Ärende	Avstyckning från Skövde 5:35, samt ledningsrättsåtgärd		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
O156183	Skövde	1496K-4352	2016-03-10
	Län		
	Västra Götaland		

Handlingar i akten

Handling	**Aktbilaga**
Förrättningskarta	KA1
Förrättningskarta	KA2
Förrättningskarta	KA3
Beskrivning	BE1
Teknisk beskrivning	TBE1
Protokoll	PR1
Ansökan	A1
Kartskiss till ansökan	A1
Dagboksblad	DA1

Beslut att följande handlingar gallras

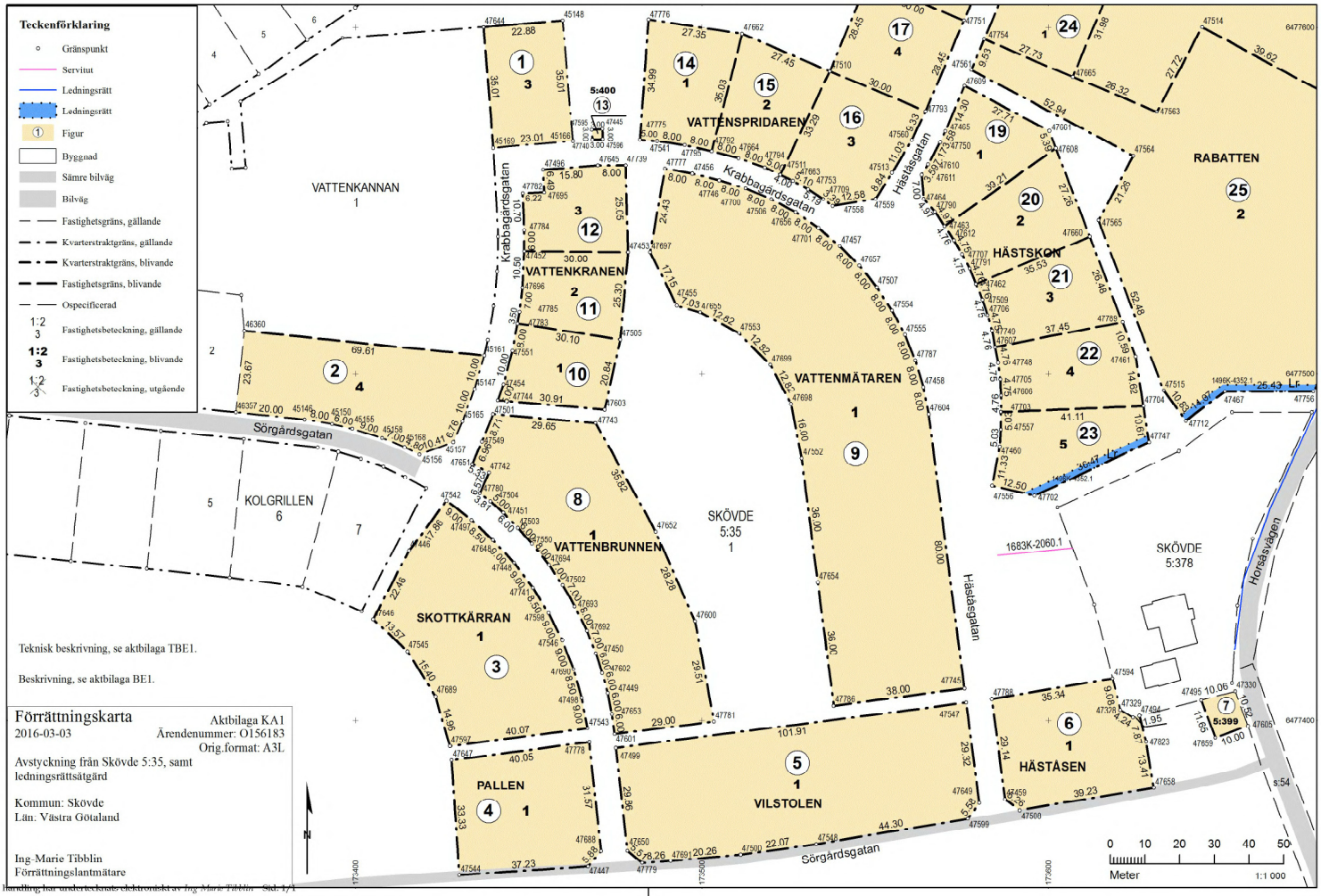
Godkännande av förrättning för O1156183 Trädgårdsstaden rest.(MEX)	
Godkännande av förrättning för O1156183 Trädgårdsstaden rest.(Hammar))	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Ing-Marie Tibblin

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
I SKÖVDE KOMMUN

A3L



Denna handling har undertecknats elektroniskt av *Ing-Marie Tibblin*. Sid: 1/1

Akt 1496K-4352

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
I SKÖVDE KOMMUN

A3L

Teknisk beskrivning, se aktbilaga TBE1.

Beskrivning, se aktbilaga BE1.

Förrättningskarta

2016-03-03

Aktbilaga KA2
Ärendenummer: O156183
Orig.format: A3L

Avstyckning från Skövde 5:35, samt ledningsrättsåtgärd

Kommun: Skövde
Län: Västra Götaland

Ing-Marie Tibblin
Förrättningslantmätare

Akt 1496K-4352

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
I SKÖVDE KOMMUN

A3L

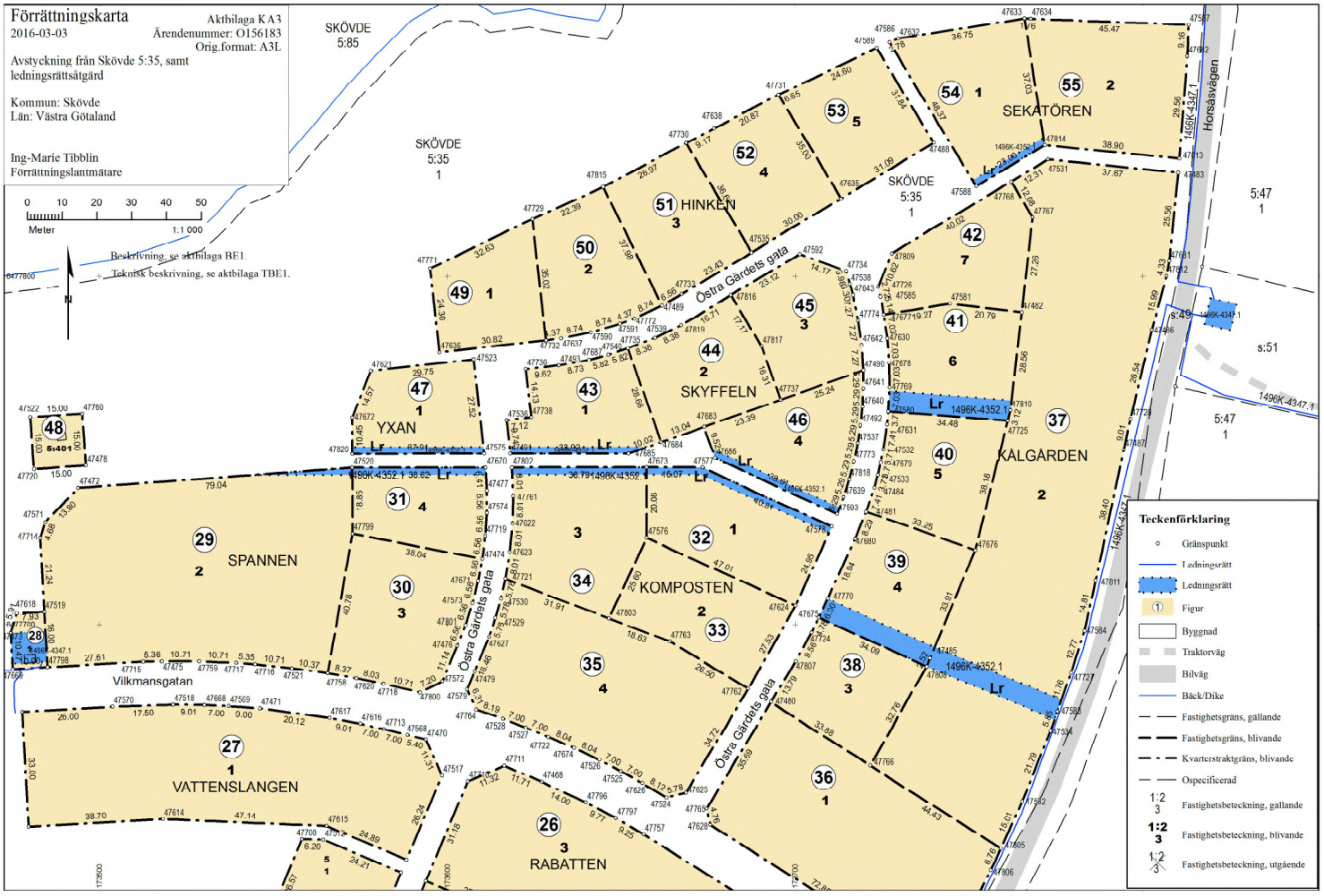
Förrättningskarta

Aktbilaga KA3
2016-03-03 Ärendenummer: O156183
Orig.format: A3L

Avstyckning från Skövde 5:35, samt ledningsrättsåtgärd

Kommun: Skövde
Län: Västra Götaland

Ing-Marie Tibblin
Förrättningslantmätare



Akt 1496K-4352

Beskrivning

2016-03-08

Ärendenummer
O156183

Förrättningslantmätare
Ing-Marie Tibblin

Ärende	Avstyckning från Skövde 5:35, samt ledningsrättsåtgärd	
	Kommun: Skövde	Län: Västra Götaland

Åtgärdsordning i förrättningen

- Avstyckning
- Avstyckning
- Ledningsrättsåtgärd

Beteckning för nybildad fastighet/samfällighet/ gemensamhetsanläggning är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

SKÖVDE 5:35

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Avstår till Hinken 1	fig 49	914 m²
	Avstår till Hinken 2	fig 50	1059 m²
	Avstår till Hinken 3	fig 51	1064 m²
	Avstår till Hinken 4	fig 52	1074 m²
	Avstår till Hinken 5	fig 53	1039 m²
	Avstår till Hästskon 1	fig 19	819 m²
	Avstår till Hästskon 2	fig 20	846 m²
	Avstår till Hästskon 3	fig 21	816 m²
	Avstår till Hästskon 4	fig 22	867 m²
	Avstår till Hästskon 5	fig 23	812 m²
	Avstår till Häståsen 1	fig 6	1320 m²
	Avstår till Komposten 1	fig 32	1257 m²
	Avstår till Komposten 2	fig 33	1176 m²
	Avstår till Komposten 3	fig 34	1411 m²
	Avstår till Komposten 4	fig 35	2772 m²
	Avstår till Kålgården 1	fig 36	3101 m²
	Avstår till Kålgården 2	fig 37	7422 m²
	Avstår till Kålgården 3	fig 38	1025 m²
	Avstår till Kålgården 4	fig 39	1166 m²
	Avstår till Kålgården 5	fig 40	1117 m²
	Avstår till Kålgården 6	fig 41	1145 m²
	Avstår till Kålgården 7	fig 42	1090 m²
	Avstår till Pallen 1	fig 4	1399 m²

	Avstår till Rabatten 1	fig 24	887 m²
	Avstår till Rabatten 2	fig 25	7404 m²
	Avstår till Rabatten 3	fig 26	6269 m²
	Avstår till Sekatören 1	fig 54	1300 m²
	Avstår till Sekatören 2	fig 55	1616 m²
	Avstår till Skottkärran 1	fig 3	2517 m²
	Avstår till Skyffeln 1	fig 43	971 m²
	Avstår till Skyffeln 2	fig 44	1085 m²
	Avstår till Skyffeln 3	fig 45	1028 m²
	Avstår till Skyffeln 4	fig 46	1078 m²
	Avstår till Skövde 5:399	fig 7	111 m²
	Avstår till Skövde 5:400	fig 13	9 m²
	Avstår till Skövde 5:401	fig 48	225 m²
	Avstår till Spannen 1	fig 28	154 m²
	Avstår till Spannen 2	fig 29	4563 m²
	Avstår till Spannen 3	fig 30	1459 m²
	Avstår till Spannen 4	fig 31	863 m²
	Avstår till Vattenbrunnen 1	fig 8	3098 m²
	Avstår till Vattenkranen 1	fig 10	655 m²
	Avstår till Vattenkranen 2	fig 11	688 m²
	Avstår till Vattenkranen 3	fig 12	684 m²
	Avstår till Vattenmätaren 1	fig 9	6328 m²
	Avstår till Vattenslangen 1	fig 27	3826 m²
	Avstår till Vattenspridaren 1	fig 14	835 m²
	Avstår till Vattenspridaren 2	fig 15	814 m²
	Avstår till Vattenspridaren 3	fig 16	975 m²
	Avstår till Vattenspridaren 4	fig 17	854 m²
	Avstår till Vattenspridaren 5	fig 18	857 m²
	Avstår till Vilstolen 1	fig 5	3502 m²
	Avstår till Yxan 1	fig 47	892 m²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		497982 m²

VATTENKANNAN 1

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (2)	Avstår till Vattenkannan 3	fig 1	803 m²
	Avstår till Vattenkannan 4	fig 2	1714 m²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		7356 m²

HINKEN 1, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 49	914 m²

	HINKEN 2, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 50	1059 m²
	HINKEN 3, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 51	1064 m²
	HINKEN 4, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 52	1074 m²
	HINKEN 5, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 53	1039 m²
	HÄSTSKON 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 19	819 m²
	HÄSTSKON 2, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 20	846 m²

	HÄSTSKON 3, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 21	816 m²
	HÄSTSKON 4, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 22	867 m²
	HÄSTSKON 5, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 23	812 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		
	HÄSTÅSEN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 6	1320 m²
	KOMPOSTEN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 32	1257 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		

KOMPOSTEN 2, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 33	1176 m²

KOMPOSTEN 3, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 34	1411 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		

KOMPOSTEN 4, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 35	2772 m²

KÅLGÅRDEN 1, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 36	3101 m²

KÅLGÅRDEN 2, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 37	7422 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1**
Ändamål: Vatten och avlopp

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3
Till förmån för: Skövde kommun

Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1

KÅLGÅRDEN 3, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 38	1025 m²

KÅLGÅRDEN 4, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 39	1166 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1**

	Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		
	KÅLGÅRDEN 5, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 40	1117 m²
	KÅLGÅRDEN 6, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 41	1145 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		
	KÅLGÅRDEN 7, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 42	1090 m²
	PALLEN 1, ny fastighet		

	Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 4	1399 m²

	RABATTEN 1, ny fastighet		
	Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 24	887 m²

	RABATTEN 2, ny fastighet		
	Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 25	7404 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		

	RABATTEN 3, ny fastighet		
	Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 26	6269 m²

	SEKATÖREN 1, ny fastighet		
	Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 54	1300 m²

Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		
	SEKATÖREN 2, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 55	1616 m²
	SKOTTKÄRRAN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 3	2517 m²
	SKYFFELN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 43	971 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		

	SKYFFELN 2, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 44	1085 m²
	SKYFFELN 3, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 45	1028 m²
	SKYFFELN 4, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 46	1078 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		
	SKÖVDE 5:399, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 7	111 m²
	SKÖVDE 5:400, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 13	9 m²

	SKÖVDE 5:401, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 48	225 m²
	SPANNEN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35 Verkan på Ledningsrätt 1496K-4347.1 Belastar Spannen 1	fig 28	154 m²
	SPANNEN 2, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 29	4563 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		
	SPANNEN 3, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 30	1459 m²
	SPANNEN 4, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 31	863 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten 3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1		
	VATTENBRUNNEN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 8	3098 m²
	VATTENKANNAN 3, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (2)	Erhåller från Vattenkannan 1	fig 1	803 m²
	VATTENKANNAN 4, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (2)	Erhåller från Vattenkannan 1	fig 2	1714 m²
	VATTENKRANEN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 10	655 m²

VATTENKRANEN 2, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 11	688 m²

VATTENKRANEN 3, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 12	684 m²

VATTENMÄTAREN 1, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 9	6328 m²

VATTENSLANGEN 1, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 27	3826 m²

VATTENSPRIDAREN 1, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 14	835 m²

VATTENSPRIDAREN 2, ny fastighet

Skövde Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 15	814 m²

	VATTENSPRIDAREN 3, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 16	975 m²
	VATTENSPRIDAREN 4, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 17	854 m²
	VATTENSPRIDAREN 5, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 18	857 m²
	VILSTOLEN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 5	3502 m²
	YXAN 1, ny fastighet Skövde Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning (1)	Erhåller från Skövde 5:35	fig 47	892 m²
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar med tillhörande anordningar inom område Lr : se aktbilaga KA1-3 Till förmån för: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5, Komposten 1, Komposten		

	3, Kålgården 2, Kålgården 4, Kålgården 6, Rabatten 2, Sekatören 1, Skyffeln 1, Skyffeln 4, Spannen 2, Spannen 4, Yxan 1
Ledningsrättsåtgärd	**Ny ledningsrätt: 1496K-4352.1** Ändamål: Vatten och avloppsledningar Ledningsrättshavare: Skövde kommun Belastar: Hästskon 5 Komposten 1 Komposten 3 Kålgården 2 Kålgården 4 Kålgården 6 Rabatten 2 Sekatören 1 Skyffeln 1 Skyffeln 4 Spannen 2 Spannen 4 Yxan 1
Tid inom vilken ledningarna ska vara utförd	Ledningen ska vara utförd inom 5 år från det att ledningsbeslutet vunnit laga kraft. Ledningarna ska byggas.
Utrymme som upplåts för ledningarna	Ledningsrätt upplåts för underjordiska ledningar med tillbehör för vatten och avlopp inom område Lr på karta, aktbilaga KA1-3.
Övriga föreskrifter	För utförande, tillsyn, reparation och ombyggnad av ledningarna med tillbehör skall ledningshavaren äga obehindrat tillträde till det upplåtna området för att utföra behövliga schaktarbeten. Ledningshavaren skall i den mån detta kan göras utan olägenhet följa av fastighetsägaren givna anvisningar. Ledningshavaren förbinder sig att utföra alla förekommande tillsyns-, reparations- och underhållsarbeten på sådant sätt, att minsta

möjliga intrång och olägenhet förorsakas samt att ledningshavaren, efter att arbetena är avslutade, återställer marken såvitt möjligt är i förutvarande skick.

Besiktning av arbetsområdet skall göras före det att arbetet påbörjas samt efter det att återställningen är utförd.

Fastighetsägaren får inom det upplåtna området inte uppföra byggnad, anlägga mur, plantera träd eller i övrigt använda området så att skador kan uppstå på ledningarna med tillbehör eller att ledningshavaren hindras vid tillsyn, underhåll och avhjälpande av fel.

Fastighetsägaren skall i god tid, innan denna påbörjar arbeten i närheten av ledningarna, göra anmälan till ledningshavaren, för att denne skall på markera ledningarnas läge samt lämna anvisningar för arbetes utförande. Arbetet skall sedan utföras enligt ledningshavarens anvisningar. Innebär ledningshavarens anvisningar att fastighetsägarens arbete fördyras skall ledningshavaren betala denna

---

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Ing-Marie Tibblin

Teknisk beskrivning

2016-02-29

Ärendenummer
O156183

Förrättningslantmätare
Ing-Marie Tibblin

Ärende — Avstyckning från Skövde 5:35, samt ledningsrättsåtgärd

Kommun: Skövde — Län: Västra Götaland

Koordinatsystem — SWEREF 99 13 30

Koordinatkvalitet — Inre 50 mm, Yttre 50 mm

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
45146	6477486.89	173385.38	Rör i mark
45147	6477495.76	173434.35	Rör i mark
45148	6477602.09	173459.79	Rör i mark
45150	6477485.54	173393.26	Rör i mark
45155	6477484.13	173399.10	Rör i mark
45156	6477476.61	173418.45	Rör i mark
45157	6477480.16	173428.23	Rör i mark
45158	6477481.40	173407.67	Rör i mark
45161	6477505.36	173437.13	Rör i mark
45165	6477486.38	173430.86	Rör i mark
45166	6477567.20	173462.71	Rör i mark
45168	6477478.76	173414.16	Rör i mark
45169	6477565.28	173439.78	Rör i mark
46357	6477488.90	173365.48	Omarkerad punkt
46360	6477512.44	173367.89	Omarkerad punkt
47328	6477403.07	173620.74	Rör i mark
47329	6477400.86	173624.36	Rör i mark
47330	6477408.22	173653.86	Rör i mark
47445	6477570.68	173471.26	Omarkerad punkt
47446	6477449.06	173415.48	Omarkerad punkt
47447	6477357.71	173467.13	Omarkerad punkt
47448	6477445.47	173445.78	Omarkerad punkt
47449	6477407.76	173472.77	Omarkerad punkt
47450	6477419.27	173469.38	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47451	6477459.82	173442.67	Omarkerad punkt
47452	6477535.46	173448.65	Omarkerad punkt
47453	6477535.16	173478.65	Omarkerad punkt
47454	6477497.04	173442.73	Omarkerad punkt
47455	6477519.84	173492.71	Omarkerad punkt
47456	6477557.82	173497.21	Omarkerad punkt
47457	6477536.99	173539.77	Omarkerad punkt
47458	6477496.25	173563.87	Omarkerad punkt
47459	6477377.16	173587.43	Omarkerad punkt
47460	6477478.88	173585.93	Omarkerad punkt
47461	6477505.08	173625.15	Omarkerad punkt
47462	6477525.98	173579.10	Omarkerad punkt
47463	6477542.63	173570.03	Omarkerad punkt
47464	6477550.53	173564.01	Omarkerad punkt
47465	6477570.10	173570.23	Omarkerad punkt
47466	6477613.77	173547.93	Omarkerad punkt
47467	6477494.92	173650.96	Omarkerad punkt
47468	6477654.81	173627.21	Omarkerad punkt
47469	6477583.58	173731.76	Omarkerad punkt
47470	6477666.85	173593.86	Omarkerad punkt
47471	6477675.75	173546.22	Omarkerad punkt
47472	6477739.29	173493.91	Omarkerad punkt
47473	6477697.56	173474.49	Omarkerad punkt
47474	6477718.97	173610.13	Omarkerad punkt
47475	6477689.35	173517.98	Omarkerad punkt
47476	6477693.79	173602.90	Omarkerad punkt
47477	6477738.58	173611.42	Omarkerad punkt
47478	6477745.57	173496.11	Omarkerad punkt
47479	6477686.53	173607.94	Omarkerad punkt
47480	6477677.52	173693.07	Omarkerad punkt
47481	6477732.34	173720.44	Omarkerad punkt
47482	6477789.89	173765.23	Omarkerad punkt
47483	6477829.94	173810.21	Omarkerad punkt
47484	6477739.37	173722.81	Omarkerad punkt
47485	6477690.17	173738.83	Omarkerad punkt
47486	6477784.83	173802.66	Omarkerad punkt
47487	6477750.22	173794.57	Omarkerad punkt
47488	6477838.47	173739.91	Omarkerad punkt
47489	6477791.76	173661.73	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47490	6477773.09	173719.64	Omarkerad punkt
47491	6477748.98	173618.21	Omarkerad punkt
47492	6477757.25	173718.86	Omarkerad punkt
47493	6477774.57	173632.16	Omarkerad punkt
47494	6477401.33	173626.25	Omarkerad punkt
47495	6477405.78	173644.10	Omarkerad punkt
47496	6477558.90	173454.19	Omarkerad punkt
47497	6477457.85	173433.44	Omarkerad punkt
47498	6477406.44	173465.28	Omarkerad punkt
47499	6477391.96	173475.18	Omarkerad punkt
47500	6477361.18	173511.15	Omarkerad punkt
47501	6477488.41	173439.72	Omarkerad punkt
47502	6477439.02	173459.78	Omarkerad punkt
47503	6477455.60	173446.94	Omarkerad punkt
47504	6477463.14	173438.93	Omarkerad punkt
47505	6477509.96	173476.45	Omarkerad punkt
47506	6477550.45	173519.99	Omarkerad punkt
47507	6477525.07	173550.42	Omarkerad punkt
47508	6477374.03	173591.66	Omarkerad punkt
47509	6477521.59	173580.94	Omarkerad punkt
47510	6477587.55	173536.89	Omarkerad punkt
47511	6477557.48	173522.61	Omarkerad punkt
47512	6477638.06	173564.45	Omarkerad punkt
47513	6477558.02	173554.86	Omarkerad punkt
47514	6477600.17	173644.30	Omarkerad punkt
47515	6477495.22	173633.21	Omarkerad punkt
47516	6477581.47	173679.23	Omarkerad punkt
47517	6477656.53	173598.49	Omarkerad punkt
47518	6477676.79	173521.24	Omarkerad punkt
47519	6477703.64	173484.16	Omarkerad punkt
47520	6477744.95	173572.75	Omarkerad punkt
47521	6477687.39	173555.38	Omarkerad punkt
47522	6477759.48	173480.12	Omarkerad punkt
47523	6477776.32	173607.56	Omarkerad punkt
47524	6477650.27	173663.08	Omarkerad punkt
47525	6477657.75	173649.94	Omarkerad punkt
47526	6477660.94	173643.70	Omarkerad punkt
47527	6477670.32	173622.62	Omarkerad punkt
47528	6477672.81	173616.07	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47529	6477701.90	173613.88	Omarkerad punkt
47530	6477707.46	173615.45	Omarkerad punkt
47531	6477833.69	173772.73	Omarkerad punkt
47532	6477750.18	173725.39	Omarkerad punkt
47533	6477742.94	173723.79	Omarkerad punkt
47534	6477669.44	173773.50	Omarkerad punkt
47535	6477807.01	173687.55	Omarkerad punkt
47536	6477758.66	173617.11	Omarkerad punkt
47537	6477752.02	173718.05	Omarkerad punkt
47538	6477797.85	173715.79	Omarkerad punkt
47539	6477782.44	173659.72	Omarkerad punkt
47540	6477777.60	173646.38	Omarkerad punkt
47541	6477567.17	173487.08	Omarkerad punkt
47542	6477463.29	173426.27	Omarkerad punkt
47543	6477397.60	173466.96	Omarkerad punkt
47544	6477355.21	173429.98	Omarkerad punkt
47545	6477419.90	173414.96	Omarkerad punkt
47546	6477423.00	173459.70	Omarkerad punkt
47547	6477405.10	173576.24	Omarkerad punkt
47548	6477364.27	173532.99	Omarkerad punkt
47549	6477480.32	173436.50	Omarkerad punkt
47550	6477451.13	173450.94	Omarkerad punkt
47551	6477506.71	173445.27	Omarkerad punkt
47552	6477475.56	173528.76	Omarkerad punkt
47553	6477511.74	173510.71	Omarkerad punkt
47554	6477518.40	173554.82	Omarkerad punkt
47555	6477511.32	173558.55	Omarkerad punkt
47556	6477467.77	173583.72	Omarkerad punkt
47557	6477483.90	173586.23	Omarkerad punkt
47558	6477548.41	173537.73	Omarkerad punkt
47559	6477550.55	173550.12	Omarkerad punkt
47560	6477567.48	173560.52	Omarkerad punkt
47561	6477587.91	173577.73	Omarkerad punkt
47562	6477615.41	173619.40	Omarkerad punkt
47563	6477575.71	173631.24	Omarkerad punkt
47564	6477562.99	173624.44	Omarkerad punkt
47565	6477544.23	173614.43	Omarkerad punkt
47566	6477558.20	173715.91	Omarkerad punkt
47567	6477674.74	173477.79	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47568	6477668.23	173588.64	Omarkerad punkt
47569	6477676.37	173537.24	Omarkerad punkt
47570	6477676.19	173503.75	Omarkerad punkt
47571	6477729.31	173484.37	Omarkerad punkt
47572	6477683.53	173598.58	Omarkerad punkt
47573	6477706.16	173607.28	Omarkerad punkt
47574	6477732.02	173611.41	Omarkerad punkt
47575	6477748.98	173610.66	Omarkerad punkt
47576	6477724.93	173657.40	Omarkerad punkt
47577	6477745.02	173673.46	Omarkerad punkt
47578	6477728.06	173710.58	Omarkerad punkt
47579	6477681.22	173605.74	Omarkerad punkt
47580	6477761.20	173726.81	Omarkerad punkt
47581	6477792.28	173744.58	Omarkerad punkt
47582	6477649.21	173765.42	Omarkerad punkt
47583	6477674.96	173775.47	Omarkerad punkt
47584	6477698.22	173783.23	Omarkerad punkt
47585	6477794.27	173724.59	Omarkerad punkt
47586	6477867.42	173727.18	Omarkerad punkt
47587	6477872.54	173813.19	Omarkerad punkt
47588	6477825.96	173752.10	Omarkerad punkt
47589	6477865.76	173723.52	Omarkerad punkt
47590	6477784.06	173641.32	Omarkerad punkt
47591	6477786.58	173649.69	Omarkerad punkt
47592	6477806.59	173701.41	Omarkerad punkt
47593	6477731.73	173712.16	Omarkerad punkt
47594	6477411.87	173618.53	Omarkerad punkt
47595	6477570.54	173468.27	Omarkerad punkt
47596	6477567.68	173471.40	Omarkerad punkt
47597	6477392.43	173427.23	Omarkerad punkt
47598	6477431.06	173455.67	Omarkerad punkt
47599	6477371.54	173576.70	Omarkerad punkt
47600	6477428.61	173497.97	Omarkerad punkt
47601	6477395.93	173474.73	Omarkerad punkt
47602	6477413.56	173471.24	Omarkerad punkt
47603	6477489.63	173471.89	Omarkerad punkt
47604	6477488.40	173565.40	Omarkerad punkt
47605	6477398.36	173657.54	Omarkerad punkt
47606	6477493.69	173586.36	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47607	6477507.82	173584.60	Omarkerad punkt
47608	6477565.15	173602.12	Omarkerad punkt
47609	6477583.28	173575.78	Omarkerad punkt
47610	6477560.55	173565.30	Omarkerad punkt
47611	6477557.50	173563.41	Omarkerad punkt
47612	6477538.71	173572.72	Omarkerad punkt
47613	6477592.77	173730.48	Omarkerad punkt
47614	6477643.95	173518.28	Omarkerad punkt
47615	6477642.01	173565.37	Omarkerad punkt
47616	6477671.43	173575.01	Omarkerad punkt
47617	6477673.05	173566.15	Omarkerad punkt
47618	6477703.20	173476.24	Omarkerad punkt
47620	6477684.49	173573.90	Omarkerad punkt
47621	6477772.98	173578.01	Omarkerad punkt
47622	6477728.97	173618.79	Omarkerad punkt
47623	6477721.00	173618.03	Omarkerad punkt
47624	6477705.39	173700.16	Omarkerad punkt
47625	6477651.68	173668.68	Omarkerad punkt
47626	6477654.40	173656.08	Omarkerad punkt
47627	6477696.43	173612.05	Omarkerad punkt
47628	6477642.35	173675.69	Omarkerad punkt
47629	6477608.55	173745.74	Omarkerad punkt
47630	6477782.26	173726.56	Omarkerad punkt
47631	6477757.51	173726.50	Omarkerad punkt
47632	6477868.58	173729.71	Omarkerad punkt
47633	6477874.37	173766.00	Omarkerad punkt
47634	6477874.31	173767.75	Omarkerad punkt
47635	6477822.46	173713.27	Omarkerad punkt
47636	6477778.24	173597.79	Omarkerad punkt
47637	6477782.29	173632.75	Omarkerad punkt
47638	6477842.70	173676.80	Omarkerad punkt
47639	6477736.69	173714.02	Omarkerad punkt
47640	6477762.52	173719.39	Omarkerad punkt
47641	6477767.80	173719.65	Omarkerad punkt
47642	6477780.35	173719.17	Omarkerad punkt
47643	6477794.68	173716.70	Omarkerad punkt
47644	6477600.17	173436.98	Omarkerad punkt
47645	6477560.14	173469.94	Omarkerad punkt
47646	6477429.17	173405.06	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47647	6477388.46	173427.74	Omarkerad punkt
47648	6477452.12	173439.71	Omarkerad punkt
47649	6477376.02	173580.02	Omarkerad punkt
47650	6477362.28	173478.50	Omarkerad punkt
47651	6477473.94	173433.74	Omarkerad punkt
47652	6477454.51	173486.62	Omarkerad punkt
47653	6477401.88	173473.97	Omarkerad punkt
47654	6477439.86	173533.40	Omarkerad punkt
47655	6477517.89	173499.46	Omarkerad punkt
47656	6477546.61	173527.01	Omarkerad punkt
47657	6477531.29	173545.38	Omarkerad punkt
47658	6477380.47	173630.35	Omarkerad punkt
47659	6477394.87	173648.17	Omarkerad punkt
47660	6477539.69	173611.88	Omarkerad punkt
47661	6477570.18	173600.20	Omarkerad punkt
47662	6477598.21	173511.59	Omarkerad punkt
47663	6477555.78	173526.23	Omarkerad punkt
47664	6477562.30	173510.55	Omarkerad punkt
47665	6477585.93	173606.99	Omarkerad punkt
47666	6477641.80	173479.63	Omarkerad punkt
47667	6477632.35	173588.31	Omarkerad punkt
47668	6477676.71	173530.24	Omarkerad punkt
47669	6477687.11	173475.07	Omarkerad punkt
47670	6477744.98	173611.07	Omarkerad punkt
47671	6477712.52	173608.90	Omarkerad punkt
47672	6477759.40	173572.74	Omarkerad punkt
47673	6477745.01	173657.38	Omarkerad punkt
47674	6477664.41	173636.45	Omarkerad punkt
47675	6477702.02	173706.86	Omarkerad punkt
47676	6477721.48	173751.86	Omarkerad punkt
47677	6477789.22	173725.55	Omarkerad punkt
47678	6477775.25	173727.12	Omarkerad punkt
47679	6477746.55	173724.65	Omarkerad punkt
47680	6477724.68	173717.28	Omarkerad punkt
47681	6477804.50	173807.67	Omarkerad punkt
47682	6477863.39	173812.84	Omarkerad punkt
47683	6477756.75	173673.84	Omarkerad punkt
47684	6477752.37	173661.56	Omarkerad punkt
47685	6477749.00	173652.12	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47686	6477747.78	173677.04	Omarkerad punkt
47687	6477776.15	173640.75	Omarkerad punkt
47688	6477362.25	173470.88	Omarkerad punkt
47689	6477406.80	173423.07	Omarkerad punkt
47690	6477414.61	173462.95	Omarkerad punkt
47691	6477359.34	173490.97	Omarkerad punkt
47692	6477425.77	173466.78	Omarkerad punkt
47693	6477432.96	173463.28	Omarkerad punkt
47694	6477444.83	173455.87	Omarkerad punkt
47695	6477552.41	173454.46	Omarkerad punkt
47696	6477524.97	173448.16	Omarkerad punkt
47697	6477535.18	173485.04	Omarkerad punkt
47698	6477491.26	173525.70	Omarkerad punkt
47699	6477502.61	173519.71	Omarkerad punkt
47700	6477553.58	173512.63	Omarkerad punkt
47701	6477542.11	173533.62	Omarkerad punkt
47702	6477464.83	173595.88	Omarkerad punkt
47703	6477488.93	173586.30	Omarkerad punkt
47704	6477490.63	173627.37	Omarkerad punkt
47705	6477498.43	173586.06	Omarkerad punkt
47706	6477517.08	173582.43	Omarkerad punkt
47707	6477534.60	173575.10	Omarkerad punkt
47708	6477638.26	173558.24	Omarkerad punkt
47709	6477550.46	173535.03	Omarkerad punkt
47710	6477654.90	173605.95	Omarkerad punkt
47711	6477659.29	173616.38	Omarkerad punkt
47712	6477486.53	173639.67	Omarkerad punkt
47713	6477669.90	173581.84	Omarkerad punkt
47714	6477724.85	173482.98	Omarkerad punkt
47715	6477689.21	173512.63	Omarkerad punkt
47716	6477688.48	173544.73	Omarkerad punkt
47717	6477688.86	173539.39	Omarkerad punkt
47718	6477682.86	173581.76	Omarkerad punkt
47719	6477725.47	173610.96	Omarkerad punkt
47720	6477744.52	173481.15	Omarkerad punkt
47721	6477713.10	173616.70	Omarkerad punkt
47722	6477667.67	173629.10	Omarkerad punkt
47723	6477603.31	173737.20	Omarkerad punkt
47724	6477697.72	173704.76	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47725	6477758.50	173761.18	Omarkerad punkt
47726	6477796.89	173723.89	Omarkerad punkt
47727	6477686.03	173779.42	Omarkerad punkt
47728	6477759.02	173796.46	Omarkerad punkt
47729	6477816.50	173624.48	Omarkerad punkt
47730	6477838.40	173668.69	Omarkerad punkt
47731	6477852.46	173695.24	Omarkerad punkt
47732	6477781.70	173628.42	Omarkerad punkt
47733	6477794.94	173667.47	Omarkerad punkt
47734	6477801.67	173714.70	Omarkerad punkt
47735	6477779.37	173651.93	Omarkerad punkt
47736	6477773.50	173622.60	Omarkerad punkt
47737	6477764.61	173695.87	Omarkerad punkt
47738	6477759.46	173624.19	Omarkerad punkt
47739	6477560.20	173477.94	Omarkerad punkt
47740	6477567.55	173468.40	Omarkerad punkt
47741	6477438.28	173451.20	Omarkerad punkt
47742	6477471.54	173438.49	Omarkerad punkt
47743	6477485.84	173469.26	Omarkerad punkt
47744	6477492.31	173441.10	Omarkerad punkt
47745	6477409.06	173575.72	Omarkerad punkt
47746	6477555.98	173504.99	Omarkerad punkt
47747	6477480.15	173628.98	Omarkerad punkt
47748	6477503.16	173585.51	Omarkerad punkt
47749	6477512.49	173583.69	Omarkerad punkt
47750	6477566.87	173568.69	Omarkerad punkt
47751	6477602.13	173575.58	Omarkerad punkt
47752	6477628.66	173586.76	Omarkerad punkt
47753	6477553.28	173530.68	Omarkerad punkt
47754	6477596.70	173581.43	Omarkerad punkt
47755	6477626.17	173593.84	Omarkerad punkt
47756	6477494.90	173676.39	Omarkerad punkt
47757	6477639.63	173656.51	Omarkerad punkt
47758	6477685.94	173565.65	Omarkerad punkt
47759	6477689.31	173528.69	Omarkerad punkt
47760	6477760.54	173495.08	Omarkerad punkt
47761	6477736.98	173618.99	Omarkerad punkt
47762	6477681.42	173686.61	Omarkerad punkt
47763	6477695.13	173663.93	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47764	6477675.46	173608.33	Omarkerad punkt
47765	6477646.98	173674.60	Omarkerad punkt
47766	6477659.37	173721.67	Omarkerad punkt
47767	6477816.97	173768.35	Omarkerad punkt
47768	6477827.35	173762.18	Omarkerad punkt
47769	6477768.22	173727.22	Omarkerad punkt
47770	6477707.45	173709.41	Omarkerad punkt
47771	6477802.39	173595.06	Omarkerad punkt
47772	6477788.13	173653.78	Omarkerad punkt
47773	6477746.84	173716.98	Omarkerad punkt
47774	6477787.56	173718.19	Omarkerad punkt
47775	6477567.50	173482.09	Omarkerad punkt
47776	6477602.41	173484.56	Omarkerad punkt
47777	6477559.22	173489.33	Omarkerad punkt
47778	6477393.63	173467.45	Omarkerad punkt
47779	6477358.74	173482.73	Omarkerad punkt
47780	6477465.49	173435.93	Omarkerad punkt
47781	6477399.63	173503.50	Omarkerad punkt
47782	6477552.14	173448.25	Omarkerad punkt
47783	6477514.58	173446.71	Omarkerad punkt
47784	6477541.46	173448.71	Omarkerad punkt
47785	6477518.02	173447.34	Omarkerad punkt
47786	6477404.16	173538.04	Omarkerad punkt
47787	6477503.91	173561.58	Omarkerad punkt
47788	6477406.06	173583.68	Omarkerad punkt
47789	6477514.97	173621.36	Omarkerad punkt
47790	6477546.73	173567.21	Omarkerad punkt
47791	6477530.36	173577.27	Omarkerad punkt
47792	6477564.30	173502.81	Omarkerad punkt
47793	6477575.91	173564.53	Omarkerad punkt
47794	6477559.61	173518.09	Omarkerad punkt
47795	6477566.01	173494.99	Omarkerad punkt
47796	6477648.83	173639.86	Omarkerad punkt
47797	6477644.26	173648.50	Omarkerad punkt
47798	6477687.67	173485.06	Omarkerad punkt
47799	6477726.10	173572.76	Omarkerad punkt
47800	6477680.28	173592.16	Omarkerad punkt
47801	6477699.91	173605.28	Omarkerad punkt
47802	6477744.98	173618.59	Omarkerad punkt

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
47803	6477701.76	173646.52	Omarkerad punkt
47804	6477604.81	173743.65	Omarkerad punkt
47805	6477635.56	173759.19	Omarkerad punkt
47806	6477629.41	173756.38	Omarkerad punkt
47807	6477689.32	173700.20	Omarkerad punkt
47808	6477687.85	173737.87	Omarkerad punkt
47809	6477806.74	173727.87	Omarkerad punkt
47810	6477761.52	173761.95	Omarkerad punkt
47811	6477712.68	173786.48	Omarkerad punkt
47812	6477800.25	173806.87	Omarkerad punkt
47813	6477833.92	173810.51	Omarkerad punkt
47814	6477837.80	173771.81	Omarkerad punkt
47815	6477825.78	173644.86	Omarkerad punkt
47816	6477794.71	173681.58	Omarkerad punkt
47817	6477779.97	173690.39	Omarkerad punkt
47818	6477741.73	173715.63	Omarkerad punkt
47819	6477786.13	173667.25	Omarkerad punkt
47820	6477748.95	173572.75	Omarkerad punkt
47823	6477393.70	173628.15	Omarkerad punkt

Framställd genom: Nymätning och kopiering från registerkarta

Mätmetod: Satellitmätning NRTK-tjänst

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Ing-Marie Tibblin

Lantmäterimyndigheten
Skövde kommun

Protokoll

2016-03-08

Ärendenummer
O156183

Förrättningslantmätare
Ing-Marie Tibblin

Ärende: Avstyckning från Skövde 5:35, samt ledningsrättsåtgärd

Kommun: Skövde Län: Västra Götaland

Handläggning

Sökande och sakägare

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Blivande Hinken 1-5, Blivande Hästskon 1-5, Blivande Häståsen 1, lagfaren ägare Blivande Komposten 1-4, Blivande Kålgården 1-7, Blivande Pallen 1, lagfaren ägare Blivande Rabatten 1-3, Blivande Sekatören 1-2, Blivande Skottkärran 1, Blivande Skyffeln 1-4, Skövde 5:35 Blivande Skövde 5:399, Blivande Skövde 5:400, Blivande Skövde 5:401, Blivande Spannen 1-4, Blivande Vattenbrunnen 1, Vattenkannan 1, Blivande Vattenkannan 3-4, Blivande Vattenkranen 1-3, Blivande Vattenmätaren 1, Blivande Vattenslangen 1,	Skövde Kommun	Sökande

Blivande Vattenspridaren 1-5, Blivande Vilstolen 1, Blivande Yxan 1, lagfaren ägare Ledningshavare	Skövde Kommun	Sökande

Yrkande

Se ansökan aktbilaga A1. Yrkandet har preciserats till att avse avstyckning av fastigheter för byggnation.

Redogörelse

Genom fastighetsbildning skapas fastigheter lämpade för bostadsändamål.
Fastighetsbildningen överensstämmer med detaljplan, 1496K-Dp 663.
Ledningsrätt upplåts för kommunalt vatten och avlopp.
Avstyckningen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

Fastighets-bildningsbeslut

Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1-3 och BE1.
Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med förmån i styckningslotterna.

Ledningsbeslut

Ledningsrätt ska upplåtas enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1-3 och BE1.

Beslut fördelning av förrättningskostnad

Förrättningskostnaden ska betalas av Skövde kommun, Mark och exploatering, 541 83 Skövde, Orgnr 212000-1710

Tillträdesbeslut

Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

Någon ersättning ska inte betalas.

Aktmottagare

Skövde Kommun.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten
Skövde kommun
541 83 Skövde

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **31 mars 2016**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer O156183 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Vid protokollet

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Ing-Marie Tibblin

LANTMÄTERIET

Aktbilaga A 1

Ansökan om lantmäteriförrättning

Läs instruktionerna längst ned innan du fyller i ansökan.

INK. TILL LANTMÄTERIMYNDIGHETEN I SKÖVDE KOMMUN
DATUM 20151020
DNR: 0156183

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun (i)	Skövde kommun
Berörd fastighet (i)	Skövde SKövde 5:35
Önskad åtgärd (i)	☑ Avstyckning *Yrkar på att styckningslotten ska befrias från inteckningar* ☐ *Ja* ☐ *Nej* ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Särskild gränsutmärkning ☐ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsförrättning ☐ Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning ☐ Frigörande av fastighetstillbehör ☐ Sammanträde för att bilda samfällighetsförening ☐ Övrigt:
Beskrivning av önskad åtgärd (i)	Avstyckning resterande fastigheter i Trädgårdsstaden etapp 2 enligt gällande detaljplan. Muntlig genomgång hur det ska styckas av.
Området ska användas till (i)	☑ Helårsbostad ☐ Fritidsbostad ☐ Jord- och skogsbruk ☐ Industri ☐ Annat:
Handlingar som bifogas (i)	☐ Bygglov/förhandsbesked ☐ Registreringsbevis ☐ Förvärvstillstånd ☐ Köpeavtal/Gåvoavtal etc. (i original eller vidimerad kopia) ☐ Kartskiss ☐ Övrigt:
Förrättnings-kostnader (i)	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: MEX
Aktmottagare (i)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: MEX
Värdeintyg (i)	☐ Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:

Sökande (i)

Datum 2015-10-20 ..... Namnunderskrift Namnförtydligande Jacob Windh	Datum ..... Namnunderskrift Namnförtydligande
Datum ..... Namnunderskrift Namnförtydligande	Datum ..... Namnunderskrift Namnförtydligande

LANTMÄTERIET

Aktbilaga A

Här fyller ni i uppgifter om alla fastigheter och personer, inklusive er själva, som berörs av förrättningen. Det kan vara fastighetsägare, köpare, ombud, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet Skövde Skövde 5:35			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för) MEX, Jacob Windh			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn(För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			

1496K-DP633

FÖRKLARING

- Friliggande hus för självbygge, 1-2 våningar
- Gruppbyggda småhus (friliggande hus, kedjehus, parhus), 1-2 våningar
- Radhus alternativt små flerbostadshus, 2 våningar
- Radhus, 2 våningar
- Små flerbostadshus alternativt radhus, 2 våningar
- Större flerbostadshus, 2-4 våningar (4:e vån indragen från gatan)
- Gruppboende (6-8 lgh), 2 våningar
- Skola / förskola
- Gångvägar som vintervägshålls
- Nya träd
- Befintlig vegetation som avses bevaras
- Dagvattendamm, ungefärligt läge
- Befintlig mur som bevaras/restaureras
- Föreslagna fastighetsgränser
- Torg eller särskilt markerad korsningspunkt
- Höjdkurvor, befintliga, 1-meters ekvidistans
- P Parkeringsplatser på kvartersmark

ILLUSTRATIONSKARTA

Illustrationen bygger på en planidé framtagen av SWECO architects i samarbete med Skövde kommun. Detaljplanens flexibilitet avseende bostadstyper kan medföra en delvis annan utformning av kvarteren.

ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER, fortsättning från del 1

MARKENS ANORDNANDE (Utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

Parkering ska anordnas inom kvarteret/fastigheten i enlighet med parkeringsnorm i planbeskrivning. Boendeparkering får inte anläggas i öppna kvartershörn. Marknivåer utanför byggnader får inte ändras mer än högst 0,5 meter om det inte finns särskilda skäl (tillgänglighetskrav etc). Nivåskillnader ska tas upp i mjuka slänter. Lägre stödmurar (< 0,5 meter) tillåts i fastighetsgräns. Höjd på färdigt golv får avvika högst 0,25 meter från gatans höjd.

På kvartersmark för bostäder och skola ska det på fastigheten anläggas dagvattenmagasin med en magasinsvolym om minst 1,1 m^3 per 100 m^2 byggrätt (byggnadsarea).

parkering	Parkering får anläggas.
skog	Skolskog. Endast gallring är tillåten.
n_4	Stenmur ska bevaras.
n_5	Avgränsning med häck ska finnas i gräns mot allmän plats (gata, park, natur). Mot gatan får häcken vara högst 1,0 meter hög. Öppning i häcken för infart får inte vara bredare än 3,5 meter.
n_6	Mellan byggnader, i gräns mot gata, ska uppföras plank. Öppningar/portar i dessa får vara högst 3,5 meter breda.
n_7	Friskt träd ska bevaras eller ersättas med likvärdigt.
n_8	Marken får upplåtas för lek, motion, bollplan, spontanidrottsplats etc
n_9	Fast fornlämning. Utökad bygglovplikt vid markarbeten.

Utfart

Utfartsförbud med Användningsgräns

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Huvudbyggnader ska utgöra en tydlig gräns mot gatan. Där det finns förgårdsmark om 3 meter får byggnadsdelar (skärmtak, balkonger, förstukvist mm) sticka ut högst 1,2 meter från egenskapsgränsen (bygglinjen) mot gata. Inom områden betecknade med e_1 - e_4 ska huvudbyggnad där inget annat anges placeras minst 4,0 meter från grannfastighet och minst 2,0 meter från park/naturmark. Garage/carport ska ha portfasad placerad minst 6,0 meter från allmän gata. Garagedel ingående i huvudbyggnad kan på fastigheter mindre än 1000 m^2 (e_1-e_4) placeras 1,0 meter från grannfastighet. Fristående komplementbyggnad (garage, carport, uthus mm) ska placeras minst 1,0 meter från fastighetsgräns alternativt sammanbyggas i densamma.

p_1	Huvudbyggnad ska placeras med långsidans fasadliv i gräns mot allmän gata. Maximal obruten fasadlängd om 25 meter.
p_2	Huvudbyggnad ska placeras med långsidans fasadliv i egenskapsgräns mot allmän gata.
p_3	Huvudbyggnad ska placeras med fasadliv i egenskapsgräns mot allmän gata.
p_4	Huvudbyggnad ska placeras med långsidans fasadliv i egenskapsgräns mot gemensam entréplats.
p_5	Huvudbyggnad ska placeras minst 1,5 meter från grannfastighet.
p_6	Byggnad ska placeras minst 1,0 meter från granntott.
p_7	Huvudbyggnad ska placeras med långsidans fasadliv parallellt med gatan. Förgårdsmarken får som högst vara 3 meter djup.

Utformning

Högsta tillåtna totalhöjd är 6,0 meter för envåningsbyggnad och 8,0 meter för två-våningsbyggnad . För tvåvånings flerbostads- och radhus gäller högsta totalhöjd om 11,0 meter. Komplementbyggnader får ha en högsta totalhöjd om 4,5 meter och max taklutning 10 grader.

II	Föreskrivet antal våningar
kedje	Kedjehus.
fril	Friliggande hus.
fler	Flerbostadshus.
par	Parhus (sammanlänkade i gemensam yttervägg alternativt via garage).
rad	Radhus.
v_1	Vind får inredas. Takkupor ska vara fristående från fasaden.
v_2	Mot allmän plats (gata) ska fjärde våningen vara indragen minst 2,0 meter.
v_3	Kolonistuga får ha en högsta totalhöjd om 3,5 meter. Maximal taklutning 14 grader.

Utseende (ny bebyggelse)

Där taklutning överstiger 14 grader ska takmaterial utgöras av matt rött tegel. Huvudbyggnader ska ha entré mot gatan, undantaget Boklok-hus (se illustrationskartan). På fastigheter för friliggande bebyggelse där det tillåts att husen placeras med kortsidan mot gatan räcker det med att bostadsentrén är väl synlig från gatan. Flerbostadshus ska ha genomgående entré mellan gata och gård.

f_1	Längs hela fastighetsgränsen mot Horsåsvägen ska uppföras komplementbyggnad(er) i kombination med plank. Öppning i denna får vara högst 5 meter.
f_2	Bebyggelsen ska utgöra en helhet längs gatan inom kvarteret. Tegelfasader ska ha infärgad fog. Högsta taklutning ska vara 27 grader. Färgsättning av tak och fasader ska harmonisera inom kvarteret. Tryckimpregnerat trä ska målas/behandlas inom två år.
f_3	Byggnader ska ges en unik och från övrig bebyggelse avvikande utformning som signalerar att den är en offentlig byggnad.
f_4	Byggnader ska ha mörkgrön kulör. Galler, dörrar mm ska målas i samma kulör.
f_5	Fasadmaterial ska vara av trä, taktäckning av svart papp eller slätfalsad plåt. Grundläggning ska ske på plintar eller likvärdigt.

STÖRNINGSKYDD

m	Där den ekvivalenta ljudnivån på gatusidan överstiger 55 dBA ska minst hälften av varje lägenhets bostadsrum ha öppningsbart fönster i fasad med högst 50 dBA ekvivalent ljudnivå. Varje bostad ska ha en balkong och/eller uteplats (gemensam eller privat) som utföres och/eller placeras så att den utsätts för högst 50 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt, lov med villkor

Utökad lovplikt krävs generellt för:
- byte av fasadkulör
- uppförande av skärmtak som placeras mot gatan
- markarbeten inom område n_9 (Fast fornlämning)
- byte av taktäckning
- fällning av träd på plankartan markerat med n_1 och n_7

Strandskydd

a_1	Strandskydd upphävs norr om administrativ gräns enligt anvisning under gränser.

SKÖVDE KOMMUN
Samhällsbyggnadsförvaltningen

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Illustration

Detaljplan för

Trädgårdsstaden, etapp 2

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län.
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen 2013-12-10

Beslutsdatum	Sign
BN samrådsbeslut 2012-08-30	
BN granskningsbeslut 2013-08-29	
Antagande 2013-12-19	
Lagakraft 2014-01-10	
Dnr PLAN 2012/3	

Eva Darolf Linnros, Samhällsbyggnadschef
Ingemar Frid, Planarkitekt

DEL 2 AV 2

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 100 200 300

Detta dokument har vidimerats elektroniskt av Ing-Marie Tibblin Sid: 1/1

Dagboksblad

Ärendenummer
O156183

Ärende Avstyckning från Skövde 5:35, samt ledningsrättsåtgärd

Kommun: Skövde Län: Västra Götaland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2015-10-20	Ärendet upplagt.		Ing-Marie Tibblin
2015-10-20	Ansökan inkommen.	A1	Ing-Marie Tibblin
2016-03-01	Kartor upprättade	KA1-3	Ing-Marie Tibblin
2016-03-01	Teknisk beskrivning upprättad	TBE1	Ing-Marie Tibblin
2016-03-08	Fastighetsrättslig beskrivning upprättad	BE1	Ing-Marie Tibblin
2016-03-08	Protokoll upprättat, behörighetshandlingar uppvisade, Förrättningen avslutas	PR1	Ing-Marie Tibblin
2016-03-09	Förrättningen godkänd av besvärsberättigade		Ing-Marie Tibblin
2016-03-09	Beslut taget. (Infört i dagboken 2016-03-09).		Ing-Marie Tibblin
2016-03-09	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2016-03-10		Automatisk anteckning
2016-03-10	Underrättelse skickad till IM.		Ing-Marie Tibblin
2016-03-10	Ärende O156183 är infört i registerkartan		Ing-Marie Tibblin