

## INBJUDAN PLANSAMRÅD

### Ändring av detaljplan för Penta 8, del av och 9 (1683K-DP 447) Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län

Planändringsområdet är beläget inom Volvo Powertrain AB:s industriområde vid Kavelbrovägen.

Avsikten med planändringen är att utöka byggrätten inom del av fastigheten Penta 8 för att möjliggöra en mer flexibel användning av redan befintlig industri. Ändringen innebär att byggnader kan bli högre inom planändringsområdet. Inom planändringsområdet utgår planbestämmelsen <+151,0> högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet. Den ersätts istället med planbestämmelsen  $h_1$  20m- Högsta nockhöjd på byggnad är 20 meter. Det innebär att byggnader får ha en nockhöjd upp till 20 meter.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds ni härmed till samråd kring förslag till ändring av detaljplan för området. Denna inbjudan har sänts till ägare till fastigheter inom och angränsande till planområdet enligt upprättad fastighetsförteckning, berörda kommunala förvaltningar och myndigheter.

### Ändringen av detaljplanen finns utställd för samråd från 2023-11-29 till och med 2023-12-13

Hela planändringsförslaget finns tillgängligt i Stadshusets entréplan, kommunikationscenter, Fredsgatan 4, under stadshusets öppettider eller enligt överenskommelse per telefon.

Under samrådstiden ovan kommer planförslaget även att finnas tillgängligt på Skövde kommuns hemsida [www.skovde.se](http://www.skovde.se) under rubrikerna Bygga & bo / detalj- och översiktsplaner / Pågående planarbeten eller direkt via länken [Pågående planarbeten \(skovde.se\)](http://www.skovde.se)

### Godkännande

Om ni inte har några invändningar mot förslaget till ändring av detaljplanen så önskar vi att ni skickar ett godkännande av förslaget via **e-post till: [samhallsbyggnad@skovde.se](mailto:samhallsbyggnad@skovde.se)** alternativt undertecknar denna inbjudan (nästa sida) och skickar den till Sektor samhällsbyggnad, planenheten, 541 83 SKÖVDE, **senast 2023-12-13**. Ange diarienummer **PLAN.2023.31** på skrivelsen.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Jag, berörd remissinstans/sakägare har blivit medveten av samrådsförslag för Ändring av detaljplan för Penta 8, del av och 9 (1683K-DP 447) och jag godkänner planändringsförslaget. Jag är medveten om att det inte finns något ytterligare tillfälle att avge synpunkter.

Jag, berörd remissinstans/sakägare har blivit medveten av samrådsförslag för Ändring av detaljplan för Penta 8, del av och 9 (1683K-DP 447) och har synpunkter angående ärendet. Jag godkänner ej planändringsförslaget.

.....  
Datum

.....  
Underskrift

.....  
Namnförtydligande

Vid inkomna yttranden mot förslaget, eller uteblivet godkännande under samrådstiden, förs detaljplanen vidare till ett granskningstillfälle innan processen kan fortsätta till ett antagande av Detaljplaneändringen.



*Planändringsområdet markerad med vit linje på flygfoto*

KOMMUNSTYRELSEN