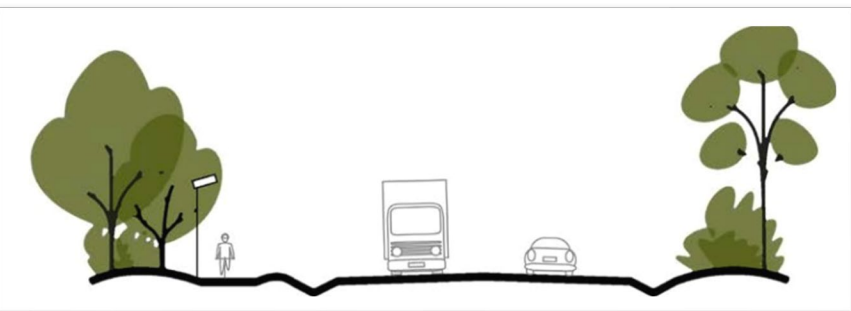


Illustration Trafikled

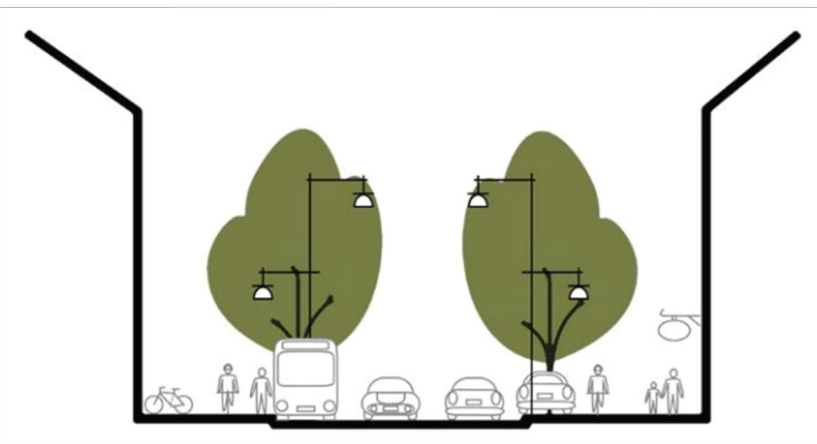
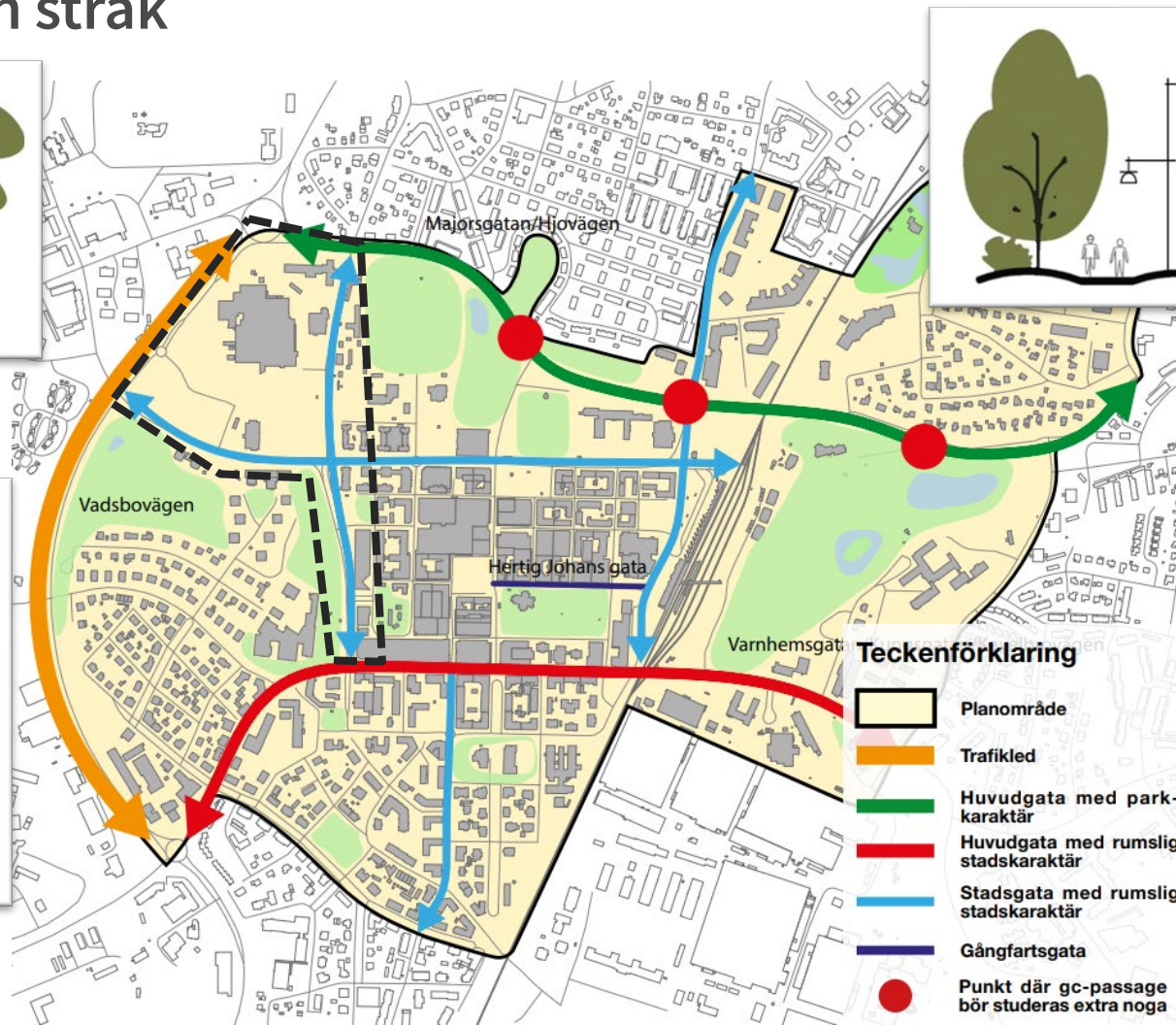


Illustration Stadsgata



Teckenförklaring

- Planområde
- Trafikled
- Huvudgata med parkkaraktär
- Huvudgata med rumslig stadskaraktär
- Stadsgata med rumslig stadskaraktär
- Gångfartsgata
- Punkt där gc-passage bör studeras extra noga

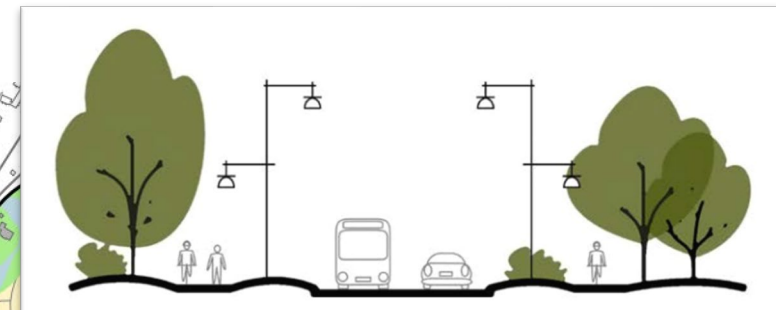


Illustration
Huvudgata med
parkkaraktär



Vad är ett planprogram?



SKÖVDE

Skövde kommuns planeringsunderlag

- Översiktsplan 2040 – ÖP 2040
- Centrala Skövde Fördjupning av översiktsplanen – FÖP C



Översiktsplan

Fördjupad översiktsplan

Program

Detaljplan

Genomförande



SKÖVDE

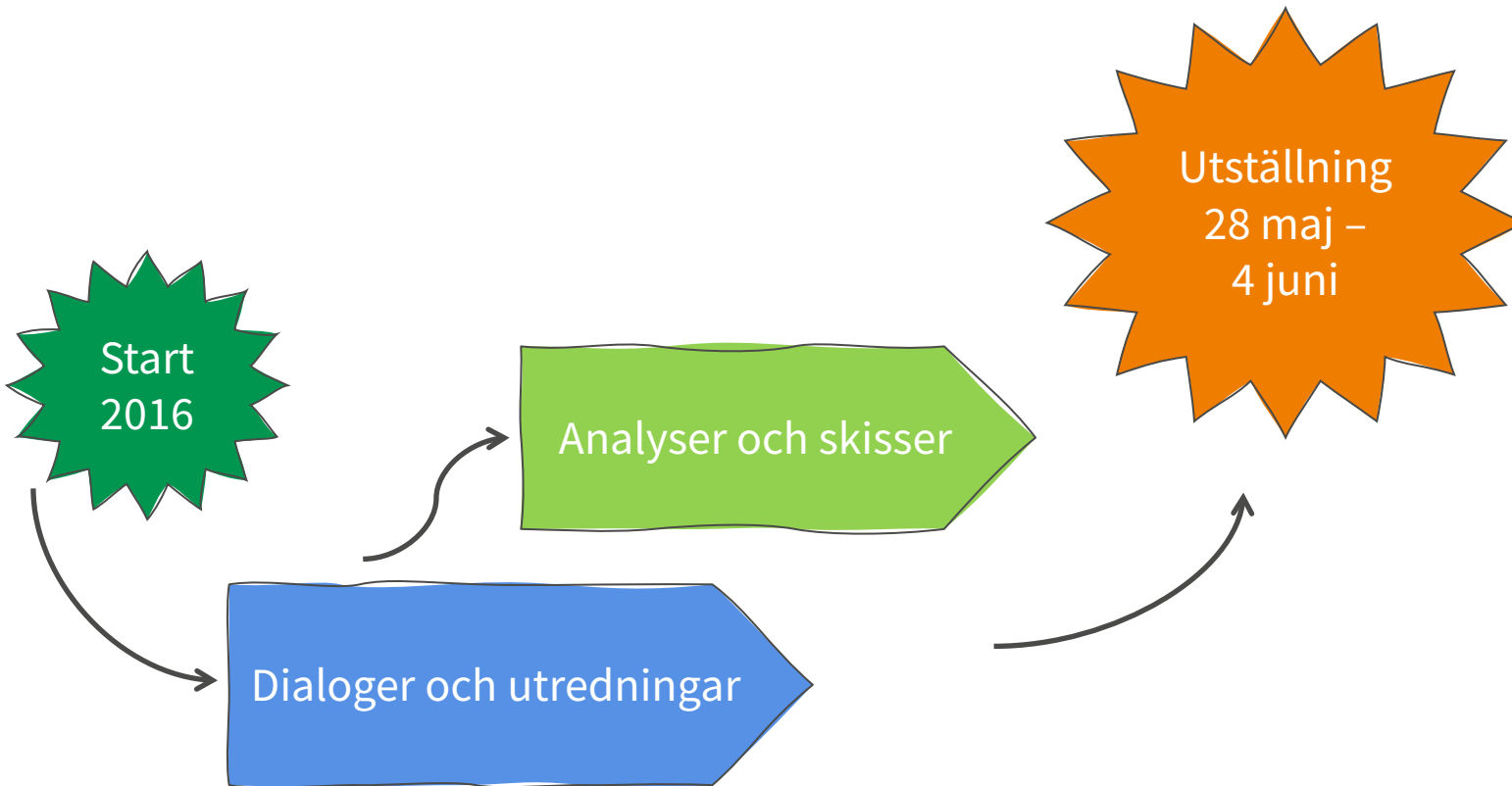
Planprogrammet är ett dokument om ska vara en **vägledning vid strategiska politiska beslut och prioriteringar.**



**Var i arbetet
är vi just nu?**



SKÖVDE



**Prata med oss på
Arenan följande tider:**

Onsdag 28 maj kl 10:00-13:00

Fredag 30 maj kl 12:00-15:00

Måndag 2 juni kl 15:00-19:00

Tisdag 3 juni kl 10:00-13:00

Onsdag 4 juni kl 12:00-15:00



SKÖVDE

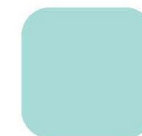
**Vad visar
idéskissen?**



SKÖVDE



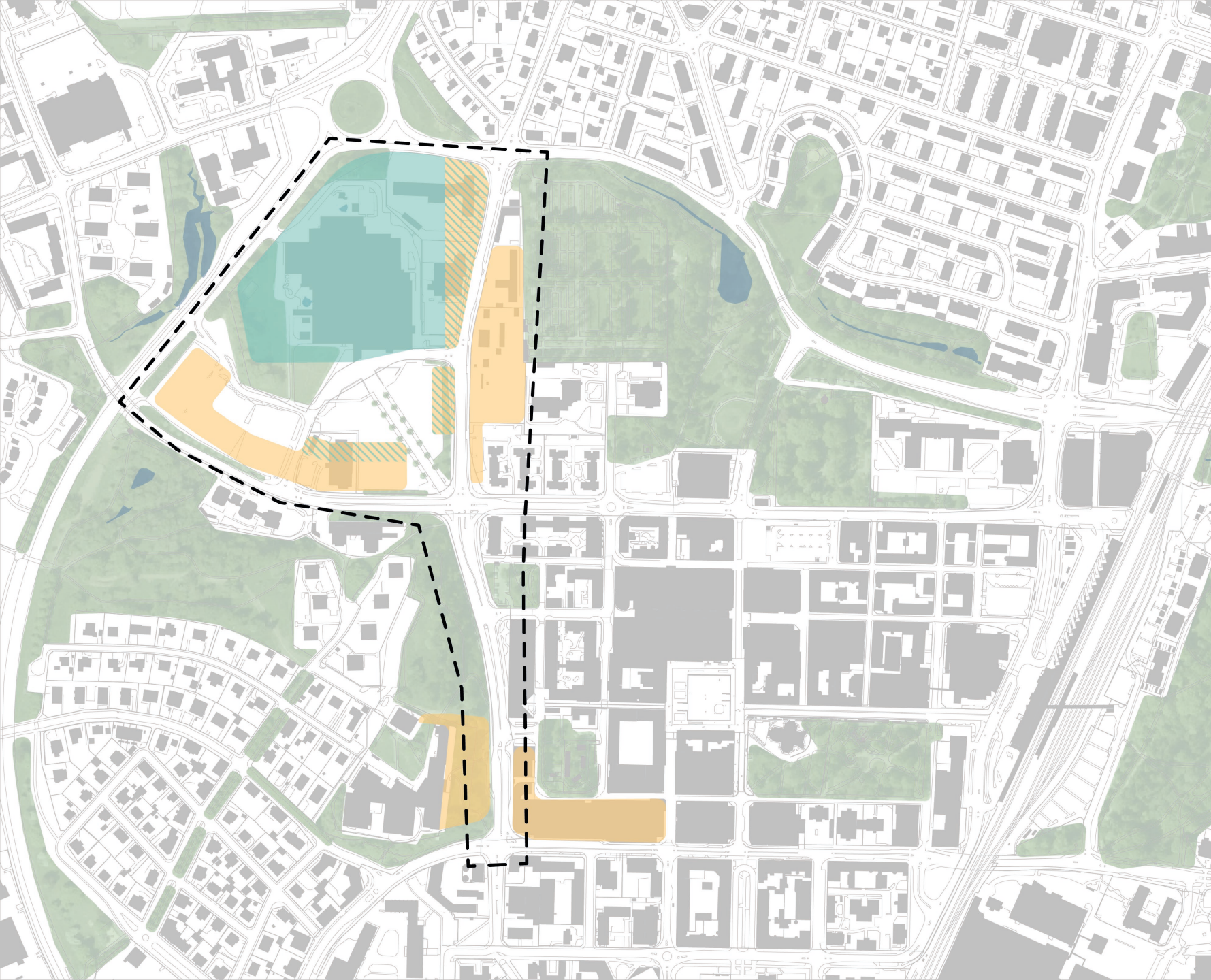
Föreslaget område för
ny bebyggelse



Utvecklingsyta Arena
Skövde

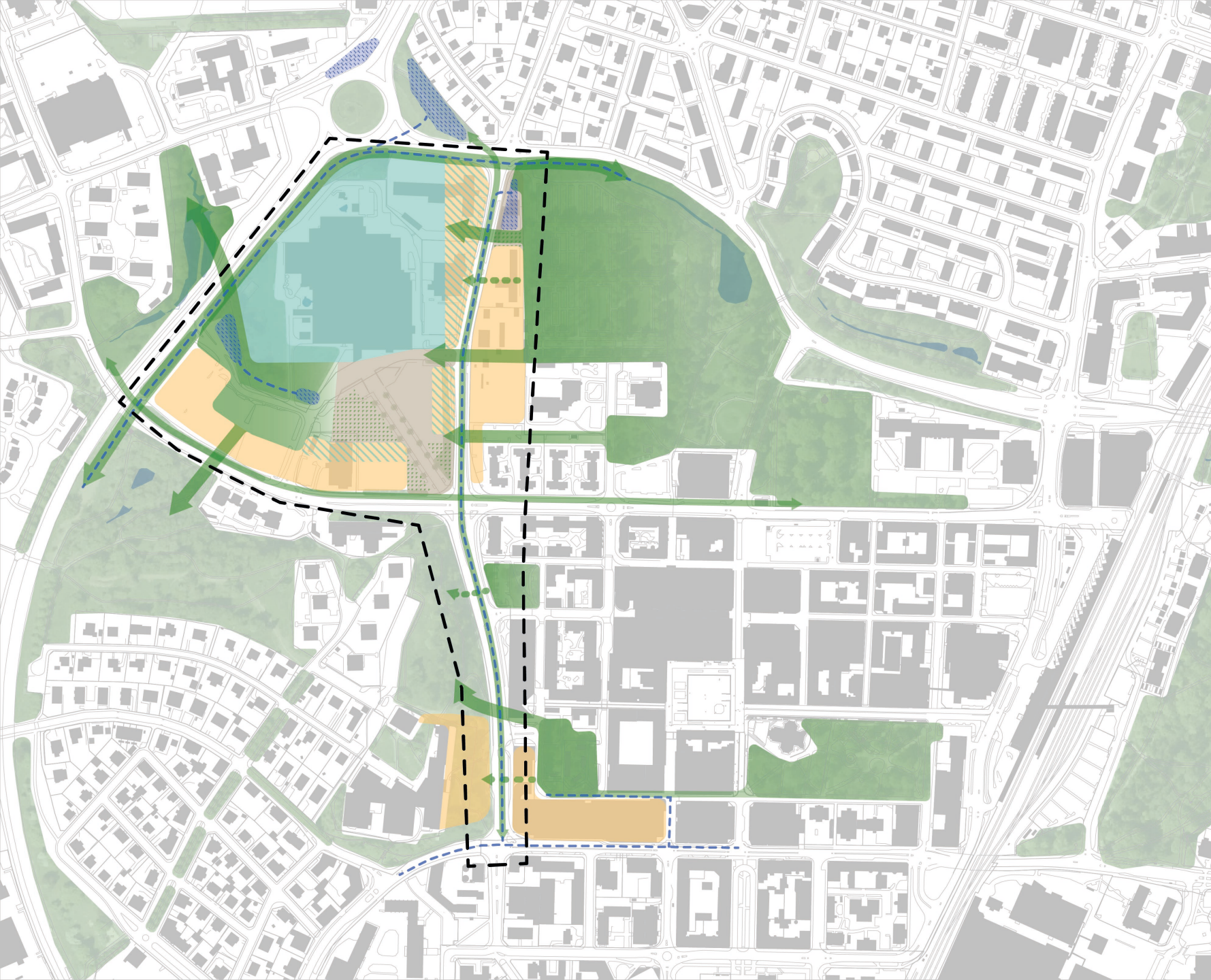


Föreslagen byggbar yta
tillsammans med Arena
Skövde





SKÖVDE



Grönstruktur och nya kopplingar



Visuell grön koppling



Föreslagen öppen yta med parkkaraktär



Föreslagen ny blå struktur



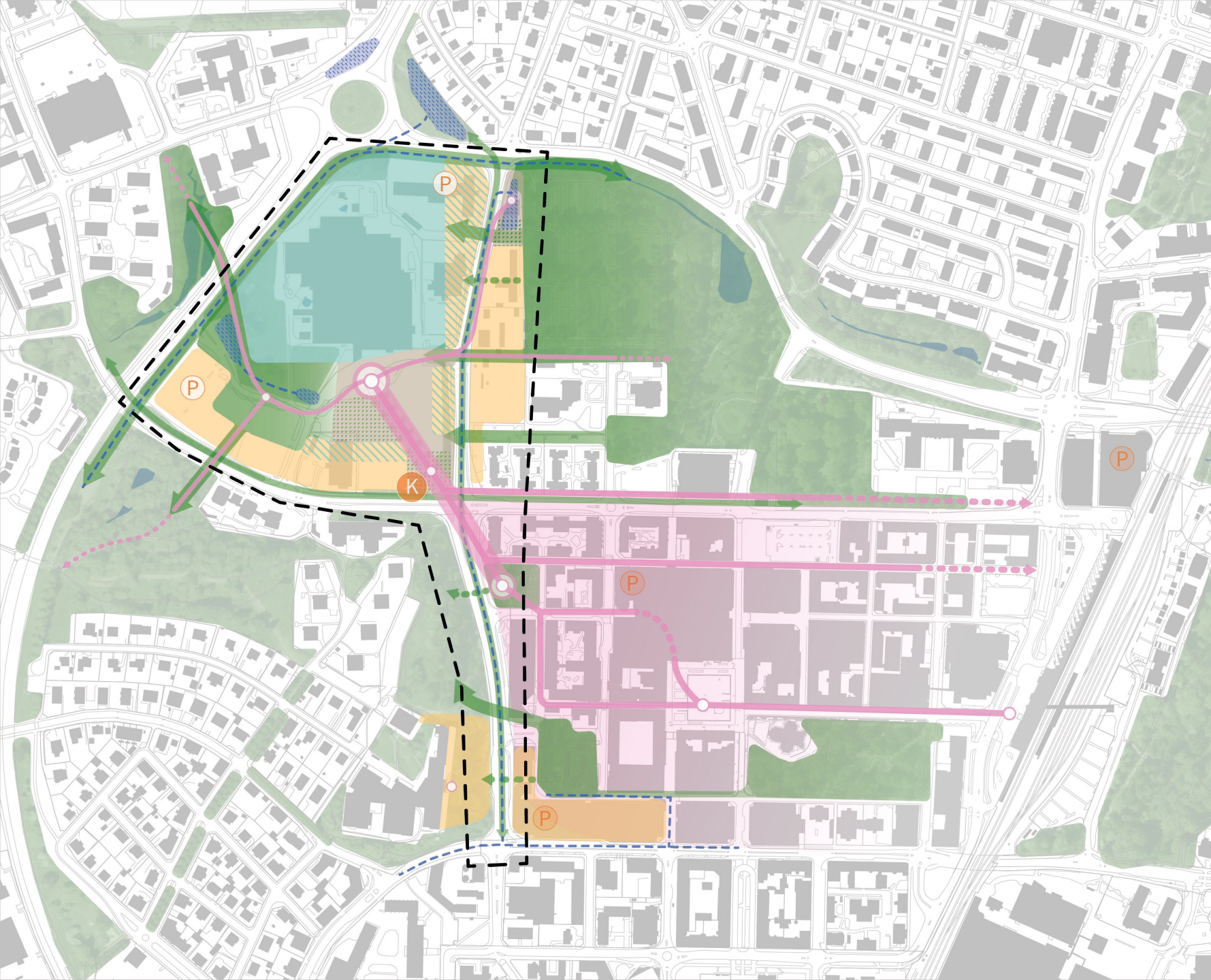
Föreslagen ny blå koppling



Föreslagen öppen yta



SKÖVDE



Gångstråk



Nya och befintliga
mötesplatser



Kollektivtrafiknod



Parkeringslösning
sammanbyggd med
annan bebyggelse



Befintligt parkeringshus



SKÖVDE

Hur når vi målbilden?

- Förstärka centrala Skövde som en attraktiv och kreativ mötesplats
- Bidra till ett mer sammanhållet centrum
- Inbjuda och locka till besök - Liv och rörelse
- En blandning av olika etableringar



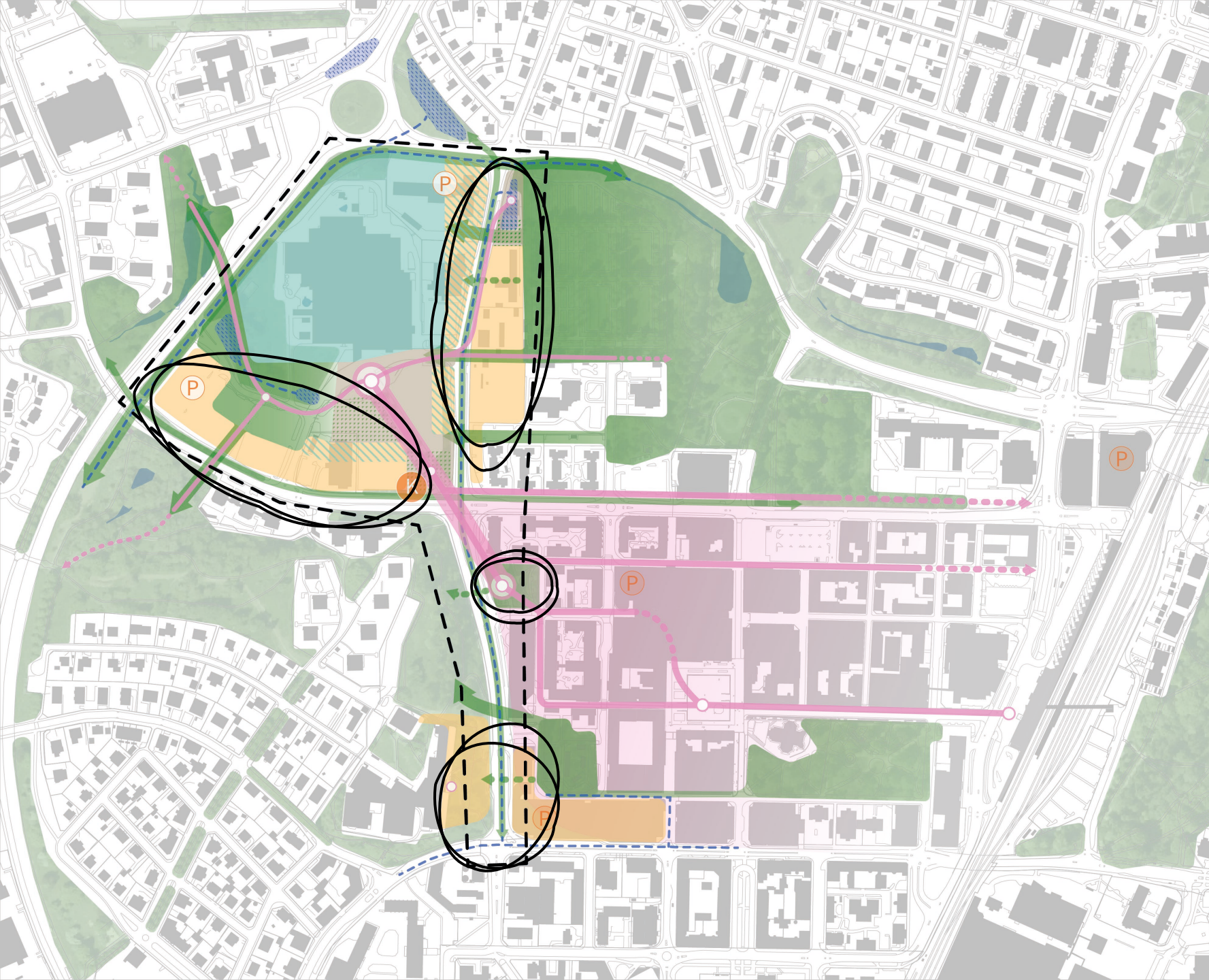
SKÖVDE

Förstärka centrala Skövde som en attraktiv och kreativ mötesplats

- Öppen **aktivitetsyta** mellan Arenan och ny bebyggelse för att möjliggöra mötesplatser, evenemang, lek, vatten grönska mm
- Möjliggöra för **verksamheten Arenans** funktioner att växa mot norr, öst och i söder
- Skapa byggrätter för fler verksamheter och funktioner som stöttar områdets **identitet**
- Möjliggöra för **tydliga stråk** och siktlinjer till och från Arenaområdet och olika mötesplatser

Bidra till ett mer sammanhållet centrum

- Möjliggöra för **ny bebyggelse** att ringa in ytorna framför Arenan för att stötta gaturummet och skapa stadsmässighet
- Möjliggöra **nya kopplingar** och mötesplatser mellan stadskärnan och Arenaområdet
- Gestaltningssprogram ger målbild för **gestaltningen** inom området och hur det möter stadskärnan
- Möjliggöra för en samlad **kollektivtrafiknod**

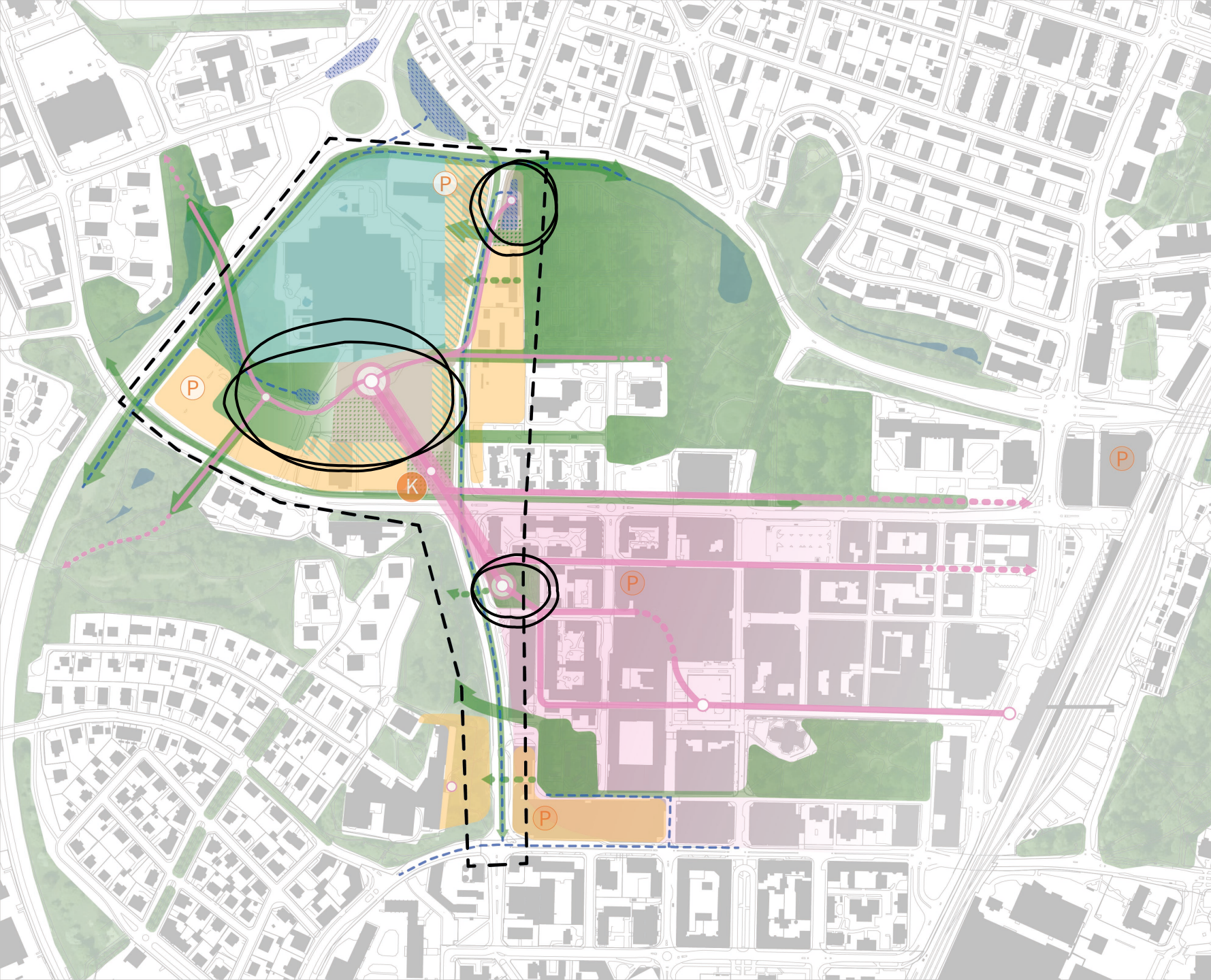




SKÖVDE

Inbjuda och locka till besök - Liv och rörelse

- Möjliggöra struktur för **rörelsestråk**
- **Aktivitetsytor** för liv och rörelse
- Aktivitetsyta lockar till sig **besökare**
- Möjliggöra för **mötesplatser för alla**
- Möjliggöra för verksamheten **Arenans funktioner** att växa mot norr, öst och i söder





- Aktivitetsyta lockar till sig **besökare**
- Nya byggrätter skapar möjlighet för **nya etableringar**
- **Brandstationen flyttas** till förmån för Arenans möjlighet att växa och andra verksamheter att få plats som kopplar till områdets identitet

- Aktivitetsyta lockar till sig **besökare**
- Nya byggrätter skapar möjlighet för **nya etableringar**
- **Brandstationen flyttas** till förmån för Arenans möjlighet att växa och andra verksamheter att få plats som kopplar till områdets identitet

Sammanfattning



SKÖVDE

- Utveckling av **Arenans** område mot norr, öst och i söder
- Bebyggelse **ringar in** ytorna framför Arenan för att stötta gaturummet och skapa stadsmässighet
- Öppna **aktivitetsytor** (torgytor för evenemang, lek, vatten, grönska mm) mellan Arenan och ny bebyggelse
- Nya **kopplingar** och **mötesplatser**
- **Kollektivtrafiknod**
- **Brandstationen** flyttas
- **Markparkering** flyttas till parkeringslösning integrerad i bebyggelsen till förmån för aktivitetsytor för liv och rörelse



SKÖVDE

**Det ser så
färdigt ut!**



SKÖVDE

En skiss är en skiss.

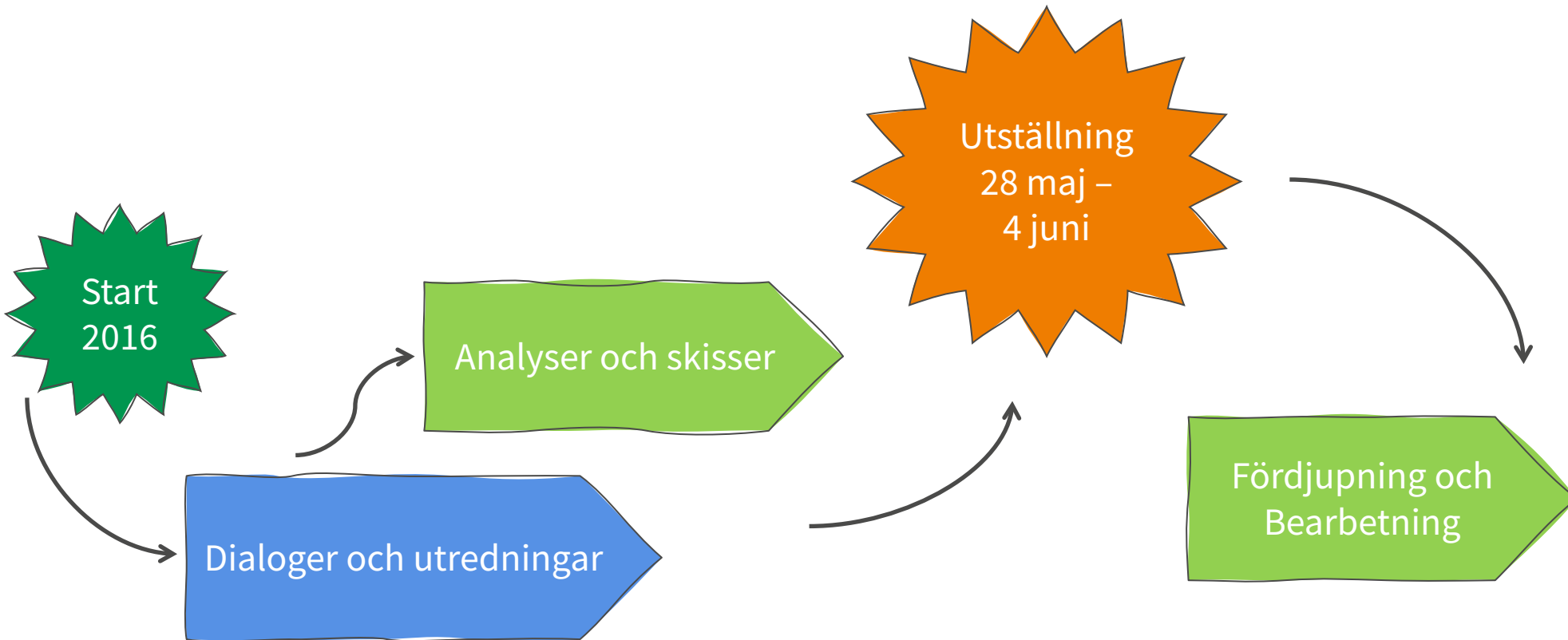
Även om bilderna ser bearbetade
och färdiga ut så är det **ännu inte**
bestämt vad som ska hända inom
området.



Nästa steg

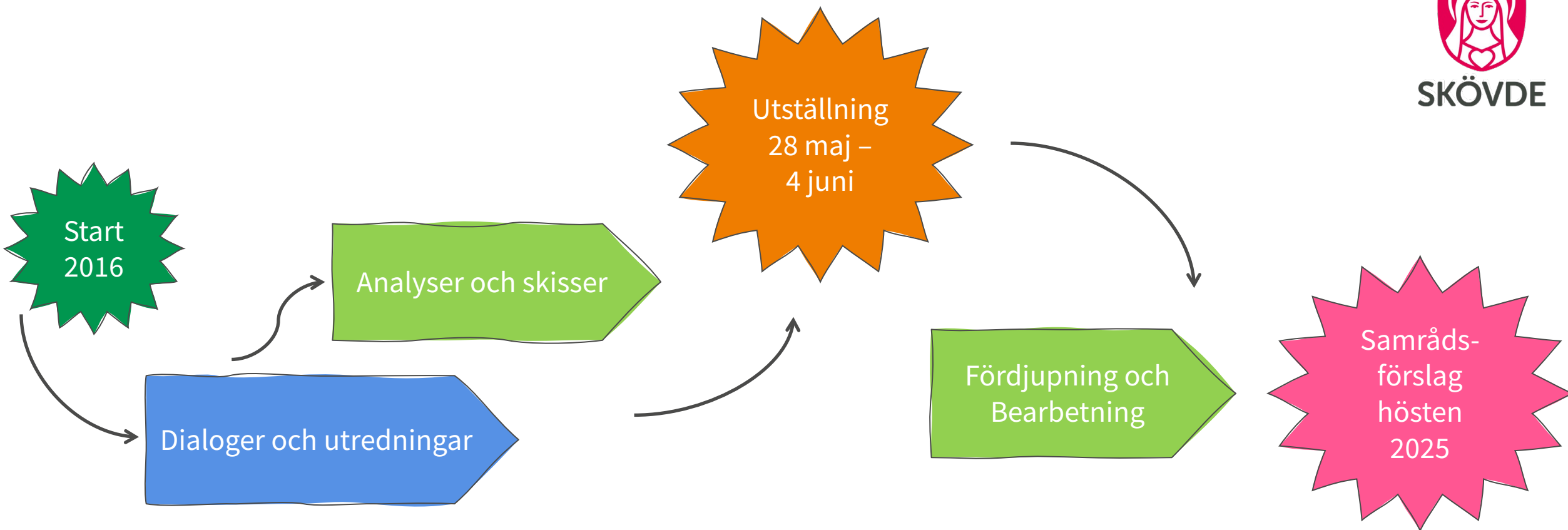


SKÖVDE





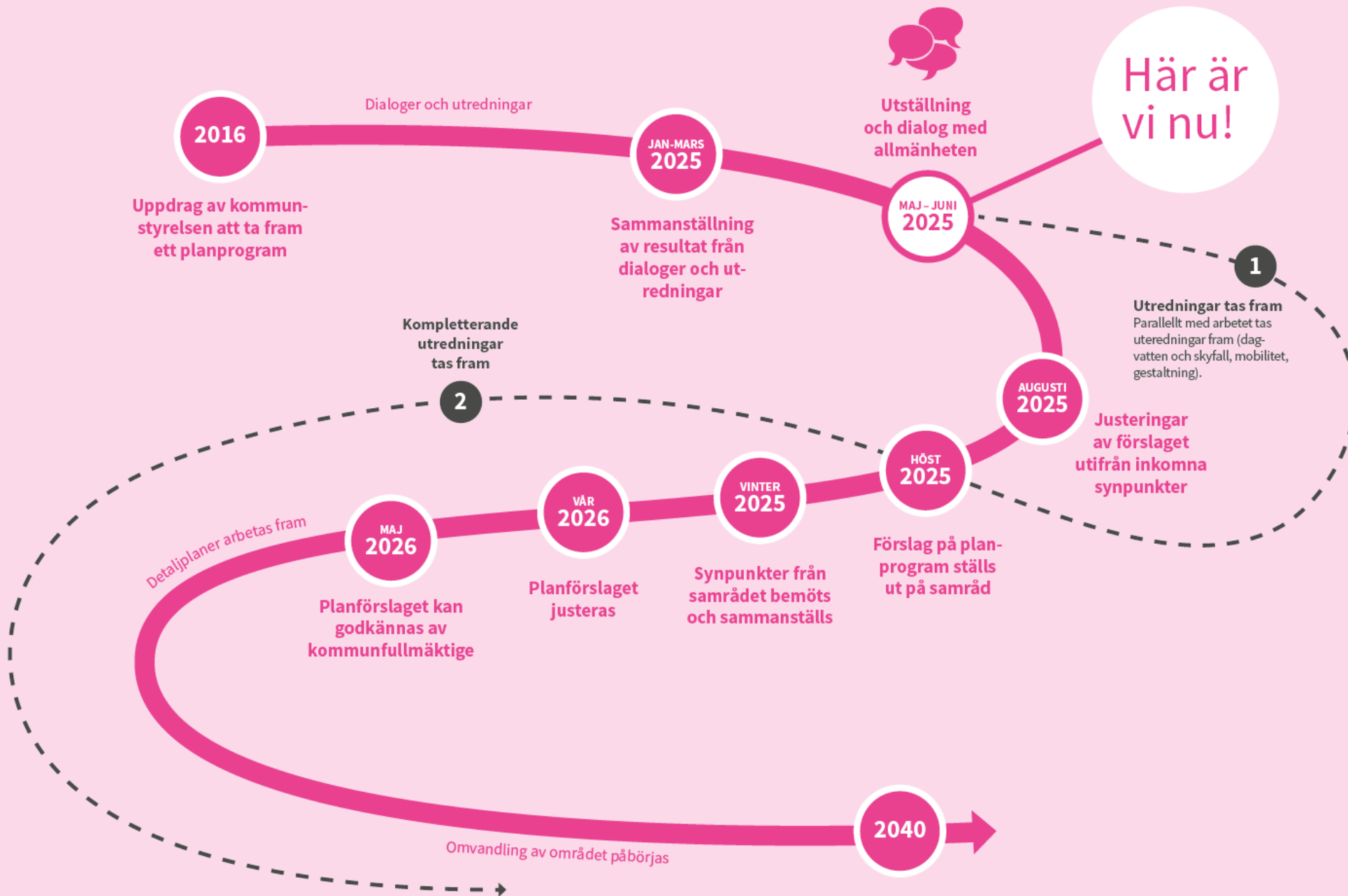
SKÖVDE





SKÖVDE

**När kommer
området att
förändras?**





SKÖVDE

**Kommer Arenan
att byggas ut?**



SKÖVDE

Skissen visar **ytor där Arena Skövde skulle kunna växa i framtiden.**

Det är i dagsläget **inte bestämt att Arena Skövde ska byggas ut.**



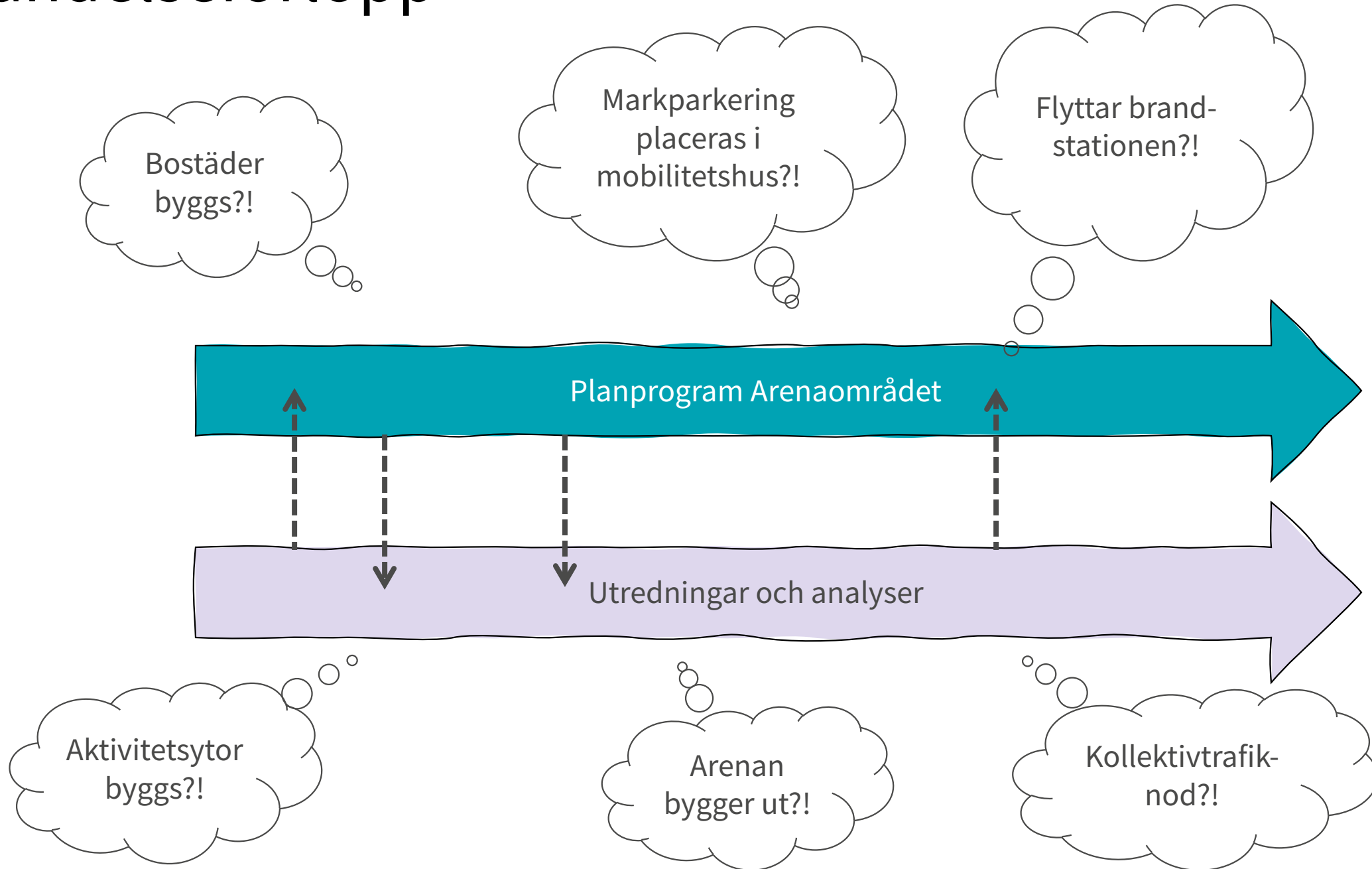
SKÖVDE

Händelseförlopp

Händelseförlopp



SKÖVDE





Tyck till!



SKÖVDE

Tyck till på flera sätt!

- Besök oss på Arenan – utställning i Arenans entré
- Besvara frågor här: <https://forms.office.com/e/ynWJZdXLdq>
- Skicka in dina tankar till sektor samhällsbyggnad: Samhallsbyggnad@skovde.se

OBS!
Utställningen är
inte det formella
samrådet!

Prata med oss på Arenan följande tider:

Onsdag 28 maj kl 10:00-13:00

Fredag 30 maj kl 12:00-15:00

Måndag 2 juni kl 15:00-19:00

Tisdag 3 juni kl 10:00-13:00

Onsdag 4 juni kl 12:00-15:00



Vi väger samman
olika intressen –
både allmänna och
enskilda – för att
hitta den bästa
lösningen!