

UNDERRÄTTELSE

PLANGRANSKNING

Ett förslag till Ändring av detaljplan för kvarteren Penta, Gäddan och Abborren (1683K-ST161), Skövde stad, Skövde kommun, finns utställd för granskning.

Planändringsområdet är beläget inom Volvo Powertrain AB:s industriområde vid Kavelbrovägen.

Avsikten med planändringen är att utöka byggrätten inom del av fastigheten Penta 8 för att möjliggöra en mer flexibel användning av redan befintlig industri. Inom planändringsområdet ändras markanvändningen från **Jfö** (område för industrins förrådsbyggnader) till **J** (industri). Vidare möjliggör planändringen en större byggnadsvolym, både genom att öka tillåten höjd (nockhöjd) på byggnad och att ta bort prickmarken inom planändringsområdet.

Planändringsförslaget är förenligt med Skövde kommuns översiktsplan ÖP 2025 och gällande detaljplans syfte. Förslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds ni härmed till granskning kring förslag till ändring av detaljplan för området. Denna inbjudan har sänts till ägare till fastigheter inom och angränsande till planområdet enligt upprättad fastighetsförteckning, berörda kommunala förvaltningar och myndigheter.

De synpunkter som tidigare framförts har behandlats av sektor samhällsbyggnad i samrådsredogörelse upprättad 2024-03-20. Samrådsredogörelsen finns tillgänglig vid utställningen av planförslaget.

Detaljplanen finns utställd för granskning från 2024-03-25 t.o.m. 2024-04-12

Detaljplaneförslaget finns tillgängligt i Stadshusets entréplan, Fredsgatan 4, under stadshusets öppettider eller enligt överenskommelse per telefon.

Under granskningstiden ovan kommer planförslaget även att finnas tillgängligt på Skövde kommuns hemsida www.skovde.se/detaljplaner

Den som har synpunkter på detaljplanen har möjligheter att framföra dessa skriftligen till sektor samhällsbyggnad, planenheten, 541 83 Skövde, eller via e-post samhallsbyggnad@skovde.se senast **2024-04-12**. Märk ert yttrande med **PLAN.2023.23**.

Den som inte har framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.



Planändringsområdet markerad med vit linje på flygfoto.

KOMMUNSTYRELSEN