

Innehållsförteckning**Ärenden**

SEN § 56/25 Sektorchef informerar 25 september 2025	4
SEN § 57/25 Information om upphandling och inköp 25 september 2025	5
SEN § 58/25 Information om större projekt 25 september 2025	6
SEN § 59/25 Omfördelning av investeringsmedel och genomförande av projektet Actionpark	7
SEN § 60/25 Servicenämndens sammanträdesdagar 2026	8
SEN § 61/25 Tertialrapport 2.....	9
SEN § 62/25 Revidering av servicenämndens delegationsordning	11
SEN § 63/25 Remissyttrande Plan för bostadsförsörjningen i Skövde kommun.....	13
SEN § 64/25 Yttrande plansamråd detaljplan för Trädgårdsstaden etapp 5.....	14
SEN § 65/25 Anmälningssärenden servicenämnden 2025-09-25	16
SEN § 66/25 Anmälan av delegationsbeslut servicenämnden 25 september 2025.....	17

Plats och tid

Stensättaren, 2025-09-25 kl. 13:00-16:30

Ledamöter

Beslutande

Martin Odenö (M)
Chrestine Gharib (M)
ersätter Ingrid Bäfman (M)
Jan-Erik Andersson (SD)
ersätter Lennart Nilsson (SD)
Jörgen Frödelius (S)
Sandra Ask (S)
Stefan Ingemarsson (SP)
Maria Ljungkvist (L)

Ersättare

Bernt Åke Eriksson (S)
Per Johansson (S)
Göte Carling (KD)
Jan-Erik Andersson (SD)
Björn Allert (SP)
Mikael Franzén (MP)

Övriga deltagande

Caroline Olofsson,
sektorchef
Lars Hallberg,
nämndsekreterare
Anneli Harrysson, controller
Amela Brandt, HR-partner

Dennis Löfvenborg, stabschef
Lars Eriksson, teknikchef
Viktor Bood Rijal, energi- och
klimatstrateg

Sekreterare

Lars Hallberg

Paragrafer §56/25-§66/25

Ordförande

Martin Odenö (M)

Justerande

Jörgen Frödelius (S)

Protokollet är digitalt justerat och har anslagits på kommunens anslagstavla

Informationer*Information gällande nya energidirektiv EPBD och EED*

Lars Eriksson, teknikchef och Viktor Bood Rijal, energi- och klimatstrateg, informerar om EU-direktiv Direktiv för byggnaders energiprestanda (EPBD) och Direktiv om energieffektivitet (EED). De tillhörande svenska lagförslagen är under beredning och förväntas träda i kraft 2026. Skövde kommun kommer behöva förhålla sig till lagarna och arbeta för att uppnå målen som ställs upp i dem.

SEN § 56/25**Sektorchef informerar 25 september 2025**

SEN2025.0070

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	56/25

Beslut

Servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Sektorchef Caroline Olofsson informerar om sektorns pågående arbete och verksamhet:

- Pågående Regnbågsvecka i kommunen. Prideparaden går till kulturhustorget på lördag, där Skövde kommun medverkar och bjuder in medarbetare att delta.
- Nationell beredskapsvecka pågår och sektorn deltar i olika former.
- Under våren gjordes en omvärldsspaning av sektorns avdelningar och nu har det genomförts en uppföljande strategidag.
- Arbetet med internkontroll fortgår.
- Chefsförutsättningar utreds av hela kommunen och enkätundersökningar har genomförts. Sektor service gör även ett eget utredningsarbete kring chefers förutsättningar, roller och arbetsmiljö i verksamheten.
- Ö4 - upphandling kring digitalisering och AI. IT-avdelningen håller ihop arbetet.
- Kommunledningsstaben inför en beredskapsgrupp som kommer fungera som tjänsteperson i beredskap (TiB).
- Ny skollagstiftning gällande säkerhet och tillträde under verksamhetstid. Sektor service arbetar tätt tillsammans med sektor barn- och utbildning för att hantera frågan.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Sektorchef informerar 25 september 2025

Skickas till

-

SEN § 57/25**Information om upphandling och inköp 25 september 2025**

SEN2025.0071

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	57/25

Beslut

Servicenämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Sektorchef Caroline Olofsson informerar om sektorns upphandlingar och inköp:

Nya upphandlingar:

- Grävmaskin
- Råttfällor

E-fakturerings och hur sektorn arbetar för att reducera kostnader vid fakturahantering.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Information om upphandling och inköp 25 september 2025

Skickas till

-

SEN § 58/25**Information om större projekt 25 september 2025**

SEN2025.0072

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	58/25

Beslut

Ärendet utgår från dagordningen.

SEN § 59/25**Omfördelning av investeringsmedel och genomförande av projektet Actionpark**

SEN2025.0084

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2025-09-10	24/25
2 Servicenämnden	2025-09-25	59/25

Beslut

Servicenämnden föreslår kommunstyrelsen att omfördela 8 250 000 kronor från servicenämndens investeringsbudget till kommunstyrelsens investeringsbudget för genomförande av projektet actionpark.

Servicenämnden föreslår kommunstyrelsen att överlåta genomförandet av projekt actionpark från servicenämnden till kommunstyrelsen.

Bakgrund

Projektet actionpark har initierats som ett led i kommunens arbete med att skapa attraktiva och inkluderande miljöer för fysisk aktivitet. Parken planerades ursprungligen att innehålla ytor för skate och andra spontana aktiviteter. Vid ingången av 2024 tilldelades samhällsbyggnad ett utredningsuppdrag, KS § 1/24, att undersöka möjligheten att kombinera actionpark och skyfallshantering på fastighet Skövde 4:305. I april samma år fattade kommunstyrelsen, KS § 66/24, sedan beslut om att platsen är lämplig för kombinerad actionpark och skyfallsdamm.

Med bakgrund av att actionparken ska kombineras med en skyfallsdamm så bedöms det vara mer ändamålsenligt att sektor samhällsbyggnad tar över det övergripande ansvaret att genomföra projektet. Att flytta investeringsmedlen och genomförandet av projektet anses inte få några ekonomiska konsekvenser då medlen redan finns budgeterade och påverkar därmed inte kommuns totala investeringsram.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Omfördelning av investeringsmedel och genomförande av projektet Actionpark

Skickas till

Anneli Harrysson, Controller SSE

Freddy Mattsson, Controller KLS

SEN § 60/25**Servicenämndens sammanträdesdagar 2026**

SEN2025.0093

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	60/25

Beslut

Servicenämnden beslutar att fastställa sammanträdesdagar 2026 för servicenämnden enligt nedan.

Servicenämnden <i>Torsdagar kl. 13:00-16:30</i>
2026-02-05
2026-03-05
2026-04-01 (onsdag)
2026-04-29 (onsdag)
2026-05-28 (heldag)
2026-09-03
2026-10-01
2026-10-29 (heldag)
2026-11-26
2026-12-17

Beslutet gäller under förutsättning att kommunfullmäktige den 29 september beslutar om sina sammanträdesdagar enligt upprättat förslag.

Bakgrund

Ett förslag till sammanträdesdagar 2026 har upprättats. Hänsyn har tagits till sammanträdesplanen för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige i Skövde kommun.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Servicenämndens sammanträdesdagar 2026

Beslut Servicenämndens arbetsutskott, 2025-09-10, Ärende 27/25, Servicenämndens sammanträdesdagar 2026

Skickas till

Servicenämnden

Ledningsgrupp sektor service

Administratör, enhet demokratistöd

SEN § 61/25 Tertialrapport 2

SEN2025.0007

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	61/25

Beslut

Servicenämnden beslutar att godkänna upprättad tertialrapport 2 för år 2025.

Bakgrund

Skövde kommun har i sin policy för ekonomi- och verksamhetsstyrning beslutat om en gemensam modell för rapportering och uppföljning. Enligt denna görs en andra tertialrapport (T2) som avser perioden januari till augusti. Nämndens T2-rapport innehåller en uppföljning av mål, intern kontroll och ekonomi inklusive en helårsprognos. Nämndernas T2-rapport innehåller också information om utvecklingen inom arbetsgivarområdet för perioden januari till juni.

Servicenämnden prognostiserar ett negativt resultat om 0,6 miljoner kronor för år 2025 för de skattefinansierade verksamheterna. Fastighetsavdelningen är den avdelning som beräknas göra ett underskott och övriga avdelningar beräknas gå bättre än budget. De största posterna med en negativ avvikelse är kostnad för strategiska fastigheter, implementering av ett nytt verksamhetssystem, elkostnader samt kostnad för rivning och sanering i samband med ombyggnadsprojekt.

En åtgärdsplan avseende budget i balans är beslutad på servicenämndens sammanträde i juni för de skattefinansierade verksamheterna. Åtgärder är framtagna både på kort och lång sikt:

- Fastighetsavdelningen som har underskottet, kommer aktivt att arbeta mer med styrning och kostnadskontroll. Ett systemstöd är implementerat som skapar rapporter med kronor per kvadratmeter per objekt (lokal) och kommer att underlätta den löpande uppföljningen för att snabbare fånga upp avvikelser att agera på där varje förvaltare analyserar sina objekt. Former för styrning och uppföljning håller på att tas fram.
- Både förvaltare och fastighetsskötare prioriterar och ifrågasätter om felanmälningar behöver åtgärdas på kort sikt.
- Allt yttre markunderhåll som inte är löpande åtgärder är pausat resten av året om det inte är akut att åtgärda.
- En översyn av licens- och serviceavtal pågår.

- Åtgärdspaket med energibesparande åtgärder finns framtagna för ett flertal fastigheter.
- Fastighetsavdelningen har anställt en avtalsansvarig som kommer att påbörja arbetet med att se över hyresavtal med fokus på de verksamheter med stor elförbrukning för att hitta incitament för att sänka förbrukningen.
- Analys och dialog är påbörjad hur vi kan effektivisera snöröjningen på våra fastigheter inför kommande upphandling.

Budgetavvikelsen i prognosen för T2 är närmare 6 miljoner kronor lägre än prognosen vid T1 för de skattefinansierade verksamheterna. Måltidsavdelningen prognostiserar med ett högre budgetöverskott än vid prognosen för T1, främst tack vare lägre livsmedelskostnader. Fastighetsavdelningen har minskat sitt underskott med nästan 3 miljoner kronor, framför allt genom lägre underhållskostnader.

Servicenämnden prognostiserar med ett underskott på 2,4 miljoner kronor 2025 för den taxefinansierade verksamheten VA, vilket är närmare 7 miljoner kronor lägre underskott än vid prognosen för T1. Sänkningen beror främst på lägre verksamhetskostnader såsom pumpar, anläggningsmaterial, förbrukningsmaterial, köpta tjänster med mera på grund av att avdelningen haft vakanta tjänster och inte hunnit med allt som var planerat.

VA har en beslutad taxehöjning på 25 % inför 2025. Taxehöjningen har inneburit att verksamheten har budgeterat med ett underskott på 9,7 miljoner kronor för 2025, och en återhämtning kommer att ske på en längre tidsperiod än 3 år. Årets sänkta underskott kommer att påverka kommande taxehöjningar positivt.

De ökade räntekostnaderna påverkar VA-verksamhetens resultat. Detta tillsammans med kommande reinvesterings- och nyinvesteringsvolymerna påverkar behovet av höjning för VA-taxan framåt. Arbeta med taxehöjning pågår nu inför 2026 och ska beslutas i KF under hösten.

Servicenämnden arbetar ständigt med förbättringar och försöker parera och prioritera för att komma tillbaka till budget i balans.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Tertialrapport 2
Tertialrapport 2 (T2) 2025 Servicenämnden

Skickas till

Kommunstyrelsen
Ekonomichefen

SEN § 62/25**Revidering av servicenämndens delegationsordning**

SEN2024.0158

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2025-09-10	25/25
2 Servicenämnden	2025-09-25	62/25

Beslut

Servicenämnden beslutar återremittera ärendet med motiveringen att se över:

- Punkt 2.10 i delegationsordningen
- Punkt 31 i verkställighetsförteckningen

Yrkanden

Jörgen Frödelius (S) yrkar på återremiss med motiveringen att se över:

- Punkt 2.10 i delegationsordningen
- Punkt 31 i verkställighetsförteckningen

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och finner att servicenämnden beslutar återremittera ärendet för ytterligare beredning.

Bakgrund

Servicenämnden genomförde en större revidering av sin delegationsordning hösten 2024. Revideringen följdes av utbildning i delegationsordning inom sektor service under 2024.

Under året som gått har Kommunstyrelsen reviderat sin delegationsordning där det finns en vilja att inledningarna och delegationer är samstämmiga inom Skövde kommun.

Servicenämndens delegationsordning har utifrån det reviderats även i år där de största revideringarna är:

- En inledning som överensstämmer med kommunstyrelsens delegationsordning
- Prisbasbelopp istället för faktiska belopp
- Översyn och uppdatering av delegater
- Förtydligande avseende rätt att som ombud företräda nämnden i entreprenadprojekt
- Inga HR-ärenden i verkställighetsförteckningen – de styrs av kommunstyrelsens arbetsgivarutskotts delegationsordning

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Revidering av servicenämndens delegationsordning

Delegationsordning servicenämnden, förslag daterat 2025-08-29

Verkställighetsförteckning servicenämnden, daterad 2025-08-29

Skickas till

Sektorchef, stabschef och avdelningschefer inom sektor service

Kansliavdelningen

SEN § 63/25**Remissyttrande Plan för bostadsförsörjningen i Skövde kommun**

SEN2025.0094

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämndens arbetsutskott	2025-09-10	26/25
2 Servicenämnden	2025-09-25	63/25

Beslut

Servicenämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att anta förslaget till *plan för bostadsförsörjningen i Skövde kommun* (KS2024.0181-17).

Bakgrund

Kommunen behöver ta fram en aktuell plan för kommunens bostadsförsörjningsansvar som ersätter det boendestrategiska programmet från 2018. Förslaget ska beskriva hur man tar ansvar över bostadsförsörjningen.

Yttrande

Servicenämnden föreslår kommunstyrelsen att anta förslaget till plan för bostadsförsörjningen i Skövde kommun.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Yttrande Remiss Plan för bostadsförsörjningen i Skövde kommun

Skickas till

Kommunstyrelsen

Sektor samhällsbyggnad

SEN § 64/25**Yttrande plansamråd detaljplan för Trädgårdsstaden etapp 5**

SEN2025.0108

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	64/25

Beslut

Servicenämnden beslutar att ställa sig bakom föreslagen detaljplan för Trädgårdsstaden etapp 5 (*PLAN.2024.7*) enligt nedanstående yttrande.

Bakgrund

Planområdet är beläget i nordöstra delen av Skövde, ca 5 km från centrum. Planområdet gränsar i öster till Nollhagavägen, i söder till Gamla Törebodavägen (Trädgårdsstaden etapp 3) och i norr till Törebodavägen (väg 200).

Planens syfte är att möjliggöra för bostadsbebyggelse i form av friliggande hus, radhus samt lägre flerbostadshus utifrån Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper.

Planförslaget följer inriktningen i ÖP 2040 och bygger vidare på Trädgårdsstadens gestaltungsprinciper om terränganpassat kvartersmönster med trädplanterade huvudgator och en tydlig gräns mellan de privata fastigheterna och de offentliga rummen.

Förslaget innehåller ca 225 bostäder, fördelat på 55 friliggande hus, 50 bostäder i radhus och ca 120 lägenheter i två-vånings flerbostadshus. Förslaget följer mönstret från tidigare etapper av Trädgårdsstaden med en tätare bebyggelse längs stadsdelens större huvudgator, i detta fall Nollhagavägen och väg 200. Friliggande hus planeras i etappens centrala delar samt längs Gamla Törebodavägen.

Yttrande

Servicenämnden ser att följande skrivning:

Detaljplanen kommer att omfattas av nytt verksamhetsområde för kommunala dagvattenledningar och nya fastigheter ska anslutas till det kommunala ledningsnätet. Även de fyra befintliga bostadsfastigheterna inom planområdet föreslås ingå i det nya verksamhetsområdet. *För utbyggnad och drift av dagvattenanordningar på allmän platsmark och inom u-område på kvartersmark ansvarar Skövde kommuns sektor service.* Inom kvartersmark ansvarar fastighetsägaren för anläggande och framtida drift av servisleddningar.

Borde ändras till:

Detaljplanen kommer att omfattas av nytt verksamhetsområde för kommunala dagvattenledningar och nya fastigheter ska anslutas till det kommunala ledningsnätet. Även de fyra befintliga bostadsfastigheterna inom planområdet föreslås ingå i det nya verksamhetsområdet. *För dagvattenledningar och anordningar som tillhör gatanläggningen ansvarar Sektor Samhällsbyggnad för anläggande och framtida drift. För huvudledningar och serviser från fastigheter inom verksamhetsområdet ansvarar Sektor Service Skövde VA för anläggande och framtida drift. Inom kvartersmark ansvarar fastighetsägaren för anläggande och framtida drift av servisledningar.*

Detta för att överensstämma med det nu gällande regelverket avseende ansvar för dagvattenledningar.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Yttrande plansamråd detaljplan för Trädgårdsstaden etapp 5
Kungörelse plansamråd
Planbeskrivning för detaljplan Trädgårdsstaden etapp 5, samråd
Plankarta för detaljplan Trädgårdsstaden etapp 5, samråd

Skickas till

Sektor samhällsbyggnad
VA-avdelningen

SEN § 65/25**Anmälningssärenden servicenämnden 2025-09-25**

SEN2025.0003

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	65/25

Beslut

Servicenämnden beslutar att anse nedanstående handlingar som anmälda.

Bakgrund

Nedanstående handlingar har inkommit och anmäls till servicenämnden.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Anmälningssärenden servicenämnden 2025-09-25

Protokoll Servicenämndens arbetsutskott 2025-01-09, justerat

Kompletterande samråd avseende tillstånd till fortsatt och

utökad täkt- och vattenverksamhet i Våmb, Skövde

Kompletterande samråd Skövde, 2025

VON § 75/25 Omföring av investeringsmedel för om- och tillbyggnad av Hentorps

äldreboende

Ordförandebeslut Remissyttrande Kompletterande samråd avseende tillstånd till fortsatt och utökad täkt- och vattenverksamhet i Våmb, Skövde, signerat

VA-Branschens forsknings- och innovationsagenda 2026–2032

Remissutskick Svenskt Vatten FoI-Agenda 2026-2027

Ordförandebeslut – Remissvar VA-Branschens forsknings- och innovationsagenda 2026–2032, signerat

Skickas till

-

SEN § 66/25**Anmälan av delegationsbeslut servicenämnden 25 september 2025**

SEN2025.0002

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Servicenämnden	2025-09-25	66/25

Beslut

Servicenämnden beslutar att godkänna nedanstående redovisning av delegationsbeslut.

Bakgrund

Delegationsbeslut enligt bifogade förteckningar/filer är fattade enligt delegationsordning beslutad 2024-10-24, § 59/24, SEN2024.0158.

Sektorchef informerar nämnden om innehållet i redovisade delegationsbeslut.

Handlingar

Tjänsteutlåtande: Anmälan av delegationsbeslut servicenämnden 25 september 2025
Fördelning finansierade investeringar - tvättmaskin ryttarföreningen
Förteckning över delegationsbeslut Skövde VA 2025-04-17 - 2025-08-26

Skickas till

-

Övriga frågor

Maria Ljungkvist ställer övrig fråga om kostnader för- och vilka rutiner som finns vid skadegörelse i lokaler som används av sektor barn- och utbildning.

- Sektorchef Caroline Olofsson tar med sig frågan för att återkomma med mer information.

DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.
Namn och tidpunkter visas på denna sida.



Signerat av Ciceron SendSign 2025-09-29 20:51:13