

Innehållsförteckning

Anmälda förrättningar till byggnadsnämnden år 2012.....	3
Detaljplan för Margrelundsområdet, antagandebeslut.....	4
Detaljplan för Tyr 3, behovsbedömningsbeslut.....	5
Detaljplan för Tyr 3, samrådsbeslut.....	7
Information gällande pågående planärenden.	9
Byggnadsnämndens budgetuppföljning under 2012.	10
Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, på fastigheten Runstaven 2.....	11
Bygglov för tillbyggnad av kontorsbyggnad – garage, på fastigheten Hermod 7.....	13
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Hammocken 2.....	15
Bygglov för ändring av kulturhus, på fastigheten Oden 3.....	17
Tillsyn för ändring av plank/mur på fastigheten Plantaberget 5.....	18
Tillsyn för ändring av plank/mur på fastigheten Varvsberget 3.....	20
Ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Backagården 1:8.....	22
Tillsyn gällande strandskyddsdispens, på fastigheten Böja 4:24.....	24
Information gällande pågående bygglovärenden.....	25
Informationsärende till byggnadsnämnden år 2012.	26
Delegationsbeslut inom lantmäterimyndighetens verksamhetsområde år 2012.....	27
Delegation till stadsarkitekten från byggnadsnämnden år 2012.....	28
Delegation till byggnadsinspektörer från byggnadsnämnden år 2012.	29

Plats och tid KS-salen 2012-06-28 kl. 14.30 – 17:30

Deltagande

Beslutande

Orvar Eriksson (C) ordf.
Robert Ciabatti (S) v. ordf.
Anders Lindberg (M)
Jan-Erik Andersson (M)
Lars Elfversson (FP)
Margaretha Åslund (S)
Amanda Sjöholm (MP)

Ersättare

Per-Agne Rytter (KD)
Fredrik Andersson (C)
Mikael Väisänen (MP)

Ovriga deltagande

Peter Nyström, förvaltningschef
Claes Waxberg, planchef
Claes Clausen, stadsarkitekt
Susanne Johansson, sekr.
Inger Carlsson, administrativ chef

Christer Johnsson fysisk planerare
Linda Kjerfve fysisk planerare
Ingemar Frid, planarkitekt

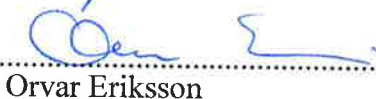
Utses att justera

Sekreterare


Susanne Johansson

Paragrafer 105 – 123

Ordförande


Orvar Eriksson

Justerande


Jan-Erik Andersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

datum 2012-06-28

Datum för
anslags uppsättande

2012-06-29

Datum för
anslags nedtagande

2012-07-19

Förvaringsplats
för protokollet

Plan Bygg o Lantmäteriförvaltningen

Underskrift


Susanne Johansson

Anmälda förrättningar till byggnadsnämnden år 2012.

Beslut

Anmälan Budgetföljsamhet, Robert Ciabatti 2012-06-12, kl 09:00-10:00.

Detaljplan för Margrelundsområdet, antagandebeslut

Beslut

Byggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan för Margrelundsområdet.

Bakgrund

Planens syfte är att möjliggöra för ett truckcenter med bensinstation, verksamheter samt möjlighet till utbildningslokaler. Marken är idag ej planlagd.

Planområdet är beläget i Skultorps tätort, söder om Skövde stad. Det är ca 5,5 km till Skövde centrum från planområdet. Området avgränsas av riksväg 26 i öst och Sofierovägen i väst.

Planområdet omfattar en total areal av cirka 12,2 hektar.

Planområdet berör fastighet Skultorp 50:1. All mark inom planområdet är privatägd.

Detaljplanarbetet sker med utgångspunkt från reglerna i den nya plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Med hänsyn till det allmänna intresset handläggs detaljplanen med normalt planförfarande.

Plan, Bygg och Lantmäteriförvaltningen bedömer utifrån framtagna behovsbedömning att ett genomförande av planen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Handlingar

Planbeskrivning 2012-06-20

Granskningsutlåtande 2012-06-20

Plankarta A1 2012-06-20

Detaljplan för Tyr 3, behovsbedömningsbeslut

Beslut

Genomförandet av planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.

Bakgrund

Planområdet omfattar fastigheten Tyr 3 som är belägen i kvarterets sydvästra hörn. Kvarteret Tyr ligger inom centrumkärnan i korsningen Rådhusgatan - Staketgatan väster om Sandtorget.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bygga om befintlig 3 vånings kontorsbyggnad (fd Skövde Nyheter) på fastigheten Tyr 3 till ett bostadshus i 5 våningar med 16 lgh och lokaler för kontor eller butik i entréplan. Den översta våningen föreslås bli delvis indragen. Den västra delen av tomten behålls som en öppen yta i stadsrummet med plats för bostadsentré, sittplatser, lite grönska och några p-platser.

Planförslaget berörs av detaljplanen St 288 antagen av kommunfullmäktige 1983-06-20. Gällande detaljplan förutsätter att bef. byggnad rivs och ersätts med en vinkelbyggnad i fyra våningar i hörnet Torggatan – Repslagargatan. Byggnaden är enligt detaljplanen avsedd för ”Handel samt i vissa fall bostäder”. Marken (gården) i den nordöstra delen av tomten får underbyggas med garage. Den högväxta blodboken i tomtens nordvästra hörn är inte skyddad med bestämmelse i gällande detaljplan.

Genomförandetiden har gått ut för detaljplanen.

Föreslagen byggnad bedöms kunna samverka med befintlig omgivande bebyggelse. Gällande detaljplan redovisar ett slutet kvarter med undantag av en öppning mot Repslagargatan i syfte att spara bef. blodbok. Föreslagen ändring skapar en större öppenhet i korsningen Torggatan – Repslagargatan. Om bostädernas p-platsbehov kan lösas på annan plats än inom tomten skapas förutsättningar att åstadkomma en öppen plats i stadsrummet.

Föreslagen påbyggnad av bef. byggnad på tomten Tyr 3 gör att gården till tomterna Tyr 5 och 7 kommer att skuggas något mer jämfört med i dag men inte mer än vad som kan anses vara acceptabelt.

Detaljplanen avses upprättas enligt plan- och bygglagens regler om normalt planförfarande.

Området skall planeras och byggas utifrån en ekologisk grundsyn. Syftet är att åstadkomma ett byggande som leder till minskad miljöbelastning och förbättrad hushållning med energi och naturresurser.

Marken inom planområdet ägs av AB Skövdebostäder.

AB Skövdebostäder har ansökt om planändring.

Handlingar

Behovsbedömning



Detaljplan för Tyr 3, samrådsbeslut

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar ge Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen i uppdrag att genomföra samråd gällande förslag till detaljplan för Tyr 3.

Bakgrund

Planområdet omfattar fastigheten Tyr 3 som är belägen i kvarterets sydvästra hörn. Kvarteret Tyr ligger inom centrumkärnan i korsningen Rådhusgatan - Staketgatan väster om Sandtorget.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bygga om befintlig 3 vånings kontorsbyggnad (fd Skövde Nyheter) på fastigheten Tyr 3 till ett bostadshus i 5 våningar med 16 lgh och lokaler för kontor eller butik i entréplan. Den översta våningen föreslås bli delvis indragen. Den västra delen av tomten behålls som en öppen yta i stadsrummet med plats för bostadsentré, sittplatser, lite grönska och några p-platser.

Planförslaget berörs av detaljplanen St 288 antagen av kommunfullmäktige 1983-06-20. Gällande detaljplan förutsätter att bef. byggnad rivs och ersätts med en vinkelbyggnad i fyra våningar i hörnet Torggatan – Repslagargatan. Byggnaden är enligt detaljplanen avsedd för "Handel samt i vissa fall bostäder". Marken (gården) i den nordöstra delen av tomten får underbyggas med garage. Den högväxta blodboken i tomtens nordvästra hörn är inte skyddad med bestämmelse i gällande detaljplan.

Genomförandetiden har gått ut för detaljplanen.

Föreslagen byggnad bedöms kunna samverka med befintlig omgivande bebyggelse. Gällande detaljplan redovisar ett slutet kvarter med undantag av en öppning mot Repslagargatan i syfte att spara bef. blodbok. Föreslagen ändring skapar en större öppenhet i korsningen Torggatan – Repslagargatan. Om bostädernas p-platsbehov kan lösas på annan plats än inom tomten skapas förutsättningar att åstadkomma en öppen plats i stadsrummet.

Föreslagen påbyggnad av bef. byggnad på tomten Tyr 3 gör att gården till tomterna Tyr 5 och 7 kommer att skuggas något mer jämfört med i dag men inte mer än vad som kan anses vara acceptabelt.

Detaljplanen avses upprättas enligt plan- och bygglagens regler om normalt planförfarande.

Området skall planeras och byggas utifrån en ekologisk grundsyn. Syftet är att åstadkomma ett byggande som leder till minskad miljöbelastning och förbättrad hushållning med energi och naturresurser.

Marken inom planområdet ägs av AB Skövdebostäder.

AB Skövdebostäder har ansökt om planändring.

Handlingar

Solstudier_Tyr3

Situationsplan_planer_Tyr3

Fasader_Tyr2_120523



Information gällande pågående planärenden.

Information

Nämnden har tagit del av informationen.

Bakgrund

Planchefen informerar nämnden om planenhetens arbetslista.

Byggnadsnämndens budgetuppföljning under 2012.

Beslut

Byggnadsnämnden godkänner redovisad budgetuppföljning för januari-juni 2012.

Handlingar

Budgetuppföljning jan-juni 2012 2012-06-20

Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, på fastigheten Runstaven 2

Beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, på fastigheten Runstaven 2.

Avvikelsen från detaljplanens bestämmelse om byggnadsfritt avstånd till gatan, godtas. Åtgärden bedöms inte strida mot planens syfte.

Avvikelsen (utbyggnad på förgårdsmark med ca 35 cm) bedöms inte påverka närliggande fastigheter. Grannemedgivanden har bedömts som onödiga då förutsättningarna för utbyggnaden av industrin på fastigheten har nyligen prövats med detaljplan (2012). Grannarna bedöms vara informerade om förestående tillbyggnad.

Som kontrollansvarig godtas Patrik Glimsveden, Skövde.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd sänds när tidpunkt för samråd har bestämts.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

I detta ärende krävs utstakning. Behörighet krävs.

Information

Åtgärden bör inte påbörjas innan lovet har vunnit laga kraft. Beräknat laga kraft datum är fyra veckor efter beslutsdatum.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga. Överklagande ska lämnas in till byggnadsnämnden.

Handlingar

Situationsplan. A01.1-001
Situationsplan, reviderad (nybyggn.karta)
A-ritning, sektioner A40.2-101
A-ritning, fasader öster och söder. A40.3-101
A-ritning, Plan 1. A40.1-110
A-ritning, plan 2. A40.1-120

Expediering

AB FURHOFFS ROSTFRIA

BN § 112

Bygglov för tillbyggnad av kontorsbyggnad – garage, på fastigheten Hermod 7**Beslut**

Byggnadsnämnden beviljar tillbyggnad av kontorsbyggnad - garage, på fastigheten Hermod 7.

Bygglovet omfattar byggande från plan noll till och med bjälklag i markplan.

Som kontrollansvarig godtas Patrik Glimsveden, Skövde.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd sänds när tidpunkt för samråd har bestämts.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Åtgärdens omfattning och komplexitet kräver utstakning av byggnaden. Behörighet krävs.

Information

Åtgärden bör inte påbörjas innan lovet har vunnit laga kraft. Beräknat laga kraft datum är fyra veckor efter beslutsdatum.

Fastigheten omfattas av detaljplan.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga. Överklagande ska lämnas in till byggnadsnämnden.

Handlingar

Situationsplan A-01 1-001 2012-06-20
A-ritning, planritning plan- och garage A-40.1-3090

Expediering

RAPP FASTIGHETER AB



Bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Hammocken 2

Beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Hammocken 2.

Avvikelse från detaljplanens bestämmelse om byggnadsfritt avstånd till gata, medges. Åtgärden bedöms inte strida mot detaljplanens syfte.

Som kontrollansvarig godtas Dag Svensson, Karlshaga Ljungbacken, 543 92 , Tibro.

Tak på huvudbyggnad skall enligt gällande detaljplan utgöras av lertegel eller betongpannor i tegelröd färg. Alternativt tegelröd eller aluzinkfärgad plåt (bandtäckning).

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked.

Åtgärden är av sådan omfattning att byggförsäkring och färdigställandegaranti behövs. Bevis om tecknad byggförsäkring och färdigställandegaranti ska visas upp vid tekniskt samråd.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd enligt senare överenskommelse.

I anslutning till startbesked skall inlämnas en beskrivning av projektets art och omfattning, ex. lämpligt ritningsunderlag.

Senast vid tekniskt samråd skall förslag till kontrollplan lämnas in, där det bl.a. framgår hur kontroll av de tekniska egenskapskraven skall ske.

Senast vid tekniskt samråd ska åtgärder för lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD) redovisas till byggnadsnämnden.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Förslag på utvändigt färgsättning bör ha lämnats in till byggnadsnämnden innan dessa arbeten påbörjas.

Information

Åtgärden bör inte påbörjas innan lovet har vunnit laga kraft. Beräknat laga kraft datum är fyra veckor efter beslutsdatum.

Eldning i braskaminen bör ske på sådant sätt att sanitära olägenheter ej uppstår för närboende i strid mot bestämmelserna i Miljöbalken samt att installationen bör ske i samråd med skorstensfejarmästaren eller annan sakkunnig.

Om byggnaden tas i anspråk innan slutbesked lämnats ska byggsanktionsavgift tas ut.

Om byggnationen påbörjas innan startbesked lämnats ska byggsanktionsavgift tas ut.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga.
Överklagande ska lämnas in till byggnadsnämnden.

Handlingar

A-ritning, rev. plan- fasad - och sektionsritning 2012-06-18
Situationsplan rev.

Expediering
TIBRO STENHUS AB



Bygglöv för ändring av kulturhus, på fastigheten Oden 3

Beslut

Byggnadsnämnden godkänner avvikelserna från gällande detaljplan avseende byggande på mark avsedd för terrassbjälklag, på fastigheten Oden 3.

Avvikelsen bedöms inte strida mot planens syfte och nämnden har tidigare prövat förutsättningarna för utbyggnad av Kulturhuset.

Byggnadsnämnden beslutar ge delegation till stadsarkitekten. Utnyttjande av delegationsrätten förutsätter att det inte inkommit några principiella anmärkningar.

Bakgrund

Planen tillåter samlings- och föreningslokaler och liknande. Byggnadsnämnden har tidigare prövat möjligheterna för tillbyggnad av kulturhuset.

Föreslagen tillbyggnad ändrar inte användningssättet eller möjligheterna för allmänheten att ta del av varken byggnaden eller kvartersmark "torg". Åtgärden ska möjliggöra en tidsenlig samverkan mellan de verksamheter som finns i byggnaden och följer de principer som man prövat vid tidigare utbyggnader.

Då byggnaden har ett stort värde både ur arkitektonisk synpunkt och för allmänheten så har tekniska nämnden låtit ta fram en skötselplan för Kulturhuset. Denna plan ger byggherren en bra vägledning i förhållningssättet för ändringsarbetet.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga. Överklagande ska lämnas in till byggnadsnämnden.

Handlingar

Situationsplan
Fotografier

Expediering

Tekniska förvaltningen, Skövde kommun

Tillsyn för ändring av plank/mur på fastigheten Plantaberget 5

Beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändring av plank/mur beviljas på fastigheten Plantaberget 5.

Mur ska bevaras/uppföras till minst 50 % av sin utsträckning. De stenar som omfattats av bevarandebestämmelsen ska ingå i muren. Murens höjd och bredd blir i förhållande till förekomsten av stenar samt utbredningen av muren på längden.

Avvikelsen från planbestämmelse om skydd av murar, godtas. Åtgärden bedöms inte strida mot gällande detaljplan.

Bakgrund

Enligt gällande detaljplan, lagakraftvunnen 2008-06-12, skall biotopskyddsvärdet vårdas. Stenmurar skall bevaras enligt planbestämmelse. Planarbetet har inneburit att man sökt dispens för genombrott av murar för gator, gång- och cykelväg samt ledningar. Karaktärsträd, främst ek, fågelbär och ask har även fått skyddsbestämmelse i planen. Marklov krävs för trädfällning.

Sammanfattningsvis har muren en viktig funktion som landskapselement inom området och är formellt skyddad i gällande detaljplan med bestämmelser – stenmur skall bevaras.

För att uppfylla planens intentioner krävs att muren behålls till minst 50 % av sin nuvarande utsträckning.

Information

Åtgärden bör inte påbörjas innan lovet har vunnit laga kraft. Beräknat laga kraft datum är fyra veckor efter beslutsdatum.

Bakgrund

Fastigheten omfattas av detaljplan.

Yttranden

Kommunekologen har yttrat sig i ärendet.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga. Överklagande ska lämnas in till byggnadsnämnden.

Expediering

BONANDER,BO

BONANDER,MONICA

Tillsyn för ändring av plank/mur på fastigheten Varvsberget 3

Beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändring av plank/mur beviljas på fastigheten Varvsberget 3.

Mur ska bevaras/uppföras till minst 50 % av sin utsträckning. De stenar som omfattats av bevarandebestämmelsen ska ingå i muren. Murens höjd och bredd blir i förhållande till förekomsten av stenar samt utbredningen av muren på längden.

Avvikelsen från planbestämmelse om skydd av murar, godtas. Åtgärden bedöms inte strida mot gällande detaljplan.

Bakgrund

Enligt gällande detaljplan, lagakraftvunnen 2008-06-12, skall biotopskyddsvärdet vårdas. Stenmurar skall bevaras enligt planbestämmelse. Planarbetet har inneburit att man sökt dispens för genombrott av murar för gator, gång- och cykelväg samt ledningar. Karaktärsträd, främst ek, fågelbär och ask har även fått skyddsbestämmelse i planen. Marklov krävs för trädfällning.

Sammanfattningsvis har muren en viktig funktion som landskapselement inom området och är formellt skyddad i gällande detaljplan med bestämmelser – stenmur skall bevaras.

För att uppfylla planens intentioner krävs att muren behålls till minst 50 % av sin nuvarande utsträckning.

Information

Åtgärden bör inte påbörjas innan lovet har vunnit laga kraft. Beräknat laga kraft datum är fyra veckor efter beslutsdatum.

Bakgrund

Fastigheten omfattas av detaljplan.

Yttranden

Kommunekologen har yttrat sig i ärendet.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga. Överklagande ska lämnas in till byggnadsnämnden.

Expediering

Torbjörn Ryefalk & Annette Ljunggren



Ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Backagården 1:8

Beslut

Byggnadsnämnden ger dispens från strandskyddsbestämmelserna för båtskjul/förråd på fastigheten Bäckagården 1:8, vid Vallesjön i Skövde kommun.

Dispensen omfattar bara den yta som upptas av båtskjulet.

Villkor

Byggnaden får bara användas som båtskjul och förråd.
Byggnaden ska målas med matt röd slamfärg.

Bakgrund

Gunnar Andersson har ansökt om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att uppföra ett båtskjul/förråd på ovanstående fastighet.

Ansökan inkom den 21 juni 2012 till byggnadsnämnden.

Företrädare för nämnden har besökt platsen.

Skälen för byggnadsnämndens beslut

Dispens från strandskyddsbestämmelserna

Platsen för det planerade båtskjulet ligger inom strandskyddsområde, som har en omfattning av 100 meter från Vallesjöns strand. Inom detta område får man inte uppföra nya byggnader alternativt annat som är förbjudet i 7:15 (7 kap 15 § miljöbalken). Om det finns särskilda skäl får Byggnadsnämnden ge dispens från bestämmelserna (7 kap 18 a och 18 c §§ miljöbalken). Dispens får ges endast om det är förenligt med strandskyddets syfte (7 kap 26 § miljöbalken).

Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Särskilda skäl

Länsstyrelsen har 1969 beviljat strandskyddsdispens för uppförande av båtskjul på stranden av Vallesjön. Befintlig byggnad har redan idag utsläckt förutsättningarna för det rörliga friluftslivet. Den nya byggnaden kommer inte att öka påverkan på det rörliga friluftslivet.

Byggnadsnämnden bedömer att det finns särskilda skäl för dispens samt att varken tillgängligheten för allmänheten eller livsvillkoren för växt- och djurlivet påverkas av att dispens för ett båtskjul/förråd ges.

Byggnadsnämnden bedömer att byggnaden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken) samt med den för området gällande kommunala översiktsplanen.

Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Tomtplats avgränsas inte för enskilda komplementbyggnader.

För vattenverksamhet krävs det normalt anmälan till Länsstyrelsen eller tillstånd av miljödomstolen. Möjlighet till undantag från anmälnings- och tillståndsplikten finns enligt 11 kap 12 § MB om det är uppenbart att varken allmänna eller enskilda intressen skadas genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena. Det är verksamhetsutövaren som har ansvaret att visa på att undantagsmöjligheten kan användas. Länsstyrelsen kan hjälpa till med den bedömningen.

Länsstyrelsen ska granska detta beslut inom tre veckor från det att det kommer in till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Sakägare har möjlighet att överklaga beslutet Du bör därför inte påbörja åtgärden förrän tiden för överklagande har gått ut.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bilaga. Överklagande ska lämnas in till byggnadsnämnden.

Handlingar

A-ritning Plan fasader 2012-06-28
Situationsplan

Expediering
ANDERSSON,GUNNAR

Information gällande pågående bygglovärenden.

Beslut

Nämnden har tagit del av informationen.

Bakgrund

Stadsarkitekten informerar nämnden om pågående bygglovärenden

Informationsärende till byggnadsnämnden år 2012.

Information

Byggnadsnämnden har tagit del av inkomna kännedomsårenden.

Bilaga 15

Handlingar

2012-06-01-2012-06-20 2012-06-20



**Delegationsbeslut inom lantmäterimyndighetens verksamhetsområde
år 2012.****Beslut**

Anmälan att inom lantmäterimyndighetens verksamhetsområde enligt delegation godkänns följande ärenden.

Bilaga 16

Handlingar

Information 2012-06-20



Delegation till stadsarkitekten från byggnadsnämnden år 2012.**Beslut**

Anmälan att stadsarkitekten enligt delegations bifallit följande ärenden.

Bilaga 17

Handlingar

8 Del bygglov 120530 till 120619.pdf

Delegation till byggnadsinspektörer från byggnadsnämnden år 2012.**Beslut**

Anmälan att byggnadsinspektörer enligt delegations bifallit följande ärenden.

Bilaga 18

Handlingar

9 Del Binsp 120530 till 120619.pdf

