

## INNEHÅLL

TEN § 23/14 Fastighetsstandard 2014.....	3
TEN § 24/14 Årsredovisning 2013 VA-verksamheten.....	4
TEN § 25/14 Inköp Miljömärkt El 2014.....	5
TEN § 26/14 Reviderad detaljbudget för tekniska nämnden 2014.....	7
TEN § 27/14 Tillståndsansökan Stadskvarns avloppsreningsverk.....	8
TEN § 28/14 VA-taxa för Skövde kommun 2015-01-01 .....	9
TEN § 29/14 Försäljning Ingenjören 1, Skövde .....	11
TEN § 30/14 Delgivning av arbetsutskottens protokoll .....	12
TEN § 31/14 Delegationsbeslut till tekniska nämnden 2014-04-29.....	13
TEN § 32/14 Muntlig information.....	14
TEN § 33/14 Anmälningssärenden till tekniska nämnden 29 april.....	15
TEN § 34/14 NKI undersökning Gata/park.....	16

Plats och tid KS-salen, 2014-04-29 kl. 13:00-15:45

Beslutande

Johan Fogelberg (M)  
Ann Lindgren (S)  
Börje Wester (M) ersätter Lars Englund (M)  
Michael Thorsell (C)  
Mathias Hjærtqvist (S)  
Ola Ekman (S) ersätter Per Johansson (S)  
Janette Leinonen (MP) ersätter Kjell Johansson (MP)  
Michael Nimstad (M)  
Elin Elfverson (FP)

Ersättare

Rickard Birath (S)  
Jan-Agne Hagström (FP)

Övriga deltagande Karl Alexanderson, teknisk chef  
Karin Holgersson, sekreterare  
Ingemar Linusson § 23  
Andreas Johansson § 27  
Kenneth Jensen §§27-28  
Katarina Carlsten § 28

Utses att justera Elin Elfverson (FP)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer §23/14-§34/14

.....  
Karin Holgersson

Ordförande

.....  
Johan Fogelberg (M)

Justerande

.....  
Elin Elfverson (FP)

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2014-04-29

Justeringsdatum 2014-04-29

Anslagsdatum 2014-04-30

Överklagningstid t o m

2014-05-21

Förvaringsplats för protokollet Skövde Stadshus

Underskrift

.....  
Karin Holgersson

**TEN § 23/14****Fastighetsstandard 2014**

TEN2014.0128

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämndens AU	2014-04-22	23/14
2 Tekniska nämnden	2014-04-29	23/14

**Beslut**

Fastighetsstandard 2014 ska gälla vid kommunens investeringsprojekt från 2014-04-01.

**Bakgrund**

År 2010 antog tekniska nämnden en fastighetsstandard för alla investeringsprojekt inom Skövde kommun. Det är nu dags att revidera och uppgradera denna. Sedan 2010 har framförallt byggnormerna skärpts avseende energiförbrukning i fastigheter. Den tidigare fastighetsstandarden tog sin utgångspunkt i att ligga ca 20 % lägre än normen avseende energiförbrukning. Normen har nu skärpts i detta avseende och vår fastighetsstandard måste då anpassas till det nya läget.

Tekniska förvaltningen anser att kommunen i linje med den övergripande Energi- och klimatplanen för Skövde kommun bör ta ett tydligt steg framåt och ta ett samhällsansvar avseende miljö och energipolitiken. Det gör man i detta förslag där all nyproduktion föreslås ha en övre gräns på 45 kWh/m<sup>2</sup>. Det motsvarar i praktiken strax över det "passivhus" som byggdes vid Trädgårdstadens förskola. I fastighetsstandardens finns även inriktning kring solenergi med.

Orsaken till förslaget är inte ekonomiskt utan snarare miljömässigt.

**Handlingar**

Fastighetsstandard 2014-03-01

Fastighetsstandard 2014 Konsekvensanalys

Fastighetsstandard 2014, tjänsteutlåtande

**Delges**

Avd CH Fastighetsavdelningen

**TEN § 24/14****Årsredovisning 2013 VA-verksamheten**

TEN11/0036

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämndens AU	2014-04-08	19/14
2 Tekniska nämnden	2014-04-29	24/14

**Beslut**

Upprättat förslag till Årsredovisning 2013 för VA-verksamheten godkänns.

**Bakgrund**

Tekniska förvaltningens VA-avdelning är en taxefinansierad verksamhet som drivs som affärsverk med egen balansräkning, därför tar avdelningen fram en särskild årsredovisning.

**Handlingar**

Årsredovisning 2013 VA-verksamheten, tjänsteutlåtande  
Årsredovisning 2013 VA-verksamheten TEN11/0036-53

**Delges**

Avd CH VA avdelningen

**TEN § 25/14****Inköp Miljömärkt El 2014**

TEN11/0051

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämndens AU	2014-04-08	20/14
2 Tekniska nämnden	2014-04-29	25/14

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att köpa miljömärkt El, med inriktning Nordiskt vatten för 2014.

**Yrkande**

Michael Nimstad yrkar på beslut enligt eget förslag, att 250 tkr istället används för lokala miljöeffektiviseringar/minskad miljöbelastning.

**Yrkande**

Ann Lindgren yrkar på bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

**Reservation**

Michael Nimstad reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

**Bakgrund**

Tekniska nämnden köper El för kommunens behov i eget namn med hjälp av elmäklaren Telge Kraft AB på den nordiska elbörsen Nordpool. Tekniska förvaltningen är engagerad i att försöka minska miljöbelastningen och bidra till ett hållbart samhälle. Telge Kraft erbjuder Skövde kommun att köpa olika miljöprodukter enligt nedan.

	<u>Kr/MWh</u> (priserna ska ses som indikativa)
Svensk vind	5,2
Svensk bio	4,2
Nordiskt vatten	3,5
Bra Miljöval	9,9

Erbjudandena skulle innebära en kostnadsökning för Skövde kommun på ca 150-500 tkr/år. Tekniska nämnden köper cirka 46 000 MWh/år elkraft för ca 41 mnkr/ år, men detta varierar självklart beroende på uppvärmningsbehov. Att köpa miljömärkt El är en förhållandevis liten merkostnad i ett helhetsperspektiv avseende elinköp, men det ska också ställas mot annan kommunal ekonomi. Det går också att bestämma sig för att köpa miljömärkt el en viss tid bakåt i tiden.

**Handlingar**

Inköp Miljömärkt El 2014

**Delges**

Avdelningschef Fastighetsavdelningen

**TEN § 26/14****Reviderad detaljbudget för tekniska nämnden 2014**

TEN12/0044

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämndens AU	2014-04-22	25/14
2 Tekniska nämnden	2014-04-29	26/14

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar följande justeringar i detaljbudget för 2014.

Skattefinansierade	Ram Budget 2014	Ram Justerad Budget 2014	Justering
Nämnden	0	0	0
Staben	500	500	0
Flyget	0	0	0
Måltidsavdelningen	0	564	564
Arbetsavdelningen	1500	1500	0
Fastighetsavdelningen	-2000	-2040	-40
Fastighetservice	0		0
Gata/park	66721	64521	-2200
<b>Summa skattefinansierade</b>	<b>66721</b>	<b>65045</b>	<b>-1676</b>
Taxefinansierade	Resultat Budget 2014	Resultat Justerad Budget 2014	Justering
Fiber	500	500	0
Elnät	3500	2000	-1500
VA	1200	1200	0
<b>Summa taxefinansierade</b>	<b>5200</b>	<b>3700</b>	<b>-1500</b>

**Bakgrund**

Kommunfullmäktige beslutade om en reviderad budget 2014-03-31. Tekniska förvaltningen har tagit fram förslag på justerad detaljbudget med anledning av beslutet.

**Handlingar**

Reviderad detaljbudget för tekniska nämnden 2014, tjänsteutlåtande

**Delges**

Avd chefer Tekniska förvaltningen

**TEN § 27/14****Tillståndsansökan Stadskvarns avloppsreningsverk**

TEN2013.0169

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämndens AU	2014-04-22	22/14
2 Tekniska nämnden	2014-04-29	27/14

**Beslut**

Tekniska nämnden godkänner tillståndsansökan och att den lämnas in till Länsstyrelsen. Nämnden beslutar att ordförande undertecknar ansökan samt att VA-chefen som kontaktperson företräder Skövde kommun i tillståndsärendet under ansökningstiden.

**Bakgrund**

Nuvarande miljötillstånd för Stadskvarns avloppsreningsverk är daterat 1998-12-18. Reningsverket är hårt belastat och nuvarande tillståndsvillkor överskrids gällande halten syreförbrukande ämnen (BOD7) i inkommande vatten. Däremot uppfylls samtliga villkor för det utgående, renade vattnet som släpps till Mörkebacken. Genom ett utökat tillstånd och påföljande utbyggnad kan reningsverket möta den ökade belastningen från såväl industri som hushåll i kommunen.

**Handlingar**

Tillståndsansökan Stadskvarns avloppsreningsverk, tjänsteutlåtande  
Huvudinlaga Stadskvarn  
MKB Stadskvarn  
TB Stadskvarns avloppsreningsverk

**Delges**

VA-chef



**TEN § 28/14****VA-taxa för Skövde kommun 2015-01-01**

TEN2014.0142

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämndens AU	2014-04-22	21/14
2 Tekniska nämnden	2014-04-29	28/14

**Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till ny VA-taxa som ska träda i kraft den 1:a januari 2015.

**Bakgrund**

För att konstruera en skälig och rättvis taxa krävs en uppdelning per vattentjänst och de kostnader som ska fördelas. Målet är att intäkterna från respektive vattentjänst ska täcka kostnaderna för motsvarande tjänst.

Den omfattande översyn av taxekonstruktionen som genomförts pekar på ett behov av taxeofördelning för såväl bruksavgifter som anläggningsavgifter, samt att renodla taxekonstruktionen (enligt Svenskt vattens basförslag) då den nuvarande taxekonstruktionen har varit ett mellanting mellan en mätarbaserad och en kapacitetsbaserad taxa.

Konstruktionen har varit oförändrad sedan 2009.

Huvudprincipen för taxan är att avgifterna ska täcka de nödvändiga kostnader som VA-verksamheten har och att fördelningen av kostnaderna ska ske skäligt och rättvist inom VA-kollektivet. Skövde kommuns VA-taxa har sedan ett par år inte gett de intäkter som krävs för att leva upp till de åtagande som VA-huvudmannen har. Kommunens expansion med åtföljande behov av utbyggnad av kommunens VA-anläggningar har medfört en påfrestning på VA-avdelningens ekonomi, vilket justerades 1 januari 2014 med en 12 % ökning av VA-taxan.

**Omfördelningen av VA-taxan**

Den omfördelning av VA-taxan som föreslås, innebär alltså ingen höjning av totala intäkten av bruksavgiften utan en omfördelning av befintliga intäkterna med en bibehållen ambitionsnivå. Omfördelningen kommer få till följd att vissa abonnenter får lägre VA-taxa och andra får en höjning. En fullständig rapport som belyser konstruktion och avgiftsnivåerna medföljer som bilaga till detta tjänsteutlåtande.

**Anläggningstaxa**

Anläggningsavgiften är en kostnad som tas ut när en fastighet ansluts till det kommunala ledningsnätet eller vid förändring av fastigheten.

Anläggningstaxan har i förslaget justeras (höjts) så att den speglar kommunens kostnader för att ansluta nya VA-abbonenter. Den omfattande översynen som har gjorts påvisade att anläggningsavgiften för beslutande och planerande exploateringsprojekt har gått med underskott på 25 % jämfört med bedömda kostnader.

**Brukningsavgiften**

Brukningsavgift är den avgift som ska täcka kommunens kostnader att driva och reinvestera i den allmänna VA-anläggningen.

Brukningsavgiften är uppdelad i en fast och en rörlig del. I det föreslagna förslaget kommer den fasta delen ändras så att den beräknas efter storlek på vattenmätaren – en så kallad kapacitet beroende grundavgift. Mätarens kapacitet avgör hur mycket vatten som kan levereras och anses därför avspegla den nytta fastigheten får tillgång till genom anslutningen och på detta sätt betalar varje abonnent efter den nytta som man har av sin anslutning. I brukningsavgiften kommer den fasta mätaravgiften bli något dyrare medan priset per förbrukad m<sup>3</sup> vatten blir billigare.

**Handlingar**

VA-taxa för Skövde kommun 2015-01-01, Tjänsteutlåtande

Rapport VA taxa i Skövde kommun

Taxa för den allmänna VA-anläggningen i Skövde kommun

**Delges**

KF

**TEN § 29/14****Försäljning Ingenjören 1, Skövde**

TEN2014.0150

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämndens AU	2014-04-22	24/14
2 Tekniska nämnden	2014-04-29	29/14

**Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att sälja fastigheten Ingenjören 1 i Skövde, till intressent som vill etablera friskola.

**Yrkande**

Ann Lindgren yrkar på att fastigheten föreslås säljas utan förbehåll kring användningsområde.

**Yrkande**

Michael Nimstad yrkar på att fastigheten alternativt kan säljas eller upplåtas.

**Reservation**

S-gruppen och MP reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Bakgrund**

På fastigheten Ingenjören ligger idag Claesborgs förskola med 4 avdelningar. Byggnader är i stort behov av renovering/anpassning och utemiljön på tomten har klara begränsningar. Kommunen kommer till halvårsskiftet 2014 att ha en ny förskola för 6 avdelningar på Skogvaktaren 1, Sven Dahlins väg färdigställd och kommer då flytta förskoleverksamheten från fastighet Ingenjören till de nya och anpassade lokalerna.

Kommunen har fortsatt stort tryck på att få fram förskolelokaler.

Både skolförvaltningen och lokalstyrgruppen anser att det vore positivt om andra såg möjligheter med etablera förskoleverksamhet på berörd fastighet.

Tekniska förvaltningen behöver hantera fastigheten när skolan inte längre hyr och har inte budgeterat för rivning eller nedskrivning av bokfört värde (2 840 tkr per 31/1-2014).

**Handlingar**

Kartutdrag Claesborg

Tjänsteutlåtande TEN2014.0150-1

**Delges**

KS

**TEN § 30/14****Delgivning av arbetsutskottens protokoll**

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämnden	2014-04-29	30/14

**Beslut**

Arbetsutskottens protokoll läggs till handlingarna.

**Handlingar**

TEN AU-protokoll 2014-04-22

TEN AU-protokoll 2014-04-08

TRU-protokoll 2014-04-22

**TEN § 31/14****Delegationsbeslut till tekniska nämnden 2014-04-29**

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämnden	2014-04-29	31/14

**Beslut**

Anmälda delegationsbeslut läggs till handlingarna.

**Handlingar**

Delegationsbeslut till tekniska nämnden 2014-04-29

Delegationsbeslut nr 7/2014, Inköp bogserad sopmaskin efter traktor

Delegationsbeslut nr 8/2014, Beslutsattester

Delegationsbeslut nr 9/2014, Prislista Skövde Stadsnät

**Delges**

TEN

**TEN § 32/14****Muntlig information**

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämnden	2014-04-29	32/14

**Tekniska chefen:**

- Miljödiplomering, tekniska förvaltningen
- Distansnärvaro i arbetsutskottet genom ändring av tekniska nämndens reglemente i KF
- Organisationsförändring för Skövde kommun
- Lokalförsörjning för skolverksamheten
- SkövdeNät AB
- Leanföreläsning för förvaltningens ledningsgrupp
- Studiebesök Borås 15-16 maj
- Studiebesök för tekniska nämnden 27 maj
- VA-plan
- Bolagsstämma 6 maj

**TEN § 33/14****Anmälningssärenden till tekniska nämnden 29 april**

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämnden	2014-04-29	33/14

**Kommunfullmäktige**

Protokollsutdrag

KF § 41 2014-03-31 Avsägelse av ledamöter.

KF § 42 2014-03-31 Val av ersättare i tekniska nämnden.

KF § 39 2014-03-31 Reviderad budget för 2014.

KF § 38 2014-03-31 Ombudgetering av investeringsmedel 2014.

KF § 37 2014-03-31 Omorganisation tekniska förvaltningen. Nytt reglemente

KF § 32 2014-03-31 Motion om att införa Rena Byggen. Motionen avslogs.

**Kommunstyrelsen**

Protokollsutdrag

KS § 72 2014-04-07 Centerpartiets skrivelse om barn och farliga kemikalier. Skrivelsen anses besvarad.

**Nya Remisser**

Remiss, Skövde –en kommun för alla. Program för att undanröja hinder för personer med funktionshindernedsättning. Svar senast 2014-08-15. (KS2014.0145)

**TEN § 34/14****NKI undersökning Gata/park**

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Tekniska nämnden	2014-04-29	34/14

**Beslut**

Presentationen av Nöjd-kund Analysen för 2014 läggs till handlingarna

**Bakgrund**

Förvaltningschefen ger en presentation av den Nöjd-kund Analys som gjorts inom Gata/park under våren 2014. Tekniska förvaltningen har för fjärde gången med hjälp av Supportföretaget gjort en undersökning av hur Skövdeborna uppfattar stadens gator, parker och förvaltningens arbete.

Undersökningen gjordes genom telefonintervjuer med 611 slumpvis utvalda invånare i Skövde kommun, både i centralorten och i yttertätorterna.

Undersökningen visade att Skövdebornas bild av sin stad och hur den sköts överlag är mycket positiv. Glädjande är att skillnaden i nöjdhet mellan de som bor in Skövde och i yttertätorterna har minskat kraftigt.

Det områden som får allra högst betyg är blomsterarrangemang och utsmyckningar i Skövde tätort och att Skövde överlag är en tilltalande stad. Även tekniska förvaltningens tillgänglighet, bemötande och kompetens får ett högt betyg, vilket givetvis är roligt.

Undersökningen pekar också ut områden där invånarna önskar förbättringar. Hit hör standarden på gator och gångbanor som många anser vara för dålig. Snöröjning och halkbekämpning är också områden där Skövdeborna önskar sig en högre standard. Frågan om tillgänglighet till parkeringsplatser i centrum får fortfarande ett av de lägre betygen, men jämfört med 2012 har det skett en förbättring.