

Innehållsförteckning

Anmälda förrättningar till byggnadsnämnden år juni 2011	3
Detaljplan för Bågen 1, Billingskolan, samrådsbeslut.....	4
Detaljplan för Bågen 1, Billingskolan, behovsbedömning	5
Detaljplan för Bladbaggen 2 mm, samrådsbeslut.....	6
Detaljplan för Södra Bissgården, etapp III, antagandebeslut	7
Information gällande pågående planärenden.....	8
Byggnadsnämndens budgetuppföljning under 2011	9
Yttrande över förslaget till ÖP 2025, Skövde kommuns översiktsplan	10
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Bergs Prästbol 5:2	16
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus - inglasat uterum på fastigheten Penningörten 3	17
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Varola-Axtorp 1:12	19
Informationsskyltar i småorterna i kommunens regi.....	20
Bygglov för nybyggnad av gruppboende på fastigheten Ryd 15:1	21
Information gällande pågående bygglovärenden.	22
Informationsärende till byggnadsnämnden år 2011	23
Delegationsbeslut inom lantmäterimyndighetens verksamhetsområde år 2011.	24
Delegation till stadsarkitekten från byggnadsnämnden år 2011.	25
Delegation till byggnadsinspektörer från byggnadsnämnden år 2011.	26

Justerahdens signatur

Utdragsbestyrkande

Plats och tid KS-salen 2011-06-30 kl. 14.30 – 16:10

Deltagande

Beslutande

Orvar Eriksson (C) ordf.
Robert Ciabatti (S) v. ordf.
Anders Lindberg (M)
Jan-Erik Andersson (M)
Lars Elfversson (FP)
Margaretha Åslund (S)
Ingemar Karlsson (S)

Ersättare

Gilbert Hamilton (M)
Per-Agne Rytter (KD)
Fredrik Andersson (C)

Övriga deltagande

Peter Nyström, förvaltningschef
Claes Clausen, stadsarkitekt
Susanne Johansson, sekr.

Inger Holm, fysisk planerare
Linda Kjerfve, fysisk planerare
Inger Carlsson, administrativ chef


Utses att justera

Sekreterare



.....
Susanne Johansson

Paragrafer 111 – 128

Ordförande


.....
Orvar Eriksson

Justerande


.....
Robert Ciabatti

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2011-06-30

Datum för
anslags uppsättande

2011-07-01


Datum för
anslags nedläggande

2011-07-23

Förvaringsplats
för protokollet

Plan Bygg o Lantmäteriförvaltningen

Underskrift


.....
Susanne Johansson


BN § 111

ADM.2011.1

Anmälda förrättningar till byggnadsnämnden år juni 2011.**Information**

Skolnämnden den 15 juni, kl 13.00-15.00, Robert Ciabatti, Orvar Eriksson.

Studiebesök på PBLF, den 16 juni, kl 08.30-12.00, Robert Ciabatti.



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Detaljplan för Bågen 1, Billingskolan, samrådsbeslut**Beslut**

Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen får i uppdrag att genomföra samråd gällande förslag till detaljplan för Bågen 1, Billingskolan.

Bakgrund

Planens syfte är att skapa förutsättningar för att bygga en ny skola samt att utöka skolfastigheten Bågen 1. Billingskolans befintliga skolbyggnader är i dåligt skick och kommer att rivas.

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler om normalt planförfarande.

Planområdet omfattar norra delen av kv Bågen och delar av fastigheten Skövde 4:53 i västra delen av Skövde stad. Området gränsar i söder till kv Trappen, i väster till Norra Bergvägen och öster till kv Gnejsen och Kolmen.

I gällande detaljplan är planområdet betecknat som A-område (allmänt ändamål) och parkmark.

Handlingar

Billingskolan A2 (1) Planeringsförutsättningar_110621.pdf

Expediering

Detaljplan för Bågen 1, Billingskolan, behovsbedömning**Beslut**

Genomförandet av planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.

Bakgrund

Planens syfte är att skapa förutsättningar för att bygga en ny skola samt att utöka skolfastigheten Bågen 1. Billingskolans befintliga skolbyggnader är i dåligt skick och kommer att rivas.

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler om normalt planförfarande.

Planområdet omfattar norra delen av kv Bågen och delar av fastigheten Skövde 4:53 i västra delen av Skövde stad. Området gränsar i söder till kv Trappen, i väster till Norra Bergvägen och öster till kv Gnejsen och Kolmen.

I gällande detaljplan är planområdet betecknat som A-område (allmänt ändamål) och parkmark.

Handlingar

Behovsbedömning.pdf

Expediering

dc.

Detaljplan för Bladbagen 2 mm, samrådsbeslut**Beslut**

Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen får i uppdrag att genomföra samråd gällande förslag till detaljplan för Bladbagen 2 mm.

Bakgrund

Planens syfte är möjliggöra sammanslagning av fastigheterna Bladbagen 2 och Myrbagen 1 till en fastighet för handels- och industriändamål.

I gällande detaljplan är planområdet betecknat för handels-, kontors- och industriändamål samt lokalgata och parkmark.

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler om enkelt planförfarande

Handlingar

dp581.pdf

Expediering



Detaljplan för Södra Bissgården, etapp III, antagandebeslut

Beslut

Förslaget till detaljplan Södra Bissgården etapp III antas.

Bakgrund

Planens syfte är att möjliggöra byggnation av ett nytt bostadsområde. Den aktuella planen är tredje etappen av en planerad utbyggnad av södra Bissgårdsområdet. Planläggningen innebär även att Bissgårdsvägen med separat gång- och cykelväg förlängs mot Sjögerstadsvägen i söder.

Planen genomförs med enkelt planförfarande.

Södra Bissgården är beläget i södra delen av Skultorp, väster om järnvägen. Området ligger på Billingsluttningens kalkstensplatå och sluttar svagt mot sydost. Planområdet är beläget söder om de nyligen uppförda bostadsområdena Södra Bissgården etapp I och etapp II. Planområdet är beläget öster om naturreservatet Hene-Skultorp och söder om Skultorps idrottsplats Orkanvallen. Avstånd till centrum är ca 1,5 km (fågelvägen). Området avgränsas i norr av Södra Bissgården etapp II, i väst av skyddsvärd naturmark och i söder av Sjögerstadsvägen.

Handlingar

- Antagande Utlåtande Södra Bissgården etapp III.pdf
- Antagande Genomförandebeskrivning Södra Bissgården etapp III.pdf
- Antagande Plankarta A1 Södra Bissgården etapp III.pdf
- Antagande Planbeskrivning Södra Bissgården etapp III.pdf

Expediering

R. C.

Information gällande pågående planärenden.

Information

Nämnden har tagit del av informationen.

Bakgrund

Fysiskplanerare, Inger Holm informerar nämnden om planenhetens arbetslista.



Justerañdes signatur

Utåragbestyrkande



Byggnadsnämndens budgetuppföljning januari-juni 2011.

Beslut

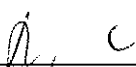
Byggnadsnämnden godkänner redovisad budgetuppföljning för januari-juni 2011.

Bakgrund

Budgetuppföljning för januari-juni 2011.

Handlingar

Budgetuppföljning januari-juni 2011 2011-07-01


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Yttrande över förslaget till ÖP 2025, Skövde kommuns översiktsplan

Beslut

Byggnadsnämnden lämnar följande yttrande:

Inledning

Enligt förordet ska ÖP 2025 visa på "hur kommunens mark och vatten bör användas på bästa sätt för att nå en attraktiv och långsiktigt hållbar plats att bo och leva på".

Mot denna bakgrund har byggnadsnämnden och dess förvaltning tagit del av förslaget och försökt analysera hur förslaget på bästa sätt kan vara ett bedömningsunderlag och ett stöd i det dagliga arbetet inom byggnadsnämndens verksamhetsområde. Det har dessutom visats sig vid överprövningen av BN:s beslut i både detaljplane- och bygglovärenden utanför planlagt område att det många gånger är av avgörande betydelse om beslutet har stöd i eller är i överensstämmelse med antagen översiktsplan.

BN för också fram ett antal förslag till kompletteringar/justeringar.

Men först några ord om byggnadsnämndens (BN) respektive Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningens (PBLF) funktion i samhällsutvecklingen.

Byggnadsnämnden är en myndighetsnämnd och myndighetsutövningen grundar sig på lagstiftning, varvid Plan och bygglagen men också Miljöbalken är av central betydelse. BN har därmed rollen som både tillstånds-, tillsyns- och kontrollmyndighet inom nämndens verksamhetsområde.

BN har som myndighet också en serviceroll i fråga om att lämna råd och upplysningar i frågor inom myndighetens verksamhetsområde.

För att bedriva den dagliga verksamheten på ett ändamålsenligt och effektivt sätt har myndighetsuppgifterna till stor del delegerats till tjänstemän inom PBLF. Det är endast ett fåtal ärenden av ett mer principiellt intresse som behandlas och avgörs vid nämndens sammanträden efter beredning av PBLF:s tjänstemän.

Allmänt

Redovisningen upplevs som en blandning av "stora svepande penseldrag" och påtagligt distinkta avgränsningar. Detta kan leda till missförstånd/feltolkningar i vissa fall.

Vi saknar en del av det regionala perspektivet utifrån visionsarbetets "Skövderegionen". Tid och resurser bör sättas av för dessa avgörande frågor som högst påtagligt påverkar Skövdes tillväxt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Intentionerna i ÖP2025 behöver konkretiseras/följas upp med fördjupade översiktsplaner alternativt planprogram, t.ex. Norrmalms handelsområde som ett centrumområde och Stadsskogen som ett annat exempel. För att undvika att man blir för detaljerad i redovisningen i ÖP 2025, skulle dessa områden tjäna på att redovisas som utredningsområden i ÖP 2025.

En fördjupad översiktsplan/planprogram för området i anslutning till norra delen av Volvos industriområde och "Nyeport" behöver upprättats snarast för att långsiktigt få en överblick över den ändrade markanvändning i området som kan förutses.

Området nordväst om Åsbotorpssjön. Området bör inlemmas i Billingens fritidsområde. En ev tillbyggnad befintliga byggnader eller en komplettering av komplementbyggnader inom hävdad tomtplats indras inte av detta.

I höjd med Norra Ryd (område 52) väster om väg 26 finns ett område med öppen mark som mycket väl skulle kunna vara intressant för bostäder/verksamheter. Lämplig utfart till väg 26 kan ordnas via planerad trafikplats. Bör i så fall redovisas som utredningsområde i ÖP 2025.

Området norr om Fjället mellan allmän väg och Ösan skulle vara ett lämpligt område för en förtätning av bostäder i anslutning till vägen. Flera förfrågningar/bygglovärenden har aktualiserats under senare år. Området bör redovisas som ett utredningsområde i ÖP 2025.

Ett utbyggnadsområde bör studeras norr om Skultorp inom militärens område längs Skövdevägen söder om Kråkberget. Området bör redovisas som utredningsområde i ÖP2025.

De ev nya bostadsområdena i anslutning fritidsbebyggelsen vid Simsjön behöver belysas ytterligare. BN uppfattar redovisat förslag som antingen att områdena ska vara av begränsad omfattning eller att områdena kan ha en större omfattning som i så fall förutsätter allmän service av olika slag.

En detaljplan bör så snart som möjligt initieras av kommunstyrelsen för att säkerställa och förhoppningsvis påskynda ombyggnaden av Skaravägen (allmän väg 49) mot Annero. I ÖP2025 bör även en korridor redovisas för en ev fortsättning av vägen till rondellen vid Segerstorp.

För att säkerställa framkomligheten på allmän väg 26 behöver man säkerställa att nuvarande rondeller kan ersättas på sikt med planskilda korsningar.

Det är olämpligt att dela planerat bostadsområde vid Skogsrovägen (område 5, norra området) genom en förbindelseled.

En förbindelse över/under stambanan mellan Södra Ryd och Stadsskogen måste tillförr eller senare. Detta bör framgå av ÖP2025.

Byggnadsnämnden motsätter sig en exploatering av verksamhetsområdet vid Husabykorset (område 56). Skälet är i första hand omsorgen om landskapsbilden.

AC

AC

Det är en tilltalande bild man får när man närmar sig Skövde centralort från Tibrohållet som helt förändras om en exploatering kommer till stånd.

Zoner i anslutning till utbyggnadsområden

BN vill understryka det som sägs i inledningen att tidshorisonten för ÖP 2025 är just år 2025, men att planen ändå vill ge en fingervisning om den framtida utvecklingsinriktningen även efter år 2025.

Förslaget redovisar bl.a. tänkta utbyggnadsområden för både bostäder och verksamheter.

I anslutning till dessa områden finns zoner som redan idag är intressanta som platser för etablering av enstaka bostadshus eller verksamheter (t.ex. handel). I förslaget redovisas inget annat än pågående markanvändning. Dessa zoner borde långsiktigt "säkerställas" genom att redovisas som utredningsområden. Uppkommer önskemål om en ändrad markanvändning inom ett sådant område, får detta studerats särskilt genom upprättande av en fördjupad översiktsplan (alternativt upprättande av detaljplan) varvid man studerar frågor om infrastruktur, områdesavgränsningar, grannepåverkan via remissförfarande m.m.

Alternativet är att denna typ av etableringar prövas inom ramen av en förhandsförfrågan om bygglov eller efter en bygglovansökan. I denna situation är helhetsperspektivet inte lika tydligt och att hävda detaljplanekrav inte lika självklart.

BN lyfter fram följande exempel, det kan finnas fler:

Området söder och sydost om Skultorps tätort innanför allmän väg 26

Området öster om Horsås trädgårdsstad

Zoner i anslutning till tätorter i ytterområdet

PBLF konstaterar att det till och från kommer framför allt förfrågningar men också ansökningar om bygglov för etablering av enstaka bostadshus eller verksamheter i anslutning till övriga tätorter utanför gällande detaljplan och utanför redovisade utbyggnadsområden. I förslaget anges inget annat än pågående markanvändning. Viss kompletterade text finns under avsnittet Bygglovprövning.

Fjället

På kartan över Fjället (sid 71) med framtida användning av mark och vatten bör en korridor läggas in för den tvärväg som finns redovisad på karta A – Markanvändning.

Ulvåker

Fastigheten med den gamla stationsbyggnaden ska redovisas som mark för verksamhet (enligt gällande detaljplan är markanvändningen trafikändamål) (sid 79).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Tidan

Område för en eventuell framtida tågstation bör redovisas på kartan (sid 81).

PBLF har fått flera förfrågningar om nybyggnad av bostadshus mellan Bälleforsvägen och ån Tidån öster om tätorten. En exploatering av detta område skulle säkert te sig mer attraktivt än tänkt område bostäder söder om Bälleforsvägen.

BN tillstyrker en bearbetning enligt ovan.

Värsås

Område för pendlarparkering bör redovisas.

Område för verksamhet i södra delen bör ändras med hänsyn till nyligen meddelat bygglov för förråd (40 x 50 m, BYGG.2010.448).

Landsbygdsutveckling

Det anges att historiskt sett har 20 % av bygglovansökningarna varit på landsbygden utanför Skövde centralort.

Statistiken för bygglov (nybyggnad av enbostadshus, landsbygd kontra centralort) ser ut som följer för de senaste åren:

2010 2009 2008

1/67 4/38 5/51

LIS-områden

Fyra LIS-områden har pekats ut i enligt förslaget. I förslaget noteras att avgränsningen av dessa områden "bör studeras mer i detalj i det fortsatta arbetet". PBLF konstaterar att det finns ett markägarintresse i området mellan de båda redovisade LIS-områdena vid Lången att en detaljplan upprättas som möjliggör viss kompletterade nybebyggelse av bostadshus inkl fastighetsbildning (befintliga fritidshus utgör byggnad på ofri grund).

PBLF konstaterar också att det har förekommit återkommande förfrågningar om etableringar av bostadshus både väster om fritidsstugeområdet Sjöheden (också en ansökan om avstyckning av tomtplatser för bostadshus (DNR O096067) och en framställan om upprättande av detaljplan, (PLAN.2008.11)) och väster om det västra LIS-området vid norra delen av Vristulven.

BN tillstyrker en fortsatt bearbetning av förslaget i enlighet med ovan.

Kulturhistoriska byggnader och miljöer

För närvarande sker ett arbete av konsult att ta fram ett förslag till kulturmiljöprogram för Skövde kommun (sid 95-98). Arbetet är klart för Skövde centralort, men pågår beträffande övriga tätorter och landsbygden. I detta avseende finns inte upprättat fullständiga förslag till åtgärder. Det är också angeläget att kulturmiljöprogrammet förankras politiskt.

Förslaget till ÖP 2025 redovisar också generella riktlinjer (sid 97).

I ÖP 2025 (sid 97) anges att arbetet med att upprätta bevarandeplaner för Skövde centralort bör fortgå.

Områdesbestämmelser

I detta avsnitt under rubriken Mål och riktlinjer redovisas behovet av upprättande av områdesbestämmelser för ett antal utpekade kyrkor och bybildningar.

BN har ingen annan uppfattning i detta avseende.

Tillgängliga resurser inom PBLF

I avsnittet dels om kulturhistoriska byggnader och miljöer, dels om områdesbestämmelser framgår behovet av att dels upprätta bevarandeplaner för Skövde centralort, dels upprättande av områdesbestämmelser för ett antal utpekade kyrkor och bybildningar. För närvarande saknas resurser inom PBLF för att prioritera detta.

BN skulle vilja prioritera upprättandet av bevarandeplaner som initieras av kommunstyrelsen.

Sammanfattning

BN föreslår justeringar av förslaget för att tydliggöra kommunens intentioner för medborgarna och att BN/PBLF så snabbt, enkelt och tydligt som möjligt ska kunna ge besked eller fatta beslut på grundval av gällande lagstiftning, men också med stöd av bl.a. antagen översiktsplan.

En allmän reflektion är att en översiktsplan kan ha olika inriktningar och tyngdpunkter. Detta förslag ska redovisa "hur kommunens mark och vatten bör användas på bästa sätt för att nå en attraktiv och långsiktigt hållbar plats att bo och leva på". Mot denna bakgrund kan förslaget upplevas som alltför omfångsrikt med en sammanställning av information som kan återfinnas i andra källor. En hänvisning skulle i många fall räcka.

En fråga som behöver belysas i det fortsatta arbetet är också hur ÖP2025 i antaget skick ska publiceras för medborgarna och de medverkande aktörerna (både interna och externa) i samhällsutvecklingen. ÖP2025 i rapportform ska inte bara bli en "hyllvärmare". En bearbetning behöver göras för att innehållet ska bli mer åskådligt via digitala media (jmf Örebro kommuns ÖP).

Protokollsanteckning

Den Socialdemokratiskagruppen motsäger sig exploatering och byggnation i Aspöområdet, i ÖP benämnd NB 6.

Handlingar

Skrivelse/Remiss/Missiv

Expediering

Kommunstyrelsen/NSE



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Bergs
Prästbol 5:2**

Beslut

Byggnadsnämnden delegerar ärendet till stadsarkitekten.

Handlingar

A-ritning, plan- och fasadritning samt situationsplan

Expediering

JOHANSSON,FREDRIK


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus - inglasat uterum på fastigheten Penningörten 3

Beslut

Byggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus - inglasat uterum, på fastigheten Penningörten 3, med stöd av plan och bygglagen 8 kap 11§ och att inte ta ut någon avgift för handläggning av ansökan på grund av lång handläggningstid.

Sökanden har yttrat sig i ärendet och det föranleder ingen annan åtgärd.

Hur man överklagar framgår av bifogat formulär, Ö01.

Bakgrund

Fastigheten ligger i ett grupphusområde från 1986. Området har stöd i en detaljplan som upprättades i samband med nybyggnationen. I gestaltningen av området användes 3 st grundbyggnader, som materialmässigt, takvinklar och i detaljer tydligt anknyter till varann. Byggnaderna på gatans västra sida är uppförda i förgårdsmark dvs. 3 m från fastighetsgränsen och det ger gaturummet en klar rumslig avgränsning och en skarp karaktär. Byggnaderna på östra sidan ligger lite längre från gatan och har sin trädgård i öster, vilket ger gatan en karaktär av allmän gata. Området har under åren tillförts vissa byggnadsvolymer i form av tillbyggnader, terrasser och balkonger men behåller i allt väsentligt sin ursprungliga karaktär.

Penningörten 3 har tidigare fått bygglov för att utöka sin balkong mot gatan. Balkongen ligger idag delvis på prickmark och sträcker sig ut till ca 1 m från fastighetsgränsen mot gata och i direkt anslutning till fastighetsgräns mot söder.

Sökanden vill nu glasa in huvuddelen av sin tillbyggda balkong. Det föreslagna inglasade uterummet är ett boendetrymme och skall likställas med byggnadsvolym. Byggnaden kommer att hamna på mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas.

Förutsättningen för att lämna bygglov är i första hand att åtgärden överensstämmer med detaljplanen. Föreslagen åtgärden hamnar på prickmark vilket strider mot detaljplan. Strider åtgärden mot detaljplanen så kan man under vissa förutsättningar medge mindre avvikelse från detaljplanen, en sådan åtgärd inte väsentligen får påverka områdets karaktär eller innebära följder för kommande tolkningar av detaljplanen.

Bygglovenheten gör den bedömningen att åtgärden blir dominerande och kommer att vara prejudicerande vilket innebär att det inte finns förutsättning för att kunna medge en mindre avvikelse från detaljplanen och alternativet att ändra gällande detaljplan bedöms inte som rimligt.

Handlingar

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

A-ritning rev fasadritning s, v
A-ritning rev fasadritning ö
A-ritning rev planritning entréplan
A-ritning rev planritning övre plan

Expediering
WEILER,PETRA



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten
Varola-Axtorp 1:12**

Ärendet utgår på grund av att grannarna har inte har hörts i ärendet.

Valet av plats för den planerade nybyggnaden godtas.

Sökanden anmodas komma in med kompletteringar av handlingar för prövning av bygglov.

Information till sökanden.

Förhandsbeskedet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov görs före 201

Meddelat förhandsbesked att tillåta uppförande av nybyggnad på den avsedda platsen medför inte rätt att påbörja byggnadsarbetet innan bygglov meddelats.

Väghållningsmyndighetens tillstånd för utfart till allmän väg erfordras enligt 39 § Väglagen,

Den planerade nybyggnaden bör på lämpligt sätt anpassas till landskapsbilden och lokal byggnadstradition vad gäller utformning, materialval och färgsättning.

Yttrande föreligger från Miljö Östra Skaraborg Bilaga

Handlingar

Situationsplan
Situationsplan, skiss

Expediering

WAHLSTRAND, BENGT-OLOF VILHELM


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

① ②

Informationsskyltar i småorterna i kommunens regi

Beslut

Byggnadsnämnden föreslår att Tekniska nämnden ser över möjligheten att upprätta informationsskyltar i småorterna i kommunens regi.

Bakgrund

VärsåsVillan har ansökt om bygglov för uppsättande av reklamskylt i anslutning till Rv 46 vid genomfarten i Igelstorp med reklam för en planerad byggnation av villor på tomter som ägs av företaget. Tomterna ligger inte i anslutning till vägen utan i södra delen av tätorten.

Byggnadsnämnden anser inte att enskild företagsreklam skall planeras i anslutning till kommunens huvudvägar om den inte är placerad i direkt anslutning till en tänkt exploatering.

Byggnadsnämnden föreslår istället att Tekniska nämnden ser över möjligheten att upprätta informationsskyltar i anslutning till de små tätorterna i kommunens regi där sedan företag erbjuds möjlighet att mot en kostnad göra reklam och informera om aktuella projekt. Åtgärden skulle vara en del i Skövde kommuns strävan att skapa förutsättningar för att de små tätorterna skall fortsätta att utvecklas.

Handlingar

Situationsplan, foto
Situationsplan över lediga tomter

Expediering

Tekniska nämnden


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Bygglov för nybyggnad av gruppboende på fastigheten Ryd 15:1**Beslut**

Byggnadsnämnden delegerar ärendet till stadsarkitekten.

Handlingar

A-ritning, planritning plan 2, A40.1-201

Situationsplan A10.1-101

A-ritning, fasadritning ö, n A40.3-102

A-ritning, sektionsritning, A40.2-101

A-ritning, planritning plan 1, A40.1-101

A-ritning, fasadritning v, s, A40.3-101

Expediering

Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Information gällande pågående bygglovärenden.**Information**

Nämnden har tagit del av informationen.

Bakgrund

Stadsarkitekten informerar om beslut från länsstyrelsen gällande fastigheten Eken 2. Bygglovets gäller utbyte av gamla fönster mot nya. Länsstyrelsen upphäver byggnadsnämndens beslut och återremitterar ärendet.

Synpunkter gällande miljö och kulturhistoriskt värde, länsstyrelsen säger bland annat att om de nya fönstren ser identiskt lika ut som de gamla har de ingen påverkan.



Justifierandes signatur

Utdragsbestyrkande



Informationsärende till byggnadsnämnden år 2011.

Beslut

Läggs till handlingarna

Bakgrund

Externa beslut och information till nämnden för kännedom.

Handlingar

110620 Information till BN 2011-06-22

Expediering


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**Delegationsbeslut inom lantmäterimyndighetens verksamhetsområde
år 2011.**

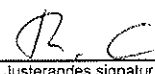
Beslut

Anmälan att inom lantmäterimyndighetens verksamhetsområde enligt delegation
godkänts följande ärenden. Bilaga 28

Handlingar

2011-06-14 Information till BN 2011-06-22

Expediering


Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Delegation till stadsarkitekten från byggnadsnämnden år 2011.

Beslut

Anmälan att stadsarkitekten enligt delegation bifallit följande ärenden.

Bilaga 29

Handlingar

8 Del bygglov 110601 till 110621.pdf

Expediering



Justerandes signatur

Ultdragsbestyrkande



Delegation till byggnadsinspektörer från byggnadsnämnden år 2011.

Beslut

Anmälan att byggnadsinspektörerna enligt delegation bifallit följande ärenden.

Bilaga 30

Handlingar

9 Del Binsp 110601 till 110621.pdf

Expediering



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

