

SKRIVELSE

Datum: 2025-08-26

Diarienummer: PLAN.2024.7

Handläggare: Joakim Andén

KUNGÖRELSE

PLANSAMRÅD

Ett förslag till Detaljplan för Trädgårdsstaden, etapp 5, Skövde stad, Skövde kommun, finns utställd för samråd.

Planområdet är beläget i nordöstra delen av Skövde, ca 5 km från centrum. Planområdet gränsar i öster till Nohlagavägen, i söder till Gamla Törebodavägen (Trädgårdsstaden etapp 3) och i norr till Törebodavägen (väg 200).

Planens syfte är att möjliggöra för bostadsbebyggelse i form av friliggande hus, radhus samt lägre flerbostadshus utifrån Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper.

Planförslaget följer inriktningen i ÖP 2040 och bygger vidare på Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper om terränganpassat kvartersmönster med trädplanterade huvudgator och en tydlig gräns mellan de privata fastigheterna och de offentliga rummen.

Förslaget innehåller ca 225 bostäder, fördelat på 55 friliggande hus, 50 bostäder i radhus och ca 120 lägenheter i två-vånings flerbostadshus. Förslaget följer mönstret från tidigare etapper av Trädgårdsstaden med en tätare bebyggelse längs stadsdelens större huvudgator, i detta fall Nohlagavägen och väg 200. Friliggande hus planeras i etappens centrala delar samt längs Gamla Törebodavägen.

Detaljplanen finns utställd för samråd fr.o.m. 2025-09-01 t.o.m. 2025-09-29

Detaljplaneförslaget finns tillgängligt hos Kontaktcenter i Stadshusets entréplan, Fredsgatan 4, under stadshusets öppettider eller enligt överenskommelse per telefon 0500 – 49 80 00.

Under samrådstiden ovan kommer planförslaget även att finnas tillgängligt på Skövde kommuns hemsida www.skovde.se/detaljplaner

Den som har synpunkter på detaljplanen har möjligheter att framföra dessa skriftligen till sektor samhällsbyggnad, planenheten, 541 83 Skövde, eller via e-post samhallsbyggnad@skovde.se senast **2025-09-29**. Märk ert yttrande med **PLAN.2024.7**.

KOMMUNSTYRELSEN



Ortofoto över Trädgårdsstaden med planområdet för ettapp 5 redovisat med vitstreckad linje.