

Innehållsförteckning

Ärenden

BUNAU § 6/26 Yttrande detaljplan för Trädgårdsstaden, etapp 5 i granskningsskedet.....	3
BUNAU § 7/26 Yttrande över detaljplan för Bangårdsgatan – Bangårdsparken, del av Mariesjö 7 m fl i granskningsskedet (PLAN.2024.20).	5

Plats och tid Köpmannen, plan 4, 2026-01-19 kl. 08:00-09:30

Ledamöter	Beslutande	Ersättare
	Marianne Gustafson (KD)	
	Kayda Lazar (S)	
	Therese Steise (SD)	

Övriga deltagande	Katarina Lindberg, sektorchef
	Karolin Wallgren, sekreterare

Sekreterare	Karolin Wallgren	Paragrafer	§6/26-§7/26
Ordförande	Marianne Gustafson (KD)		
Justerande	Therese Steise (SD)		

Protokollet är digitalt justerat och har anslagits på kommunens anslagstavla

BUNAU § 6/26**Yttrande detaljplan för Trädgårdsstaden, etapp 5 i
granskningsskedet**

BUN2025.1000

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Barn- och utbildningsnämndens arbetsutskott	2026-01-19	6/26

Beslut

Barn- och utbildningsnämndens arbetsutskott har inget att erinra mot detaljplanen.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Bakgrund

Planområdet är beläget i nordöstra delen av Skövde, ca 5 km från centrum. Planområdet gränsar i öster till Nollhagavägen, i söder till Gamla Törebodavägen (Trädgårdsstaden etapp 3) och i norr till Törebodavägen (väg 200).

Planens syfte är att möjliggöra för bostadsbebyggelse i form av friliggande hus, radhus samt lägre flerbostadshus utifrån Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper.

Planförslaget följer inriktningen i ÖP 2040 och bygger vidare på Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper om terränganpassat kvartersmönster med trädplanterade huvudgator och en tydlig gräns mellan de privata fastigheterna och de offentliga rummen.

Förslaget innehåller ca 225 bostäder, fördelat på 55 friliggande hus, 50 bostäder i radhus och ca 120 lägenheter i två-vånings flerbostadshus. Förslaget följer mönstret från tidigare etapper av Trädgårdsstaden med en tätare bebyggelse längs stadsdelens större huvudgator. Friliggande hus planeras i etappens centrala delar samt längs Gamla Törebodavägen.

Enligt nämndens beslutade delegationsordning BUN 2025-06-16, §45/25, har arbetsutskottet delegation att yttra sig över planer i granskningsskedet.

Yttrandet kommer att anmälas till nämnden.

Ärendet har beretts av sektorns fastighetsstrateg.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Yttrande detaljplan för Trädgårdsstaden, etapp 5 i granskningsskedet

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

Anmälan till Barn- och utbildningsnämnden

BUNAU § 7/26**Yttrande över detaljplan för Bangårdsgatan –
Bangårdsparken, del av Mariesjö 7 m fl i
granskningsskedet (PLAN.2024.20).**

BUN2025.1405

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Barn- och utbildningsnämndens arbetsutskott	2026-01-19	7/26

Beslut

Barn- och utbildningsnämnden arbetsutskott beslutar att anta nedanstående yttrande över detaljplan för Bangårdsgatan – Bangårdsparken, del av Mariesjö 7 m fl (PLAN.2024.20).

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Yttrande

Barn- och utbildningsnämnden har inget att erinra mot detaljplanens syfte att skapa förutsättningar för ny allmän plats och kvartersmark men motsätter sig innehåll i stycket om offentlig service.

Barn- och utbildningsnämnden eftersträvar att barn inom förskola likt elever inom grundskola ska beredas förskoleplats nära hemmet, dock inte likställt med en förskoleplats i samma stadsdel som hemmet. Med de osäkerheter minskande barnkullar ger gällande framtida behov av förskoleplatser bör inte en potentiell förskola i Mariesjö omnämnas då det skapar en förväntan och obestridd sanning hos medborgarna att det blir verklighet. Det bör vara tillräckligt att likt andra detaljplaner ange avstånd till närmsta förskolor och grundskola samt information om skolval och närhetsprincipen. I mening nedan föreslås ordet ”förskola” tas bort.

”På sikt kommer högstadieskola, förskola och vårdcentral att finnas i stadsdelen, inom gångavstånd från planområdet.”

Bakgrund

Det har inkommit från sektor samhällsbyggnad underrättelse om detaljplan för Bangårdsgatan – Bangårdsparken, del av Mariesjö 7 m. fl. i granskningsskedet.

Planområdet är beläget i stadsdelen Mariesjö, ca 1,4 km från Skövde centrum.

Planens syfte är att skapa förutsättningar för ny allmän plats i form av gator, torg och park, samt kvartersmark för idrott, inom stadsdelen Mariesjö.

Planens huvudsakliga innehåll innebär att Bangårdsgatan förlängs norrut, för att skapa en ny koppling mellan Hjovägen och Stallsikens handelsområde. Gatans nya sträckning löper genom en ny stadsdelspark, Bangårdsparken, som sträcker sig utmed gamla Karlsborgsbana och utmed Östra leden.

Enligt nämndens beslutade delegationsordning BUN 2025-06-16, §45/25, har arbetsutskottet delegation att yttra sig över planer i granskningsskedet.

Yttrandet kommer att anmälas till nämnden.

Ärendet har beretts av sektorns fastighetsstrateg.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Yttrande över detaljplan för Bangårdsgatan – Bangårdsparken, del av Mariesjö 7 m fl i granskningsskedet (PLAN.2024.20).

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad

Anmälan till Barn- och utbildningsnämnden

DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.
Namn och tidpunkter visas på denna sida.



Signerat av Ciceron SendSign 2026-01-19 10:42:21